



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2023.gada 27.jūlijā

Nr. 532
(protokols Nr.7, 25.§)

**Par nekustamā īpašuma “Pamatskola”, Zvirgzdenes pagasts, Ludzas novads izsoles
protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu**

2023.gada 27.aprīlī Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr. 345 “Par nekustamā īpašuma “Pamatskola”, Zvirgzdenes pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.4, 55.§).

2023.gada 29.jūnijā tika rīkota nekustamā īpašuma “Pamatskola”, Zvirgzdenes pagasts, Ludzas novads izsole, kurā piedalījās viens pretendents juridiska persona SIA “Latgales ēkas”, reģistrācijas numurs 41503053157 un nosolīja EUR 34 700,00 (trīsdesmit četri tūkstoši septiņi simti euro 00 centi), kā rezultātā ieguva tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Pamatskola”, Zvirgzdenes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 68980010150, kas sastāv no zemes vienības 3,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68980010150 (t.sk. 1,9 ha mežaudze) un sešām nedzīvojamām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 68980010150001; 68980010150002; 68980010150003; 68980010150004; 68980010150005; 68980010150006.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

SIA “Latgales ēkas”, reģistrācijas numurs 41503053157, ir samaksājis visu pirkuma maksu EUR 34 700,00 (trīsdesmit četri tūkstoši septiņi simti euro 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2023.gada 29.jūnija organizētās izsoles rezultātiem, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Pamatskola”, Zvirgzdenes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 68980010150, kas sastāv no zemes vienības 3,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68980010150 (t.sk. 1,9 ha mežaudze) un sešām nedzīvojamām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 68980010150001; 68980010150002; 68980010150003; 68980010150004; 68980010150005; 68980010150006, 2023.gada 29.jūnija izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 34 700,00 (trīsdesmit četri tūkstoši septiņi simti euro 00 centi). Par

izsoles uzvarētāju atzīt SIA "Latgales ēkas", reģistrācijas numurs 41503053157, adrese: Ģimnāzijas iela 24 -1A, Daugavpils, LV-5401.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs