



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2023.gada 27.aprīlī

Nr. 367
(protokols Nr.4, 77.§)

**Par nekustamā īpašuma Kuļņeva iela 29A, Ludza, Ludzas novads, pirmpirkuma
tiesību izmantošanu un pirkuma līguma slēgšanu**

2023.gada 23.februārī Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr. 134 "Par nekustamā īpašuma, Kuļņeva iela 29A, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākmcenas apstiprināšanu" (protokols Nr.2, 66.§).

2023.gada 14.aprīlī izsole netika rīkota saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otro daļu, kas nosaka, ka šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11.pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

2023.gada 10.martā Ludzas novada pašvaldībā saņēma <Vārds, uzvārds>, <personas kods> starpgabala pierobežnieka pieteikumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 2.2.8.4/2023/1105-S) uz nekustamo īpašumu – Kuļņeva iela 29A, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 001 0957, kas sastāv no zemes vienības (starpgabals) 0,0275 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0002.

<Vārds, uzvārds>, <personas kods>, ir samaksājis visu pirkuma maksu EUR 2000,00 (divi tūkstoši euro 00 centi).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otro daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisija 2023.gada 24.aprīlī pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma Kuļņeva iela 29A, Ludza, Ludzas novads, pirmpirkuma tiesību izmantošanu un pirkuma līguma slēgšanu", Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt pirkuma līgumu ar <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, <deklarētā adrese>, par nekustamā īpašuma Kuļņeva iela 29A, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 001 0957, kas sastāv no zemes vienības (starpgabals) 0,0275 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0002 iegūšanu īpašumā par nosacīto cenu EUR 2000,00 (divi tūkstoši euro 00 centi).

2. Juridiskajai nodaļai saskaņā ar lēmuma 1.punktu septiņu dienu laikā pēc rezultāta apstiprināšanas sagatavot pirkuma līgumu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs