



Šo programmu finansē
Eiropas Savienība



LATVIJA
LIETUVA
BALTKRIEVIJA
2014-2020

LĪGUMS Nr. 3.4.5/2021/25
par J. Soikāna Ludzas mākslas skolas
kabineta-darbnīcas vienkāršoto atjaunošanu

Ludzā

2021. gada 27. aprīlī

Ludzas novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000017453, juridiskā adrese: Raiņa ielā 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701, Ludzas novada pašvaldības izpilddirektora Sergeja Jakovļeva personā, kurš rīkojas saskaņā ar uz Ludzas novada pašvaldības nolikumu, (turpmāk tekstā – *Pasūtītājs*), no vienas puses un

SIA “Rēzeknes būvserviss”, Reģ. Nr. 42403036766, “Strazdi”, Kampišķi, Ozolaines pag., Rēzeknes nov., LV-4633, turpmāk – **IZPILDĪTĀJS** valdes locekļa Rolanda Zeļenko personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, no otras puses,

abi kopā vai katrs atsevišķi, turpmāk – **LĪDZĒJI**,

pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības rīkotā iepirkuma “**J. Soikāna Ludzas mākslas skolas kabineta-darbnīcas vienkāršotā atjaunošana**” (Identifikācijas Nr. LNP 2021/06), 2021. gada 09. aprīļa Iepirkumu komisijas lēmumu Protokols Nr. 8/06, turpmāk tekstā – Iepirkums, rezultātiem,

Latvijas, Lietuvas un Baltkrievijas pārrobežu sadarbības programmas Eiropas kaimiņattiecību instrumenta ietvaros 2014.-2020. līdzfinansētā projekta “Tradicionālo prasmju saglabāšana un popularizēšana jauno amatnieku apmācībā pārrobežu sadarbībā starp Latvijas, Lietuvas un Baltkrievijas pierobežas reģioniem” (Nr. ENI-LLB-2-283; CraftWays) ietvaros,

noslēdza šādu līgumu, turpmāk – **Līgums**:

1. Līgumā lietotie termini un saīsinājumi

- 1.1. Apakšuzņēmējs – juridiska vai fiziska persona, kas slēdz līgumu ar Izpildītāju par noteiktas Darba daļas veikšanu.
- 1.2. Autoruzraugs – tehniskās dokumentācijas izstrādātāja norīkota persona, kas veic būvdarbu kontroli no darbu sākuma līdz darbu pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanai, lai nodrošinātu būves realizāciju atbilstoši Tehniskajai dokumentācijai.
- 1.3. BIS – Būvniecības informācijas sistēma.
- 1.4. Būvdarbu vadītājs – atbilstoši savam Iepirkuma piedāvājumam Izpildītāja norīkota persona, kura Izpildītāja vārdā vada Darba izpildi. Būvdarbu vadītāja nomaina rakstiski jāsaskaņo ar Pasūtītāju.
- 1.5. Būvdarbu apjomi – Līguma ietvaros izpildāmo būvniecības darbu daudzumi.
- 1.6. Būvdarbu daudzumu izmaiņu akts – dokuments, ko sastāda Līdzēji Būvdarbu apjomu palielināšanas un/vai samazināšanas gadījumā, un kas kļūst par pamatu vienošanās parakstīšanai par grozījumiem Līgumā.
- 1.7. Būves vieta (Objekts) – Darba tiešās izpildes vieta.
- 1.8. Būvuzraugs – sertificēta persona, kura Pasūtītāja vārdā veic būvdarbu veikšanas procesa

profesionālo un neatkarīgo uzraudzību, lai pārliecinātos par kvalitatīvu un drošu būves būvniecību.

1.9. Defekts – jebkura Darba daļa, kas nav izpildīta saskaņā ar šo Līgumu, tehnisko dokumentāciju un būvdarbu apjomiem.

1.10. Forma Nr. 2 – akts par izpildītajiem Darbiem noteiktajā izpildes periodā.

1.11. Garantijas termiņš – laika posms, kas sākas no darbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas dienas un kurā konstatētos defektus Izpildītājam ir pienākums novērst par saviem līdzekļiem un ar saviem materiāliem Pasūtītāja noteiktajā termiņā.

1.12. Konstatācijas akts – dokuments, ko Līdzēji sastāda, konstatējot trūkumus, neatbilstības tehniskajā dokumentācijā, nesakritību ar tehnisko dokumentāciju, kā arī jebkuras problēmas, kas ir saistītas ar Darbu veikšanu, to apjomiem un tehniskajiem risinājumiem. Konstatācijas akts var būt izmantots par pamatojumu Būvdarbu daudzumu izmaiņu akta sastādīšanai un vienošanās par grozījumiem noslēgšanai.

1.13. Līguma cena/ Līgumcena – Izpildītāja apstiprinātā finanšu piedāvājuma cena bez pievienotās vērtības nodokļa.

1.14. Līguma summa/ Līgumsumma – Līguma pamata summa, kurā ir iekļauts pievienotās vērtības nodoklis.

1.15. PIL – Latvijas Republikas Publisko iepirkumu likums.

1.16. Projekta vadītājs – Pasūtītāja norīkota persona, kura Pasūtītāja uzdevumā vada Līguma izpildi.

1.17. Projekts – “Tradicionālo prasmju saglabāšana un popularizēšana jauno amatnieku apmācībā pārrobežu sadarbībā starp Latvijas, Lietuvas un Baltkrievijas pierobežas reģioniem” (Nr. ENI-LLB-2-283; CraftWays).

1.18. Programma – Latvijas, Lietuvas un Baltkrievijas pārrobežu sadarbības programma Eiropas kaimiņattiecību instrumenta ietvaros 2014.-2020.

1.19. PVN – pievienotās vērtības nodoklis.

2. Līguma priekšmets

2.1. Pasūtītājs pasūta, un Izpildītājs apņemas veikt J. Soikāna Ludzas mākslas skolas kabineta-darbnīcas vienkāršoto atjaunošanu (turpmāk – Darbs/ Būvdarbi), Līgumā noteiktajā laikā.

2.2. Pasūtītājs uzdod un apņemas apmaksāt, un Izpildītājs apņemas veikt Darbu izpildi Objektā saskaņā ar spēkā esošajiem būvniecības normatīvajiem aktiem, apstiprināto Tāmi (Līguma 1. pielikums), Iepirkuma nolikumu un tehnisko dokumentāciju, kā arī nodrošināt darbu nodošanu – pieņemšanu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

2.3. Pasūtītājs un Izpildītājs, parakstot Līgumu, apliecina, ka ir iepazinušies ar Līguma 2.2. apakšpunktā minētajiem dokumentiem un tiem nav nekādu iebildumu pret šiem dokumentiem.

2.4. Būvniecībai nepieciešami dokumenti ir jāiesniedz un jānoformē Būvniecības informācijas sistēmā (turpmāk – BIS) saskaņā ar 2015. gada 28. jūlija Ministru kabineta noteikumiem “Būvniecības informācijas sistēmas noteikumi”. Būvniecības lietu izveido Pasūtītājs.

3. Līguma summa

3.1. Par Darba izpildi Pasūtītājs samaksā Izpildītājam Līguma cenu tādā apjomā un termiņos kā tas noteikts šajā Līgumā.

3.2. Līgumcena par visu Darbu pienācīgu izpildi, ņemot vērā **Izpildītāja** iesniegto Piedāvājumu Iepirkumam, tiek noteikta **18 462.78 EUR (astonpadsmit tūkstoši četri simti sešdesmit divi eiro 78 eirocenti)** apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa, turpmāk tekstā – Līgumcena. Pievienotās vērtības nodoklis Līgumcenai tiek piemērots un aprēķināts normatīvajos aktos noteiktajā apmērā un kārtībā. Pievienotās vērtības nodoklis tiek maksāts Pievienotās vērtības

nodokļa likuma 142. pantā noteiktajā kārtībā un tā samaksu valsts budžetā veic Pasūtītājs. Aprēķinātais pievienotās vērtības nodoklis (PVN 21%) uz Līguma noslēgšanas dienu ir **3 877.19 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti septiņdesmit septiņi euro un 19 eirocenti)**. Līgumcenas ar aprēķināto pievienotās vērtības nodokli (PVN 21 %) uz Līguma noslēgšanas dienu summa ir **22 339.97 EUR (divdesmit divi tūkstoši trīs simti trīsdesmit deviņi euro un 97 eirocenti)**, turpmāk tekstā saukta arī – Līguma summa.

3.3. Līguma summa ir pamatsumma, kas ir izveidojusies, aprēķinot būvdarbu izmaksas saskaņā ar Iepirkuma Tehniskajām specifikācijām/ Būvdarbu apjomiem. Pamatsummā ir iekļauts viss noteiktais darbu un izdevumu komplekss, kas uz Iepirkuma izsludināšanas brīdi ir zināms Darba paveikšanai.

3.4. Līgumcena par visu Darba apjomu netiks mainīta vai indeksēta, pamatojoties uz Izpildītāja izmaksu pieaugumu.

3.5. Gadījumā, ja Līguma darbības laikā tiek ieviestas izmaiņas Latvijas Republikas normatīvajos aktos par nodokļu likmēm, tad nodokļu apmērs tiek pārrēķināts un kārtējie rēķini tiek sastādīti, ievērojot Latvijas Republikā attiecīgajā brīdī spēkā esošos normatīvos aktus.

4. Maksājumu kārtība un dokumenti

4.1. Samaksa Izpildītājam par Līgumā paredzēto Darbu izpildi tiek ieskaitīta Izpildītāja norādītajā bankas kontā šādā apmērā un termiņos:

4.1.1. **ikmēneša maksājumi** – vienu reizi mēnesī **30 (trīsdesmit) kalendāro dienu** laikā no Izpildītāja rēķina saņemšanas dienas, kas tiek apstiprināts pēc Formas Nr. 2 parakstīšanas. Ikmēneša maksājums tiek veikts, procentuāli atskaitot avansa maksājumu, ja tas tika izmaksāts.

4.1.2. **galīgais norēķins** – ne vēlāk ka **30 (trīsdesmit) kalendāro dienu** laikā pēc Izpildītāja gala rēķina saņemšanas dienas pēc darbu nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas (ar nosacījumu, ka dokumentācija ir apstiprināta Ludzas novada Būvvaldē).;

4.1.3. Izpildītājs ir tiesīgs pieprasīt **priekšapmaksu (avansu) 10% (desmit procentu)** apmērā no Līgumcenas pēc Darba uzsākšanas, un Pasūtītājs pārskaita priekšapmaksu **30 (trīsdesmit) kalendāro dienu** laikā, pamatojoties uz Izpildītāja iesniegto rēķinu, kas ir saskaņots ar Pasūtītāju.

4.2. Ja Līguma darbības laikā notiek izmaiņas Projekta finansēšanas plānā, Pasūtītājs ir tiesīgs koriģēt iespējamās izmaiņas un paredzamos maksājumus par izpildītājiem apjomiem būvdarbu izpildes gaitā.

4.3. Pasūtītājs veic ikmēneša maksājumu atbilstoši Izpildītāja piestādītajam rēķinam, kurā ir norādīta šāda informācija:

4.3.1. attiecīgajā periodā veikto būvdarbu izmaksu summa;

4.3.2. atskaitījumi par izmaksāto avansa summu, ja avanss bija izmaksāts;

4.3.3. kopējā summa apmaksai pēc atskaitījumiem bez pievienotās vērtības nodokļa;

4.3.4. Būvdarbu Līguma numurs;

4.3.5. Formas Nr. 2 kārtas numurs un datums, saskaņā ar kuru tiek izrakstīts rēķins.

4.4. Līgumā noteikto maksājumu apmaksu skaitās izdarīta ar brīdi, kad Pasūtītājs ir veicis pārskaitījumu Izpildītāja norēķinu kontā. Strīdus gadījumā Līgumā noteiktie Pasūtītāja maksājumi tiek uzskatīti par izpildītiem brīdī, kad Pasūtītājs ir iesniedzis bankā izpildei maksājuma uzdevumu par konkrēto summu un tā to ir pieņēmusi izpildei.

4.5. Izpildītājs **10 (desmit) darba dienu** laikā pēc kalendārā mēneša beigām iesniedz Pasūtītājam aktu par iepriekšējā periodā izpildīto Darba daļu (Forma Nr. 2) **trīs eksemplāros**, kuru ir pārbaudījis un ar savu parakstu ir saskaņojis Būvuzraugs. 3 (trīs) darba dienu laikā pēc Formas Nr. 2 saņemšanas Pasūtītājs saskaņo, apstiprina vai noraida Formu Nr. 2. Ja iesniegtā Forma Nr. 2 neatbilst šī Līguma prasībām un/vai izpildīto darbu apjomam, Būvuzraugs un Pasūtītājs ir tiesīgi neparakstīt ikmēneša Formu Nr. 2, bet 3 (trīs) darba dienu laikā

Būvuzraugam un Pasūtītājam jāmotivē savi iebildumi. Izpildītājs veic labojumus un iesniedz precizētu Formu Nr. 2.

4.6. Līgumsodu un zaudējumus Izpildītājs atmaksā Pasūtītājam, vai Pasūtītājs atskaita no Izpildītājam paredzētā maksājuma, Līdzējiem parakstot atsevišķu vienošanos.

