



LATVIJAS REPUBLIKA
KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000017398
Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717
tālr.65781390, fakss 65711030, e-pasts: dome@karsava.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS
Kārsavā

28.01.2021.

Nr.2

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēde atklāta plkst. 15.00

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētāja Ināra Silicka

Protokolē – kancelejas vadītāja Marita Stepanova

Piedalās

Deputāti - Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns

Nepiedalās

Deputāti – Andrejs Ivanovs, Andris Ļubka - aizņemti pamatdarbā

Administrācijas darbinieki- sociālā dienesta vadītāja Andžela Malakāne, izpilddirektors Toms Vorkalis, ekonomists Māris Kulešs, galvenā ekonomiste Svetlana Sprukte, izglītības metodiķe Vaira Šicāne. Attīstības nodaļas vadītāja Inese Nagle

Domes priekšsēdētāja Ināra Silicka piedāvā iepazīties un balsot par domes sēdes darba kārtības jautājumiem un papildjautājumiem.

Darba kārtība:

1. Par grozījumiem nolikuma „Kārtība, kādā sadala valsts budžeta mērķdotāciju Kārsavas novada pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu, pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu, profesionālās ievirzes iestādes pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām” pielikumā
2. Par valsts mērķdotācijas sadali Kārsavas novada pašvaldības izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.01.2021. līdz 31.08.2021., valsts budžeta dotācija Kārsavas mūzikas un mākslas skolai pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.01.2021. līdz 31.12.2021.

3. Par Valsts budžeta mērķdotācijas sadalījums Kārsavas novada tautas mākslas kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2021.gadā 1.janvāra līdz 2021.gada 30.jūnijam
4. Par grozījumiem amatu sarakstā
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņu pārcelšanu
6. Par nekustamā īpašuma daļas iznomāšanu
7. Par publiskās apspriešanas norisi Malnavas un Goliševas ciemu teritorijās
8. Par “ Kārsavas novada pašvaldības autoceļu (ielu) fonda vidējā termiņa programma 2021 - 2023. gadam”apstiprināšanu
9. Par saistošo noteikumu Nr.1 „Par Kārsavas novada pašvaldības budžetu 2021.gadam” apstiprināšanu
10. Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem
11. Par Kārsavas novada pašvaldības izglītības iestāžu ēdināšanas izcenojumu apstiprināšanu
12. Par uzturēšanas izdevumu normatīvu Kārsavas novada sociālās aprūpes iestādēs
13. Par maksu atskurbināšanas telpā ievietotai personai
14. Par ilgtermiņa aizņēmumu ERAF līdzfinansētā projekta Nr. 5.6.2.0/20/I/007 „Konkurētspējīgas uzņēmējdarbības vides nodrošināšana Austrumlatgales pierobežas novadu teritorijā” īstenošanai
15. Par funkcijas deleģēšanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Kārsavas namsaimnieks”
16. Par Kārsavas novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam Investīciju plāna un Rīcības plāna aktualizāciju
17. Par Saistošo noteikumu Nr. 2 “Grozījumi 2017.gada 26. oktobra saistošajos noteikumos Nr.10 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Kārsavas novadā” apstiprināšanu
18. Par Saistošo noteikumu Nr. 3 “Grozījumi 2014.gada 18. decembra saistošajos noteikumos Nr.31 „Par materiālo atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, audžuģimenēm un aizbildņiem” apstiprināšanu
19. Par grozījumiem Kārsavas novada domes 2020.gada 10.novembra ārkārtas sēdes lēmumā Nr.5, prot.nr.16 „Par ēdināšanas atbalstu izglītojamajiem sakarā ar Covid-19 infekcijas izplatību”
20. Iesniegumu izskatīšana
21. Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības domes 2018.gada 22.februāra lēmumā Nr.6 (prot.Nr.3) “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Šosejas iela 19A, Kārsava, Kārsavas novads”
22. Par nekustamā “Salnavas muiža”, kadastra numurs 6894 006 0562, atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu
23. Par nekustamā īpašuma Vienības iela 12, Kārsava, Kārsavas novads , kadastra numurs 6809 001 0087, pārdošanas cenas apstiprināšanu
24. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vienības iela 12, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 001 0087, nodošanu atsavināšanai
25. Par Kārsavas novada Goliševas pagasta nekustamā īpašuma “Lugi”, kadastra numurs 6854 004 0282, pārdošanas cenas apstiprināšanu
26. Par Kārsavas novada Goliševas pagasta nekustamā īpašuma “Lugi”, kadastra numurs 6854 004 0282, nodošanu atsavināšanai
27. Par zemes vienību robežu pārkārtošanu
28. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0261 lauksaimniecības zemes iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu
29. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu nomas pirmtiesīgai personai
30. Par apbūvētas zemes nomas līgumu termiņa pagarināšanu

