



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 496

(protokols Nr.6, 45.§)

**Par Ludzas novada domes 2023. gada 27. aprīļa saistošo noteikumu Nr. 8/2023
“Par Ludzas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”
precizēšanu**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 47. panta piekto daļu, 2023. gada 6. jūnija Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstuli Nr. 1-18/3203 “Par saistošajiem noteikumiem” /turpmāk – VARAM vēstule/, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Veikt šādus precizējumus Ludzas novada domes 2023. gada 27. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 8/2023 “Par Ludzas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” /turpmāk – Saistošie noteikumi/:

1.1. Izteikt Saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu šādā redakcijā:

“Izdoti saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6.panta otro daļu, 7.panta piekto daļu, 11.panta ceturto daļu, 15.pantu, 17.panta otro daļu, 21.¹ panta otro daļu, 21.² panta otro daļu, 24.panta pirmo daļu, 21.⁶ panta otro daļu”;

1.2. Saistošo noteikumu teksta iedalījumā kā pamatvienību izmantot punktu, precizējot visā Saistošo noteikumu tekstā katra tā punkta numerāciju.

1.3. Saistošo noteikumu 2.16.1.punktu sadalīt vairākos punktos un precizētajos Saistošajos noteikumos ar jauno numerāciju izteikt to šādā redakcijā:

“19. **Vispārējā kārtībā** ar dzīvojamo telpu nodrošina:

19.1. jauno ģimeni, kurā abi bērna vecāki ir savstarpēji laulāti un vismaz viens no bērna vecākiem (aizbildņiem) uz iesnieguma iesniegšana brīdī ir persona vecumā līdz 30 gadiem, un visu ģimenes locekļu dzīves vieta ir deklarēta Ludzas novadā;

19.2. vientuļo māmiņu līdz 30 gadiem (ja bērna dzimšanas apliecībā nav norādīts tētis vai tētim ir atņemtas/pārtrauktas apgādības tiesības, vai bērna tēvs ir miris), ja bērns un bērna māte ir deklarēti Ludzas novadā;

19.3. vientuļo tēti līdz 30 gadiem (ja bērna mātei ir atņemtas/pārtrauktas apgādības tiesības vai bērna māte ir mirusi), ja bērns un bērna tēvs ir deklarēti Ludzas novadā;”

1.4. Precizēt Saistošo noteikumu 7.2.3.apakšpunktu, svītrot 7.2.2.punktu un precizētajos Saistošajos noteikumos ar jauno numerāciju izteikt 7.2.punktu /grozītajā numerācijā - 45.punktu/ šādā redakcijā:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

“45. Pašvaldībai piederošu vai valdījumā esošu dzīvojamo telpu, kurai Ludzas novada dome ir noteikusi speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusu, pašvaldība ar domes lēmumu ir tiesīga izīrēt šādiem speciālistiem:

45.1. veselības, izglītības, būvniecības (arhitektam, būvinženierim) jomā nodarbinātam kvalificētam speciālistam;

45.2. Ludzas novada pašvaldības attīstības programmā norādīto nozaru speciālistiem, kas veic ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu profesijā, kurā konstatēts nepietiekams kvalificētu speciālistu trūkums: kultūras, sporta, informācijas tehnoloģiju, tūrisma, sabiedriskās kārtības un drošības, vides, enerģētikas un transporta jomā.”

1.5. Pārskatīt Saistošo noteikumu 8.2.apakšpunktu atbilstoši VARAM vēstules 6.punktā minētajam iebildumam un izteikt to šādā redakcijā /atbilstoši jaunajai numerācijai – 53.punkts/:

“53. Ja dzīvojamās telpas īres līgums ir noslēgts līdz 2021. gada 30. aprīlim un tā darbība turpinās pēc Dzīvojamo telpu īres likuma spēkā stāšanās, bet šajā līgumā nav norādīts termiņš, uz kādu dzīvojamā telpa izīrēta, Komisija to nosaka pēc sava ieskata uz laiku, kas nepārsniedz 10 gadus, bet ne ilgāku kā līdz 2036. gada 31. decembrim. Tādu dzīvojamās telpas īres līgumu, kuri līdz 2026. gada 31. decembrim nav grozīti, termiņš ir 2036. gada 31. decembris.”

2. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai nosūtīt precizētos Ludzas novada domes 2023. gada 27.aprīļa saistošos noteikumus Nr. 8/2023 “Par Ludzas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” elektroniskā veidā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Domes priekšsēdētāja 1.vietniece

Ināra Silicka