4.7. Ja iepriekšējos aktos par izpildīto Darba daļu tiek atklātas neprecizitātes, tās jālabo nākamajās Formās Nr. 2.

4.8. Gadījumā, ja tiek ierosināta attiecīgā ārvalstu finanšu instrumenta plānošanas perioda prioritāšu un aktivitāšu pārskatīšana, un saistībā ar to Pasūtītājam var tiks samazināts vai atsaukts ārvalstu finanšu instrumenta finansējums, ko Pasūtītājs bija paredzējis izmantot Līgumā paredzēto maksājumu saistību segšanai vai lai novērstu neatbilstoši veiktu izmaksu risku ārvalstu finanšu instrumenta finansētās projektā saskaņā ar ārvalstu finanšu instrumenta vadībā iesaistītas iestādes lēmumu, vai no Pasūtītāja neatkarīgu iemeslu dēļ ir apturēts vai kavēts Pasūtītāja projekta realizēšanai paredzētais Programmas finansējums līguma, 4.1. punktā paredzēto maksājumu termiņš ir **60 (sešdesmit) dienas**.

5. Darba izpildes termiņi

5.1. Ne vēlāk kā **14 (četrpadsmit) dienu laikā** pēc šī Līguma abpusējas parakstīšanas Izpildītājs lejupielādē BIS izveidotajā būvniecības lietā būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu un būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu polises un nodrošina to spēkā esamību visā būvdarbu un būvdarbu garantijas laikā. Apdrošināšanas līgumu Izpildītājs slēdz atbilstoši 2014. gada 19. augusta Ministru kabineta noteikumu Nr. 502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu"

5.2. Izpildītājam ir jāuzsāk Darba veikšana Būves vietā pēc iespējas ātrāk, bet ne vēlāk kā **20 (divdesmit) darbdienu laikā** pēc Līguma noslēgšanas datuma, ja tas ir tehnoloģiski iespējams.

5.3. Ja Darbus nevar uzsākt 5.2. apakšpunktā norādītajā termiņā, Līdzēji sastāda aktu, norādot iemeslus un Darbu uzsākšanas termiņus.

5.4. Pirms Darba uzsākšanas Līdzēji paraksta Būves vietas nodošanas – pieņemšanas aktu, ar kuru Pasūtītājs nodod Izpildītājam Objektu Darbu veikšanai.

5.5. Izpildītājam būvdarbi Objektā ir jāpabeidz **5 (piecu) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas dienas**.

5.6. Līguma izpildes termiņā neieskaita to laika periodu, kas radies tehnoloģisko pārtraukumu rezultātā saskaņā ar Līdzēju sastādītu aktu par Darbu apturēšanu/ pārtraukšanu uz laiku, kā arī to laika periodu, kas ir nepieciešams izpildes dokumentācijas sakārtošanai un Ludzas novada Būvvaldes akcepta saņemšanai.

6. Darba veikšanas projekts un Darba vadības apspriedes

6.1. Pirms Darbu uzsākšanas Izpildītājs sagatavo Darba veikšanas projektu.

6.2. Darba veikšanas projekts, tā grozījumi Izpildītājam jāaskaņo ar Būvuzraugu. Bez apstiprināta Darba veikšanas projekta un pielietojamo materiālu saskaņojuma Darbu veikt nedrīkst.

6.3. Izpildītājs rīko Darba vadības apspriedes, kurās piedalās Izpildītājs, Projekta vadītājs, Būvuzraugs, kā arī citas ieinteresētās vai atbildīgās personas, ja tas ir nepieciešams.

6.4. Darba vadības apspriedes ir sasaukamas **vienu reizi 2 (divās) nedēļās** Darba izpildes laikā. Līdzēji ir tiesīgi mainīt Darba vadības sapulču regularitāti pēc nepieciešamības. Ārkārtas Darba vadības apspriedi var sasaukt Pasūtītājs, Izpildītājs, Būvuzraugs vai Autoruzraugs, paziņojot par to iesaistītajām personām vismaz **2 (divas) darbdienas** iepriekš.

6.5. Darba vadības apspriedēs jāizskata paveiktie un atlikušie darbi, darbu apjomi, rasējumi,

specifikācijas (tehnoloģijas, konstrukcijas, materiāli), izmaksas un citi jautājumi, kas ir saistīti ar Darba izpildi.

6.6. Izpildītājs vai Būvuzraugs protokolē Darba vadības apspriedes. Protokoli tiek nosūtīti elektroniski iesaistītajām pusēm saskaņošanai un tiek parakstīti nākamajā Darba vadības apspriedē. Protokola oriģināli tiek izsniegti Projekta vadītājam, Būvuzraugam un Izpildītājam, un pēc nepieciešamības – protokola kopijas citiem apspriedes dalībniekiem.

7. Izpildītāja pienākumi un tiesības

Izpildītāja pienākumi

7.1. Izpildītājs leņupielādē BIS būvniecības lietā visus dokumentus, kas ir nepieciešami dokumentācijas noformēšanai pirms Darbu uzsākšanas.

7.2. Izpildītājs apņemas darbus veikt atbilstoši tehniskajai dokumentācijai un ievērojot Pasūtītāja, Būvuzrauga un Autoruzrauga norādījumus, spēkā esošos būvnormatīvus, būvniecības un citu tiesību aktu prasības. Būvdarbi ir izpildāmi precīzi un profesionālā līmenī.

7.3. Izpildītājs veic būvdarbus saviem spēkiem, kā arī uz savu risku var uzticēt darbus trešajai personai kā Izpildītājam atbilstoši Izpildītāja iesniegtajam piedāvājumam Iepirkumam. Ja Izpildītājs vēlas nomainīt Iepirkuma piedāvājumā izvirzīto personālu vai apakšuzņēmējus, Izpildītājam ir jārikojas saskaņā ar šā Līguma 10. punkta prasībām.

7.4. Visiem materiāliem, kas tiks pielietoti Darba izpildē, ir jāatbilst normatīvajos aktos noteiktajām prasībām. Darba izpildes gaitā atgūtie materiāli ir jāsavāc un jāutilizē saskaņā ar tehnisko dokumentāciju un LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

7.5. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma, Izpildītājam ir jāuzrāda darbos izmantojamo būvizstrādājumu sertifikāti un citi to kvalitāti apliecinošie dokumenti. Darbā pielietojamie materiāli ir jāsaņēma ar Būvuzraugu un Autoruzraugu. Materiāliem ir jāatbilst Izpildītāja piedāvājumā Iepirkumam norādītajiem materiāliem.

7.6. Izpildītājs veic visu nepieciešamo būvizstrādājumu piegādi un komplektēšanu, kā arī nodrošina pareizu un kvalitatīvu būvizstrādājumu glabāšanu un izmantošanu būvniecības procesā.

7.7. Iegādātie materiāli tiek glabāti Izpildītāja noliktavās, par ko Izpildītājs uzņemas materiālo atbildību.

7.8. Izpildītājam jānodrošina, lai darbus vadītu Iepirkuma piedāvājumā norādītais Atbildīgais būvdarbu vadītājs. Būvdarbu vadītāja nomaiņa ir jāsaņēma ar Pasūtītāju, Izpildītājam nodrošinot līdzvērtīgas kvalifikācijas personālu, ievērojot šī Līguma 10. punkta prasības.

7.9. Pirms darbu uzsākšanas Izpildītājam jāpieņem no Pasūtītāja Būves vieta, par ko Pasūtītājs sastāda Būves nodošanas–pieņemšanas aktu. Izpildītājam jānodrošina būvlaukuma norobežošana, brīdinājuma zīmju izlikšana un darba drošība būvdarbu laikā un citu normatīvajos aktos noteikto prasību ievērošana (t.sk., transporta kustības ierobežošana, ja nepieciešams, u.c.). Izpildītājam jānodrošina Objekta piebraucamo ceļu uzturēšana (piebraucamo un apbraucamo ielu un ceļu uz atbērtni tehniskā stāvokļa uzturēšanu būvniecības laikā pēc Pasūtītāja pieprasījuma) līdz darbu nodošanas–pieņemšanas akta parakstīšanai.

7.10. Pirms Darba uzsākšanas Izpildītājam ir jāveic vizuālā Objekta apskate, kuras laikā Izpildītājam ir jāveic fotofiksācija.

7.11. Izpildītājam ir jānodrošina pieslēgšanās nepieciešamām inženierkomunikācijām par saviem līdzekļiem.

7.12. Izpildītājam ir jāveic darbi taupīgi un racionāli, izmantojot būvizstrādājumus un būvniecībai atvēlētos resursus. Izpildītājs ir atbildīgs par visu nepieciešamo būvdarbu sagatavošanas darbu veikšanu.

7.13. Izpildītājam ir jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai novērstu kaitējumu vai jebkādu draudošu kaitējumu, kāds varētu rasties trešajai personai darbu izpildes rezultātā. Veicot darbus,

trokšņu, putekļu, netīrumu utt. izplatība ir pēc iespējas jāsamazina, izmantojot piemērotas ierīces, aizsargvairogus, nosegmateriālus, veicot laistīšanu, kā arī satiksmes ierobežošanu.

7.14. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājam ir pienākums sniegt atskaiti par darbu gaitu vai informāciju par jautājumiem saistītiem ar būvdarbiem. Rakstiska atskaite tiek iesniegta Pasūtītājam **3 (trīs) darba dienu laikā** no pieprasījuma datuma, ja Pasūtītājs nav noteicis ilgāku atskaites vai informācijas iesniegšanas termiņu.

7.15. Izpildītājs iesniedz informāciju Būvuzraugam, kas ir nepieciešama ikmēneša Būvuzraudzības ziņojuma sastādīšanai.

7.16. Izpildītājam ir jānodrošina kārtība un tīrība būvniecības darba teritorijā visā būvdarbu izpildes laikā. Izpildītājam pastāvīgi ir jāatbrīvo Būves vieta no atkritumiem. Neregenerēto būvniecības atkritumu apsaimniekošana Izpildītājam jānodrošina atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma prasībām (Atkritumu apsaimniekošanas likuma 4. panta otrā daļa, 15. panta pirmā daļa, 17. panta pirmā daļa, 20. panta pirmā, devītā un desmitā daļa). Būvniecības darbu laikā radušos būvniecības atkritumus drīkstēs nodot tikai atkritumu apsaimniekotājam, kas ir saņēmis atbilstošu atļauju Valsts vides dienestā.

7.17. Izpildītāja rīcībā nodotie darba laukumi un piebraucamie ceļi, pabeidzot Darbu, ir jānodod atpakaļ ne sliktākā stāvoklī, kāds bija pirms Darba uzsākšanas.

7.18. Izpildītājs Līguma izpildes laikā ir atbildīgs par nodarītajiem bojājumiem Pasūtītāja un trešo personu īpašumiem un inženierkomunikāciju tīkliem.

7.19. Izpildītājs nodrošina Pasūtītāja inženierkomunikāciju speciālistam, Projekta vadītājam, Pasūtītāja pilnvarotajām personām, Būvuzraugam un Autoruzraugam brīvu pieeju Objektam un citām vietām, kur notiek būvdarbi. Būvuzraugam ir tiesības izmantot Izpildītāja instrumentus, pārbaudes ierīces, kas pieejamas Objektā, kā arī saņemt nepieciešamo palīdzību savu pienākumu pildīšanai.

7.20. Gadījumā, ja Izpildītājs konstatē kļūdas vai neprecizitātes tehniskajā dokumentācijā vai citā ar darbiem saistītajā dokumentācijā, vai ja Izpildītājs atklāj neparedzētus apstākļus, kas var kavēt izpildīt ar šo Līgumu uzņemtas saistības vai ietekmēt Būves drošību vai kvalitāti, Izpildītājam ir pienākums nekavējoties paziņot par to Pasūtītājam. Izpildītājs turpina pildīt Līgumu tādā mērā, cik tas neietekmē būves vai personāla drošību, ja vien Pasūtītājs nav rakstiski pieprasījis apturēt darbu veikšanu. Ja darbu izpilde ir tikusi apturēta, tā tiek atsākta pēc tam, kad Līdzēji ir vienojušies par grozījumiem izpildāmo darbu apjomos un būtiskajos noteikumos, vai kad Pasūtītājs ir devis rīkojumu turpināt darbus saskaņā ar Līgumā noteiktajiem Būvdarbu apjomiem.

7.21. Izpildītājam ir pienākums izstrādāt, saskaņot un apstiprināt visu nepieciešamo izpildedokumentāciju atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

7.22. Izpildītājs Līguma izpildes gaitā un Līgumā noteiktā garantijas laikā pilnā mērā atbild par savu piesaistīto apakšuzņēmēju veikto darbu, kā arī par viņu pieļautām kļūdām. Izpildītājs ir atbildīgs pret Pasūtītāju un trešajām personām par visiem zaudējumiem, kuri radušies Izpildītāja piesaistīto apakšuzņēmēju saistību izpildes un/vai neizpildes ietvaros.

7.23. Līgumā noteiktās Izpildītāja saistības par Darbu izpildi tiek uzskatītas par izpildītām, kad ir iestājušies visi šie nosacījumi:

7.23.1. Izpildītājs ir izpildījis Tehniskajā dokumentācijā un tāmēs paredzētos Būvdarbus atbilstoši Līgumam;

7.23.2. Būvdarbu vieta ir sakopta, no tās izvesti būvgruži un sadzīves atkritumi, noņemti nožogojumi (ja ir);

7.23.3. Izpildītājs ir iesniedzis atbilstoši noformētu visu ar Objekta izbūvi saistīto izpildedokumentāciju;

7.23.4. Izpildītājs ir noformējis un iesniedzis Pasūtītājam Garantijas laika garantiju;

7.23.5. Būvniecības ieceres paskaidrojuma rakstā Ludzas novada būvvalde ir veikusi

atzīmi par būvdarbu pabeigšanu.

Izpildītāja tiesības

7.24. Izpildītājam ir tiesības saņemt samaksu par Darbu izpildi Līgumā noteiktajā kārtībā un apjomā.

7.25. Izpildītājam ir tiesības saņemt no Pasūtītāja Darbu izpildei nepieciešamos dokumentus, ja tie ir Pasūtītāja rīcībā.

