



**LATVIJAS REPUBLIKA**  
**KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

---

Reģ.Nr.90000017398  
Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717  
tālr.65781390, fakss 65711030, e-pasts: [dome@karsava.lv](mailto:dome@karsava.lv)

**DOMES SĒDES PROTOKOLS**  
Kārsavā

**22.04.2021.**

**Nr.6**

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēde atklāta plkst. 15.00

**Sēdi vada** – Novada domes priekšsēdētāja Ināra Silicka

**Protokolē** – kancelejas vadītāja Marita Stepanova

**Piedalās**

**Deputāti** - Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns

**Nepiedalās**

**Deputāti** – Andrejs Ivanovs- slimības dēļ, Jānis Linužs, Andris Šicāns - aizņemti pamatdarbā

**Administrācijas darbinieki**- galvenā ekonomiste Svetlana Sprukte, izpilddirektors Toms Vorkalis, zemes lietu vecākā speciāliste Anna Orinska

**Domes priekšsēdētāja Ināra Silicka piedāvā iepazīties un balsot par domes sēdes darba kārtības jautājumiem un papildjautājumiem.**

**Darba kārtība:**

1. Par Kārsavas novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam Investīciju plāna aktualizāciju
2. Par publiskās apspriešanas izsludināšanu
3. Par Jauno uzņēmēju biznesa ideju konkursa ‘Step Up!’ projektu līdzfinansēšanas konkursa pretendentu pieteikumu izvērtēšanas komisijas apstiprināšanu
4. Par piemaksām par individuālajām konsultācijām Covid-19 pandēmijas laikā
5. Par ilgtermiņa aizņēmumu pašvaldības investīciju projekta “Vienības ielas Kārsavā, Salnavas un Malnavas pagastu ielu seguma atjaunošana” īstenošanai
6. Par parāda dzēšanu
7. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju

8. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu
9. Par Kārsavas novada pašvaldības domes 2014.gada 25.septembra lēmuma *Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu* (prot. Nr.12., 32.&) un zemes vienības statusa maiņu
10. Par nekustamā īpašuma „Ausmas”, kadastra numurs 6872 002 0096 , sadalīšanu
11. Par nekustamā īpašuma „Pļaviņas”, kadastra numurs 6872 005 0248, sadalīšanu
12. Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību apvienošanu
13. Par apbūvētas zemes vienības iznomāšanu
14. Par zemes iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām
15. Par ceļa servitūta noteikšanu Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās Malnavas pagasta Bozovas ciemā
16. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0066 lauksaimniecības zemes iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
17. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 010 0122 lauksaimniecības zemes iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
18. Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu
19. Par adresācijas objekta adreses maiņu un adreses piešķiršanu
20. Par neapbūvētas zemes nomas līgumu termiņa pagarināšanu
21. Par nekustamā īpašuma “Jaunozolāji”, Goliševas pagasts, Kārsavas novads nosacītās cenas apstiprināšanu
22. Par zemesgabalu nomas līgumu pagarināšanu
23. Par nekustamā īpašuma Telegrāfa iela 12-5, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu
24. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Liepu iela 3- 11, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
25. Par nekustamā īpašuma Liepu iela 3-11, Malnava, Malnavas pagasts , Kārsavas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu
26. Iesniegumu izskatīšana

#### **Papildus jautājumi:**

1. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vienības iela 32A, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
2. Par nekustamā īpašuma Vienības iela 32A, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu
3. Par zemes vienību robežu pārkārtošanu un platības precizēšanu
4. Par lauksaimniecības zemes vienības kadastra apzīmējums 6870 003 0147 iznomāšanu, nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu
5. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai – Vienības ielā 49 B, Kārsava, Kārsavas novads
6. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam Pļavu iela 18, Kārsavā, pieslēgšanai centralizētā ūdensvada sistēmai
7. Par kārtējā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētāja vietniekam

Atklāti balsojot : **PAR 12** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Sēdes darba kārtībā 33 jautājumi.

**1.&**  
**Par Kārsavas novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam Investīciju plāna  
aktualizāciju**  
**/Ziņo:T.Vorkalis/**

Pamatojoties uz 19.05.1994. likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, 13.10.2011. likuma „Teritorijas attīstības plānošanas likums” 12.pantu, MK 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73. punktu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

**1.Apstiprināt aktualizēto Attīstības programmas 2019.-2025.gadam Investīcijas plānu 2019.-2025.gadam saskaņā ar pielikumiem.**

**2.Publicēt Paziņojumu par Attīstības programmas 2019.-2025.gadam Investīcijas plāna 2019.-2025.gadam aktualizēšanu pašvaldības mājas lapā [www.karsava.lv](http://www.karsava.lv) un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Kārsavas novada vēstis”.**

**2.&**  
**Par publiskās apspriešanas izsludināšanu**  
**/Ziņo:T.Vorkalis/**

[1] Kārsavas novada pašvaldībā 30.03.2021. datumā saņemts SIA „SUMMA F”, reģ.Nr.40103208610 (turpmāk – Sabiedrība), iesniegums ar lūgumu izsniegt atļauju koku ciršanai Sabiedrībai piederošajā nekustamajā īpašumā Malnavas ielā 39, Kārsavā, Kārsavas nov., LV-5717. Sabiedrība iesniegumā norāda, ka vēlas nogriezt 28 papeles, jo putekšņi no šīm papelēm lido uz Sabiedrības kūdru, kas savukārt traucē kūdras ražošanas tehnoloģijai. Minētās papeles atrodas pie ceļa.

[2] Kārsavas novada Pašvaldība veica minēto 28 papeļu apsekošanu Malnavas ielā 39, Kārsavā, Kārsavas nov., LV-5717 un konstatēja, ka šīs papeles aug ceļa malā aiz žoga, tās ir vairāku metru augstumā, visu 28 papeļu vidējais apkārtmērs ir aptuveni 2m.

[3] Atbilstoši Kārsavas novada 20.08.20213. datuma noteikumu „Par koku ciršanu ārpus meža zemes Kārsavas novadā” (turpmāk – Noteikumi) 9. punktam, gadījumā, ja koku ciršana paredzēta pilsētas vai ciema teritorijā, Kārsavas novada pašvaldība rīko publisko apspriešanu.

[4] Ņemto vērā visu iepriekš minēto, kā arī atbilstoši Noteikumu 9. paunktam, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 1.Rīkot publisko apspriešanu par 28 papeļu Malnavas ielā 39, Kārsavā, Kārsavas nov., LV-5717.
2. Paziņojumu par publisko apspriešanu ievietot interneta vietnē [www.karsava.lv](http://www.karsava.lv) un vietējā laikrastā “Kārsavas novada vēstis”, kur Kārsavas novada iedzīvotāji varēs rakstveidā izteikt savu viedokli par konkrēto 28 papeļu Malnavas ielā 39, Kārsavā, Kārsavas nov., LV-5717 nociršanu.
- 3.Noteikt, ka publiskā apspriešana notiks no 23.04.2021. līdz 17.05.2021. datumam.