31. Par nekustamā īpašuma „Tutāni”, kadastra numurs 6894 006 0135 sadalīšanu
32. Par neapbūvētas lauksaimniecības zemes nomas līgumu termiņa pagarināšanu
33. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu
34. Par adreses piešķiršanu
35. Par grozījumiem nekustamo īpašumu sastāvā
36. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

Papildus jautājumi:

1. Par zemes vienības atzīšanu par starpgabalu un nodošanu atsavināšanai
2. Par nekustamā īpašuma Skolas iela 4-7, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu
3. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Skolas iela 4-7, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
4. Par nekustamā īpašuma Vienības iela 36A-2, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu
5. Par nekustamā īpašuma Vienības iela 36A-2, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
6. Par nekustamā īpašuma Bērzu iela 1-3, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu
7. Par nekustamā īpašuma Bērzu iela 1-3, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
8. Par saistošajiem noteikumiem nr.4”Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība, lai mazinātu Covid-19 izplatības negatīvo ietekmi uz saimniecisko darbību Kārsavas novadā”
9. Par saistošajiem noteikumiem nr.5 Grozījumi Kārsavas novada domes 2014 .gada 24.jūlija saistošajos noteikumos Nr.14 “Par daļējas maksas kā līdzfinansējuma noteikšanu Kārsavas Mūzikas un mākslas skolā”
10. Par valsts mantas nodošanu pašvaldības īpašumā

Atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Sēdes darba kārtībā 46 jautājumi.

1.&

Par grozījumiem nolikuma „Kārtība, kādā sadala valsts budžeta mērķdotāciju Kārsavas novada pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu, pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu, profesionālās ievirzes iestādes pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām” pielikumā

/Ziņo V. Šicāne/

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” 35.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.447 “Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs” 14.punktu un 23. punktu un Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1035 „Kārtība, kādā valsts finansē profesionālās ievirzes mākslas, mūzikas un dejas izglītības programmas”, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu,

izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt grozījumus nolikuma „Kārtība, kādā sadala valsts budžeta mērķdotāciju Kārsavas novada pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu, pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu, profesionālās ievirzes iestādes pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām” pielikumā.

2.&

Par valsts mērķdotācijas sadali Kārsavas novada pašvaldības izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.01.2021. līdz 31.08.2021., valsts budžeta dotācija Kārsavas mūzikas un mākslas skolai pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.01.2021. līdz 31.12.2021.

/Ziņo V.Šicāne/

Pamatojoties uz likuma „Par valsts budžetu 2021.gadam,” pielikumiem Nr.6.,7.,9, uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu; likuma “Par pašvaldību budžetiem” 29.pantu; Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 9.punktu; 05.07.2016. Ministru kabineta noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 1.punktu, 05.07.2016. Ministru kabineta noteikumu Nr.447 "Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs" 1.punktu, 28.08.2001. Ministru kabineta noteikumu Nr.382 „Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība” 1.punktu. 27.12.2011. Ministru kabineta noteikumu Nr.1035 „Kārtība, kādā valsts finansē profesionālās ievirzes māksla, mūzika un dejas izglītības programmas,” noteikumiem „Kārtība, kādā sadala valsts budžeta mērķdotāciju Kārsavas novada pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu, pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu, profesionālās ievirzes ietādes pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām” un ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības domes priekšsēdētājas rīkojumu **Nr.1.3.6./1 no 04.01.2021.**, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Sadalīt valsts mērķdotāciju **425184.00 euro** un atlikumu uz 01.01.2021. **6073.77 euro** Kārsavas novada pašvaldības vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.01.2021.līdz 31.08.2021, saskaņā ar 1.pielikumu.
2. Sadalīt valsts mērķdotāciju **22939.00 euro** un atlikumu uz 01.01.2021. **331.47 euro** Kārsavas novada izglītības iestādēs interešu izglītības programmu īstenošanai, pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.01.2021. līdz 31.08.2021. ,saskaņā ar 2.pielikumu.
3. Sadalīt valsts mērķdotāciju **59160.00 euro** un atlikumu uz 01.01.2021. **851.71 euro** Kārsavas novada pašvaldības izglītības iestāžu bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no

- 01.01.2021.līdz 31.08.2021. ,saskaņā ar 3.pielikumu.
4. Apstiprināt pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām rezerves fondu summā **5042.95 euro**, saskaņā ar 1.,2.,3.pielikumu.
 5. Iedalīt valsts budžeta dotāciju **158352.00 euro** Kārsavas mūzikas un mākslas skolas, pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām **no 01.01.2021. līdz 31.12.2021.**
 6. Atbildīgie par lēmuma izpildi attiecīgo iestāžu vadītāji un direktori.
 7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības izglītības metodiķei V.Šicānei un izpilddirektoram.

