

Ludzas novada pašvaldības domes
2023. gada 27. aprīļa saistošo noteikumu Nr. 8/2023
“Par Ludzas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”
paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Saistošo noteikumu nepieciešamības pamatojums	Saskaņā ar “Pašvaldību likuma” 4. panta pirmās daļas 10. punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.
2. Saistošo noteikumu īssatura izklāsts	Noteikumi nosaka: 1. personu kategorijas, kurām pašvaldība sniedz palīdzību pirmām kārtām, ja tās tiek izliktas no īrētās dzīvojamās telpas; 2. maznodrošinātu personu kategorijas, kuras pašvaldība ar dzīvojamo telpu nodrošina pirmām kārtām; 3. nosacījumus personām, kuras dzīvo denacionalizētā vai likumīgajam īpašniekam atdotā mājā un lietojušas dzīvokli līdz īpašuma tiesību atjaunošanai, nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu, kā arī kārtību, kādā tās tiek atzītas par tiesīgām saņemt šo pašvaldības palīdzību; 4. personu kategorijas, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas vispārējā kārtībā; 5. iesniedzamos dokumentus, kas nepieciešami, lai apliecinātu personas tiesības saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā; 6. dzīvojamo telpu piedāvāšanas secību reģistrācijas grupu ietvaros; 7. gadījumus, kuros pašvaldība atsaka personai pašvaldībai piederošas vai uz likumīga pamata pašvaldības lietojumā esošas dzīvojamās telpas izīrēšanu, ja pirms palīdzības pieprasīšanas persona ar savu rīcību apzināti pasliktinājusi savus dzīves apstākļus; 8. sociālā dzīvokļa izīrēšanas kārtību; 9. nosacījumus dzīvojamās telpas apmaiņai pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.
3. Ietekme uz budžetu	Pašvaldības plānoto budžetu noteikumi neietekmē. Nav nepieciešamība veidot jaunas institūcijas, darba vietas, paplašināt esošo institūciju kompetenci, lai nodrošinātu saistošo noteikumu izpildi. Saistošo noteikumu pieņemšana nepalielinās pašvaldības budžeta izdevumus.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošie noteikumi tiešā veidā neietekmē uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā. Ludzas novada pašvaldībai būs iespēja piesaistīt kvalificētus speciālistus.

5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Dzīvokļu komisijas lēmumu var apstrīdēt Ludzas novada domē, bet domes pieņemtos lēmumus var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Atbilstoši Pašvaldību likuma 46. panta trešajai daļai, lai informētu sabiedrību par projektu un dotu iespēju izteikt viedokli, saistošo noteikumu projekts tika publicēts Ludzas novada pašvaldības mājaslapā www.ludzasnovads.lv sadaļas “Pašvaldība” apakšsadaļā “Saistošie noteikumi” “Projekti un paskaidrojošie raksti. Iedzīvotāju priekšlikumi un ierosinājumi netika saņemti.

Ludzas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

E.Mekšs