### 3.&

#### **Par Jauno uzņēmēju biznesa ideju konkursa ‘Step Up!’ projektu līdzfinansēšanas konkursa pretendentu pieteikumu izvērtēšanas komisijas apstiprināšanu**

/Ziņo:T.Vorkalis/

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 2020. gada 23. jūlija sēdes lēmumu Nr.2, protok. Nr.11 “Par Par Jauno uzņēmēju biznesa ideju konkursa ‘Step Up!’ projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikuma apstiprināšanu”, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

**1.Apstiprināt biznesa ideju konkursa „Step Up“ pieteikumu izvērtēšanas komisiju sekojošā sastāvā:**

**Inese Lipska – projektu vadītāja**

**Māris Kulešs – ekonomists**

**2.Uzaicināt LIAA Rēzeknes biznesa inkubatora pārstāvi, finanšu institūcijas “Altum” pārstāvi un iepriekšējo gadu “Step Up” finansējuma saņēmējus piedalīties jauno uzņēmēju biznesa ideju konkursa “STEP UP!” pieteikumu izvērtēšanas komisijā.**

### 4.&

#### **Par piemaksām par individuālajām konsultācijām Covid-19 pandēmijas laikā**

/Ziņo:S.Sprukte/

Balstoties uz 2021.gada 9.aprīļa Ministru kabineta rīkojums Nr.236 “Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no valsts budžeta programmas "Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem", ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt finansējumu EUR 4263,00 apmērā Kārsavas mūzikas un mākslas skolas izglītības pedagogiem un atbalsta personālam nodrošinot vienreizēju piemaksu 300 *euro*, tai skaitā piemaksas bruto apmērs 242,74 *euro* un darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas 57,26 *euro*, par papildu slodzi un palielināto darba apjomu obligātā mācību satura apguvei Covid-19 pandēmijas laikā.
2. Atbildīgā par lēmuma izpildi Kārsavas mūzikas un mākslas skolas direktore V.Krišāne .
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoram T.Vorkalim.

### 5.&

#### **Par ilgtermiņa aizņēmumu pašvaldības investīciju projekta “Vienības ielas Kārsavā, Salnavas un Malnavas pagastu ielu seguma atjaunošana” īstenošanai**

/ Ziņo:S.Sprukte/

Pamatojoties uz Kārsavas novada attīstības programmas 2019.-2025. rīcības plāna noteiktās vidējā termiņa prioritātes VP9/ Infrastruktūras attīstība, RV 9.1/ Kārsavas novada

sasniedzamības uzlabošana un ceļu/ ielas infrastruktūras attīstība un Rīcības plānā noteikto uzdevumu U 9.1.2/ Uzlabot un atjaunot ielu un ceļu infrastruktūras tehnisko stāvokli , likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 41.panta piekto daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22., 22.1, 24.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2021.gadam” 12.panta trešās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 10.12.2019. noteikumiem Nr.590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, 11.februāra 2021.gada MK noteikumiem Nr.104 “Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai” .

Ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Ņem Valsts kasē aizņēmumu pašvaldības investīciju projekta **“Vienības ielas Kārsavā, Salnavas un Malnavas pagastu ielu seguma atjaunošana”** īstenošanai **135900,00 EUR** apmērā uz 20 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu uz 3 gadiem ar Valsts kases noteikto gada procentu likmi .
3. Aizņēmuma izņemšanas laiks: 2021.gads.
4. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar Kārsavas novada pašvaldības budžetu.
5. Centralizētai grāmatvedības nodaļai nodrošināt nepieciešamo dokumentu iesniegšanu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoram T.Vorkalim.

## **6.&**

### **Par parāda dzēšanu**

/ Ziņo:I.Silicka/

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts N. B. iesniegums ar lūgumu pārtraukt rēķināt īres maksu par dzīvokli nr.2, Dzelzceļa māja 28, c. Bozova, Malnavas pagasts, Kārsavas novads.

Novada dome konstatē, ka iesniedzēja atbilstoši 2020.gada 29.janvāra pirkuma līgumam ir kļuvusi par minētā dzīvokļa īpašnieci. Īpašums nostiprināts zemesgrāmatā 2020.gada 4.martā, žurnāla Nr. 300005078713. Tā kā iesniedzēja nepaziņoja pašvaldībai par īpašuma tiesību iegūšanu uz dzīvokli, tika turpināta īres maksas aprēķināšana laika periodā līdz 2020.gada 31.oktobrim.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, MK 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 187.punktu, kas nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību aktiem ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir iestājies parāda piedziņas noilgums, kā arī citos tiesību aktos noteiktajos gadījumos, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumus, 188.punktu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Dzēst N. B. kļūdaini aprēķināto īres maksu EUR 69,08 apmērā par laika periodu no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.oktobrim un izslēgt minēto summu no Kārsavas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites.

2. Kārsavas novada pašvaldība ir konstatējusi dzīvokļa Nr. 12, Skolas ielā 7, c. Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads, īres maksas un komunālo maksājumu parāda EUR 618,66 esamību 2014.gada 11.maijā mirušai personai L. O.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, MK 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 187.punktu, kas nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību aktiem ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir iestājies parāda piedziņas noilgums, kā arī citos tiesību aktos noteiktajos gadījumos, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumus, 188.punktu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Dzēst mirušajai personai L. O. īres maksas un komunālo maksājumu parāda EUR 618,66 un izslēgt minēto summu no Kārsavas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites.

## **7.&**

### **Par bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļauju**

/ Ziņo:I.Silicka/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts I.P. iesniegums par bieži sastopamo derīgo izraktenu atļaujas izsniegšanu to iegūšanai nekustamajā īpašumā <adrese>.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1.,2.daļu, likuma „Par zemes dzīlēm” 4.panta 5.daļu, 10.panta 4.daļu, Ministru Kabineta 19.12.2006. noteikumu Nr. 1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4., 7.punktiem, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Izsniegt I. P. atļauju bieži sastopamo derīgo izraktenu ieguvei – smilts – ieguvei laika periodā līdz 2035.gada 13.maijam.

2.Valsts nodevu – EUR 142,29 – iemaksāt Kārsavas novada pašvaldības budžetā.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

## **8.&**

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu**

/ Ziņo:I.Silicka/

1.Izskatot un pārbaudot informāciju Kārsavas novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmā NINO, tika konstatēts nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāds un nokavējuma nauda juridiskai personai, kura ir izslēgta no Uzņēmumu reģistra.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” (turpmāk - Likums) 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parāds, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēs attiecīgās pašvaldības.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punkts nosaka, ka nodokļu parādi, kā arī nokavējuma nauda un soda nauda dzēšami nodokļu maksātājam — ja **nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem.**

Saskaņā ar Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra valsts notāra 21.09.2020. lēmumu, Akciju sabiedrība "LATVIJAS ZOOVETAPGĀDE", reģistrācijas Nr. 40003020174, izslēgta no komercreģistra (publicēts 24.09.2020. oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, publikācijas Nr. KMR00132404432378)

Atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtai daļai, attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktu, trešo un ceturto daļu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu un nokavējuma naudu AS "LATVIJAS ZOOVETAPGĀDE", reģistrācijas Nr. 40003020174, kura ir izslēgta no Uzņēmumu reģistra reģistriem, **kopsummā EUR 436.58 (Četri simti trīsdesmit seši euro 58 centi)**, t.sk. pamatparāds EUR 299.81, nokavējuma nauda EUR 136.77. (PIELIKUMS Nr.1)

2.Izskatot un pārbaudot informāciju Kārsavas novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmā NINO, tika konstatēts nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāds un nokavējuma nauda fiziskām personām, kuras ir mirušas un parādu nav iespējams piedzīt no mantiniekiem.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parāds, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēs attiecīgās pašvaldības.

Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka nodokļa parādu atļauts dzēst **fiziskajai personai — nodokļu maksātājam — viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parāds, kā arī ar tiem saistītās soda naudas un nokavējuma naudas.**

Atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtai daļai, attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, trešo un ceturto daļu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns,

Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu un nokavējuma naudu mirušām personām, **kopsummā EUR 1202.11 (Viens tūkstotis divi simti divi euro 11 centi)**, t.sk. pamatparāds EUR 739.43, nokavējuma nauda EUR 462.68. (PIELIKUMS Nr.2)

3.Izskatot un pārbaudot informāciju Kārsavas novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmā NINO, tika konstatēts nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāds un nokavējuma nauda fiziskai personai, kurai ir iestājies noilguma termiņš administratīvā akta piespiedu izpildei.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta 2.daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

Civillikuma 1895.pants nosaka, ka Saistību tiesības izbeidzas, ja tiesīgā persona tās pienācīgi neizlieto likuma noteiktā noilguma termiņā.

Administratīvā procesa likuma 10.pantā noteikts Tiesiskās palāvēības princips, t.i., “Privātpersona var palāvēties, ka iestādes rīcība ir tiesiska un konsekventa. Iestādes kļūda, kuras pieļaušanā privātpersona nav vainojama, nedrīkst radīt privātpersonai nelabvēlīgas sekas.”

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 4.punktu nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēš nodokļu maksātājam **attiecībā uz bezstrīda kārtībā piedzenamiem nokavētiem nodokļu maksājumiem - ja lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu ir zaudējis spēku**, saskaņā ar šā likuma 26.panta devītās daļas 4.punktu – t.i. lēmums nav izpilda triju gadu laikā no tā pieņemšanas un nodokļu administrācijas rīcībā ir apstiprināts akts par piedziņas neiespējamību.

Atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtaī daļai, attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, trešo un ceturto daļu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu un nokavējuma naudu nodokļu maksātājam, kuram attiecībā uz bezstrīda kārtībā piedzenamiem nokavētiem nodokļu maksājumiem ir iestājies maksājuma piedziņas noilgums **kopsummā EUR 38.16 /Trīsdesmit astoņi euro 16 centi** /t.sk. pamatparāds EUR 13.69, nokavējuma nauda EUR 24.47. (PIELIKUMS Nr.3)



## 9.&

### **Par Kārsavas novada pašvaldības domes 2014.gada 25.septembra lēmuma *Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu* ( prot. Nr.12., 32.&) un zemes vienības statusa mainu**

/Ziņo:A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā saņemts Rēzeknes tiesas 2021.gada 20.janvāra spriedums (Nr. C 26122320), ar kuru tika atzītas īpašuma tiesības V. N. uz mantojamo zemi- nekustamā īpašuma „Zabaļoviči“, kadastra numurs 6868 012 0084 zemi 3,7ha kopplatībā, veicot kadastrālo uzmērīšanu zemes kopplatība var tikt mainīta.

Minētā zemes vienības bija piešķirta V.N. pastāvīgā lietošanā un uz to likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos“ noteiktā kārtībā un termiņos viņam bija iespējas atjaunot īpašuma tiesības.

Sakarā ar to, ka V.N. likumā noteiktā kārtībā līdz 1996.gada 1. jūnijam neiesniedza Malnavas pagasta zemes komisijā mantošanas tiesības apliecināšanos dokumentus, zemes komisija atteica atjaunot īpašuma tiesības uz mantojamo zemi.

V.N. saglabājās lietošanas tiesības uz mantojamo zemi līdz 2014.gada 25.septembrim, kad, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta vienpadsmitās daļas 1.punktu un 25.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma ”Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, ar Kārsavas novada pašvaldības domes 2014.gada 25.septembra lēmuma *Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu* (prot. Nr.12., 32.&) tika izbeigtas lietošanas tiesības uz mantojamo zemi un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6868 012 0084 3,7 ha platībā tika ieskaitīta Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Sakarā ar to, ka V.N. ar Rēzeknes tiesas spriedumu atzītas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi- nekustamā īpašuma „Zabaļoviči“ kadastra numurs 6868 012 0084 zemi 3,7ha kopplatībā, šī zemes vienības zaudē pašvaldībai piekritīgās zemes vienības statusu.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

**Atcelt Kārsavas novada pašvaldības domes 2014.gada 25.septembra lēmuma *Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu* (prot. Nr.12., 32.&) par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu V.N. daļā par zemes vienības 6868 012 0084, platība 3,7ha, piekritību Kārsavas novada pašvaldībai.**

## 10.&

### **Par nekustamā īpašuma „Ausmas”, kadastra numurs 6872 002 0096 , sadalīšanu**

/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 2021.gada 15. aprīlī ir saņemts nekustamā īpašuma “Ausmas”, kadastra numurs 6872 002 0096, īpašnieka pilnvarotās personas iesniegums par nekustamā sadalīšanu, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu, nosaukuma piešķiršanu jaunajam nekustamajam īpašumam.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32., 33. Pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos

īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinošās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

**Piekrist nekustamā īpašuma „Ausmas“, kadastra numurs 6872 002 0096, sadalīšanai, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6872 004 0046, platība 2,1ha, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Meža ausmas“.**

## **11.&**

### **Par nekustamā īpašuma „Plaviņas”, kadastra numurs 6872 005 0248, sadalīšanu**

/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 2021.gada 1. aprīlī ir saņemts nekustamā īpašuma “Pļaviņas”, kadastra numurs 6872 005 0248, īpašnieka iesniegums par nekustamā sadalīšanu, izveidojot divus jaunus nekustamos īpašumus un nekustamā īpašuma nosaukumu piešķiršanu.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32., 33. Pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinošās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam,

Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

**Piekrīt nekustamā īpašuma „Pļaviņas“, kadastra numurs 6872 005 0248, sadalīšanai:**

**- atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6872 001 0071, platība 6,2ha, un izveidojot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Pļavas“;**

**- atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6872 006 0047, platība 4,3ha, un izveidojot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Meža pļaviņas“.**

## **12.&**

### **Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību apvienošanu**

/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldība izvērtējot pašvaldībai piekritīgo zemes vienību sastāvu Goliševas pagasta teritorijā konstatēja, ka racionāli veikt divu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6854 004 0163 un 6854 004 0547, kurām ir kopīga robeža, apvienošanu.

Ar Kārsavas novada pašvaldības domes 2014.gada 29.maija lēmumu “Par zemes vienību piekritību Kārsavas novada pašvaldībai” (protokols Nr.5.,6.§.) tika atzīts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0163, platība 0,1ha, ir strapgabals un, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. Panta otrās daļas ceturto punktu, piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai.

Ar Kārsavas novada pašvaldības domes 2014.gada 19.jūnija lēmumu “Par zemes vienību piekritību Kārsavas novada pašvaldībai” (protokols Nr.5.,6.§.) tika atzīts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0547, platība 0,2ha, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4<sup>1</sup>.panta otrās daļas 5.punktu, kas tiek izmantota un atbilstoši spēkā esošajiem pašvaldības teritoriālo vienību teritorijas plānojumiem paredzētas likuma „Par pašvaldībām” 15.pantā noteikto, pašvaldības funkciju veikšanai.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta 4.punkts nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā drīkst apvienot vairākus viena veida nekustamā īpašuma objektus vienā nekustamā īpašuma objektā.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 24.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma objekta noteikšanu ierosina valsts institūcija vai vietējā pašvaldība par zemi, kas tai piekrīt vai pieder saskaņā ar likumu “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.panta 4.punkts nosaka, ka nekustamo īpašumu veido grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma

objektu, bet 33.panta 5.punkts nosaka, ka nekustamo īpašumu veido grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, tam pievienojot nekustamā īpašuma objektu.

Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 12.2. apakšpunkts nosaka, ka jaunu zemes vienību Kadastra informācijas sistēmā reģistrē, ja apvieno divas vai vairākas Kadastra informācijas sistēmā reģistrētas zemes vienības.

Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 14. punkts nosaka, ka apvienojot zemes vienības, kas katra ietilpst dažādu nekustamo īpašumu sastāvā, apvienoto zemes vienību reģistrē ierosinātāja norādītā nekustamā īpašuma sastāvā.

Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2. apakšpunkts nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā ieraksta šādas vietējās pašvaldības un valsts institūciju sniegtās ziņas - nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un tam piekritīgo platību zemes vienībā.

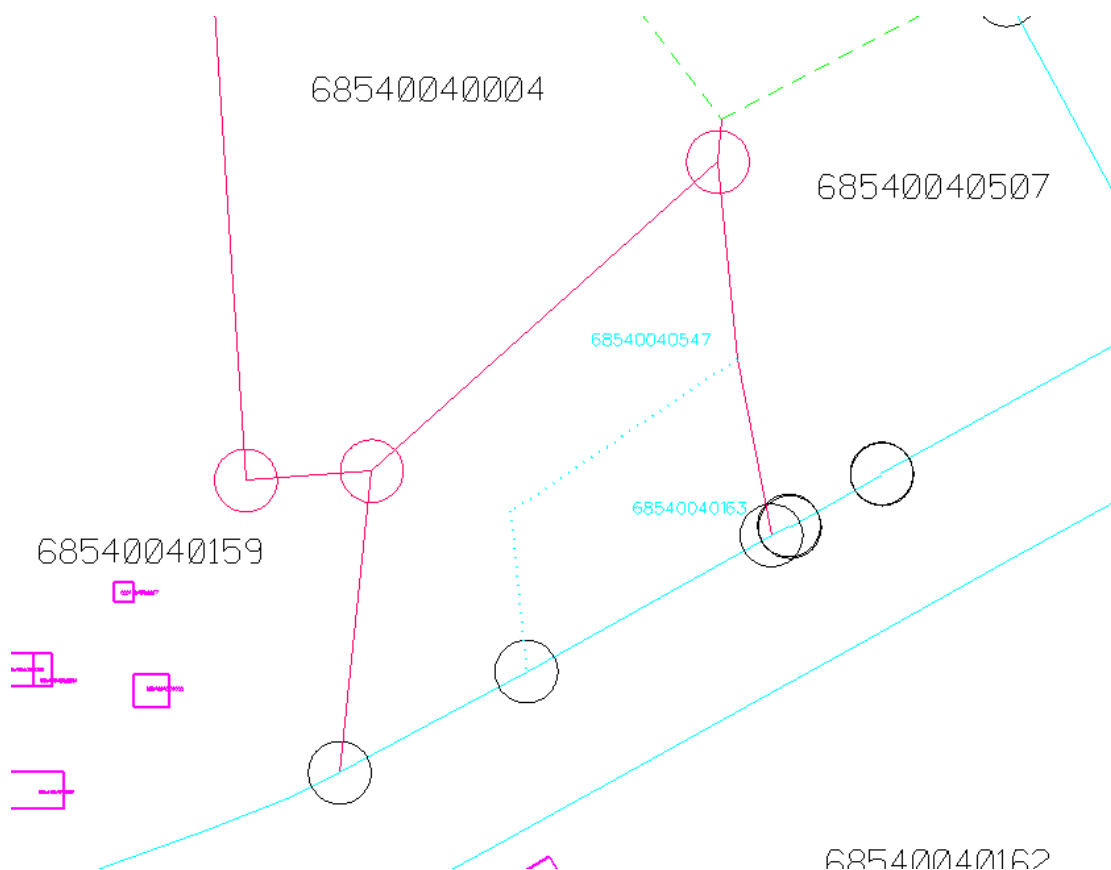
Saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.pantu, 24.pantu un 33.pantu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 12.2. apakšpunktu, 14. punktu, 20.2. apakšpunktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. apakšpunktu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apvienot pašvaldībai piekritīgās zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0163, platība 0,1ha, un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0547, platība 0,2ha, vienā zemes vienībā, saskaņā ar lēmuma grafisko pielikumu.

2. Noteikt, ka apvienotās zemes vienības precizētā platība 0,34ha, no tās 0,3ha aramzeme, 0,04ha pārējās zemes. Zemes vienībai saglabājams esotais nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ( kods 0101)

3. Apvienoto zemes vienību 0,34 ha platībā saglabāt nekustamā īpašuma “Ruduki”, kadastra numurs 6854 004 0163, sastāvā.



**13.&**  
**Par apbūvētas zemes vienības iznomāšanu**  
 / Ziņo: A.Orinska/

1.

Kārsavas novada pašvaldībā 2021.gada 9.aprīlī saņemts V.J., deklarētā dzīves vieta <adrese>, iesniegums par pašvaldībai piekritīgās apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0133, platība 0,7ha, uz kuras atrodas viņa lietošanā esošās būves iznomāšanu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 6., 7., 8., 17.punktu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iznomāt V.J., deklarētā dzīves vieta <adrese>, apbūvētu zemes vienību, kadastra apzīmējums 6854 004 0133, platība 0,7ha, adrese - “Namdari”, Donikova, Golīševas pag., Kārsavas nov., sākot ar 2021. gada 1.maiju uz laiku līdz 2030.gada 31. decembrim.

2. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā.

3. Uzdot zemes lietu vecākajai speciālistei Annai Orinskai viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot parakstīšanai zemes nomas līgumu ar V.J..

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

## 2.

Kārsavas novada pašvaldībā konstatēts, ka uz Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 010 0083, adrese- “Muskati”, Novoselki, Malnavas pag., Kārsavas nov., esošo būvju lietotājs ir V.M., kuram šī ir arī deklarētā dzīves vieta.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 6., 7., 8., 17.punktu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iznomāt V.M., deklarētā dzīves vieta<adrese>, apbūvētu zemes vienību, kadastra apzīmējums 6868 010 0083, platība 3,0ha, adrese - “Muskati”, Novoselki, Malnavas pag., Kārsavas nov., sākot ar 2021. gada 1.maiju uz laiku līdz 2030.gada 31. decembrim.

2. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā.

3. Uzdot zemes lietu vecākajai speciālistei Annai Orinskai viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot parakstīšanai zemes nomas līgumu.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

## 14.&

### **Par zemes iznomāšanu personisko palīgsaimniecību vajadzībām**

/ Ziņo: A.Orinska/

## 1.

Kārsavas novada pašvaldībā saņemts I.N., dekl. <adrese>, iesniegums par zemes iznomāšanu personiskās palīgsaimniecības uzturēšanai Malnavas pagasta Malnavas ciemā, pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0429- 0,02ha platībā

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošos lietas materiālus tika konstatēts:

Zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6868 009 0429, platība 0,02ha, kuras nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101, tiek izmantota personisko palīgsaimniecību uzturēšanai.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 30.2.punktu, neapbūvēta zemes gabala, ko iznomā personisko palīgsaimniecību vajadzībām nomas maksa ir 0,5% no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta.2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 30.2.,37. punktiem un nomnieku iesniegumiem par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas

novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iznomāt **I.N.** personiskās palīgsaimniecības vajadzībām pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **6868 009 0429- 0,02ha** platībā uz termiņu no 2021. gada 1. maija līdz 2030.gada 31. decembrim.

2. Noteikt, ka zemes vienības nomas maksa ir 0,5% no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.

3. Uzdot zemes lietu vecākajai speciālistei Annai Orinskai viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot zemes nomas līgumu.