7.26. Izpildītājam ir tiesības mainīt Darba veikšanā iesaistīto personālu un apakšuzņēmējus, ievērojot šī Līguma prasības.

7.27. Izpildītājam ir tiesības ierosināt šī Līguma grozījumus vai izbeigt Līgumu, ievērojot Līgumā noteiktās procedūras.

8. Pasūtītāja pienākumi un tiesības

8.1. Pasūtītājs izveido būvniecības lietu un nodrošina tai pieeju visiem būvniecības dalībniekiem.

8.2. Pasūtītājs par saviem līdzekļiem nolīgst Būvuzraugu, kurš kontrolē Būvdarbu izpildi un pielietojamo būvizstrādājumu kvalitāti.

8.3. Pasūtītājs par saviem līdzekļiem nodrošina Darbu autoruzraudzību.

8.4. Pasūtītājs apņemas pēc Darbu pabeigšanas pieņemt no Izpildītāja Objektu un samaksāt par izpildītajiem Darbiem šajā Līgumā noteiktajā kārtībā un apmērā.

8.5. Pasūtītājs neatbild par Izpildītāja tehniku, materiāliem u.c., kas atrodas Objektā.

8.6. Pasūtītājs ir tiesīgs pēc saviem ieskatiem veikt darbu izpildes pārbaudes. Pasūtītāja veiktā Līguma izpildes kontrole vai Izpildītāja izpildīto darbu pārbaude nevar būt par pamatu Līgumā vai ar likumu noteiktās Izpildītāja atbildības par neatbilstoši veiktajiem darbiem samazināšanai.

8.7. Pasūtītājam ir tiesības apturēt darbus, ja Izpildītājs vai tā personāls neievēro attiecīgā Objekta iekšējās kārtības noteikumus, uz darbiem attiecināmos normatīvos aktus vai šo Līgumu, un Izpildītājs nav novērsis trūkumus **14 (četrpadsmit) kalendāro dienu** termiņā. Darbus Izpildītājs ir tiesīgs atsākt, saskaņojot ar Pasūtītāju, pēc konstatētā pārkāpuma novēršanas. Izpildītājam nav tiesību uz Līgumā noteiktā Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu sakarā ar šādu darbu apturēšanu.

8.8. Gadījumā, ja pēc Darbu pieņemšanas, Pasūtītājs parakstītajā Formā Nr. 2 atklāj darbu, kurš Objektā nav izpildīts un/vai Formā Nr. 2 iekļauts Darbs, kas satur defektus un/vai trūkumus, un/vai ir neatbilstošs tehniskajai dokumentācijai, tad Pasūtītājam, rakstiski brīdinot Izpildītāju, ir tiesības līdz saistību izpildei atbilstoši Līguma noteikumiem, no nākamā maksājuma, kas maksājams Izpildītājam, ieturēt summu, kas atbilst Izpildītāja neveikto un/vai nepabeigto un/vai ar defektiem un/vai trūkumiem izpildīto un/vai neatbilstoši tehniskajai dokumentācijai izpildīto Darbu vērtībai. Formas Nr. 2 un/vai citu dokumentu parakstīšana no Pasūtītāja puses neatbrīvo Izpildītāju no Darbu atbilstības Līguma noteikumiem garantēšanas un nodrošināšanas.

8.9. Līgumā noteiktās Pasūtītāja saistības ir izpildītas, kad tas ir veicis pēdējo norēķinu ar Izpildītāju par atbilstoši Līgumam izpildītajiem Darbiem.

9. Apdrošināšana

9.1. Izpildītājs pirms būvdarbu sākšanas noslēdz Atbildīgā būvdarbu vadītāja būvspeciālista civiltiesiskās apdrošināšanas līgumu un būvdarbu veicēja civiltiesiskās apdrošināšanas līgumu par visu būvdarbu laiku. Apdrošināšanas līgumu slēdz atbilstoši Līguma noslēgšanas dienā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

9.2. Apdrošināšanas polises un apliecības Izpildītājam jālejupielādē BIS būvniecības lietā pirms Darba uzsākšanas.

9.3. Ja Izpildītājs neiesniedz kādu no nepieciešamajām polisēm vai apliecībām, Pasūtītājs drīkst veikt apdrošināšanu, kuru vajadzēja veikt Izpildītājam, un Izpildītājam jāatmaksā

apdrošināšanas prēmijas, kuras Pasūtītājs ir samaksājis Izpildītāja vietā, vai, ja nekādi maksājumi Izpildītājam nav jāizdara, apdrošināšanas maksājumi tiks uzskatīti par parāda saistībām.

9.4. Grozījumus šajos apdrošināšanas noteikumos nedrīkst izdarīt bez Pasūtītāja piekrišanas.

10. Līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju nomaīņa

10.1. Izpildītāja personālu, kuru tas ir iesaistījis Līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis Iepirkuma ietvaros, kā arī apakšuzņēmējus, uz kuru iespējām Iepirkumā Izpildītājs bija balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību Iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām, pēc Līguma noslēgšanas drīkst nomainīt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu un ievērojot PIL 62. panta nosacījumus.

10.2. Pasūtītājs nepiekrīt 10.1. apakšpunktā minētā personāla un apakšuzņēmēju nomaīnai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:

10.2.1. piedāvātais apakšuzņēmējs vai personāls neatbilst iepirkuma procedūras dokumentos izvirzītajām prasībām;

10.2.2. tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām iepirkuma procedūrā Izpildītājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas, uz kādu iepirkuma procedūrā Pretendents atsaucies, apliecinot savu atbilstību iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām, vai tas atbilst PIL 9. panta astotajā daļā (atbilstoši Pasūtītāja norādītajam paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos) minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem;

10.2.3. piedāvātais apakšuzņēmējs, kura veicamo būvdarbu vērtība ir vismaz **10 (desmit) procenti** no kopējās iepirkuma līguma vērtības, atbilst PIL 9. panta astotajā daļā (atbilstoši Pasūtītāja norādītajam paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos) minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem;

10.2.4. apakšuzņēmēja maiņas rezultātā tiktu izdarīti tādi grozījumi Izpildītāja piedāvājumā, kuri, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.

10.3. Izpildītājs drīkst veikt apakšuzņēmēju nomaīņu, uz ko neattiecas 10.2. punkta noteikumi, kā arī minētajiem kritērijiem atbilstošu apakšuzņēmēju vēlāku iesaistīšanu Līguma izpildē, ja Iepirkumā Izpildītājs par to paziņojis Pasūtītājam un saņēmis Pasūtītāja rakstveida piekrišanu apakšuzņēmēja nomaīnai vai jauna apakšuzņēmēja iesaistīšanai Līguma izpildē. Pasūtītājs piekrīt apakšuzņēmēja nomaīnai vai jauna apakšuzņēmēja iesaistīšanai Līguma izpildē, ja uz piedāvāto apakšuzņēmēju neattiecas Publisko iepirkumu likuma PIL 9. panta astotajā daļā minētie pretendentu izslēgšanas nosacījumi.

10.4. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Izpildītāja personāla vai apakšuzņēmēju nomaīņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā **5 (piecu) darbdienu laikā** pēc tam, kad būs saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.

10.5. Būvniecības laikā Pasūtītājam ir tiesības pamatoti pieprasīt nomainīt apakšuzņēmēju gadījumā, ja apakšuzņēmējs Darba daļu veic nekvalitatīvi vai neievēro spēkā esošus normatīvos aktus. Izpildītāja pienākums ir nodrošināt Pasūtītāja pamatotu prasību izpildi par apakšuzņēmēja nomaīņu.

10.6. Saskaņā ar PIL 63. panta 4. daļu pēc iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas un ne vēlāk kā uzsākot iepirkuma līguma izpildi, Izpildītājam BIS būvniecības lietā ir jāiesniedz būvdarbos iesaistīto apakšuzņēmēju (ja tādus plānots iesaistīt) saraksts, kurā norāda

apakšuzņēmēja nosaukumu, kontaktinformāciju un to pārstāvēttiesīgo personu, ciktāl minētā informācija ir zināma. Sarakstā norāda arī piegādātāja apakšuzņēmēju apakšuzņēmējus. Iepirkuma līguma izpildes laikā Izpildītājam ir jāpaziņo Pasūtītājam par jebkurām minētās informācijas izmaiņām, kā arī papildina sarakstu ar informāciju par apakšuzņēmēju, kas tiek vēlāk iesaistīts būvdarbu veikšanā.

10.7. Ja Izpildītājs neievēro Līgumā noteikto kārtību par iesaistītā personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu, Pasūtītājs bez līguma izpildes termiņa pagarināšanas var apturēt Būvdarbu izpildi līdz brīdim, kad Izpildītājs ir novērsis konstatētos pārkāpumus.

11. Kvalitātes kontrole

11.1. Darba kvalitātes prasības, kas jāievēro Izpildītājam, nosaka Tehniskā dokumentācija un spēkā esošie normatīvie akti.

11.2. Pasūtītāja ieceltam Būvuzraugam ir jāpārbauda Izpildītāja darbs un jāinformē Pasūtītājs par jebkuru atklāto defektu, kas ir jebkura darbu apjoma vai būvizstrādājumu (iekārtu, konstrukciju, materiālu) un to kvalitātes neatbilstība normatīvajiem aktiem, Tehniskajai dokumentācijai, būvdarbu apjomu sarakstam, tehniskām specifikācijām un citiem Līguma dokumentiem. Šādas pārbaudes nedrīkst ietekmēt Izpildītāja pienākumu izpildi. Būvuzraugs var dot norādījumu Izpildītājam meklēt un atklāt defektus, un pārbaudīt jebkuru darbu, kurā, pēc Būvuzrauga ieskatiem, varētu būt defekti.

11.3. Ja Pasūtītājam un/vai Būvuzraugam ir radušās pamatotas šaubas par iebūvēto materiālu, iekārtu un/vai izpildīto Darbu atbilstību Līguma noteikumiem, Pasūtītājam ir tiesības dot norādījumu Izpildītājam veikt pārbaudi, lai pārliecinātos, ka kādam no Izpildītāja veiktajiem būvdarbiem nav defekti. Pasūtītājs arī ir tiesīgs pieprasīt Izpildītājam izpildīto Darbu, iebūvēto materiālu un/vai iekārtu atsegšanu. Gadījumā, ja pārbaudes laikā tiek konstatēts, ka Izpildītāja veiktie Darbi/ iestrādātie materiāli/ iekārtas neatbilst normatīvo aktu un/vai Līguma noteikumiem, Izpildītājam jāapmaksā pati pārbaude un maksājumi par jebkādu izdarīto paraugu ņemšanu un testēšanu, atsegšanas un konstatēto defektu un/vai trūkumu novēršanas izmaksas un novērš konstatētos Līguma pārkāpumus. Ja nav atklāti nekādi defekti, Pasūtītājam ir jāapmaksā pati pārbaude un maksājumi par jebkādiem izdarītajiem paraugiem.

11.4. Katrā gadījumā, kad Pasūtītājs izdara pamatotu paziņojumu, Izpildītājam ir jāizlabo paziņojumā minētais defekts tādā termiņā, kāds ir norādīts Pasūtītāja paziņojumā.

11.5. Par steidzamiem un neatliekamiem Būvdarbu organizācijas jautājumiem to norises gaitā Līdzēji un Būvuzraugs vienojas mutiski.

11.6. Katrā kalendārā mēnesī izpildīto Būvdarbu pieņemšanas akts (Forma 2) ir tikai pamats norēķinu veikšanai un nekādā gadījumā neatbrīvo Izpildītāju no atbildības novērst vēlāk konstatētos Būvdarbu trūkumus un defektus.

12. Līguma izpildes garantija

12.1. Izpildītāja Līguma (saistību) garantija ir **10% (desmit procentu)** apmērā no Līguma cenas (bez PVN).

12.2. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Līguma izpildes garantiju **10 (desmit) darbdienu laikā** pēc līguma parakstīšanas. Garantijai ir jābūt spēkā līdz darbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas dienai.

12.3. Līgumcenas palielināšanas un/vai Līguma izpildes pagarināšanas gadījumā Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam grozīto Līguma izpildes garantiju.

13. Sadarbība

13.1. Visa veida paziņojumi, rīkojumi, apstiprinājumi, apliecinājumi, saskaņojumi un lēmumi, kas paredzēti Līgumā, jāizdod rakstveidā latviešu valodā.

13.2. Rakstveida paziņojumus, iesniegumus, prasības un cita veida informāciju viens Līdzējs iesniedz otram personīgi vai nosūtot uz otra Līdzēja e-pastu kā elektronisku dokumentu, vai uz juridisko adresi ar pasta sūtījumu, bet operatīvās nepieciešamības gadījumā – pa e-pastu.

13.3. Pasūtītājam ir jāatbild uz Izpildītāja iesniegtajiem dokumentiem cik ātri vien iespējams, bet ne vēlāk kā **5 (piecu) darbdienu** laikā pēc dokumentu saņemšanas.

14. Garantijas

14.1. Izpildītājs garantē visu būvdarbu izpildi atbilstoši Latvijā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

14.2. Izpildītājs garantē garantijas laiku fiziski izpildītajiem būvdarbiem – **5 (pieci) kalendārie gadi**.

14.3. Garantijas laiks tiek rēķināts no darbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas. **7 (septiņu) dienu laikā** pēc darbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam kredītiestādes vai apdrošinātāja izsniegtu Garantijas laika garantiju, paredzot garantijas summas samaksu vismaz **5% (piecu procentu)** apmērā no Līgumcenas, ja Izpildītājs nepildīs savas Līgumā noteiktās garantijas perioda saistības, piemēram, novērst konstatētos izpildīto būvdarbu Defektus garantijas perioda laikā. Garantijas laika garantijas iesniegšanas termiņš var būt pagarināts, ja kredītiestādes noteiktais garantijas izsniegšanas termiņš ir garāks par 7 dienām.