3.&

Par Valsts budžeta mērķdotācijas sadalījums Kārsavas novada tautas mākslas kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2021.gadā 1.janvāra līdz 2021.gada 30.jūnijam

/Ziņo S.Sprukte/

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu; likuma “Par pašvaldību budžetiem” 29.pantu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Valsts budžeta mērķdotācijas sadalījums Kārsavas novada tautas mākslas kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 2021.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 30.jūnijam, saskaņā ar pielikumu
2. Atbildīgie par lēmuma izpildi attiecīgo iestāžu vadītāji.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada kultūras koordinatorei V.Kirsanovai un izpilddirektoram T.Vorkalim.

4.&

Par grozījumiem amatu sarakstā

/Ziņo T. Vorkalis/

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt amatu sarakstu grozījumus ar 2021.gada 1.martu, saskaņā ar pielikumu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektors Toms Vorkalis.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības domes priekšsēdētājas vietniekam P.Laganovskim.

5.&

Par nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņu pārcelšanu

/Ziņo T. Vorkalis/

Latvijas Republikas likuma „Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likums” 5.pants nosaka, ka pašvaldībām 2021.gadā ir tiesības noteikt citus nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņus, kas atšķiras no likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktajiem, tos pārceļot uz vēlāku laiku attiecīgā taksācijas gada ietvaros. Nodokļa maksājumam, kuram pašvaldība noteikusi citu samaksas termiņu un kurš ir veikts šajā pašvaldības noteiktajā termiņā, netiek aprēķināta likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otrajā daļā noteiktā nokavējuma nauda.

Pamatojoties uz likuma „Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likums” 5.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. 2021.gadā noteikt citus nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņus, kas atšķiras no likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktajiem, tos pārceļot uz vēlāku laiku 2021.gada ietvaros:

- 1) 31.03.2021. samaksas termiņu pārcelt uz 15.07.2021. samaksas termiņu;
- 2) 17.05.2021. samaksas termiņu pārcelt uz 15.07.2021. samaksas termiņu;
- 3) 16.08.2021. samaksas termiņu pārcelt uz 15.11.2021. samaksas termiņu.

2. Noteikt, ka 1.punktā minētie samaksas termiņi ir piemērojami visiem veiktajiem nekustamā īpašuma nodokļa aprēķiniem un pārrēķiniem, kuriem sākotnēji samaksas termiņš ir bijis noteikts 2021.gada ietvaros, tai skaitā arī nekustamā īpašuma nodokļa papildus aprēķiniem par 2020.gada neapstrādāto lauksaimniecībā izmantojamo zemi.

3. Uzdot novada pagastu pārvalžu vadītājiem nodrošināt lēmuma izlikšanu redzamā vietā Kārsavas novada pagastu pārvalžu ēkās.

6&

Par nekustamā īpašuma daļas iznomāšanu

/Ziņo T.Vorkalis/

1..Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “**Tele2**”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003272854, juridiskā adrese: Dēļu iela 5, Rīga, LV 1004, pilnvarotās pārstāves Santas Helēnas Orlovas iesniegums, kurā tiek lūgts nodot nomas lietošanā daļu – 2 kv.m. - no zemes gabala ar kadastra numuru 6868 009 0638. Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “**Tele2**” jau ir nodota nomas lietošanā daļa no būves “**Ūdenstornis**”, kas atrodas uz minētā zemes gabala. Tomēr, tā kā telekomunikāciju aparāturu nav iespējams izvietot ūdenstornī iekšpusē, SIA “**Tele2**” lūdz papildus iznomāt 2 kv.m. zemes pie ūdenstornī.

Nomas mērķis – aparātūras skapja izvietošana.

1.2.Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, dome atzīst, ka ir iespējams nodot zemes daļu SIA “**Tele2**” nomas lietošanā līdz 2030.gadam.

Saskaņā ar Ministru Kabineta 20.02.2018. noteikumu nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 6.3.punktu, noteikumu 2.nodaļas normas /tai skaitā par izsoles rīkošanu/ var nepiemērot, ja iznomā nomas objektu bankomātu, pārtikas automātu vai **tehnisko iekārtu** izvietošanai, kā arī ja nekustamajā īpašumā vai tā daļā nomniekam, kurš nomā nekustamā īpašuma daļu, tiek iznomāta vieta tā reklāmas vai izkārtnes izvietošanai

“Publiskas persoans finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 6.¹ panta 1.daļā noteikts: “Ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.”

1.3.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.3.1.Nodot sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “**Tele2**”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003272854, juridiskā adrese: Dēļu iela 5, Rīga, LV 1004, nomas lietošanā nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0638 /zemes/ Malnavā, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, daļu 2 kvadrātmetru platībā aparatūras skapja izvietojumam, izdarot papildinājumus jau noslēgtajā nomas līgumā.