Lēmums stājas spēkā pēc tā nosūtīšanas adresātam. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam

## 2.

Kārsavas novada pašvaldībā saņemts J.T.B., dekl. <adrese>, iesniegums par zemes iznomāšanu personiskās palīgsaimniecības uzturēšanai Malnavas pagasta Malnavas ciemā, pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0410- 0,1ha platībā

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošos lietas materiālus tika konstatēts:

Zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6868 009 0410, platība 0,1ha, kuras nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101, tiek izmantota personisko palīgsaimniecību uzturēšanai.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 30.2.punktu, neapbūvēta zemes gabala, ko iznomā personisko palīgsaimniecību vajadzībām nomas maksa ir 0,5% no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta.2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 30.2.,37. punktiem un nomnieku iesniegumiem par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iznomāt **J.T.B.** personiskās palīgsaimniecības vajadzībām pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **6868 009 0410- 0,1ha** platībā uz termiņu no 2021. gada 1. maija līdz 2030.gada 31. decembrim.

2. Noteikt, ka zemes vienības nomas maksa ir 0,5% no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.

3. Uzdot zemes lietu vecākajai speciālistei Annai Orinskai viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot zemes nomas līgumu.

Lēmums stājas spēkā pēc tā nosūtīšanas adresātam. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam

### 3.

Kārsavas novada pašvaldībā saņemts N.B., dekl. <adrese>, iesniegums par zemes iznomāšanu personiskās palīgsaimniecības uzturēšanai Goliševas pagastā, pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6854 004 0368- 0,9ha platībā, 6854 004 0374 0,2ha platībā

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošos lietas materiālus tika konstatēts:

Zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6868 009 0410, platība 0,1ha, kuras nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101, tiek izmantota personisko palīgsaimniecību uzturēšanai.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 30.2.punktu, neapbūvēta zemes gabala, ko iznomā personisko palīgsaimniecību vajadzībām nomas maksa ir 0,5% no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta.2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 30.2.,37. punktiem un nomnieku iesniegumiem par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iznomāt **N.B.** personiskās palīgsaimniecības vajadzībām pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Goliševa spagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu **6854 004 0368- 0,9ha platībā, 6854 004 0374 0,2ha** platībā uz termiņu no 2021. gada 1. maija līdz 2030.gada 31. decembrim.

2. Noteikt, ka zemes vienības nomas maksa ir 0,5% no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.

3. Uzdot zemes lietu vecākajai speciālistei Annai Orinskai iena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot zemes nomas līgumu.

Lēmums stājas spēkā pēc tā nosūtīšanas adresātam. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

### 15.&

#### **Par ceļa servitūta noteikšanu Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās Malnavas pagasta Bozovas ciemā**

/Ziņo: A.Orinska/

Izskatot Kārsavas novada pašvaldībā saņemto nekustamā īpašuma “Dzelzceļa māja 402.km” īpašnieka iesniegumu ceļa servitūta nodibināšanai līdz minētajam nekustamajam īpašumam pāri Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0161, 6868 003 0172, izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, **konstatēts:**

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6868 003 0161, 6868 003 0172 ir piekritīgas Kārsavas novada pašvaldībai, nav uzmērītas un nav reģistrētas zemesgrāmatā. Zemes vienības ir iznomātas.

Nekustamā īpašuma “Dzelzceļa māja 402.km”, kadastra numurs 6868 003 0215, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0215 ir reģistrēta Malnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. , bet tai nav nodrošināta piekļuve un nav noteikts ceļa servitūts.



Saskaņā ar likumu “Pat autoceļiem” 6. panta pirmā un otrajā daļā ir noteikts: Ja kāda īpašnieka zemes gabalu, kuru viņš ieguvis sakarā ar īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes privatizāciju, pievedceļš nesavieno ar valsts vai pašvaldības ceļu, šādam īpašniekam ir servitūta tiesības lietot braukšanai citos zemes gabalos esošos ceļus vai ierīkot tos no jauna. Servitūtu nodibina Civillikumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar LR Civillikuma 1231. pantu, servitūtus nodibina ar likumu, ar tiesas spriedumu, ar līgumu vai testamentu.

Saskaņā ar LR Civillikuma 1235. pantu, no servitūta izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā abām pusēm, t. i. valdošā un kalpojošā nekustamā īpašuma īpašniekiem, tikai pēc servitūta ierakstīšanas zemes grāmatās. Līdz tam laikam viņu starpā pastāv vienīgi personiska saistība, kuras ierakstīšanu zemes grāmatās var tomēr prasīt katra puse, ja vien izpildīti visi citi servitūtam nepieciešamie noteikumi.

Saskaņā ar LR Civillikuma 1156. pantu ar ceļa servitūtu var piešķirt tiesību uz braucamo ceļu.

Lai nodrošinātu piekļūšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0215, saskaņā ar grafisko pielikumu ( 1. pielikums) būtu nodibināms ceļa servitūts 0,18 ha platībā- tiesība uz braucamo ceļu, ar kuru Kārsavas novada pašvaldībai piekrītošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0217 tiktu apgrūtināta par labu minētajām zemes vienībām.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz LR Civillikuma 1130.panta, 1131.panta, 1148. panta, 1156. panta, 1158. panta, 1231.panta 3.apakšpunkta, 1232.panta, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodibināt ceļa servitūtu 0,06 ha platībā ( 142 garumā un 4,5m platumā) Kārsavas novada pašvaldībai piekrītīgajās zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 6868 003 0161, 6868 003 0172 par labu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0215, saskaņā ar grafisko pielikumu.

Noteikt, ka servitūta ceļa izvietojums un platība tiks precizēti veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu.



2. Veikt grozījumus nomas līgumos par Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6868 003 0161, 6868 003 0172 nomu.

## 16.&

### **Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0066 lauksaimniecības zemes iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu**

/ Ziņo: A.Orinska/

Sakarā ar to, ka Kārsavas novada pašvaldības domes 2021.gada 25.marta lēmumā „Par lauksaimniecības zemes vienības iznomāšanu, nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu“ (prot. Nr. 5.,33.&) noteiktā termiņā–līdz 2021.gada 11.aprīlim uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ( strapgabals) Mežvidu pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0066 –lauksaimniecībā izmantojamās zemes 4,1 ha platībā, nomu nav pieteikušies vairāk par vienu nomas pretendentu, pamatojoties uz 2018. gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 37. punktiem, 2019.gada 27.jūnijā apstiprināto Kārsavas novada neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes tirgus nomas maksas cenrādi, likuma „Par pašvaldībām” 21. Panta 27. Punktu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iznomāt I.S. dzīves vieta deklarēta <adrese>, pašvaldībai piekritīgo zemes vienību (strapgabals) Mežvidu pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0066 –lauksaimniecībā

izmantojamo zemi 4,1ha platībā, lauksaimnieciskai izmantošanai bez apbūves tiesībām sākot ar 2021. gada 1.maiju uz laiku līdz 2032.gada 31.decembrim

2. Noteikt, ka iznomātās zemes vienības nomas maksa (bez pievienotās vērtības nodokļa) ir EUR 62,00 par vienu hektāru gadā.

3. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības Attīstības nodaļas zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas sagatavot zemes nomas līgumus par augstāk minēto zemes vienību nomu.

## **17.&**

### **Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 010 0122 lauksaimniecības zemes iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu**

/ Ziņo: A.Orinska/

Sakarā ar to, ka Kārsavas novada pašvaldības domes 2021.gada 25.marta lēmumā „Par lauksaimniecības zemes vienības iznomāšanu, nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu“ (prot. Nr. 5.,33.&) noteiktā termiņā—līdz 2021.gada 11.aprīlim uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Salnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6894 010 0122 – lauksaimniecībā izmantojamās zemes 2,4 ha kopplatībā, nomu nav pieteikušies vairāk par vienu nomas pretendentu, pamatojoties uz 2018. gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 37. punktiem, 2019.gada 27.jūnijā apstiprināto Kārsavas novada neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes tirgus nomas maksas cenrādi, likuma „Par pašvaldībām” 21. Panta 27. Punktu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-10**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, deputāti Juris Poikāns un Vairis Poikāns nepiedalās balsošanā, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iznomāt V.P. dzīves vieta deklarēta <adrese>, pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Salnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6894 010 0122 –lauksaimniecībā izmantojamo zemi 2,4 ha platībā, lauksaimnieciskai izmantošanai bez apbūves tiesībām sākot ar 2021. gada 1.maiju uz laiku līdz 2032.gada 31.decembrim

2. Noteikt, ka iznomātās zemes vienības nomas maksa (bez pievienotās vērtības nodokļa) ir EUR 64,00 par vienu hektāru gadā.

3. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības Attīstības nodaļas zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas sagatavot zemes nomas līgumus par augstāk minēto zemes vienību nomu.

## **18.&**

### **Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu**

/ Ziņo: A.Orinska/

Izskatot VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja 12.04.2021. informāciju Nr 2-13-L/1264 „Par zemes lietošanas tiesībām“, izvērtējot iekļauto informāciju, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 23.panta vienpadsmitās daļas 1.punktu un 25.panta pirmās daļas 1.punktu, „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, MK 30.08.2005.noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 4.,5.,6 punktiem, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības

apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izbeigt **E.R.** (mirusi) zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz apbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0137 1,9 ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0138 0,5 ha platībā Kārsavas novada Mežvidu pagastā ar 2021.gada 1.maiju.
2. Noteikt, ka Kārsavas novada Mežvidu pagastā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6870 006 0137, 6870 006 0138 piekrīt pašvaldībai.
3. Noteikt, ka E.R. mantinieki uz minētām zemes vienībām iegūst zemes nomas pirmtiesības, kas jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās dienas.

## 19.&

### **Par adresācijas objekta adreses mainu un adreses piešķiršanu**

/ Ziņo: A.Orinska/

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta otro daļu, kas nosaka, ka nosaukumus apbūvei paredzētajām zemes vienībām apstiprina attiecīgā novada dome, atbilstoši Ministru kabineta 10.04.2015. noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr.698 „Adresācijas sistēmas noteikumi” prasībām un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

**Piešķirt** adresi adresācijas objektam- zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0334 un būvēm : dzīvojamās ēkās kadastra apzīmējumu 6894 006 0334 001 un trīm palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem: 6894 006 0334 002, 6894 006 0334 003, 6894 006 0334 004, Ozolu iela 5, Salnava, Salnavas pag., Kārsavas nov., LV – 5740 .

## 20.&

### **Par neapbūvētas zemes nomas līgumu termiņa pagarināšanu**

/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemti iesniegumi par pašvaldībai piekritīgo neapbūvēto zemes vienību nomas līgumu termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, MK 30.08.2005. noteikumu Nr. 644 “Noteikumi par neizpirktaszemes laukuapvidus zemes nomas līguma noslēgšanasun nomas maksas aprēķināšanas kārtību”7.punktu, MK 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” 6.1. punktu, 18.3. punktu, saskaņā ar iesniegumu par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu sakarā ar līguma darbības termiņa izbeigšanos, pušu līgumsaistību izpildi un nomnieka līgumu pagarināt noslēgtā līguma darbības termiņu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības

apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju un SIA “KARS E” reģ. LV52403024701 kā nomnieku 2016. gada 31. maijā noslēgtā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 003 0191 – 3,9 ha platībā zemes nomas līguma darbības laiku līdz 2032.gada 31.decembrim.

2. **Pagarināt** starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju un I.Č. kā nomnieku 2012. gada 06.jūlijā noslēgtā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 003 0026 – 2,5 ha platībā zemes nomas līgumu Nr. 378 un 2013. gada 13.jūlijā noslēgtā zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6894 006 0284 – 0,61 ha, 6894 006 0283 – 1,0 ha, 6894 006 0164 – 2,5 ha platībā zemes nomas līgumu Nr. 15-1.5./24 darbības laiku līdz 2032.gada 31.decembrim.

## **21.&**

### **Par nekustamā īpašuma “Jaunozolāji”, Goliševas pagasts, Kārsavas novads nosacītās cenas apstiprināšanu**

/ Ziņo: A.Orinska/

Nekustamais īpašums “Jaunozolāji”, Goliševas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6854 004 0447, sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 6854 004 0126) , kopējā platība 1,2 ha.

Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Goliševas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000573845 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka , ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu , ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA “Dzietī”, vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2021.gada 31.marta, reģ. Nr. Z-21/159 slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu “Īpašumu vērtēšana” LVS 401:2013 un tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 1400,00 (viens tūkstotis četri simti euro un 00 centi).

Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība EUR 684,00 (seši simti astoņdesmit četri euro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu , ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs,

Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma “Jaunozolāji”, Goliševas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6854 004 0447 nosacīto cenu EUR 1400 ,00 (viens tūkstotis četri simti euro un 00 centi).

## **22.&**

### **Par zemesgabalu nomas līgumu pagarināšanu**

/ Ziņo: A.Orinska/

1. Kārsavas novada pašvaldībā 2021.gada 10.martā saņemts J.O., deklarētā dzīvesvieta <adrese>, iesniegums ar līgumu pagarināt 2016.gada 7.jūlija pilsētas zemes nomas līgumu Nr.1.11.7/4.

Izvērtējot lietas materiālus tika konstatēts ka, J.O. saskaņā ar minēto līgumu izmanto daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68090010094, 6000 m<sup>2</sup> platībā – pagaidu sakņu dārzam. Minētā zemes vienība piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4<sup>1</sup>. panta otrās daļas 5.punktu. Zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā. Tās patreizējā izmantošana pilsētā ir pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārzu ierīkošana.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a apakšpunktu un LR Ministru kabineta 01.07.2018..noteikumiem Nr.350 „Publiskas prsonas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, trešās daļas 29.punkta 29.3.apakšpunktam , 30.punkta 30.3. apakšpunktam, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Pagarināt starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un J.O. kā nomnieku no otras puses 2016.gada 7.jūlijā noslēgtā pilsētas zemes nomas līguma Nr.1.11.7/4, par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības daļas 6000 m<sup>2</sup>platībā, Kārsava, Kārsavas novads , kadastra apzīmējumu 6809 001 0094, darbības laiku līdz 2027.gada 31.decembrim.

2. Kārsavas novada pašvaldībā saņemts M.K., deklarētā dzīvesvieta <adrese>, iesniegums ar līgumu pagarināt 2016.gada 2.maija pilsētas zemes nomas līgumu Nr.1.11.7/2.

Izvērtējot lietas materiālus tika konstatēts ka, M.K. saskaņā ar minēto līgumu izmanto daļu no zemes vienības ar kadasrta apzīmējumu 68090010094, 5500 m<sup>2</sup> platībā – pagaidu sakņu dārzam. Minētā zemes vienība piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4<sup>1</sup>. panta otrās daļas 5.punktu. Zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā. Tās patreizējā izmantošana pilsētā ir- pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārzu ierīkošana.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a apakšpunktu un LR Ministru kabineta 01.07.2018..noteikumiem Nr.350 „Publiskas prsonas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, trešās daļas 29.punkta 29.3.apakšpunktam , 30.punkta 30.3. apakšpunktam, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Pagarināt starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un M.K. kā nomnieku no otras puses 2016.gada 2.maijā noslēgtā pilsētas zemes nomas līguma Nr.1.11.7/2, par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības daļas 5500 m<sup>2</sup> platībā, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra apzīmējumu 6809 001 0094, darbības laiku līdz 2027.gada 31.decembrim.

### 23.&

#### **Par nekustamā īpašuma Telegrāfa iela 12-5, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu**

/ Ziņo: A.Orinska/

Nekustamais īpašums Telegrāfa iela 12-5, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 900 0553, sastāv no vienistabas dzīvokļa 35,5 m<sup>2</sup> platībā, kā arī 3546/28953 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 68090020150001), palīgēkas (kadastra apzīmējums 68090020150002) un zemes (kadastra apzīmējums 68090020150), kā arī inženierkomunikāciju un labiekārtojuma kopuma, kas atrodas objektā un ir ar to nesaraujami saistīts.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA "Interbaltija", vienotais reģistrācijas numurs 40003518352, 2021.gada 15.aprīļa atzinumu par dzīvokļa Nr.5, kas atrodas Kārsavas novadā, Kārsavas pilsētā, Telegrāfa ielā 12, patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu "Īpašumu vērtēšana" LVS 401:2013 sadaļa 3.15 "Patiesā vērtība" un p.2.1.3., nosakot, ka visvairāk iespējamā patiesā vērtība atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem ir EUR 2300,00 (divi tūkstoši trīs simti euro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma Telegrāfa iela 12-5, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 900 0553 pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 2300,00 ( divi tūkstoši trīs simti euro un 00 centi).

## **24.&**

### **Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Liepu iela 3- 11, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai**

/ Ziņo: A.Orinska/

2021.gada 17.februārī Kārsavas novada pašvaldībā saņemts A.M., deklarētā dzīvesvieta <adrese>, iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Liepu iela 3-11, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums Liepu iela 3-11, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Malnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.522-11. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6868 900 0121. Nekustamais īpašums sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 38,3 m<sup>2</sup>, 3622/253564 kopīpašuma domājamās daļas no būves (kadastra apzīmējums 68680090563001) un zemes (kadastra apzīmējums 68680090563).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirmpirkuma tiesības uz pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Liepu iela 3-11, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads.

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai –pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu -dzīvokli Nr.11, Liepu iela 3, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads un dzīvokļa īpašumā ietilpstošās 3622/253564 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemes.

2. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai:

2.1. veikt dzīvokļa īpašuma Nr.11, Liepu iela 3, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

## **25.&**

### **Par nekustamā īpašuma Liepu iela 3-11, Malnava, Malnavas pagasts , Kārsavas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu**

/ Ziņo: A.Orinska/

Nekustamais īpašums Liepu iela 3-11, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Malnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.522-11. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6868 900 0121. Nekustamais īpašums sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 38,3 m<sup>2</sup>, 3622/253564 kopīpašuma domājamās daļas no būves (kadastra apzīmējums 68680090563001) un zemes (kadastra apzīmējums 68680090563), kā arī inženierkomunikāciju un labiekārtojuma kopuma, kas atrodas objektā un ir ar to nesaraujami saistīts.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka , ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.



No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA "Interbaltija", vienotais reģistrācijas numurs 40003518352, 2021.gada 15.aprīļa atzinumu par dzīvokļa Nr.11, kas atrodas Kārsavas novadā, Malnavas pagastā, Malnava, Liepu ielā 3, patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu "Īpašumu vērtēšana" LVS 401:2013 sadaļa 3.15 "Patiesā vērtība" un p.2.1.3., nosakot, ka visvairāk iespējamā patiesā vērtība atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem ir EUR 2300,00 (divi tūkstoši trīs simti euro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma Liepu iela 3-11, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6868 900 0121 pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 2300,00 (divi tūkstoši trīs simti euro un 00 centi).

## 26.&

### Iesniegumu izskatīšana

/Ziņo: P.Laganovskis/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts K.V. iesniegums ar lūgumu piešķirt viņam dzīvokli ar daļējām ērtībām Kārsavā.

1.Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47. panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta 1.daļu, ņemot vērā 2021.gada 19.aprīļa Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Reģistrēt K.V. Kārsavas novada pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistra vispārējā grupā.

2.Lēmuma izvērst skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

## **Papildus jautājumi:**

### **27.&**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vienības iela 32A, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai**

/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts A.A., deklarētā dzīvesvieta: <adrese>, 2019.gada 28.augusta atsavināšanas ierosinājums par Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Vienības iela 32A, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 68090010231, nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums Vienības iela 32A, Kārsava, Kārsavas novads, pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000610565, lēmuma datums 26.02.2012. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6809 001 0231. Nekustamais īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 6809 001 0231) , kopējā platība 0,1205 ha. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68090010231 ir saistīta ar A.A. piederošo būvju īpašumu, kadastra numurs 68095010050, kurš reģistrēts Rēzeknes tiesas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000578524, lēmuma datums 25.05.2018.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3. punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu Vienības iela 32A, Kārsava, Kārsavas novads.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu , atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu Vienības iela 32A, Kārsava, Kārsavas novads – 0,1205 ha platībā, kadastra numurs 6809 001 0231.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Vienības iela 32A, Kārsava, Kārsavas novads , atsavināšanas veidu- pārdošana par brīvu cenu.

3. Noteikt A.A. pirkuma tiesības uz Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu Vienības iela 32A, Kārsava, Kārsavas novads .

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā Vienības iela 32A, Kārsava, Kārsavas novads atsavināšanu LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā

### **28.&**

#### **Par nekustamā īpašuma Vienības iela 32A, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu**

/ Ziņo: A.Orinska/

Nekustamais īpašums Vienības iela 32A, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 001 0231, sastāv no apbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 6809 001 0231), kopējā platība 0,1205 ha.

Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000610565 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka , ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu , ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA "Interbaltija", vienotais reģistrācijas numurs 40003518352, 2021.gada 19.aprīļa atzinumu par nekustamā īpašuma , kas atrodas Kārsavas novadā, Kārsavas pilsētā, Vienības ielā 32A, patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu "Īpašumu vērtēšana" LVS 401:2013 sadaļa 3.15 "Patiesā vērtība" un p.2.1.3., nosakot, ka visvairāk iespējamā patiesā vērtība atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem ir EUR 1100,00 (viens tūkstotis viens simts euro un 00 centi) .

Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība uz 2021.gada 01.janvāri noteikta EUR 563,00 ( pieci simti sešdesmit trīs euro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma Vienības iela 32A, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 001 0231 pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 1100,00 (viens tūkstotis viens simts euro un 00 centi).

## **29.&**

### **Par zemes vienību robežu pārkārtošanu un platības precizēšanu**

/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts G.N. (R.N. pilnvarota persona) iesniegums par piešķirto lietošana mantojamas zemes divus zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0128 un 6894 006 0524 apvienošanu .

Sakarā ar to, ka projektēto zemes vienību pašreizējais izvietojums, robežas un platības nenodrošina racionālu teritorijas izmantošanu, veicot zemes vienību apsekošanu tika konstatēts, ka nepieciešams veikt zemes vienību, kurām ir kopēja robeža, robežu pārkārtošana un platību precizēšana, tādējādi uzlabojot zemes vienību konfigurāciju, kas veicinātu zemes vienību racionālu izmantošanu.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantā noteikto, zemes reformu regulējošos normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos valstij vai pašvaldībai piekrītošo zemi var sadalīt vai apvienot pirms zemes pirmreizējas ierakstīšanas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar „ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta otro daļu, kas nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā drīkst pievienot daļu zemes vienības blakus esošai zemes vienībai, neveidojot jaunu zemes vienību.