14.4. Izpildītājs apņemas ierasties Objektā un likvidēt defektus un/vai trūkumus veiktajos Darbos, kuri radušies garantijas laikā, **14 (četrpadsmit) dienu laikā** pēc Pasūtītāja elektroniska vai rakstiska pieprasījuma izsūtīšanas dienas.

14.5. Ja nav iespējams uzsākt garantijas darbus 14.4. apakšpunktā norādītajā termiņā, Izpildītājs rakstiski saskaņo garantijas darbu izpildes termiņus ar Pasūtītāju.

14.6. Ja defektus un/vai trūkumu novēršanai nepieciešams ilgāks laiks nekā norādīts Līguma 14.4. punktā, tad Izpildītājs Līguma 14.4. punktā noteiktajā termiņā uzsāk defektu un/vai trūkumu novēršanu un to pilnīgas novēršanas termiņu, kas objektīvi nepieciešams šāda apjoma un rakstura trūkumu, defektu un/vai trūkumu novēršanai, rakstveidā saskaņo ar Pasūtītāju.

14.7. Gadījumā, ja Izpildītājs nepilda Līguma 14.4. un/vai 14.6. punktā noteiktās saistības, Pasūtītājs ir tiesīgs par tā brīža tirgus cenām, ņemot vērā piemaksu par steidzamību un citus apstākļus, novērst defektus pats vai piesaistīt trešās personas defektu novēršanai bez iepriekšēja rakstiska brīdinājuma. Visas atbilstošās defektu un/vai trūkumu novēršanas izmaksas Pasūtītājs pieprasa no Izpildītāja.

15. Pušu atbildība par līguma pārkāpumiem

15.1. Ja Pasūtītājs noteiktajā laikā nepamatoti neveic maksājumus par Darbu, Izpildītājam ir tiesības prasīt līgumsodu **0,1% apmērā** no neveiktā maksājuma (parāda) par katru kavējuma dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma cenas, kā arī termiņu neievērošanu saistīto zaudējumu atlīdzību.

15.2. Ja paredzētais Darbs netiek pabeigts noteiktā laikā, Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsodu **0,1% apmērā** no Līguma cenas par katru nokavēto dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līgumcenas, kā arī Pasūtītājam ir tiesības prasīt visu ar termiņu neievērošanu saistīto zaudējumu atlīdzību.

15.3. Pārtraucot Līguma darbību pēc viena Līdzēja iniciatīvas, kas nav saistīta ar otras Līdzēja līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, vainīgais Līdzējs maksā otrai līgumsodu **10 % (desmit procentu)** apmērā no Līguma cenas, kā arī visus zaudējumus, kuri radušies saistībā ar Līguma neizpildi.

15.4. Līgumsods, kas tiek piemērots Izpildītājam, var tiek ieturēts no kārtējā vai noslēguma maksājuma. Ja tas nav iespējams, Izpildītājs samaksā līgumsodu Pasūtītāja piestādītajā rēķinā

noteiktajā termiņā. Ja Izpildītājs nesamaksā tam aprēķināto līgumsodu, Pasūtītājs to ietur no līguma nodrošinājuma vai ceļ piedziņas prasību tiesā.

15.5. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no Līgumā paredzēto saistību turpmākās pildīšanas un neizslēdz atbildību par zaudējumu pilnā apmērā atlīdzināšanas pienākumu.

15.6. Izpildītājs ir finansiāli atbildīgs par Pasūtītājam piemēroto sodu par to, ka Izpildītāja darbības vai bezdarbības dēļ nav izpildīts vai ir nekvalitatīvi izpildīts kāds no šajā Līgumā noteiktajiem pienākumiem. Ja ārvalstu finanšu instrumenta vadībā iesaistīta kompetenta iestāde saistībā ar Izpildītāja darbību vai bezdarbību ir noteikusi finanšu instrumenta finansētā projekta izmaksu korekciju vai izmaksu neattiecināmību, tad Izpildītājs sedz Pasūtītāja izdevumus uzliktā soda vai finanšu korekcijas (neattiecināmības) apmērā.

16. Nepārvarama vara

16.1. Līdzēji neatbild par Līgumā noteikto saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas iedarbības rezultātā. Nepārvarama vara ir tādi ārkārtēji apstākļi, kurus Līdzēji nav varējuši paredzēt vai novērst, tai skaitā dabas katastrofas, ugunsgrēki, karadarbība, masu nekārtības, streiki u.c. apstākļi, kas nav pakļauti pušu saprātīgai kontrolei.

16.2. Par šādu apstākļu iestāšanos Līdzējam, kurš ir cietis no nepārvaramas varas radītiem apstākļiem, ir pienākums nekavējoties informēt otru Līdzēju. Ja Līguma turpmāka izpilde nepārvaramas varas iedarbības rezultātā nav iespējama, Līdzēji sagatavo Darba nodošanas-pieņemšanas aktu un Izpildītājs, cik ātri vien iespējams pēc šī dokumenta saņemšanas, atstāj Darba vietu drošībā un kārtībā un saņem samaksu par visu līdz tam kvalitatīvi paveikto darbu.

17. Līguma grozīšana, papildināšana

17.1. Līdzēji, savstarpēji vienojoties, ir tiesīgi izdarīt izmaiņas Līgumā. Ikvienu Līguma izmaiņu tiek noformēta rakstveidā un abu Līdzēju parakstīta. Jebkuras izmaiņas vai papildinājumi stājas spēkā pēc to abpusējas parakstīšanas un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

17.2. Ievērojot PIL ierobežojumus un šajā Līgumā noteikto kārtību, Līdzēji, rakstiskā veidā vienojoties, ir tiesīgi izdarīt nebūtiskas un būtiskas izmaiņas Līgumā.

17.3. Par būtiskām izmaiņām Līgumā ir uzskatāmas šādas izmaiņas:

17.3.1. Pasūtītājs drīkst veiciem Darbiem izmainīt tehniskās prasības, samazināt Darbu apjomu, nosakot, ka Darbus nav jāveic sākotnēji noteiktajā apjomā, kā arī palielināt Darbu apjomu, uzdodot veikt Līgumā (Iepirkumā) sākotnēji neparedzētus darbus, Līgumā un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, un noteikt ar izmaiņām saistīto Darbu pabeigšanas termiņa pagarinājumu, ar mērķi panākt, lai Darbi tiktu veiksmīgi un kvalitatīvi pabeigti.

17.3.2. Darbu apjomi var tikt samazināti, ja darbu gaitā Pasūtītājs konstatē, ka tāmēs norādītajā apjomā tos veikt nav nepieciešams (tehniskās dokumentācijas nepilnības, nepareizi būvdarbu apjomu aprēķini, u.c. objektīvu iemeslu dēļ), ko apliecina Būvuzraugs. Šajos gadījumos norēķini par izpildītajiem darbiem notiek pēc faktiski noteiktās izpildes, nemainot Izpildītāja piedāvātās vienību cenas darbiem, materiāliem, mehānismiem, kā arī piedāvātās laika normas un pieskaitāmās izmaksas. Ieekonomētie līdzekļi Darbu apjoma samazinājuma dēļ tiek noteikti kā Pasūtītāja rezerve un var tikt izmantoti papildus darbu veikšanai pēc Pasūtītāja norādījumiem. Ja Pasūtītāja rezerve netiek pilnībā izmantota līdz Darbu izpildes beigām, tad pirms Objekta pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un pēdējā rēķina izrakstīšanas neizmantotie līdzekļi tiek izslēgti no Līgumcenas.

17.3.3. Darbu apjomus, kas sākotnēji tika iekļauti Darbu tāmes sarakstos tehniskajā dokumentācijā, Pasūtītājs var palielināt un uzdot veikt vai var atļaut veikt, ja tos pirms

Darbu uzsākšanas objektīvu iemeslu dēļ nebija iespējams precīzi noteikt (pēc izbūvētiem darbiem dabā veicot digitālos izpilduzmērījumus apjomi kļuva lielāki nekā sākotnēji tika sarēķināti projektā, mainoties situācijai dabā u.tml.) un tādēļ ir nepieciešams palielināt to apjomus, ko apliecina Būvuzraugs. Šo papildus darbu veikšanai par pamatu tiks ņemtas Izpildītāja piedāvātās vienību cenas Darbiem, materiāliem, mehānismiem, kā arī piedāvātās laika normas un pieskaitāmās izmaksas.

17.3.4. Pasūtītājs, ar Būvuzrauga apliecinājumu, var uzdot veikt vai var atļaut veikt papildus Darbus, kas netika iekļauti sākotnējos Darbu apjomos, jo nebija iespējams konstatēt vai paredzēt šo darbu nepieciešamību (papildu risinājumus, kas var uzlabot infrastruktūras funkcionalitāti, izmaiņas, kas skar būves robežas, jaunu progresīvu būvmateriālu ienākšanu Latvijas tirgū vai izmaiņas ar trešo personu iesniegumiem (piegulošo zemju īpašnieki, Būvvalde, investori u.c.), ar mērķi uzlabot tehniskos risinājumus). Papildus Darbiem piemēro tādas pašas cenas kā analogiem Darbiem Līgumā, bet papildus Darbiem, kam analoģu Līgumā nav, cenu nosaka Pasūtītājs pēc līdzīga rakstura Darbu cenām Līgumā, vai, ja līdzīga rakstura Darbu cenas Līgumā nav, pēc Izpildītāja iesniegtās un Būvuzrauga saskaņotās cenas kalkulācijas un līdzīga rakstura darbu cenām tirgū.

17.3.5. Pasūtītājs var uzdot veikt vai var atļaut veikt papildus Darbus, kas tika iekļauti tehniskajā dokumentācijā, bet netika iekļauti sākotnējos Darbu apjomos, un kas nepieciešami citu būvdarbu uzsākšanai, un/vai pabeigšanai. Papildus Darbiem piemēro tādas pašas cenas kā analogiem Darbiem Līgumā, bet papildus Darbiem, kam analoģu Līgumā nav, cenu nosaka Pasūtītājs pēc līdzīga rakstura Darbu cenām Līgumā, vai, ja līdzīga rakstura Darbu cenas Līgumā nav, pēc Izpildītāja iesniegtās un Būvuzrauga saskaņotās cenas kalkulācijas un līdzīga rakstura darbu cenām tirgū.

17.4. Kopsumma par Līguma 17.3.1. - 17.3.5. apakšpunktos noteiktiem Darbiem nevar pārsniegt **50 % (piecpadsmit procentus)** no sākotnējās Līgumcenas bez PVN. **Kopsummu noteic kā visu secīgi veikto grozījumu naudas vērtību summu.**

17.5. Par jebkurām Darbu izmaiņām, kad konstatēta nepieciešamība veikt Darbu izmaiņas Izpildītājam ir jāsaņem konstatācijas akts (pēc iespējas pievienojot fotoattēlus), kurā tiek uzrādīts Darbu izmaiņu nepieciešamības pamatojums. Ja akts paredz Darbu apjomu palielināšanos vai papildus Darbu veikšanu, Izpildītājs pēc iespējas pievieno izmaksu tāmi, kurā norāda nepieciešamos Darbu apjomus un izvērstas vienības cenu izmaksas.

17.6. Konstatācijas aktu paraksta Pasūtītājs, atbildīgais Darbu vadītājs un Būvuzraugs.

17.7. Samazinot vai palielinot Līguma tāmēs paredzētos Būvdarbu apjomus, Puses sastāda Būvdarbu daudzumu izmaiņu aktus, kuros norāda *Izslēgto* un *Ieslēgto Būvdarbu apjomus*. Būvdarbu izmaiņu aktus paraksta Pasūtītāja paraksttiesīgā persona, Izpildītāja paraksttiesīgā persona, Būvuzraugs un pieaicinātie speciālisti (ja tie tika pieaicināti). Pamatojoties uz būvdarbu daudzumu izmaiņu akta, Līdzēji noslēdz vienošanos par grozījumiem būvdarbu līgumā. Bez noslēgtās vienošanās par būvdarbu daudzumu grozījumiem Izpildītājs nav tiesīgs iekļaut papildus darbu apjomus Formā 2.

17.8. Konstatācijas akta objektivitātes izvērtēšanai Pasūtītājs var pieaicināt neatkarīgu ekspertu, sedzot ekspertīzes izdevumus. Ja Izpildītājs ar nodomu vai neuzmanības dēļ ir kļūdījies Darbu, būvizstrādājumu, cenu vai darbaspēka izmaksu aprēķinos, šādus Papildus Darbu izdevumus apmaksā Izpildītājs, atmaksājot arī izdevumus par ekspertīzi.

17.9. Lai aizvietotu kādu no būvmateriāliem ar alternatīviem, tas iepriekš ir jāaskaņo ar Pasūtītāju. Ja Pasūtītājs piekrīt kādu no tehniskajā dokumentācijā pielietotiem materiāliem aizvietot ar alternatīviem (ekvivalentiem / analogiem) būvmateriāliem, tad Izpildītājam jāsaņem būvmateriālu aizvietošanas akts, kurā jāsalīdzina esošā un aizvietotā būvmateriāla tehniski salīdzināmie parametri (parametru skaits var atšķirties atkarībā no konkrētā

būvmateriāla, bet, ja Pasūtītājs uzskatīs, ka ar norādīto salīdzinājumu nav pietiekami, lai noteikt konkrētu būvmateriālu kā ekvivalentu / analogu, tad Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt salīdzināt papildus parametrus). Šādu būvmateriāla aizvietošanu drīkst veikt tikai Izpildītāja tāmes robežās. Ja aizvietojamā būvmateriāla izmaksas pārsniedz Izpildītāja tāmē esošā būvmateriāla izmaksas, tad šāda aizvietošana iespējama tikai, ja Izpildītājs sedz papildu sadārdzinājumu, pielietojot alternatīvus būvmateriālus.