1.3.2.Noteikt nomas maksu – EUR 10,00 mēnesī; kopā ar ūdenstorņa daļas nomas maksu – EUR 110,00, nomas līguma darbības termiņš – 10 gadi no līguma noslēgšanas brīža.

7.&

Par publiskās apspriešanas norisi Malnavas un Goliševas ciemu teritorijās

/Ziņo: T. Vorkalis/

Ņemot vērā VAS „Latvijas valsts ceļi” Ludzas nodaļas 20.01.2021. iesniegumu Nr. 4.6.3/797, kurā lūgts izsniegt atļauju koku ciršanai Kārsavas novada Malnavas un Goliševas pagastu administratīvajās teritorijās, valsts reģionālā autoceļa P50 Kārsava – Krievijas robeža (Aizgārša) ceļa zemes nodalījuma joslas robežās (zemes vienībās ar kadastra apzīmējumu 68680090538, 68680100169, 68680110160 un 68540040352) posmā no 0,752 km līdz 14,929 km, pamatojoties uz Ministru kabineta 02.05.2012. noteikumu Nr. 309 „Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža” 17. punktu un Kārsavas novada 22.08.2013. saistošos noteikumus Nr. 8 „Par koku ciršanu ārpus meža zemes Kārsavas novadā”. 9. un 10.punktiem, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Organizēt Publisko apspriešanu no 2021.gada 26.janvāra. līdz 2021.gada 15.februārim par 114 koku ciršanas ieceri Malnavas un Goliševas ciematos, kas nepieciešams sakarā ar plānotajiem autoceļa konstruktīvo elementu atjaunošanas darbiem, ceļa seguma, ūdens atvades un satiksmes drošības uzlabošanai.

2. Noteikt, ka ar plānoto koku ciršanas ieceri var iepazīties www.karsava.lv , Kārsavas novada domē un Attīstības nodaļā, Mežmuiža, Malnavas fermas, Malnavas pagasts, Kārsavas novads pašvaldības darba laikā.

3. Informēt iedzīvotājus par pieņemto lēmumu, publicējot Paziņojumu par publisko apspriešanu publicē Kārsavas novada informatīvajā izdevumā " Kārsavas novada vēstis" un Kārsavas novada domes mājaslapā internetā www.karsava.lv.

8.&

Par “ Kārsavas novada pašvaldības autoceļu (ielu) fonda vidējā termiņa programma 2021 - 2023. gadam”apstiprināšanu

/Ziņo S.Sprukte/

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta g)apakšpunktu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt “ Kārsavas novada pašvaldības autoceļu (ielu) fonda vidējā termiņa programma 2021 – 2023. gadam”

9.&

Par saistošo noteikumu Nr.1 „Par Kārsavas novada pašvaldības budžetu 2021.gadam” apstiprināšanu

/Ziņo S.Sprukte/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo un otro daļu un likumu „Par pašvaldību budžetiem”, ņemot vērā 2021.gada 22.janvāra attīstības un teritoriālo lietu komitejas, 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 1 „Par Kārsavas novada pašvaldības budžetu 2021. gadam”
2. Nosūtīt saistošos noteikumus Nr. 1 triju dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā vai elektroniskā veidā LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar to parakstīšanas brīdi.

10.&

Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem

/Ziņo M. Kulešs/

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g)apakšpunktu, likumu “Par pašvaldību budžetiem”, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumiem Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts,

Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt savstarpējo norēķinu izmaksas 2021.gadā par Kārsavas novada pašvaldības izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem (pielikums).

11.&

Par Kārsavas novada pašvaldības izglītības iestāžu ēdināšanas izcenojumu apstiprināšanu

/Ziņo M. Kulešs/

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 27.punktu, 2015.gada 25.jūnija Kārsavas novada domes, tās iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu metodikas un sniegto pakalpojumu cenrāža noteikšanas kārtību (prot.Nr.6,27&), ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Kārsavas novada pašvaldības izglītības iestāžu ēdināšanas izcenojumus saskaņā pielikumiem.
2. Atbildīgie par lēmuma izpildi izglītības iestāžu vadītāji.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada domes priekšsēdētājas vietniekam Pēterim Laganovskim.

12.&

Par uzturēšanas izdevumu normatīvu Kārsavas novada sociālās aprūpes iestādēs

/Ziņo M. Kulešs/

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 8.panta ceturto un piekto daļu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2003.gada 27.maija noteikumiem Nr.275 „Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojumu izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta”, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt uzturēšanas izdevumu normatīvu Kārsavas novada pansionātā „Mūsmājas” 2021.gadā mēnesī vienam iemītniekam EUR 529.32 (pielikums).

