



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2023.gada 27.aprīlī

Nr. 303
(protokols Nr.4, 13.§)

Par zemes ierīcības projekta "Krustceļmājas", "Lūsēni" Mežvidu pagasts, Ludzas novads, apstiprināšanu

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijasmērnieks.lv", reģistrācijas numurs LV 40003783960, juridiskā adrese: Eduarda Smiļģa iela 2A, Rīga, LV-1048, Rēzeknes birojs, Dārzu iela 18, Rēzekne, LV 4601, Ludzas novada pašvaldībā 2023.gada 27.marta reģistrēto elektronisko iesniegumu Nr.3.1.1.5/2023/1352-S ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu Mežvidu pagasta nekustamā īpašuma "Krustceļmājas" (īpašuma kadastra numurs 6870 006 0235) sastāvā ietilpstošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0235 un nekustamā īpašuma "Lūsēni" (īpašuma kadastra numurs 6870 006 0043) sastāvā ietilpstošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0301, Ludzas novada dome konstatē, ka:

zemes ierīcības projektu izstrādāja sertificēta zemes ierīkotāja Kristīne Munda, sertifikāts Nr. AA0061, derīgs līdz 06.12.2025..

Zemes ierīcības projekts ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu: 2023-27-03 14:47:29 EEST.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts ar mērķi atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0235, kopplatībā 8,4 ha zemes gabalu 0,6 ha platība un pievienot to blakus esošajai apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0301.

Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts, ievērojot Ludzas novada Būvvaldes 2023.gada 14.februāra nosacījumus projekta izstrādei (reģistrēts ar Nr.3.5.3/2023/27-N).

Zemes ierīcības projekta grafiskā daļa saskaņota ar nepieciešamajām institūcijām un zemes ierīcības projekta ierosinātāju.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu, 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, 28.punkta 28.2 apakšpunktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punkta 16.1.apakšpunktu, Latvijas Republikas likuma “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 12.pantu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt zemes ierīkotājas Kristīnes Munda izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašumam “Krustceļmājas” Mežvidu pag., Ludzas nov. (kadastra numurs 6870 006 0235) sastāvā ietilpstošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0235, un īpašumam “Lūsēni” Mežvidu pag., Ludzas nov. (kadastra numurs 6870 006 0043) sastāvā

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

ietilpstošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0301, robežu pārkārtošanu, atbilstoši zemes ierīcības projekta grafiskās daļas kopijai.

2. Zemes vienību Nr."1" ar projektēto platību 7,8 ha kadastra apzīmējumu 6870 006 0235 saglabāt nekustamā īpašuma "Krustceļmājas" Mežvidu pag., Ludzas nov. sastāvā un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ar kodu 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3. Zemes vienība Nr."2" ar projektēto platību 4,4 ha kadastra apzīmējumu 6870 006 0301 saglabāt nekustamā īpašuma "Lūsēni" Mežvidu pag., Ludzas nov. sastāvā un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ar kodu 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

4. Zemes kadastrālās uzmērīšanas rezultātā zemes vienību platības var tikt precizētas.

5. Zemes vienībām noteikt apgrūtinājumus atbilstoši zemes ierīcības projektā norādītājiem. Konkrēto nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu, to izraisošo objektu atrašanās vietas un platības precizē, veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu.

6. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

7. Lēmumu desmit darbdienu laikā elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienesta Rēzeknes reģionālajai nodaļai kac.rezekne@vzd.gov.lv un rezekne@latvijasmernieks.lv.

8. Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Administratīvo aktu var pārsūdzēt vienā mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma [189.pantā](#) noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs