

BŪVDARBU LĪGUMS NR. I-70/2013

Par papildus iepirkuma darbiem objektā Rūpniecības iela, Ludzā, Ludzas novadā

Ludzā

2013. gada 22. oktobris

Ludzas novada pašvaldība, Reģ. Nr. 90000017453, juridiskā adrese: Raiņa ielā 16, Ludzā, LV-5701, turpmāk saukts **Pasūtītājs**, Ludzas novada pašvaldības domes priekšsēdētājas Alinas Gendeles personā, kas rīkojas saskaņā ar Ludzas novada domes 2009. gada 30. jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr. 5 2. §) apstiprināto saistošo noteikumu Nr. 1 „Ludzas novada pašvaldības nolikums”, no vienas puses un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Ķekava-PMK”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003124389, juridiskā adrese: Pūpolu iela 4, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123, turpmāk saukta - **Izpildītājs**, valdes priekšsēdētāja Egila Krūzenberga personā, no otras puses,

abi kopā vai katrs atsevišķi, turpmāk saukti arī „**Puses**”, pamatojoties uz Ludzas novada domes iepirkuma komisijas 2013. gada 22. oktobra lēmumu (protokols Nr. 4/58/ERAF) iepirkumā „Papildus iepirkums būvdarbiem objektā „Ludzas pilsētas ielu un laukuma rekonstrukcija” iepirkuma identifikācijas numurs LNP 2013/58/ERAF, noslēdza šādu līgumu, turpmāk – Līgums:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas veikt **Rūpniecības ielas rekonstrukcijas darbus**, saskaņā ar darbu apjomiem (Pielikums nr. 1).

1.2. Līgums tiek slēgts Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansēta projekta Nr. 3DP/3.6.2.1.0./13/IPIA/VRAA/002 „Transporta infrastruktūras sakārtošana uzņēmējdarbības veicināšanai un tūrisma attīstībai Ludzas pilsētā” ietvaros.

2. IZPILDĪTĀJA PIENĀKUMI

2.1. Izpildītājs apņemas veikt visus Darbus Objektā, ievērojot Līguma noteikumus un Latvijas Republikas (LR) normatīvos aktus, t.sk. LR būvnoteikumus un standartus, kā arī citus dokumentus un instrukcijas, kas saistīti ar Līgumā paredzēto Darbu izpildi. Izpildītājs visus darbus Objektā apņemas veikt tikai sertificēta būvdarbu vadītāja vadībā.

2.2. Izpildītājs apņemas izmantot Darbos tikai tos būvmateriālus un būvizstrādājumus, iekārtas un aprīkojumus, kuri sertificēti LR un kuri pēc LR noteiktajiem kvalitātes standartiem atbilst Darbos un Objekta noteiktajiem un nepieciešamajiem kvalitātes un tehniskajiem rādītājiem.

2.3. Izpildītājs apņemas visus Līgumā paredzētos Darbus veikt kvalitatīvi un Līgumā noteiktajos termiņos.

2.4. Izpildītājs visā Darbu izpildes laikā ir atbildīgs par darba drošības, tehnikas un aizsardzības, ugunsdrošības un apkārtējās vides aizsardzības noteikumu izpildi un ievērošanu.

2.5. Izpildītājs, bez īpaša atgādinājuma, visā Darbu izpildes laikā, kā arī pabeidzot tos, Objektā nodrošina tīrību un kārtību. Regulāri savāc un izved Darbu izpildes procesā radušos būvgruzus, celtniecības atkritumus un netīrumus.

2.6. Izpildītājs visu Līgumā paredzēto Darbu izpildes laiku nes atbildību par Darbu izpildei nepieciešamo materiālu, iekārtu, aprīkojuma transportēšanu uz Darba izpildes vietu, kā arī to novietošanu, uzglabāšanu un apsargāšanu Darbu izpildes vietā.

2.7. Izpildītājs var saņemt atlīdzību par papildus darbu, kas nav ietverts līgumā, tikai tad, ja par to starp Pusēm noslēgta rakstiska papildvienošanās. Bojājumi vai izmaiņas Objektā, kas nav saistītas ar Darbu izpildi, bet rodas Izpildītājam veicot Darbus, nav uzskatāmi par papildu darbu.



Minēto bojājumu vai izmaiņu radītās sekas Objektam vai tā atsevišķām konstrukcijām vai iekārtām, vai jau paveiktajam un pieņemtajam Darbam Izpildītājam jānovērš par saviem līdzekļiem, to sākotnējā izskatā, stāvoklī un kvalitātē un šādus bojājumus vai izmaiņas Izpildītājam ir pienākums atjaunot to sākotnējā izskatā, stāvoklī un kvalitātē, līdz visu Darbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas termiņam.

2.8. Izpildītāja pienākums ir nekavējoties brīdināt Pasūtītāju par tādu Darba izpildei nepieciešamo pasākumu veikšanu, kuri var ietekmēt trešās personas īpašumu vai intereses.

3. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI

3.1. Pasūtītājs Objektu Izpildītājam Līgumā paredzēto darbu izpildei ir nodevis Līguma parakstīšanas brīdī.

3.2. Pie šī līguma parakstīšanas Pasūtītājs nodod Izpildītājam dokumentāciju, kas nepieciešama līgumsaistību izpildei.

3.3. Pasūtītājs apņemas veikt visus Līgumā paredzētos maksājumus Līgumā noteiktajā kārtībā un termiņos.

3.4. Pasūtītājs Darbu izpildes gaitā nodrošina Izpildītājam brīvu piekļušanu Objektam.

3.5. Pasūtītājam ir pienākums pieņemt labā kvalitātē un līgumā noteiktā kārtībā izpildītos darbus ar nodošanas-pieņemšanas aktu.

4. DARBU IZPILDE KĀRTĪBA UN PIENĒMŠANA

4.1. Darbu izpildes sākums ne vēlāk kā – 2013. gada 22. oktobris

4.2. Visu Darbu izpildes beigu termiņš līdz – 3 nedēļas no līguma parakstīšanas dienas.

4.3. Pēc visu Darbu izpildes, Izpildītājs paveiktos Darbus nodod, bet Pasūtītājs pieņem, sastādot Nodošanas-Pieņemšanas aktu, kuru paraksta abas Līguma Puses. Pusēm šādu aktu, pie nosacījuma, ka visi Darbi pilnībā paveikti Līgumā noteiktajā kvalitātē un kārtībā saskaņā ar LR normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, jāparaksta ne vēlāk kā 3 (trīs) darbdienu laikā no šāda akta saņemšanas brīža.

4.4. Ja Pasūtītājs pirms paveikto Darbu apsekošanas vai to laikā konstatē nekvalitatīvi izpildītu Darbu, par konstatētajiem pārkāpumiem tiek sastādīts Objekta apsekošanas akts, kurā tiek norādīti Objektā fiksētie defekti. Akts pret parakstu tiek iesniegts Izpildītājam vai tā pārstāvim. Aktā konstatētie trūkumi Izpildītājam jānovērš par saviem līdzekļiem. Nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšana starp Pusēm šajā gadījumā tiek atlikta līdz minēto trūkumu pilnīgai novēršanai. Pēc defektu novēršanas var tikt veikta atkārtota pārbaude ar mērķi pārliecināties, vai atklātie defekti novērsti iepriekšējās pārbaudes aktā minētajā apjomā un kvalitātē.

5. NORĒĶINU KĀRTĪBA

5.1. Kopējā Līguma darbu summa ir **LVL 4957,96** (četri tūkstoši deviņi simti piecdesmit septiņi lati un 96 santīmi) bez PVN un PVN 21 % **LVL 1041,17** (viens tūkstotis četrdesmit viens lats un 17 santīmi), kas kopsummā sastāda **LVL 5999,13 (pieci tūkstoši deviņi simti deviņdesmit deviņi lati un 13 santīmi)**.

5.2. Izpildītājam ir tiesības saņemt avansu līdz 50% apmērā no Līguma kopsummas, piestādot Pasūtītājam rēķinu.

5.3. Pamatojoties uz likuma „Par pievienotās vērtības nodokli” 142.pantu nodokli par būvniecības pakalpojumiem valsts budžetā maksā būvniecības pakalpojuma saņēmējs un Puses vienojas par **reversā PVN piemērošanu**, nosakot, ka PVN par Darbu izpildi valsts budžetā iemaksā Pasūtītājs.