13.&

Par maksu atskurbināšanas telpā ievietotai personai

/Ziņo S.Sprukte/

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 14.punkta g)apakšpunktu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Noteikt maksu par katru atskurbināšanas telpā ievietoto personu EUR 73.00 bez PVN (pielikums).

1. Atzīt par spēku zaudējušu Kārsavas novada domes 2020.gada 30.janvāra lēmumu "Par personu atskurbināšanas maksas cenrādi" (protokols Nr.4, lēmums Nr.3).
2. Lēmums stājas spēkā ar 2021.gada 1.janvāri.

14.&

Par ilgtermiņa aizņēmumu ERAF līdzfinansētā projekta Nr. 5.6.2.0/20/I/007 „Konkurētspējīgas uzņēmējdarbības vides nodrošināšana Austrumlatgales pierobežas novadu teritorijā” īstenošanai

/Ziņo S.Sprukte/

Pamatojoties uz Kārsavas novada attīstības programmas 2019.-2025. rīcības plāna noteiktās vidējā termiņa prioritātes VP9/ Infrastruktūras attīstība, RV 9.1/ Kārsavas novada sasniedzamības uzlabošana un ceļu/ ielas infrastruktūras attīstība un Rīcības plānā noteikto uzdevumu U 9.1.2/ Uzlabot un atjaunot ielu un ceļu infrastruktūras tehnisko stāvokli , likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 41.panta piekto daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22., 22.1, 24.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2021.gadam” 12.panta otrās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 10.12.2019. noteikumiem Nr.590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”.

Ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Ņemt Valsts kasē aizņēmumu **ERAF līdzfinansētā projekta Nr. 5.6.2.0/20/I/007 „Konkurētspējīgas uzņēmējdarbības vides nodrošināšana Austrumlatgales pierobežas novadu teritorijā”** īstenošanai **48 825,00 EUR** apmērā uz 20 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu uz 3 gadiem ar Valsts kases noteikto gada procentu likmi .
3. Aizņēmuma izņemšanas laiks: 2021.gads.
4. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar Kārsavas novada pašvaldības budžetu.
5. Centralizētai grāmatvedības nodaļai nodrošināt nepieciešamo dokumentu iesniegšanu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoram T.Vorkalim.

15.&
Par funkcijas deleģēšanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību
“Kārsavas namsaimnieks”
/Ziņo S.Sprukte/

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1. un 2. punktu pašvaldības autonomās funkcijas ir:

- 1) organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; **sadzīves atkritumu apsaimniekošana**; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds;
- 2) gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; **atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole**; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1. un 2.punktam, pašvaldība organizē sadzīves atkritumu, tai skaitā sadzīvē radušos bīstamo atkritumu, māsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu apsaimniekošanu, pieņem lēmumus par jaunu sadzīves vai ražošanas atkritumu savākšanas, dalītas vākšanas, šķirošanas, sagatavošanas pārstrādei un reģenerācijas vai apglabāšanas iekārtu un infrastruktūras objektu izvietojumu savā administratīvajā teritorijā atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, ievērojot atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu un reģionālos plānus.

Kārsavas novada pašvaldība, izpildot minēto likumā noteikto funkciju, ir ierīkojusi šķiroto atkritumu savākšanas laukumu Vienības ielā 40, Kārsavā, Kārsavas novads.

Valsts vides dienesta Rēzeknes reģionālā vides pārvalde ir izsniegusi Kārsavas novada pašvaldībai atkritumu apsaimniekošanas atļauju Nr. RE19AA0001, kura ir derīga līdz 2029.gadam.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta 1.daļu, publiska persona var deleģēt privātpersonai un citai publiskai personai pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Kārsavas namsaimnieks” ir Kārsavas novada pašvaldības izveidota kapitālsabiedrība, kurā visas kapitāla daļas pieder Kārsavas novada domei. SIA „Kārsavas namsaimnieks” darbības mērķi un veidi saskaņā ar statūtiem ir arī atkritumu savākšana un apstrāde, kurus tā sniedz sava dibinātāja interesēs. Kapitālsabiedrībai ir materiāli tehniskais nodrošinājums un iespējas šīs funkcijas veikšanai.

SIA „Kārsavas namsaimnieks” darbības joma un piešķirtās tiesības sniegt sabiedriskos pakalpojumus Kārsavas pašvaldībai izriet no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1. un 2. punktā noteiktās pašvaldības autonomās kompetences organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, tai skaitā, šķiroto atkritumu savākšanu un uzglabāšanu. Minētās kompetences īstenošana Kārsavas novada administratīvajā teritorijā ir viena no pašvaldības izveidotās SIA „Kārsavas namsaimnieks” pamatdarbības jomām.

Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka iepirkuma procedūras nav jāpiemēro tādas personas veiktajiem būvdarbiem, piegādēm vai sniegtajiem pakalpojumiem, kura atbilst visām šādām pazīmēm:

- 1) tā atrodas tādā pasūtītāja kontrolē, kas izpaužas kā tiesības ietekmēt kontrolētās personas darbības stratēģiskos mērķus un lēmumus, vai tādas personas kontrolē, kuru minētajā veidā kontrolē pasūtītājs;
- 2) vairāk nekā 80 procentus no tās darbībām veido konkrētu uzdevumu izpilde kontrolējošā pasūtītāja vai citu minētā pasūtītāja kontrolēto personu interesēs;

3) tajā nav tiešas privātā kapitāla līdzdalības, izņemot tādu privātā kapitāla līdzdalības veidu, kas atbilstoši komerc tiesības regulējošiem normatīvajiem aktiem un Līgumam par Eiropas Savienības darbību neietver tiesības ietekmēt un kontrolēt tās lēmumus un kam nav izšķirošas ietekmes uz to.

Tāpēc dome uzskata par lietderīgu un pamatotu deleģēt augstākminēto funkciju pašvaldības izveidotajai kapitālsabiedrībai, noslēdzot deleģēšanas līgumu un saistošajos noteikumos par pašvaldības budžetu paredzot daļēju finansējumu deleģētās funkcijas nodrošināšanai.

Valsts vides dienesta Rēzeknes reģionālās vides pārvaldes Kārsavas novada pašvaldībai izsniegtajā atkritumu apsaimniekošanas atļaujā Nr. RE19AA0001 /pielikumā Nr. 1/ ir uzskatītas savācamo un uzglabājamo atkritumu kategorijas ar attiecīgajiem klases kodiem un apjomu /tonnas gadā/.

Lai uzsāktu izpildīt šajā lēmumā paredzēto deleģēto funkciju, sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Kārsavas namsaimnieks" būs patstāvīgi jāsaņem iepriekšminētā Valsts vides dienesta atļauja.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta 1., 2.daļu, 42.pantu, 45.panta 2., 3.daļu, 46.pantu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Ar 2021.gada 1.februāri **deleģēt** sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Kārsavas namsaimnieks” šķiroto atkritumu savākšanas un uzglabāšanas funkciju šķiroto atkritumu savākšanas laukumā Vienības ielā 40, Kārsavā, Kārsavas novads.

2. Noslēgt **deleģēšanas** līgumu par šī lēmuma 1.punktā paredzētās funkcijas nodošanu ar SIA „Kārsavas namsaimnieks” valdi, paredzot līgumā visus būtiskos nosacījumus saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 46.pantu.

3. Deleģēšanas līgumā paredzēt pašvaldības finansējumu no fiziskām personām pieņemto noliecīto riepu /atkritumu klases kods 160103/ savākšanai un uzglabāšanai šķiroto atkritumu savākšanas laukumā Vienības ielā 40, Kārsavā, atbilstoši SIA „Kārsavas namsaimnieks” izsniegtajam rēķinam, pamatojoties uz ierakstiem reģistrācijas žurnālā, kas iekārtots atbilstoši Ministru kabineta 2016. gada 13.decembra noteikumu Nr. 788 „Noteikumi par atkritumu savākšanas un šķirošanas vietām” pielikumam.

4. Deleģēšanas līgumā paredzēt, ka SIA „Kārsavas namsaimnieks” normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nosaka atkritumu ar 170107 klases kodu /betona, ķieģeļu, flīžu, dakstiņu, keramikas maisījumu, kuri neatbilst 170106 klasei/ savākšanas un uzglabāšanas maksas tarifu.

5. Noteikt līguma termiņu 10 (desmit) gadi no līguma noslēgšanas dienas.

6. Pilnvarot novada domes priekšsēdētāju parakstīt šā lēmuma 2.punktā minēto deleģēšanas līgumu.

16.&

Par Kārsavas novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam Investīciju plāna un Rīcības plāna aktualizāciju

/Ziņo: I.Nagle/

Pamatojoties uz 19.05.1994. likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, 13.10.2011. likuma „Teritorijas attīstības plānošanas likums” 12.pantu, MK 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73. punktu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt aktualizēto Attīstības programmas 2019.-2025.gadam Investīcijas plānu 2019.-2025.gadam un Rīcības plānu 2019.-2025.gadam saskaņā ar pielikumiem.**
2. **Publicēt Paziņojumu par Attīstības programmas 2019.-2025.gadam Investīcijas plāna 2019.-2025.gadam un Rīcības plāna 2019.-2025.gadam aktualizēšanu pašvaldības mājas lapā www.karsava.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Kārsavas novada vēstis”.**