Līguma izpildes termiņa izmaiņas

17.10. Ja Līguma izpildes laikā ir radušies apstākļi, kas neizbēgami aizkavē vai var aizkavēt Darbu izpildi, Līdzējiem nekavējoties rakstiski jāpaziņo par aizkavēšanās faktu, par tā iespējamo ilgumu un iemesliem. Pēc šāda paziņojuma saņemšanas, ir jānovērtē situācija un, ja nepieciešams, jāpagarina ar Līgumu uzņemto saistību izpildes termiņš. Šādā gadījumā pagarinājums ir jāakceptē abiem Līdzējiem, veicot grozījumus Līgumā.

17.11. Līdzējiem ir tiesības vienoties par Darba izpildes termiņa pagarinājumu, ja kāds no Līdzējiem pamatoti norādījis zemāk minētos Darba kavēšanās iemeslus, to argumentējot:

17.11.1. ja inženierkomunikāciju turētājs / īpašnieks Darbu izpildes laikā ir veicis izmaiņas komunikāciju izbūvē vai uzstāda jaunas tehniskās prasības, kas attiecas uz inženierkomunikācijām;

17.11.2. ja iestājušies nepārvaramas varas apstākļi;

17.11.3. ja darbu veikšanas laikā tiek atsegtas komunikācijas un ir nepieciešama to aizsardzība, demontāža vai pārslēgšana;

17.11.4. ja Darba izpildes laikā rodas papildus darbi, kuru veikšanai ir nepieciešams papildus laiks;

17.11.5. Pasūtītājs, Būvuzraugs, Autoruzraugs vai kompetenta kontrolējošā institūcija ir kavējusi vai apturējusi Būvdarbu veikšanu no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ;

17.11.6. tiek veikta kompetentās iestādes pārbaude, un tās process vai iespējamie lēmumi būtiski ietekmē līguma izpildi;

17.11.7. valsts vai pašvaldības institūcija izdod administratīvo aktu, kas ir saistošs, izpildot Būvdarbus un kavē Būvdarbu termiņu ievērošanu;

17.11.8. citi objektīvi iemesli.

17.12. Ja kādam no Līdzējiem Līguma 17.11. punktā minēto iemeslu dēļ nepieciešams Darba izpildes termiņa pagarinājums, tas par to ziņo rakstiski otram Līdzējam. Šāds paziņojums nosūtāms nekavējoties pēc tam, kad attiecīgais Līdzējs uzzinājis par esošiem vai vēl sagaidāmiem apstākļiem, kas izraisa Darba izpildes kavējumu. Ja šāds paziņojums netiek nosūtīts 3 (trīs) darba dienu laikā no brīža, kad ir iestājies Pasūtītāja nokavējums, tiesības pieprasīt termiņa pagarinājumu tiek zaudētas. Katram Līdzējam ir pienākums nekavējoties sniegt otram atbildi uz saņemto paziņojumu.

17.13. Piegādātāju vai apakšuzņēmēju saistību pret Izpildītāju neizpilde nevar būt par pamatojumu šī Līguma izpildes termiņa pagarināšanai.

17.14. Līdzējiem nekavējoties jāinformē viens otrs, ja konstatē, ka:

17.14.1. starp Līguma dokumentos sniegtajiem datiem ir pretrunas;

17.14.2. Līguma dokumentos dotie dati atšķiras no reālajiem apstākļiem;

17.14.3. Līguma izpildei nozīmīgi apstākļi ir izmainījušies vai radušies jauni;

17.14.4. notikušas izmaiņas LR spēkā esošajos normatīvajos aktos;

17.14.5. informācija, kas sniegta Būvdarbu izpildes laikā, atšķiras no Līguma dokumentiem.

17.15. Līguma grozījumi ir pieļaujami arī, lai Iepirkumā izraudzīto Izpildītāju aizstātu ar citu Iepirkuma dokumentos noteiktajām kvalifikācijas prasībām atbilstošu būvkomersantu saskaņā ar komerciesību jomas normatīvo aktu noteikumiem par komersantu reorganizāciju un uzņēmuma pāreju, un uz to neattiecas PIL 9. panta astotās daļas minētie pretendentu izslēgšanas

nosacījumi, kurus Pasūtītājs pārbaudīs uz datumu, kad saņemti visi izskatāmie dokumenti šāda lēmuma pieņemšanai.

17.6. Līguma grozījumu veikšanas gadījumā Izpildītājam ir jāiesniedz aktualizēta Līguma nodrošinājuma garantija (Līgumcenas palielināšanas, Līguma izpildes termiņa pagarināšanas gadījumā vai Izpildītāja aizstāšanās gadījumā).

18. Līguma izbeigšana

18.1. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt šo Līgumu, paziņojot par to Izpildītājam rakstveidā **5 (piecas) kalendārās dienas** iepriekš, ja:

18.1.1. Izpildītājs nepieņem Objektu un neuzsāk Darbus Līgumā noteiktajā termiņā. Līgums tomēr netiek izbeigts, ja Izpildītājs minēto **5 (piecu) kalendāro dienu laikā** pierāda, ka nav vainojams pie Darbu neuzsākšanas noteiktajā termiņā;

18.1.2. pēc Pasūtītāja pieprasījuma neatkarīga būvtechniskā ekspertīze ir konstatējusi, ka Izpildītājs Darbus veic nekvalitatīvi vai neatbilstoši projektam vai Latvijas būvnormatīviem, kas būtiski varētu ietekmēt Objekta tālāko ekspluatāciju;

18.1.3. Izpildītājs pārkāpj kādu no šī Līguma noteikumiem, un šāds pārkāpums, pēc Pasūtītāja viedokļa, var būtiski ietekmēt Izpildītāja spējas pildīt savas saistības saskaņā ar šo Līgumu un par to nav strīdu;

18.1.4. Izpildītājs pārtrauc Darbu izpildi Objektā uz **5 (piecām) darba dienām**, vai tā izpilde nenotiek paredzēto Darbu apjomā, bet esošajā Darbu veikšanas projektā šāds Darbu pārtraukums nav paredzēts un šo pārtraukumu nav apstiprinājis Pasūtītājs;

18.1.5. ir pasludināts Izpildītāja maksātnespējas process, vai iestājas citi apstākļi, kas liedz vai liegs Izpildītājam turpināt Līguma izpildi saskaņā ar Līguma noteikumiem vai kas negatīvi ietekmē Pasūtītāja tiesības, kuras izriet no Līguma;

18.1.6. tiek veiktas piespiedu darbības no trešo personu puses uz spēkā stājušos tiesas spriedumu pamata, kā rezultātā tiek apķīlāta (aprakstīta) Izpildītāja manta, uzlikts liegums rīcībai ar banku kontiem, uzlikts liegums kustamām mantām un nekustamajam īpašumam valsts publiskajos reģistros;

18.1.7. Izpildītājs ir nokavējis Darbu izpildes termiņus vairāk nekā uz **1 (vienu) mēnesi**, un kavējums nav objektīvi pamatojams;

18.1.8. Darbu izpildes kvalitāte neatbilst šim Līgumam, un šī neatbilstība nav vai nevar tikt novērsta Līgumā paredzētajā termiņā;

18.1.9. Izpildītājs Līguma noslēgšanas vai Līguma izpildes laikā sniedzis nepatiesas vai nepilnīgas ziņas vai apliecinājumus;

18.1.10. Izpildītājs Līguma noslēgšanas vai Līguma izpildes laikā veicis prettiesisku darbību;

18.1.11. ir zudis, zaudējis spēku, atcelts vai kļuvis nerealizējams Līguma izpildes nodrošinājums, un tas pēc Pasūtītāja pieprasījuma nav aizstāts ar citu līdzvērtīgu nodrošinājumu uz Pasūtītājam pieņemamiem noteikumiem;

18.1.12. Izpildītājs pārkāpj vai nepilda citu būtisku Līgumā paredzētu pienākumu;

18.1.13. Izpildītājs Pasūtītājam nodarījis zaudējumus;

18.1.14. Izpildītājs ir patvaļīgi pārtraucis Līguma izpildi, tai skaitā ja Izpildītājs nav sasniedzams juridiskajā adresē vai deklarētajā dzīvesvietas adresē;

18.1.15. ja Līgumu nav iespējams izpildīt tādēļ, ka Līguma izpildes laikā ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas atbilstoši LR Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹ panta trešās daļas regulējumam;

18.1.16. Izpildītājs ir kavējis Būvdarbu izpildi un par to aprēķinātais līgumsods ir

sasniedzis **10% (desmit procenti)** no līgumcenas.

18.2. Izvērtējot lietderības apsvērumus, Pasūtītājs bez soda sankcijām ir tiesīgs atkāpties no Līguma, ja:

18.2.1. Pieņemts lēmums par Projekta finansējuma būtisku samazināšanu;

18.2.2. turpmāku Līguma izpildi padara neiespējamu nepārvarama vara.

18.3. Patvaļīga Izpildītāja maiņa tiek uzskatīta par Līguma izbeigšanu ar visām no tā izrietošajām sekām.

18.4. Izpildītājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu, paziņojot par to Pasūtītājam rakstveidā **20 (divdesmit) darbdienas** iepriekš, ja Pasūtītājs ir nokavējis kādu Līgumā noteikto maksājumu termiņu ilgāk nekā **30 (trīsdesmit) dienas** un maksājumu nav veicis arī **10 (desmit) darbdienas** laikā pēc Izpildītāja rakstveida brīdinājuma saņemšanas, pastāvot nosacījumam, ka Izpildītājs ir izpildījis visus priekšnoteikumus maksājuma saņemšanai.

18.5. Ja Pasūtītājs izmanto tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu 18.1. punktā paredzētajos gadījumos, Izpildītājs atmaksā Pasūtītājam saņemto avansa maksājumu.

18.6. Ja Pasūtītājs izmanto tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu saskaņā ar Līguma 18.2. punktu, Līdzēji sastāda atsevišķu aktu par faktiski izpildīto Darbu apjomu un to vērtību. Pasūtītājs pieņem Darbus tādā apjomā, kādā tie ir veikti, atbilst Līgumam un ir turpmāk izmantojami.

18.7. Līguma izbeigšanas gadījumā Izpildītājs nekavējoties vai arī noteiktajā datumā pārtrauc Darbus, veic visus pasākumus, lai Objekts tiktu atstāts drošā stāvoklī un atbilstoši normatīvo aktu prasībām, sakopj Objektu un nodod Pasūtītājam uz Darbiem attiecināmo dokumentāciju, nodrošina, lai Izpildītāja personāls un apakšuzņēmēji atstātu Objektu, kā arī veic citas darbības, par kurām Līdzēji ir vienojušies.

19. Citi noteikumi

19.1. Visi ar Līguma izpildi saistītie strīdi ir risināmi pārrunu ceļā, bet ja nav iespējams panākt vienošanos, tad Latvijas Republikas normatīvos aktos noteiktajā kārtībā tiesā pēc Objekta atrašanās vietas. Nekādi strīdi, prasības iesniegšana vai pretprasības celšana tiesā, kā arī tiesas procesa norise neatbrīvo Līdzējus no turpmākās šī Līguma saistību izpildes.

19.2. Parakstot šo Līgumu, Izpildītājs apliecina, ka viņš ir iepazinies ar tehnisko dokumentāciju, tajā skaitā ar tajā ietvertajiem tehniskajiem zīmējumiem, paskaidrojuma rakstiem, darbu apjomiem, pielietojamiem materiāliem un visām prasībām un Izpildītājs tiem piekrīt.

19.3. Ja kāds no Līguma punktiem un apakšpunktiem neparedzētu apstākļu dēļ tiek atzīts par spēkā neesošu vai likumam neatbilstošu, tas neietekmē citu Līgumā pielīgto saistību izpildi, kuras netiek skartas sakarā ar šīm izmaiņām.

19.4. Ja atklājas pretruna starp Līguma tekstu un tā pielikumiem, tad Pasūtītājs ir tiesīgs noteikt prioritāro dokumentu.

19.5. Tās Līguma attiecības, kuras nav atrunātas šī Līguma tekstā, tiek regulētas saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

19.6. Par Līguma izpildei būtisko rekvizītu maiņu, kā arī par izmaiņām īpašnieku vai amatpersonu ar paraksta tiesībām sastāvā, Līdzēji informē viens otru **5 (piecu) darba dienu laikā**. Ja kāds no Līdzējiem neinformē otru Līdzēju par savu rekvizītu maiņu šajā Līgumā noteiktajā termiņā, tas uzņemas atbildību par visiem zaudējumiem, kas šajā sakarā varētu rasties otram Līdzējam.

19.7. Līgumā minētie pielikumi un ar šī Līguma izpildi saistītie pielikumi, tajā skaitā izmaiņas un papildinājumi, kas ir rakstiski noformēti pēc to parakstīšanas, kļūst par šī Līguma pielikumiem un ir šī Līguma neatņemamas sastāvdaļas.

19.8. Šis Līgums ir saistošs kā Līdzējiem, tā arī to tiesību un pienākumu pārņēmējiem. Nevienam no Līdzējiem nevar no Līguma izrietošās saistības, tiesības vai pienākumus pilnā apjomā vai daļēji nodot vai pieņemt bez otra Līdzēja rakstiskas piekrišanas. Ja kāds no Līdzējiem kļūst par bankrotā, maksātnespējas vai citu līdzvērtīgu notikumu subjektu, kas

ietekmē otra Līdzēja intereses, otram Līdzējam ir tiesības paziņot par Līguma izbeigšanu pirms termiņa un pieprasīt tai samaksāt pienākošās summas.