Saskaņā ar Zemes ierīcība likuma Pārejas noteikumu 5.punktā noteikto, valstij un pašvaldībai piekrītošo zemi ieraksta zemesgrāmatā atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā”, zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai iesniedz zemesgrāmatu nodaļai zemes robežu plānu un zemes ierīcības projektu neizstrādā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1.punktu un 5.punktu, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pārkārtot blakus esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6894 006 0128, 6894 006 0524 savstarpējo robežu, saskaņā ar robežu pārkārtošanas shēmu.
2. Apstiprināt robežu pārkārtošanas rezultātā precizētās projektētas zemes vienības platību.
3. Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības robežas un platība tiks precizētas, kā arī tiks noteikti zemes vienību apgrūtinājumi.

### **30.&**

#### **Par lauksaimniecības zemes vienības kadastra apzīmējums 6870 003 0147 iznomāšanu, nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts iesniegums par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības iznomāšanu Mežvidu pagasta, kadastra apzīmējums 6870 003 0147 – 0,72 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a)apakšpunktu, 77.panta pirmo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 28., 28., 29.2., 37. 32.un 40.punktu, Kārsavas novada pašvaldības domes 2019.gada 28. jūnija lēmumu “Par neapbūvētas lauksaimniecības zemes tirgus nomas maksas cenrāža apstiprināšanu”, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot iznomāšanai Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 003 0147 0,72 ha platībā bez apbūves tiesībām uz 10 (desmit) gadiem.
2. Noteikt pieteikšanās termiņu uz minēto lauksaimniecības zemes nomas objektu līdz 2021.gada 11.maijam. Publiskot informāciju par iznomājamo lauksaimniecības zemi pašvaldības mājaslapā- [www.karsava.lv](http://www.karsava.lv).
5. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai 2021.gada 13.maija veikt minētās zemes vienības nomas tiesību izsoli.
6. Apstiprināt pašvaldībai piekritīgās zemes vienību zemes nomas tiesību izsoles noteikumus ( pielikumā)

### **31.&**

#### **Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai – Vienības ielā 49 B, Kārsava, Kārsavas novads**

/Ziņo: M.Karpovs/

Pamatojoties uz Kārsavas novada domes 28.03.2019. saistošo noteikumu Nr.5, Grozījumiem 25.09.2014. saistošajos noteikumos Nr. 20, „Par Kārsavas novada pašvaldības

līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju atjaunošanai vai pārbūvei” 13.punktu, Kārsavas novada domes 22.11.2018. sēdes lēmumu Nr.16 „Par komisijas izveidi” izskatīja minēto iesniegumu atbilstoši Kārsavas novada domes 28.03.2019. saistošo noteikumu Nr.5, Grozījumu 25.09.2014. saistošajos noteikumos Nr. 20, noteiktajiem kritērijiem pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai un to, ka pašvaldības līdzfinansējuma izvērtēšanas komisija 20.04.2021. (protokols Nr.2) izskatīja minēto iesniegumu un atzina minēto daudzdzīvokļu dzīvojamo māju par atbilstošu pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai, un saskaņā ar Kārsavas novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam vidējā termiņa prioritātes VP9/Infrastrukturā attīstība, RV 9.4./Tehniskās infrastruktūras un komunālās saimniecības sakārtošana un attīstība, U 9.4.4./ Energoefektivitātes un siltināšanas pasākumu īstenošana publiskajās ēkās un daudzdzīvokļu ēkās, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt Kārsavas novada pašvaldības līdzfinansējumu kopējā summā **8007,00 Eur**

daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai – Vienības iela 49 B, Kārsava, Kārsavas novads, kas tiks izlietots :

1.1 energoefektivitātes pasākumu veikšanai – **8007,00 Eur.**

2. Uzdot domes priekšsēdētājas vietniekam noslēgt rakstisku vienošanos ar SIA „Kārsavas namsaimnieku” par pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

3. Lēmumu izpildei nepieciešamo finansējumu nodrošināt no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Kārsavas novada domes priekšsēdētājas vietnieks.

## **32.&**

### **Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam**

#### **Plāvu iela 18, Kārsavā, pieslēgšanai centralizētā ūdensvada sistēmai**

/Ziņo: I.Silicka/

## **1.**

Izskatījusi K.L. (R.L. pilnvarotā persona) iesniegumu par līdzfinansējuma piešķiršanu nekustamā īpašuma Plāvu iela 18 , Kārsavā, Kārsavas novads, pieslēgšanai pilsētas centrālā ūdensvada tīklam un sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Kārsavas namsaimnieks” atzinumu “Par līdzfinansējuma piešķiršanu” ar tam pievienotajiem dokumentiem – tehniskie noteikumi, shēma “Plānotais kanalizācijas vads un plānotā pieslēguma vieta”, zemesgrāmatu apliecības kopija, zemes robežu plāns, sadzīves kanalizācijas posma izbūves tāme par kopējo summu EUR 963.03,pamatojoties uz Kārsavas novada domes 25.07.2019. saistošo noteikumu Nr. 12 “Kārsavas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem” 7., 8.punktiem, ņemot vērā iepriekšminētajos Kārsavas novada domes saistošajos noteikumos noteiktos kritērijus pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai un to, ka iesniegtajos dokumentos ietvertā informācija uzskatāma par atbilstošu pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai, saskaņā ar Kārsavas novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam vidējā termiņa prioritātes VP9/Infrastrukturā attīstība, RV 9.4./Tehniskās infrastruktūras un komunālās saimniecības sakārtošana un attīstība, U 9.4.5./teritorijas labiekārtošana, atklāti balsojot : **PAR-12**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors

Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt K.L., Kārsavas novada pašvaldības līdzfinansējumu kopējā summā **200,00 EUR**, nekustamā īpašuma Pļavu iela 18, Kārsavā, Kārsavas novads, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 003 0132, pieslēguma pilsētas ūdensvada inženierkomunikāciju tīklam izbūvei.

2. Uzdot domes priekšsēdētājas vietniekam noslēgt rakstisku vienošanos ar Kasparu Liepiņu par pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

3. Lēmumu izpildei nepieciešamo finansējumu nodrošināt no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

### **33.&**

#### **Par kārtējā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētāja vietniekam**

/Ziņo: I.Silicka/

Kārsavas novada pašvaldība ir saņēmusi domes priekšsēdētājas vietnieka Pētera Laganovska iesniegumu par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu.

Pamatojoties uz Kārsavas novada domes priekšsēdētāja vietnieka P.Laganovska iesniegumu par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, atklāti balsojot : **PAR-11**(Ināra Silicka, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, domes priekšsēdētājas vietnieks nepiedalās balsošanā, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt domes priekšsēdētājas vietniekam Pēterim Laganovskim, sākot ar **05.05.2021.** ikgadējo apmaksāto papildatvaļinājumu 3 darba dienas par laika periodu no 30.12.2019.- 29.12.2020. un ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu 2 kalendārās nedēļas par laika periodu no 30.12.2020. līdz 29.12.2021., izmaksāt atvaļinājuma pabalstu 50% apmērā no mēnešalgas, saskaņā ar 15.11.2018. “Kārsavas novada pašvaldības iestāžu amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma” 18. punktu.

Sēde slēgta plkst. 14.05

Sēdi vadīja

Kārsavas novada domes priekšsēdētāja I.Silicka

Sēdi protokolēja

kancelejas vadītāja M.Stepanova