5.4. Norēķinu Pasūtītājs veic 60 (sešdesmit) dienu laikā no darba pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un Izpildītāja rēķina saņemšanas brīža. Gadījumā, ja Pasūtītājs nepamatotu iemeslu dēļ atsakās parakstīt šī līguma 4.3.punktā norādīto nodošanas-pieņemšanas aktu, norēķins veicams 60 (sešdesmit) dienu laikā no Izpildītāja rēķina saņemšanas brīža.

5.5. Samaksa tiek veikta ar pārskaitījumu uz Izpildītāja bankas kontu.

5.6. Par apmaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad Pasūtītāja veiktais maksājums ir ienācis Izpildītāja bankas kontā.

6. PUŠU ATBILDĪBA

6.1. Ja Izpildītājs nokavē Līguma 4.2. punktā noteikto Darbu izpildes termiņu, tas maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1% (vienu desmitdaļu procenta) apmērā no Līguma kopējās Darbu summas par katru nokavēto dienu, izņemot gadījumu, ja iepriekš par to starp Pusēm noslēgta savstarpēja vienošanās. Līgumsoda apmaksa neatbrīvo Izpildītāju no Līguma izpildes.

6.2. Ja Pasūtītājs nokavē Līguma 5.2. punktā noteikto Darbu apmaksas termiņus, tas maksā Izpildītājam līgumsodu 0,1% (vienu desmitdaļu procenta) apmērā no Līguma Darbu summas par katru nokavēto dienu, izņemot gadījumu, ja iepriekš par to starp Pusēm noslēgta savstarpēja vienošanās. Līgumsoda apmaksa neatbrīvo Pasūtītāju no Līguma izpildes.

6.3. Līguma neizpildīšanas, nesavlaicīgas izpildīšanas vai pretiesiskas vienpusējas atkāpšanās gadījumā Puse, kura pie tā vainojama, sedz visus līdz ar to otram Pusei radušos zaudējumus.

6.4. Neviena no Pusēm netiks uzskatīta par vainīgu, ja kādu no Līguma noteikumiem vai tā izpildi aizkavē vai padara neiespējamu, no Līguma Pusēm neatkarīgu apstākļu ietekme (ForceMajeure).

6.4.1. Abas Puses apņemas darīt visu iespējamo, lai novērstu un pārvarētu apstākļus, kas ietekmē Līguma nepildīšanu.

6.5. Puses parakstot Līgumu apliecina, ka viņām ir LR normatīvajos aktos paredzētā tiesībspēja un rīcībspēja, kā arī pilnvaras noslēgt Līgumu.

6.6. Puses, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka viņiem ir zināms Objekta pašreizējais stāvoklis, viņi apzinās šī Līguma ietvaros veicamo Darbu apjomu, Izpildītājs aprēķinot un piedāvājot Pasūtītājam kopējo Līguma Darbu summu ir pilnībā ievērojis visus šī Līguma Tāmē atrunātos cenu veidošanās kritērijus, savukārt Pasūtītāju pilnībā apmierina šajā Līgumā Izpildītāja piedāvātā kopējā Līguma Darbu summa, un Puses necels nekādas pretenzijas vēlāk atklājušos trūkumu (t.sk. neparedzētu vai papildus Darbu) vai kopējās Līguma Darbu summu apmēra nesamērīguma dēļ.

6.7. Puses, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka viņām ir saprotams šī Līguma saturs un nozīme, ka viņi atzīs šo Līgumu par pilnībā pareizu un izdevīgu un noslēdz to labprātīgi, bez maldus, spaidiem vai viltus, kā arī tas ir saistošs Pušu tiesību un pienākumu pārmantotājiem, t.sk. gadījumos, kad Izpildītājs tiek reorganizēts (apvienots, sadalīts vai pārveidots) vai likvidēts, kā arī gadījumos, kad saskaņā ar LR normatīvajiem aktiem tiek izmainīts Pušu juridiskais statuss, vai LR normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pret Pusēm tiek ierosināta maksātnespējas lieta, vai tiesa Saistību pārņēmēju pasludina par maksātnespējīgu un pret to tiek uzsākts maksātnespējas process, vai nozīmēts finanšu stabilizācijas process.

7. DARBU GARANTIJAS LAIKS

7.1. Izpildītājs nodrošina tādu Līgumā paredzēto Darbu izpildes tehnoloģiju, kas garantē visu izpildīto Darbu kvalitāti ne zemāku par LR normatīvajos aktos noteiktajiem kvalitātes standartiem.

7.2. Izpildītājs visiem Līgumā paredzētajiem un veiktajiem Darbiem, un Darbos izmantotajiem būvmateriāliem dod garantijas laiku 24 (divdesmit četrus) kalendāros mēnešus no Nodrošanas-Pieņemšanas akta parakstīšanas dienas.

7.3. Garantijas laikā atklātie defekti, kas saistīti ar Līgumā paredzēto, bet nekvalitatīvi veikto Darbu vai Darbā izmantotajiem nekvalitatīvajiem vai nepareizi pielietotiem galvenajiem būvmateriāliem, būvizstrādājumiem, Izpildītājam jānovērš par saviem līdzekļiem Pasūtītāja norādītajos termiņos.

8. STRĪDU IZŠKIRŠANA

8.1. Ja Pušu starpā rodas strīds vai nesaskaņas, kas saistīti ar Līgumu vai tā izpildi, Puses to risina pārrunu ceļā. Rakstiskas pretenzijas izskatāmas un rakstiska atbilde uz tām sniedzama piecu kalendāro dienu laikā pēc šādu pretenziju saņemšanas.

8.2. Ja nesaskaņas Pušu starpā nav iespējams atrisināt Līguma 8.1.punktā paredzētajā kārtībā, strīds tiek nodots vispārējās jurisdikcijas tiesā, saskaņā ar LR normatīvajiem aktiem.

8.3. Gadījums, kad kāda no Līguma Pusēm uzsāk strīdu (t.sk. iesniedz prasību tiesā) pret otru Pusi nav uzskatāms par pamatu, lai nepildītu Līgumā uzņemtās saistības.

9. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

9.1. Parakstot Līgumu, Izpildītājs apliecina, ka ir pilnībā iepazinies ar apstākļiem Objektā, tā stāvokli un atrašanos dabā, kā arī ar Līgumā paredzēto Darbu izpildes apjomu, kārtību, nosacījumiem, kas attiecas uz Līgumā paredzēto Darbu izpildi, un Līgumā paredzētā Darbu summā (Līguma 5.1. punkts) ir pilnībā iekļāvis visas nepieciešamos Darbu apjomus un visas izmaksas, kas saistītas ar visu šo prasību ievērošanu un pilnīgu izpildi Līguma noteiktajos termiņos.

9.2. Līgums stājas spēkā ar brīdi, kad to parakstījušas abas Puses, un ir spēkā līdz Līgumā paredzēto nosacījumu izpildei.

9.3. Visi grozījumi Līgumā, iepirkumam iesniegtajā un apstiprinātajā tāmē ir spēkā tikai tad, ja tie noformēti rakstiski un tos parakstījušas abas Puses.

9.4. Līgumu var lauzt Pusēm par to vienojoties.

9.5. Puses parakstot Līgumu apliecina, ka visa tajā uzrādītā informācija par Pasūtītāja un Izpildītāja rekvizītiem atbilst patiesībai.

9.6. Līgums sastādīts un parakstīts 3 (trīs) eksemplāros ar vienādu juridisku spēku, no kuriem viens eksemplārs šī Līguma parakstīšanas brīdī tiek nodots Izpildītājam, bet divi eksemplāri – Pasūtītājam.

PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

PASŪTĪTĀJS

Ludzas novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90000017453

Juridiskā adrese: Raiņa ielā 16, Ludza,

Ludzas novads, LV-5701

Faktiskā adrese: Raiņa ielā 16, Ludza,

Ludzas novads, LV-5701

Banka: Valsts kase

Konts: LV48TREL9802308039000

SWIFT kods: TREL LV22



IZPILDĪTĀJS

SIA „Ķekava-PMK”,

Reģ. nr 40003124389,

Juridiskā adrese:

Pūpolu iela 4, Ķekava, Ķekavas pag.,

Ķekavas novads LV-2123

Banka: AS „SEB banka”

Konts: LV73UNLA0003014467230

SWIFT kods: UNLALV2X