19.9. Šī Līguma labojumi vai papildinājumi ir spēkā, kad tie ir noformēti rakstiski un abi Līdzēji tos ir parakstījuši.

19.10. Līgums ir noslēgts un stājas spēkā ar dienu, kad Līgums ir reģistrēts pie pasūtītāja.

19.11. Atbildīgā kontaktpersona par Līguma izpildi no PASŪTĪTĀJA puses: Ludzas novada pašvaldības Attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas projektu vadītāja Viola Andruščenko, tālr. 29159971, e-pasta adrese: viola.andruscenko@ludza.lv.

19.12. Atbildīgā kontaktpersona par Līguma izpildi no IZPILDĪTĀJA puses ir SIA "Rēzeknes būvserviss" projektu vadītājs Igors Haits, tālr. 26339056, e-pasta adrese: siarbs@inbox.lv.

19.13. Līgums sagatavots latviešu valodā **2 (divos) eksemplāros**. Visiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks. Viens Līguma eksemplārs tiek nodots Izpildītājam, viens – Pasūtītājam.

19.14. Līguma pielikumi:

19.14.1. 1. pielikums Būvdarbu tāmes.

20. Pušu rekvizīti un paraksti

PASŪTĪTĀJS

Ludzas novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90000017453

Juridiska adrese: Raiņa iela 16, Ludza,

Ludzas novads, LV-5701

Valsts kase

Konta Nr LV41TREL980230804600B

SWIFT kods: TREL LV22

Ludzas novada pašvaldības izpilddirektors



S. Jakovļevs

IZPILDĪTĀJS

SIA "Rēzeknes būvserviss"

Reģ. Nr. 42403036766

Juridiska adrese: "Strazdi", Kampišķi,
Ozolaines pag., Rēzeknes nov., LV-4633

Banka Swedbank

Konta Nr LV84HABA0551039487981

SWIFT kods HABALV22

SIA "Rēzeknes būvserviss" valdes loceklis



R. Zelenko

Būvdarbu tāmes

BŪVNICĪBAS KOPTĀME Nr.1
J. Soikāna Ludzas mākslas skola
 Stacijas iela 62, Ludza, Ludzas novads, LV-5701

Nr.p.k.	Objekta nosaukums	Objekta izmaksas (euro)
1	2	3
1	J. Soikāna Ludzas mākslas skolas kabineta-darbnīcas vienkāršotā atjaunošana	18 462,78
	KOPĀ:	18 462,78
	PVN 21%:	3 877,18
	PAVISAM BŪVNICĪBAS IZMAKSAS:	22 339,96

PASŪTĪTĀJS

Ludzas novada pašvaldība

Ludzas novada pašvaldības izpilddirektors



S. Jakovļevs

IZPILDĪTĀJS

SIA "Rēzeknes būvserviss"

SIA "Rēzeknes būvserviss" valdes loceklis



R. Zelenko

Kopsavilkuma aprēķini pa darbu vai konstruktīvo elementu veidiem

J. Soikāna Ludzas mākslas skola

Stacijas iela 62, Ludza, Ludzas novads, LV-5701

						Par kopējo summu:	18462,78 EUR
						Kopējā darbietilpība:	1047,27 c/h

Tāme sastādīta 2021.gada cenās

Nr.p.k.	Kods, tāmes Nr.	Būvdarbu veids vai konstruktīvā elementa nosaukums	Tāmes izmaksas (euro)	Tai skaita			Darbietilpība (c/st)
				darba alga (euro)	būvizstrādājumi (euro)	mehānismi (euro)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Kabineta-darbnīcas atjaunošanas darbi	4 196,41	1 914,34	2 071,70	210,37	319,06
2	2	Ventilācija un apkure	5 748,21	2 290,26	3 269,99	187,96	381,71
3	3	Elektroapgāde	5 075,65	1 620,00	3 361,45	94,20	270,00
4	4	Ugunsdzēsības automātikas sistēma	1 034,32	459,00	510,82	64,50	76,50
		Kopā:	16 054,59	6 283,60	9 213,96	557,03	1 047,27
		Virszdevumi (9%)	1 444,91				
		t.sk.darba aizsardzība	216,74				
		Peļņa (6%)	963,28				
		Pavisam kopā:	18 462,78				

PASŪTĪTĀJS

Ludzas novada pašvaldība

Ludzas novada pašvaldības izpilddirektors

S. Jakovļevs

IZPILDĪTĀJS

SIA "Rēzeknes būserviss"

SIA "Rēzeknes būserviss" valdes loceklis

R. Zelenko

Lokālā tāme Nr. 1
Kabineta-darbnīcas atjaunošanas darbi

Nr. p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				Laika norma (c/st)	Darba samaksas likme (EUR/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Kopā (EUR)	Darbietilpība (c/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Summa (EUR)
1	Demontāžas darbi													
1.1	Griestu esošās apdares notīrīšana	m2	21,60	0,25	6,00	1,50		0,50	2,00	5,40	32,40		10,80	43,20
1.2	Sienu un logu, durvju ailsānu malu esošās apdares demontāža	m2	41,10	0,25	6,00	1,50		0,50	2,00	10,28	61,65		20,55	82,20
1.3	Esošo logu bloku(ar palodzēm), ar ailas izm. 910x1750 mm un 880x1360 mm, demontāža	kpl	2,00	1,25	6,00	7,50		0,50	8,00	2,50	15,00		1,00	16,00
1.4	Koka durvju bloka demontāža ar ailas izm.1530x2050mm(h)	kpl	1,00	1,25	6,00	7,50		0,50	8,00	1,25	7,50		0,50	8,00
1.5	Esošā grīdas seguma, ar pamatni, demontāža (apm. 200mm biez.)	m3	4,32	6,25	6,00	37,50		5,00	42,50	27,00	162,00		21,60	183,60
1.6	Būvgružu savākšana, iekraušana konteinerī, izvešana, utilizācija	m3	7,00	2,25	6,00	13,50	26,48	5,00	44,98	15,75	94,50	185,36	35,00	314,86
2	Apdares darbi													
2.1	Esošās griestu virsmas gruntēšana, izlīdzināšana	m2	21,60	0,75	6,00	4,50		0,50	5,00	16,20	97,20		10,80	108,00
	Grunts java Betokontakt	l	5,40				1,84		1,84			9,94		9,94
	Rotband java	kg	188,21				0,32		0,32			60,23		60,23
2.2	Griestu virsmu gruntēšana, špaktelēšana, slīpēšana un sagatavošana krāsošanai	m2	21,60	0,75	6,00	4,50	1,09	0,50	6,09	16,20	97,20	23,54	10,80	131,54

Nr. p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				Laika norma (c/st)	Darba samaksas likme (EUR/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Kopā (EUR)	Darbietpība (c/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Summa (EUR)
2.3	Griestu gruntēšana un uzlabota krāsošana divas reizes ar ūdensemulsijas krāsu	m2	21,60	1,25	6,00	7,50		0,50	8,00	27,00	162,00		10,80	172,80
	Grunts	1	4,32				3,37		3,37			14,56		14,56
	Ūdensemulsijas krāsa	1	7,56				4,76		4,76			35,99		35,99
2.4	Logu iekšējo ailsānu malu apdare ar mitrumizturīgo rīģipsi (KNAUF Green), siltināšanu, stūra līstes pielikšanu, virsmas gruntēšanu, špaktelēšanu, krāsošanu ar baltu sārmmizturīgu un skābizzturīgu ūdensemulsijas krāsu	m2	2,15	3,75	6,00	22,50		0,50	23,00	8,06	48,38		1,08	49,46
	Cietā akmens vates plātne tipa Paroc Linio15 (vai ekvivalents), biez.30mm	m2	2,26				3,97		3,97			8,97		8,97
	Līme plātņu pielīmēšanai	kg	10,76				0,28		0,28			3,01		3,01
	Mitrumizturīgā ģipškartona loksne Knauf Green 12.5mm	m2	2,37				1,56		1,56			3,70		3,70
	Skrūves ģipškartonam	gb	25,80				0,02		0,02			0,52		0,52
	Stūru līstes	m	9,88				0,46		0,46			4,54		4,54
	Špaktelmasa	kg	5,54				0,54		0,54			2,99		2,99
	Smilšpapīrs	m2	0,54				5,62		5,62			3,03		3,03
	Ūdensemulsijas sārmmizturīga un skābizzturīga krāsa	l	0,75				4,76		4,76			3,57		3,57
	Visi nepieciešamie papildmateriāli	m2	2,15				0,71		0,71			1,53		1,53

Nr. p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				Laika norma (c/st)	Darba samaksas likme (EUR/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Kopā (EUR)	Darbietpība (c/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Summa (EUR)
2.5	Logu ārējo ailsānu malu apdare ar cieto akmens vates plātni tipa Paroc Linio 15 (vai ekvivalents) biez.30mm pielīmēšanu, augstvērtīga apmetuma pa stikla šķiedras sietu, apmetuma stūrīšu pielīmēšanu un krāsošanu ar silikātkrāsu	m2	0,81	3,75	6,00	22,50		0,50	23,00	3,04	18,23		0,41	18,64
	grunts UG , vai ekvivalents	l	0,20				1,68		1,68			0,34		0,34
	Cietā akmens vates plātne tipa Paroc Linio15 (vai ekvivalents) biez.30mm	m2	1,22				3,97		3,97			4,84		4,84
	Līme plātņu pielīmēšanai	kg	4,05				0,28		0,28			1,13		1,13
	Stiklašķiedras siets	m2	0,90				0,84		0,84			0,76		0,76
	Līme, armējošā sieta pielīmēšanai	kg	3,65				0,28		0,28			1,02		1,02
	Loga un siltinājuma salaiduma profils	m	6,73				0,98		0,98			6,60		6,60
	PVC apmetuma stūrītis	m	6,72				0,72		0,72			4,84		4,84
	Dībeļi	gb	4,00				0,04		0,04			0,16		0,16
	Armējošās kārtas gruntskrāsa	l	0,16				3,37		3,37			0,54		0,54
	Apmetums	kg	2,45				0,34		0,34			0,83		0,83
	Silikātkrāsa ar tonējumu	l	0,33				4,76		4,76			1,57		1,57
2.6	Esošo sienu virsmu gruntēšana, izlīdzināšana	m2	38,31	0,75	6,00	4,50		0,50	5,00	28,73	172,40		19,16	191,56
	Grunts java Betokontakt	l	9,58				1,84		1,84			17,63		17,63
	Rotband java	kg	333,86				0,32		0,32			106,84		106,84
2.7	Sienu virsmu gruntēšana, špaktelēšana, slīpēšana pirms	m2	38,31	0,75	6,00	4,50		0,50	5,00	28,73	172,40		19,16	191,56

Nr. p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				Laika norma (c/st)	Darba samaksas likme (EUR/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Kopā (EUR)	Darbietpība (c/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Summa (EUR)
	krāsošanas													
	Grunts	l	5,82				1,68		1,68			9,78		9,78
	Nobeiguma špaktele Vetonit VR	kg	45,75				0,54		0,54			24,71		24,71
	Apmetuma stūra līste	m	7,11				0,46		0,46			3,27		3,27
	Smilšpapīrs	m2	0,72				5,62		5,62			4,05		4,05
2.8	Sienu gruntēšana un uzlabota krāsošana divas reizes ar skābizturīgu un sārmozturīgu ūdensdemulsijas krāsu	m2	38,31	1,25	6,00	7,50		0,50	8,00	47,89	287,33		19,16	306,49
	Grunts	l	7,66				3,37		3,37			25,81		25,81
	Ūdensdemulsijas sārmozturīga un skābizturīga krāsa	l	13,41				4,76		4,76			63,83		63,83
2.9	Smalkgraudainā betona C25/30, XC2 ar pretputekļu virsmas slāni ar polipropilēna šķiedrām grīdas konstrukcijas ierīkošana	m2	21,60	2,25	6,00	13,50		0,50	14,00	48,60	291,60		10,80	302,40
	Betons C25/30, XC2 ar pretputekļu virsmas slāni ar polipropilēna šķiedrām; biez.100mm	m3	2,16				99,17		99,17			214,21		214,21
	Grīdas hidroizolācijas plēve t=200mk	m2	23,76				0,38		0,38			9,03		9,03
	Blietēts drupinātu šķembu grants maisījums (fr.0/45), biez.100mm; k=1.26	m3	2,72				24,79		24,79			67,43		67,43
3	Logi													

Nr. p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				Laika norma (c/st)	Darba samaksas likme (EUR/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Kopā (EUR)	Darbietilpība (c/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Summa (EUR)
3.1	3 stiklu PVC konstrukcijas veramā un atgāžamā loga bloka (ārpuse-balts, iekšpuse-balts) ar aillas izm.910x1750(h)mm ar stiprinājumiem, ķīļiem, blīvējumiem iebūvē, ar pakēstiklojuma siltumcaurlaidības koef. $U < 1.3 \text{ W/m}^2\text{k}$ un ar prettriecienu plēvi	gb	1,00	6,25	6,00	37,50		5,00	42,50	6,25	37,50		5,00	42,50
	Logs L-1, ar izm.910x1750(h)mm	gb	1,00				95,55		95,55			95,55		95,55
	Montāžas materiāli (dībeļi, enkuri, blīvējumi u.c.)	kpl	1,00				4,78		4,78			4,78		4,78
3.2	3 stiklu PVC konstrukcijas veramā un atgāžamā loga bloka (ārpuse-balts, iekšpuse-balts) ar aillas izm.880x1360(h)mm ar stiprinājumiem, ķīļiem, blīvējumiem iebūvē, ar pakēstiklojuma siltumcaurlaidības koef. $U < 1.3 \text{ W/m}^2\text{k}$ un ar prettriecienu plēvi	gb	1,00	6,25	6,00	37,50		5,00	42,50	6,25	37,50		5,00	42,50
	Logs L-2, ar izm.880x1360(h)mm	gb	1,00				71,81		71,81			71,81		71,81
	Montāžas materiāli (dībeļi, enkuri, blīvējumi u.c.)	kpl	1,00				3,59		3,59			3,59		3,59
3.3	Iekšējo laminēto, impregnēto skaidu plātņu palodžu (baltu) uzstādīšana ar stiprinājumiem un blīvējumiem. Palodzes platums	m	3,60	0,75	6,00	4,50		0,50	5,00	2,70	16,20		1,80	18,00

Nr. p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				Laika norma (c/st)	Darba samaksas likme (EUR/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Kopā (EUR)	Darbietilpība (c/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Summa (EUR)
	350mm, l=2.0 m un l=1.6m													
	Laminētās, impregnētās palodzes (platums 35cm)	m	3,60				11,57		11,57			41,65		41,65
	Papildmateriāli	m	3,60				0,58		0,58			2,09		2,09
3.4	Ārējo cinkota skārda palodžu, ar visiem papildmateriāliem, uzstādīšana (l=1.85m un l=1.46m)	m	3,30	0,75	6,00	4,50		0,50	5,00	2,48	14,85		1,65	16,50
	Cinkota skārda palodze (palodzes platums 25cm)	m	3,30				4,47		4,47			14,75		14,75
	Papildmateriāli	m	3,30				0,23		0,23			0,76		0,76
4	Durvis													
4.1	Metāla ugunsdrošās iešdurvis EI30 (ar aillas izm.1530x2050mm) ar ugunsizturīgu blīvgumiju pa perimetru, ir atveramas bez atslēgas, ar pašaizveres mehānismu, Anti Panic rokturi, ugunsdrošu furnitūru un papildmateriāliem montāža	gb	1,00	12,50	6,00	75,00		5,00	80,00	12,50	75,00		5,00	80,00
	Metāla ugunsdrošās iešdurvis EI30 (ar izm.1530x2050mm) ar ugunsizturīgu blīvgumiju pa perimetru, ir atveramas bez atslēgas, ar pašaizveres mehānismu, Anti Panic rokturi, ugunsdrošu furnitūru	gb	1,00				784,13		784,13			784,13		784,13
	Papildmateriāli (stiprinājumi,	kpl	1,00				39,21		39,21			39,21		39,21

Nr. p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				Laika norma (c/st)	Darba samaksas likme (EUR/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Kopā (EUR)	Darbietilpība (c/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Summa (EUR)
	ugunsdrošs blīvējums u.c.)													
	Durvju aizvērējs	gb	1,00				61,98		61,98			61,98		61,98
	Ugunsdrošās putas	gb	2,00				6,61		6,61			13,22		13,22
4.2	Durvju ailsānu malu apdare ar apmetumu, špaktelešanu, metāla stūrīšu pielikšanu, krāsošanu	m2	0,60	3,75	6,00	22,50		0,50	23,00	2,25	13,50		0,30	13,80
	Grunts	l	0,12				1,68		1,68			0,20		0,20
	Rotband java	kg	5,21				0,32		0,32			1,67		1,67
	Metāla stūrīši	m	5,63				0,46		0,46			2,59		2,59
	Špaktelmasa	kg	1,54				0,54		0,54			0,83		0,83
	Smilšpapīrs	m2	0,15				5,62		5,62			0,84		0,84
	Ūdensemulsiņas krāsa	l	0,21				4,76		4,76			1,00		1,00
	Papildmateriāli	m2	0,60				0,59		0,59			0,35		0,35
	Tiešās izmaksas kopā, t. sk. darba devēja sociālais nodoklis (23,59%)										1 914,34	2 071,70	210,37	4 196,41

Lokālā tāme Nr. 2
Ventilācija un apkure

Nr. p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				Laika norma (c/st)	Darba samaksas likme (EUR/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Kopā (EUR)	Darbietpība (c/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Summa (EUR)
1	Ventilācija, P1, N1													
1.1	Ventilācijas iekārta DOMEKT R250F, L=250m ³ /h: Nv=98wt; Nk=1.0kw; Automat.C6.1, elektroinstalācija (Komfovent, vai ekvivalents)	kpl	1,00	62,50	6,00	375,00	1694,39	50,00	2119,39	62,50	375,00	1694,39	50,00	2119,39
1.2	Apaļā āra reste, YGAV200 (Komfovent, vai ekvivalents)	kpl	1,00	1,25	6,00	7,50	9,76	0,50	17,76	1,25	7,50	9,76	0,50	17,76
1.3	Apaļais noslēgvārsts AGUJ-M-160 ar LM-24 (Komfovent, vai ekvivalents)	kpl	2,00	12,50	6,00	75,00	108,88	5,00	188,88	25,00	150,00	217,76	10,00	377,76
1.4	Trokšņu slāpētājs AGS-160-50-600-M (Komfovent, vai ekvivalents)	kpl	2,00	6,25	6,00	37,50	46,46	5,00	88,96	12,50	75,00	92,92	10,00	177,92
1.5	Trokšņu slāpētājs AGS-160-50-900-M (Komfovent, vai ekvivalents)	kpl	2,00	6,25	6,00	37,50	55,77	5,00	98,27	12,50	75,00	111,54	10,00	196,54
1.6	Apaļais gaisa regulētajvārsts, AGRJ-R-160 (Komfovent, vai ekvivalents)	kpl	2,00	2,25	6,00	13,50	17,26	0,50	31,26	4,50	27,00	34,52	1,00	62,52
1.7	Gaisa vads, cink.skārda, D125	tek.m	5,00	1,25	6,00	7,50	4,84	0,50	12,84	6,25	37,50	24,20	2,50	64,20
1.8	Gaisa vads, cink.skārda, D160	tek.m	10,00	1,25	6,00	7,50	7,73	0,50	15,73	12,50	75,00	77,30	5,00	157,30
1.9	Tērauda kanālveida restītes SKP-3-325x75 (Komfovent, vai ekvivalents)	kpl	6,00	2,25	6,00	13,50	27,63	0,50	41,63	13,50	81,00	165,78	3,00	249,78
1.10	Līkums, D160	gb	5,00	1,25	6,00	7,50	7,62	0,50	15,62	6,25	37,50	38,10	2,50	78,10

Nr. p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				Laika norma (c/st)	Darba samaksas likme (EUR/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Kopā (EUR)	Darbietpība (c/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Summa (EUR)
1.11	Pāreja 160x125	gb	2,00	1,25	6,00	7,50	4,12	0,50	12,12	2,50	15,00	8,24	1,00	24,24
1.12	Gala vāks d125	gb	2,00	1,25	6,00	7,50	2,26	0,50	10,26	2,50	15,00	4,52	1,00	20,52
1.13	Gaisa izmešanas uzgalis AHIA-160	gb	1,00	1,25	6,00	7,50	9,16	0,50	17,16	1,25	7,50	9,16	0,50	17,16
1.14	Tīrīšanas lūkas KR-160	gb	2,00	1,25	6,00	7,50	5,23	0,50	13,23	2,50	15,00	10,46	1,00	26,46
1.15	Tīrīšanas lūkas KR-125	gb	1,00	1,25	6,00	7,50	4,13	0,50	12,13	1,25	7,50	4,13	0,50	12,13
1.16	Gaisa vada izolācija-akmens vates paklāji ar metāla sietu un alumīnija foliju, Paroc Pro Section , b=50mm.	tek.m	3,00	1,25	6,00	7,50	8,47	0,50	16,47	3,75	22,50	25,41	1,50	49,41
1.17	Domekt R250 F stiprinājumi	obj	1,00	6,25	6,00	37,50	59,64	5,00	102,14	6,25	37,50	59,64	5,00	102,14
1.18	Gaisa vada stiprinājumi iekštelpā	obj	1,00	6,25	6,00	37,50	61,02	5,00	103,52	6,25	37,50	61,02	5,00	103,52
1.19	Ventilācijas sistēmu pārbaude	obj	1,00	22,50	6,00	135,00	59,98	5,00	199,98	22,50	135,00	59,98	5,00	199,98
1.20	Ārsienu caurumošana d165	gb	2,00	6,25	6,00	37,50	7,46	5,00	49,96	12,50	75,00	14,92	10,00	99,92
1.21	Ārsienu caurumu noblīvēšana d165	gb	2,00	2,25	6,00	13,50	11,98	0,50	25,98	4,50	27,00	23,96	1,00	51,96
2	Apkure													
2.1	Ķeta apkures radiatoru M140AO (14 sekcijas) noņemšana	kpl	2,00	1,25	6,00	7,50		0,50	8,00	2,50	15,00		1,00	16,00
2.2	Cauruļvadu, tērauda, ūdens un gāzesvadu, melnā, DN20 demontāža, savākšana, izvešana uz pasūtītāja norādīto vietu	m	30,00	0,75	6,00	4,50		0,50	5,00	22,50	135,00		15,00	150,00
2.3	Noņemto apkures radiatoru (14 sekcijas) ķīmiskā skalošana un izmēģināšana	kpl	2,00	2,25	6,00	13,50	5,92	0,50	19,92	4,50	27,00	11,84	1,00	39,84

Nr. p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				Laika norma (c/st)	Darba samaksas likme (EUR/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Kopā (EUR)	Darbietpība (c/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Summa (EUR)
2.4	Noņemto apkures radiatoru M140AO montāža (14sekcijas) komplektā ar kronšteinu, atgaisotāja krānu un korķi montāža un pievienošana cauruļvadiem	kpl	2,00	12,50	6,00	75,00	39,86	5,00	119,86	25,00	150,00	79,72	10,00	239,72
2.5	Termostatiskais vārsts Dn15 taisns ar termostatisko sensoru	kpl	2,00	2,25	6,00	13,50	19,27	0,50	33,27	4,50	27,00	38,54	1,00	66,54
2.6	Misiņa lodveida ventilis, Dn20 3/4"	kpl	4,00	1,25	6,00	7,50	6,67	0,50	14,67	5,00	30,00	26,68	2,00	58,68
2.7	Caurule, tērauda, ūdens un gāzesvada, melnā, VS 3262, Dn20	m	30,00	1,25	6,00	7,50		0,50	8,00	37,50	225,00		15,00	240,00
	Caurule, tērauda, ūdens un gāzesvada, melnā, VS 3262, Dn20	m	33,00				4,86		4,86			160,38		160,38
2.8	Cauruļu fason detaļas, stiprinājumi un cit.	kpl	1,00	2,25	6,00	13,50	15,86	0,50	29,86	2,25	13,50	15,86	0,50	29,86
2.9	Akmens vates lamellas paklājs PAROC HVAC Lamella Mat AluCoat, biez.30mm; ekspl. temp. līdz +250C	m2	2,36	1,25	6,00	7,50	8,47	0,50	16,47	2,95	17,70	19,99	1,18	38,87
2.10	Cauruļvadu un apkures radiatoru (kopā ar kronšteinu) krāsošana (2 reizes)	m2	6,56	2,25	6,00	13,50		0,50	14,00	14,76	88,56		3,28	91,84
	gruntējuma krāsa metālam Vivacolor Universal Korrostop (vai ekvivalents)	l	0,66				6,93		6,93			4,57		4,57
	tonēta krāsa radiatoriem Vivacolor Green Line Radiator (vai ekvivalents)	l	1,64				9,86		9,86			16,17		16,17

Nr. p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				Laika norma (c/st)	Darba samaksas likme (EUR/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Kopā (EUR)	Darbietilpība (c/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Summa (EUR)
2.11	Pieslēgšana pie esošiem tīkliem, Dn20	gb	4,00	2,25	6,00	13,50	15,94	0,50	29,94	9,00	54,00	63,76	2,00	119,76
2.12	Sistēmas ieregulēšana, Izpilddokumentācijas sagatavošana	kpl	1,00	22,50	6,00	135,00	59,98	5,00	199,98	22,50	135,00	59,98	5,00	199,98
2.13	Sistēmas hidrauliskā pārbaude	kpl	1,00	6,25	6,00	37,50	24,79	5,00	67,29	6,25	37,50	24,79	5,00	67,29
	Tiešās izmaksas kopā, t. sk. darba devēja sociālais nodoklis (23,59%)										2290,26	3269,99	187,96	5748,21

Lokālā tāme Nr. 3
Elektroapgāde

Nr. p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				Laika norma (c/st)	Darba samaksas likme (EUR/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Kopā (EUR)	Darbietilpība (c/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Summa (EUR)
1	Apgaismes un spēka tīkli													
1.1	LED gaismeklis ar aizsargstiklu, neitrāli balta krāsa 4000K, ≤36W, 230V, 3480Lm±10%, izm.1200x300mm; montāžai uz virsmu; IP65	kpl	4,00	2,25	6,00	13,50	28,32	0,50	42,32	9,00	54,00	113,28	2,00	169,28
1.2	LED gaismeklis ar aizsargstiklu, neitrāli balta krāsa 4000K, ≤36W, 230V, 3480Lm±10%, izm.1200x300mm; ar min 1h avārijas režīma bloku; montāžai uz virsmu; IP65	kpl	2,00	2,25	6,00	13,50	63,81	0,50	77,81	4,50	27,00	127,62	1,00	155,62
1.3	LED gaismeklis; hermētisks; ar lokano 500mm lampas turētāju; ar slēdži un pazemināšanas transformatoru korpusā; montāžai uz virsmu; IP64; 3x1 W, 230V	kpl	10,00	2,25	6,00	13,50	166,25	0,50	180,25	22,50	135,00	1662,50	5,00	1802,50
1.4	Divpolīgs apgaismes slēdzis montāžai kārbā; 250V; 10A; IP44	gb	1,00	2,25	6,00	13,50	7,99	0,50	21,99	2,25	13,50	7,99	0,50	21,99
1.5	Sienas kontakts montāžai kārbā; 250V; 16A; L+N+PE; IP44	gb	5,00	2,25	6,00	13,50	10,77	0,50	24,77	11,25	67,50	53,85	2,50	123,85
1.6	Dubultais sienas kontakts z/a montāžai; 250V; 16A; 2x(L+N+PE); IP44	gb	12,00	2,25	6,00	13,50	23,56	0,50	37,56	27,00	162,00	282,72	6,00	450,72
1.7	Dubultais sienas kontakts montāžai uz virsmas; 250V; 16A; 2x(LXN+PE); IP54	gb	4,00	2,25	6,00	13,50	10,29	0,50	24,29	9,00	54,00	41,16	2,00	97,16

