



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2023.gada 27.jūlijā

Nr. 533
(protokols Nr.7, 26.§)

**Par nekustamā īpašuma “Granti”, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads izsoles
protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu**

2023.gada 27.aprīlī Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr. 346 “Par nekustamā īpašuma, “Granti”, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.4, 56.§).

2023.gada 29.jūnijā tika rīkota nekustamā īpašuma “Granti”, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads izsole, kurā piedalījās viens pretendents juridiska persona SIA “Lūsēni” reģistrācijas numurs 56801005341 un nosolīja EUR 179 700,00 (viens simts septiņdesmit deviņi tūkstoši septiņi simti euro 00 centi), kā rezultātā ieguva tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Granti”, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 68900030109, kas sastāv no zemes vienības 1,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68900010117 un zemes vienības 15,18 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68900030109 uz kura atrodas smilts-grants un smilts karjers ar 810,71 tūkst.m3 smilts-grants krāju 790,04 tūkst.m3 smilts krāju.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

SIA “Lūsēni” reģistrācijas numurs 56801005341, ir samaksājis visu pirkuma maksu EUR 179 700,00 (viens simts septiņdesmit deviņi tūkstoši septiņi simti euro 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2023.gada 29.jūnija organizētās izsoles rezultātiem, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Granti”, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 68900030109, kas sastāv no zemes vienības 1,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68900010117 un zemes vienības 15,18 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68900030109 uz kura atrodas smilts-grants un smilts karjers ar 810,71 tūkst.m3 smilts-grants krāju 790,04 tūkst.m3 smilts krāju, 2023.gada 29.jūnija izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 179 700,00 (viens simts septiņdesmit deviņi tūkstoši septiņi simti

euro 00 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt SIA "Lūsēni", reģistrācijas numurs 56801005341, adrese: "Lūsēni", Stībrinīki, Mežvidu pagasts, Ludzas novads, LV-5725.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs