



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2023.gada 29.jūnijā

Nr. 498
(protokols Nr.6, 47.§)

**Par Ludzas novada domes 2023. gada 27. aprīļa saistošo noteikumu Nr. 11/2023
“Par publiskā lietošanā esošu teritoriju kopšanu un ēku uzturēšanu Ludzas novadā”
precizēšanu**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 47. panta piekto daļu, 2023. gada 7. jūnija Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstuli Nr. 1-18/3223 “Par saistošajiem noteikumiem Nr. 11/2023”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Veikt šādus precizējumus Ludzas novada domes 2023. gada 27. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 11/2023 “Par publiskā lietošanā esošu teritoriju kopšanu un ēku uzturēšanu Ludzas novadā”:

1.1. Izteikt saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu šādā redakcijā:

“Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma 45. panta pirmās daļas 3. un 4. punktu, Ministru kabineta 2010. gada 28. septembra noteikumu Nr. 906 “Dzīvojamās mājas sanitārās apkopes noteikumi” 4. punktu un Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 158.2. apakšpunktu”;

1.2. Precizēt saistošo noteikumu 2. punktu un izteikt to šādā redakcijā:

“2. Piegulošā teritorija saistošo noteikumu izpratnē ir publiskā lietošanā nodota pašvaldības teritorija (gājēju ietves un zālāji līdz brauktuves malai, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas), kas ir pieguloša neapbūvētam zemesgabalam vai apbūvētam zemesgabalam, kas sastāv no zemesgabala un ēkas (turpmāk – nekustamais īpašums). Vietās, kur brauktuve nav nodalīta ar ceļa infrastruktūras elementiem (bortakmeņi, apmales u.c.), brauktuves mala ir 1,5 metru platumā.”

1.3. Svītrot saistošo noteikumu 4.1. apakšpunktā vārdus “uzturēt apstādījumus” un vārdus “un pārvietošanos uz blakus esošo teritoriju”;

1.4. Svītrot saistošo noteikumu 4.2. apakšpunktā vārdus “metāllūžņus, transportlīdzekļu vrakus”;

1.5. Svītrot saistošo noteikumu 4.4., 4.5. un 4.6. apakšpunktus;

1.6. Svītrot saistošo noteikumu 6. punktu, attiecīgi mainot turpmāko numerāciju;

1.7. Svītrot saistošo noteikumu 9.1.-9.6. apakšpunktus, attiecīgi mainot turpmāko numerāciju;

1.8. Papildināt saistošos noteikumus ar III.¹ nodaļu, attiecīgi mainot turpmāku numerāciju, un izteikt to šādā redakcijā:

“III. ¹ Atvieglējumi

12. No saistošo noteikumu 4. pantā minētajiem uzturēšanas pienākumiem var tikt atbrīvots:

12.1. privātmājas, kuru neizmanto saimnieciskajai darbībai, vienīgais īpašnieks, kas ir pensionārs vai persona ar 1. vai 2. grupas invaliditāti un īpašumā savu dzīvesvietu nav deklarējusi vai faktiski nedzīvo neviena pilngadīga darbspējīga persona;

12.2. privātmājas, kuru neizmanto saimnieciskajai darbībai, vienīgais īpašnieks, kam ir trūcīgas vai maznodrošinātas personas statuss;

13. Lai saņemtu saistošo noteikumu 12. punktā minēto atvieglējumu, persona iesniedz Ludzas novada pašvaldībā:

13.1. iesniegumu ar lūgumu piešķirt saistošo noteikumu 12. punktā noteikto atvieglējumu;

13.2. dokumentus, kas apliecina personas atbilstību saistošo noteikumu 12. punktā minētajiem kritērijiem.

14. Pēc iesnieguma saņemšanas Ludzas novada pašvaldības Nekustamā īpašuma pārvaldības nodaļas vides inženieris viena mēneša laikā pārbauda un izvērtē iesniegumā norādītos apstākļus un pieņem lēmumu par nekustamā īpašuma īpašnieka atbrīvošanu no Noteikumu 4. punktā uzlikto pienākumu pildīšanas uz laiku, kas nepārsniedz personai piešķirtā īpašā statusa termiņu.

15. Pēc noteikumu 14. punktā minētā lēmuma saņemšanas no Ludzas novada pašvaldības, īpašumam piegulošo teritoriju uzturēšanu nodrošina Ludzas novada pašvaldība.

16. Ludzas novada pašvaldības Nekustamā īpašuma pārvaldības nodaļas vides inženiera pieņemto lēmumu mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var apstrīdēt Ludzas novada Administratīvo aktu strīdu komisijā.

17. Ja atvieglējuma saņēmējam ir zuduši apstākļi, kas ir par pamatu atvieglējuma saņemšanai, viņam ir pienākums 5 (piecu) dienu laikā par to paziņot Pašvaldībai.”

1.9. Uzskatīt saistošo noteikumu 14. punktu par saistošo noteikumu 19. punktu, svītrot tajā ciparu “6.” un aizstāt tajā ciparu “9.” ar ciparu “8.”.

1.10. Uzskatīt saistošo noteikumu 15. punktu par saistošo noteikumu 20. punktu uz aizstāt tajā ciparu “13.” ar ciparu “18.”.

1.11. Uzskatīt saistošo noteikumu 17. punktu par 22. punktu un izteikt to šādā redakcijā:

“22. Ar saistošo noteikumu spēkā stāšanos zaudē spēku Ludzas novada pašvaldības domes 2022. gada 31. marta saistošie noteikumi Nr. 17/2022 “Par publiskā lietošanā esošu teritoriju kopšanu un ēku uzturēšanu Ludzas novadā””;

1.12. Svītrot saistošo noteikumu 17.1. apakšpunktu.

1.13. Precizēt saistošo noteikumu paskaidrojuma rakstu un izteikt to jaunā redakcijā saskaņā ar lēmuma pielikumu.

1.14. Uzskatīt saistošo noteikumu 10. punktu par saistošo noteikumu 9. punktu un aizstāt tajā ciparu “9.13.” ar ciparu “8.7.”.

1.15. Uzskatīt saistošo noteikumu 11. punktu par saistošo noteikumu 10. punktu un aizstāt tajā ciparu “10.” ar ciparu “9.”.

2. Uzdod pašvaldības sekretārei I.Vondai nosūtīt precizētos Ludzas novada domes 2023. gada 27.aprīļa saistošos noteikumus Nr. 11/2023 “Par publiskā lietošanā esošu teritoriju

kopšanu un ēku uzturēšanu Ludzas novadā” elektroniskā veidā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Domes priekšsēdētāja 1.vietniece

Ināra Silicka