Nr. p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				Laika norma (c/st)	Darba samaksas likme (EUR/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Kopā (EUR)	Darbietilpība (c/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Summa (EUR)
1.8	Sienas kontakts z/a montāžai; 400V; 16A; 3L+N+PE; IP44 (ABB CUED 416-6)	gb	3,00	2,25	6,00	13,50	16,27	0,50	30,27	6,75	40,50	48,81	1,50	90,81
1.9	Avārijas vadības atslēdzējs; ~1f; 250V; 10A; ar pogu sarkanā krāsā "Izslēgt"/"Emergency Stop"; korpusā; montāžai uz virsmas	kpl	1,00	2,25	6,00	13,50	20,73	0,50	34,73	2,25	13,50	20,73	0,50	34,73
1.10	Universālā montāžas kārbā zem apmetuma montāžai	gb	30,00	0,25	6,00	1,50	0,22	0,10	1,82	7,50	45,00	6,60	3,00	54,60
1.11	Montāžas kārbā zem apmetuma montāžai ~3f sienas kontaktam	gb	3,00	0,25	6,00	1,50	1,24	0,10	2,84	0,75	4,50	3,72	0,30	8,52
1.12	Nozarkārba ar spailēm zem apmetuma montāžai	gb	9,00	0,25	6,00	1,50	0,88	0,10	2,48	2,25	13,50	7,92	0,90	22,32
1.13	Automātiskais slēdzis ~1f; 1pol.; 10A "B" montāžai uz DIN sliedes	gb	7,00	0,25	6,00	1,50	1,49	0,10	3,09	1,75	10,50	10,43	0,70	21,63
1.14	Automātiskais slēdzis ~1f; 1pol.; 16A "C" montāžai uz DIN sliedes	gb	12,00	0,25	6,00	1,50	1,49	0,10	3,09	3,00	18,00	17,88	1,20	37,08
1.15	Kombinētais automātiskais slēdzis ar noplūdes strāvas aizsardzību vienā korpusā, ~1f; 2pol.; 10A "B"; 0.03A; montāžai uz DIN sliedes	gb	1,00	0,75	6,00	4,50	15,36	0,10	19,96	0,75	4,50	15,36	0,10	19,96
1.16	Kombinētais automātiskais slēdzis ar noplūdes strāvas aizsardzību vienā korpusā, ~1f; 2pol.; 16A "B"; 0.03A; montāžai uz DIN sliedes	gb	4,00	0,75	6,00	4,50	14,89	0,10	19,49	3,00	18,00	59,56	0,40	77,96
1.17	Automātiskais slēdzis ~3f; 3pol.; 16A "C" montāžai uz DIN sliedes	gb	3,00	0,75	6,00	4,50	5,32	0,10	9,92	2,25	13,50	15,96	0,30	29,76
1.18	Automātiskais slēdzis ~3f; 3pol.; 32A "C" montāžai uz DIN sliedes	gb	7,00	0,75	6,00	4,50	6,56	0,10	11,16	5,25	31,50	45,92	0,70	78,12

Nr. p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				Laika norma (c/st)	Darba samaksas likme (EUR/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Kopā (EUR)	Darbietilpība (c/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Summa (EUR)
1.19	Ievadslēdzis ~3f; 3pol.; 400V; 40A; montāžai uz DIN sliedes	gb	2,00	0,75	6,00	4,50	4,79	0,10	9,39	1,50	9,00	9,58	0,20	18,78
1.20	Neatkarīgais automātiskā lēdža atslēdzējs, 230V AC; montāžai uz DIN sliedes	gb	2,00	0,75	6,00	4,50	9,11	0,10	13,71	1,50	9,00	18,22	0,20	27,42
1.21	Relejs, 12V DC; 1NO; ar pamatni; montāžai uz DIN sliedes	gb	1,00	0,75	6,00	4,50	5,46	0,10	10,06	0,75	4,50	5,46	0,10	10,06
1.22	Kombinētais pārsprieguma novadītāja bloks ~3f; 4pol.; I+II klase; V25-B+C/4; montāžai uz DIN sliedes	kpl	1,00	6,25	6,00	37,50	107,86	5,00	150,36	6,25	37,50	107,86	5,00	150,36
1.23	Modulārās sadalnes metāla korpuss ar vāku; 96 DIN vietām; ar DIN sliedēm; N un PE spailēm; ar slēdzeni; zem apmetuma montāžai; IP44	kpl	1,00	6,25	6,00	37,50	89,59	5,00	132,09	6,25	37,50	89,59	5,00	132,09
1.24	Spēka kabelis ar vara dzīslām, bezhalogēna, XPJ-HF D 300/500V 3x1.5mm ²	m	50,00	0,25	6,00	1,50	0,72	0,10	2,32	12,50	75,00	36,00	5,00	116,00
1.25	Spēka kabelis ar vara dzīslām, bezhalogēna, XPJ-HF D 300/500V 4x1.5mm ²	m	5,00	0,25	6,00	1,50	1,07	0,10	2,67	1,25	7,50	5,35	0,50	13,35
1.26	Spēka kabelis ar vara dzīslām, bezhalogēna, XPJ-HF D 300/500V 3x2.5mm ²	m	110,00	0,25	6,00	1,50	1,09	0,10	2,69	27,50	165,00	119,90	11,00	295,90
1.27	Spēka kabelis ar vara dzīslām, bezhalogēna, XPJ-HF D 300/500V 5x2.5mm ²	m	25,00	0,25	6,00	1,50	1,65	0,10	3,25	6,25	37,50	41,25	2,50	81,25
1.28	Spēka kabelis ar vara dzīslām, bezhalogēna, XPUJ-HF D 300/500V 4x16mm ²	m	8,00	0,25	6,00	1,50	9,11	0,10	10,71	2,00	12,00	72,88	0,80	85,68

Nr. p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				Laika norma (c/st)	Darba samaksas likme (EUR/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Kopā (EUR)	Darbie-tilpība (c/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Summa (EUR)
1.29	Zemējuma vads ar vara dzīslām, bezhalogēna, XPJ-HF D 300/500V 1x16mm ²	m	8,00	0,25	6,00	1,50	1,79	0,10	3,39	2,00	12,00	14,32	0,80	27,12
1.30	Plastmasas kabeļu aizsargcaurule Ø25mm	m	6,00	0,25	6,00	1,50	0,29	0,10	1,89	1,50	9,00	1,74	0,60	11,34
1.31	Plastmasas kabeļu aizsargcaurule Ø40mm	m	1,00	0,25	6,00	1,50	0,73	0,10	2,33	0,25	1,50	0,73	0,10	2,33
1.32	Plastmasas kabeļu aizsargcaurule Ø63mm	m	11,00	0,25	6,00	1,50	1,68	0,10	3,28	2,75	16,50	18,48	1,10	36,08
1.33	Plastmasas kabeļu kanāls 16x20mm	m	4,00	0,25	6,00	1,50	0,75	0,10	2,35	1,00	6,00	3,00	0,40	9,40
1.34	Ugunsizturīgs materiāls kabeļu pārejām cauri sienām un pārsegumiem aizdarīšanai (EN-1366 uguns barjera-hermētiķis, 300ml)	tūbe	1,00	6,25	6,00	37,50	35,66	5,00	78,16	6,25	37,50	35,66	5,00	78,16
1.35	Stiprinājumu elementi un palīgmateriāli	obj	1,00	22,50	6,00	135,00	156,05	5,00	296,05	22,50	135,00	156,05	5,00	296,05
1.36	Elektroinstalācijas sistēmas pārbaude, mērījumi, un nodošana ekspluatācijā, izpildedokumentācijas izgatavošana	sist	1,00	22,50	6,00	135,00	59,98	5,00	199,98	22,50	135,00	59,98	5,00	199,98
2	Elektronisko sakaru bezvadu interneta tīkls													
2.1	LAN WiFi rūteris; 4xRJ45; 300Mb/s; prot.802.11.b/g/n	kpl	1,00	6,25	6,00	37,50	23,39	5,00	65,89	6,25	37,50	23,39	5,00	65,89
3	Demontāžas darbi													
3.1	Apgaismes armatūras demontāža, savākšana, izvešana, utilizācija	gb	4,00	0,25	6,00	1,50		0,10	1,60	1,00	6,00		0,40	6,40
3.2	Gaismas slēdža demontāža, savākšana, izvešana, utilizācija	gb	1,00	0,25	6,00	1,50		0,10	1,60	0,25	1,50		0,10	1,60
3.3	Spēka rozetes demontāža, savākšana,	gb	6,00	0,25	6,00	1,50		0,10	1,60	1,50	9,00		0,60	9,60

Nr. p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				Laika norma (c/st)	Darba samaksas likme (EUR/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Kopā (EUR)	Darbietilpība (c/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Summa (EUR)
	izvešana, utilizācija													
3.4	Spēka sadalnes ar drošinātājiem demontāža, savākšana, izvešana, utilizācija	kpl	1,00	6,25	6,00	37,50		5,00	42,50	6,25	37,50		5,00	42,50
3.5	Atklātas instalācijas (kabeļu) demontāža, savākšana, izvešana, utilizācija	m	12,00	0,25	6,00	1,50		0,10	1,60	3,00	18,00		1,20	19,20
3.6	ST speciālista izsaukšana un uzskaites sadalnes plombēšana	obj	1,00	6,25	6,00	37,50		5,00	42,50	6,25	37,50		5,00	42,50
	Tiešās izmaksas kopā, t. sk. darba devēja sociālais nodoklis (23,59%)										1620,00	3361,45	94,20	5075,65

Lokālā tāme Nr. 4
Ugunsdzēsības automātikas sistēma

Nr. p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				Laika norma (c/st)	Darba samaksas likme (EUR/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Kopā (EUR)	Darbietpība (c/st)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Summa (EUR)
1	Ugunsdzēsības automātikas sistēma													
1.1	Konvekcionāls dūmu signāldevējs 12V sistēmai; HM-613PC-4 (10-30V DC)	kpl	11,00	1,25	6,00	7,50	12,27	0,50	20,27	13,75	82,50	134,97	5,50	222,97
1.2	Konvekcionāls siltuma signāldevējs 12V sistēmai; NB-323-2 (10-35V DC)	kpl	3,00	1,25	6,00	7,50	9,12	0,50	17,12	3,75	22,50	27,36	1,50	51,36
1.3	Manuālais trauksmes signāldevējs (rokas poga) 12V sistēmai; MCP50 (9-30V DC)	kpl	2,00	1,25	6,00	7,50	6,63	0,50	14,63	2,50	15,00	13,26	1,00	29,26
1.4	Signālierīce (sirēna) 12V sistēmai, iekšējai instalācijai; VPR-SA2 (8-35V DC)	kpl	4,00	1,25	6,00	7,50	13,25	0,50	21,25	5,00	30,00	53,00	2,00	85,00
1.5	Signalizācijas kabelis KLMA 4x0.8	m	260,00	0,05	6,00	0,30	0,41	0,10	0,81	13,00	78,00	106,60	26,00	210,60
1.6	Ugunsizturīgs bezhalogēna kabelis FE180/E30 EUROSAFE 2x0.75	m	40,00	0,05	6,00	0,30	0,32	0,10	0,72	2,00	12,00	12,80	4,00	28,80
1.7	Ugunsizturīgs bezhalogēna kabelis FE180/E30 EUROSAFE 2x1.5	m	30,00	0,05	6,00	0,30	1,07	0,10	1,47	1,50	9,00	32,10	3,00	44,10
1.8	Plastmasas aizsargcaurule Ø20mm	m	5,00	0,25	6,00	1,50	0,27	0,10	1,87	1,25	7,50	1,35	0,50	9,35
1.9	Plastmasas kabeļu kanāls 16x20mm	m	40,00	0,25	6,00	1,50	0,75	0,10	2,35	10,00	60,00	30,00	4,00	94,00
1.10	Plastmasas kabeļu kanāls 20x40mm	m	20,00	0,25	6,00	1,50	1,12	0,10	2,72	5,00	30,00	22,40	2,00	54,40
1.11	Ugunsizturīgs materiāls kabeļu pārejai cauri sienām un pārsegumiem aizdarināšanai (uguns barjera-hermētiķis, 300ml)	tūbe	1,00	6,25	6,00	37,50	35,66	5,00	78,16	6,25	37,50	35,66	5,00	78,16

1.12	Montāžas, stiprinājumu un savienojuma materiālu komplekts	kpl	1,00	6,25	6,00	37,50	16,53	5,00	59,03	6,25	37,50	16,53	5,00	59,03
1.13	Objekta sistēmu programēšana, parbaudīšana un nodošana ekspluatācijā	obj	1,00	6,25	6,00	37,50	24,79	5,00	67,29	6,25	37,50	24,79	5,00	67,29
	Tiešās izmaksas kopā, t. sk. darba devēja sociālais nodoklis (23,59%)										459,00	510,82	64,50	1034,32