17.&

Par Saistošo noteikumu Nr. 2 “Grozījumi 2017.gada 26. oktobra saistošajos noteikumos Nr.10 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Kārsavas novadā” apstiprināšanu

/Ziņo A.Malakāne/

Pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, LR likuma „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likums” 33.panta otro daļu, 35.panta ceturto, piekto daļu, Ministru kabineta 2012.gada 18.decembra noteikumu Nr. 913 „Noteikumi par garantēto minimālo ienākumu līmeni” 3.punktu, Ministru kabineta 2009. gada 17.jūnija noteikumu Nr.550 „Kārtība, kādā aprēķināms, piešķirams, izmaksājams pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai un slēdzama vienošanās par līdzdarbību” 13. punktu, Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta 6.daļu , 3.panta 5.punktu un likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 36.¹ pantu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 1.**Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2 ”Grozījumi 2017.gada 26. oktobra saistošajos noteikumos Nr.10 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Kārsavas novadā”**
- 2.**Nosūtīt saistošos noteikumus Nr.2 “ Grozījumi 2017.gada 26. oktobra saistošajos noteikumos Nr.10 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Kārsavas novadā” triju dienu laikā pēc parakstīšanas elektroniskā veidā LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai apstiprināšanai.**

18.&

Par Saistošo noteikumu Nr. 3 “Grozījumi 2014.gada 18. decembra saistošajos noteikumos Nr.31 „Par materiālo atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, audžuģimenēm un aizbildņiem” apstiprināšanu

/Ziņo A.Malakāne/

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 43.panta 3.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 25.² panta pirmo un piekto daļu un Ministru kabineta 26.06.2018. noteikumu Nr.354 „Audžuģimenes noteikumi” 78.punktu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 3” Grozījumi 2014.gada 18. decembra saistošajos noteikumos Nr.31 „Par materiālo atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, audžuģimenēm un aizbildņiem”.

2.Nosūtīt saistošos noteikumus Nr. 3“Grozījumi 2014.gada 18. decembra saistošajos noteikumos Nr.31 „Par materiālo atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, audžuģimenēm un aizbildņiem” triju dienu laikā pēc parakstīšanas elektroniskā veidā LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai apstiprināšanai.

19.&

Par grozījumiem Kārsavas novada domes 2020.gada 10.novembra ārkārtas sēdes lēmumā Nr.5, prot.nr.16 „Par ēdināšanas atbalstu izglītojamajiem sakarā ar Covid-19 infekcijas izplatību”

/Ziņo A.Malakāne/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 11.punktu, lai sniegtu atbalstu 1.- 4. klašu izglītojamo ēdināšanai attālināto mācību procesa laikā, ar mērķi ierobežot „Covid – 19” izplatību, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atbilstoši Kārsavas novada domes 10.11.2020. ārkārtas sēdē pieņemtajam lēmumam Nr.5, prot. Nr.16: Nodrošināt pārtikas komplektus par kopējo summu 30 EUR mēnesī katram izglītojamajam, **kura ģimenei ir noteikta atbilstība trūcīgas vai maznodrošinātas ģimenes statusam un izglītojamajam no daudz bērnu ģimenes**, kurš apgūst vispārējās izglītības programmu kādā no Kārsavas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajām izglītības iestādēm attālināto mācību procesa laikā, **papildus nosakot**, ka minēto atbalstu attālināto mācību procesa laikā nodrošināt **visiem** 1.-4. klases izglītojamajiem, neatkarīgi no atbilstības trūcīgas, maznodrošinātas vai daudz bērnu ģimenes statusam.

2. Pārtikas komplektu izsniegšanu visām 1.-12. klašu izglītojamo ģimenēm organizēt atbilstoši 2020.gada 10.novembrī Kārsavas novada domes ārkārtas sēdē apstiprinātajai kārtībai, kādā mazaizsargāto iedzīvotāju ģimenes var saņemt pašvaldības atbalstu sakarā ar Covid-19 infekcijas izplatību (lēmuma Nr.5., prot.Nr.16 1.pielikums), **izsakot 1.1. apakšpunktu šādā redakcijā:** „attālināto mācību procesa laikā sniegt atbalstu katram bērnam ģimenē, kurš mācās no 5.-12.klasei un apgūst vispārējās izglītības programmu kādā no Kārsavas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajām izglītības iestādēm - **no trūcīgām, maznodrošinātām un daudz bērnu ģimenēm** un visiem 1.-4. klašu bērniem, neatkarīgi no atbilstības trūcīgai, maznodrošinātai vai daudz bērnu ģimenei. Pārtikas komplektus izsniedz divas reizes mēnesī, kuru kopējā vērtība mēnesī katram izglītojamajam sastāda 30 EUR. Pārtikas komplektus izglītojamie varēs saņemt attālināto mācību procesa laikā, sākot no Kārsavas novada domes lēmuma pieņemšanas dienas līdz attālināto mācību procesa laika beigām.
3. Lēmuma izpildi nodrošināt no Kārsavas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

20.&

Iesniegumu izskatīšana

/Ziņo P.Laganovskis/

1.

1. Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2.panta 1.daļu, 9.panta 3.daļu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

2.1.Izīrēt G. G. dzīvokli <adrese>.

2.2.Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Kārsavas namsaimnieks” noslēgt īres līgumu uz nenoteiktu laiku.

Lēmuma izvērsts skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

2.

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts D. I. iesniegums ar lūgumu piešķirt viņam dzīvokli Kārsavā.

1.Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47. panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta 1.daļu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

2. Reģistrēt D. I. Kārsavas novada pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistra vispārējā grupā.

Lēmuma izvērsts skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

3.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2.panta 1.daļu, 9.panta 3.daļu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Izīrēt E. D.-L. Dzīvokli <adrese>.

Lēmuma izvērsts skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

4.

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts M. K. iesniegums ar lūgumu piešķirt viņai dzīvokli Kārsavas novadā.

1.Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47. panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta 1.daļu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

2. Reģistrēt M. K. Kārsavas novada pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistra vispārējā grupā.

Lēmuma izvērsts skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

21.&

Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības domes 2018.gada 22.februāra lēmumā Nr.6 (prot.Nr.3) “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Šosejas iela 19A, Kārsava, Kārsavas novads”

/Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldības dome 2018.gada 22.februārī pieņēma lēmumu Nr.6 (prot.Nr.3) “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Šosejas iela 19A, Kārsava, Kārsavas novads”.

Uz minētā lēmuma pamata tika veiktas izmaiņas nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā attiecībā uz projektēto zemes vienību nekustamā īpašuma lietošanas mērķu aktualizāciju.

Sakarā ar konstatēto pārrakstīšanās kļūdu minētā lēmumā, ir nepieciešams veikt minētā lēmuma grozījumus, izsakot 3. punkta saturu atbilstoši faktiskajam stāvoklim.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Veikt grozījumus Kārsavas novada pašvaldības dome 2018.gada 22.februārī pieņemtā lēmumā Nr.6 (prot.Nr.3) “ Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Šosejas iela 19A, Kārsava, Kārsavas novads”, izsakot šā lēmuma 3.punktu šādā redakcijā:

“3. Noteikt projektētām zemes vienībām nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
-projektētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0506- neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600);
-projektētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0507 - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)”.

2. Veikt izmaiņas nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, aktualizējot zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6809 002 0506, 6809 002 0507 nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, saskaņā ar šajā lēmumā veiktajiem Kārsavas novada pašvaldības domes 2018.gada 22.februāra lēmuma Nr.6 (prot.Nr.3) “ Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Šosejas iela 19A, Kārsava, Kārsavas novads” grozījumiem.

22.&

Par nekustamā “Salnavas muiža”, kadastra numurs 6894 006 0562, atsavināšanas izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

/Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldības dome ar 2020. gada 26.novembra lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Salnavas muiža”, kadastra numurs 6894 006 0562 nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” nolēma nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Salnavas muiža”, kadastra numurs 6894 006 0562, adrese- Skolas iela 6, Salnava, Salnavas pag., Kārsavas nov., pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot izsoles sākumcenu EUR 10 500,00 (desmit tūkstoši pieci simti eiro 00centi), kā arī tika apstiprināti izsoles noteikumi.

Sakarā ar to, ka, izsoles noteikumos noteiktā terminā, uz minētā nekustamā īpašuma izsoli pieteicās viens pretendents, saskaņā ar izsoles noteikumu 4.7. punktu “ja noteiktā termiņā uz izsolāmo objektu ir pieteicies tikai viens dalībnieks, izsoles komisija piedāvā vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, kurš ieradīs noteiktajā laikā uz izsoli, pirkt objektu, nosolot vienu soli”.

Pamatojoties uz augstāk minēto, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt pašvaldībai piederošā nekustamā “Salnavas muiža”, kadastra numurs 6894 006 0562, adrese- Skolas iela 6, Salnava, Salnavas pag., Kārsavas nov. , atsavināšanas izsoles 2021.gada 18.janvāra izsoles rezultātus un atzīt A. D., <personas kods>, deklarētā dzīvesvieta- <adrese>, par objekta pircēju par cenu EUR 10600,00 (desmit tūkstoši seši simti euro 00 centi) , kas vienāda ar objekta izsoles sākumcenu, kurai pie0 skaitīts viens solis.

2. Noslēgt ar A. D, personas kods deklarētā dzīvesvieta-<adrese> nekustamā īpašuma “Salnavas muiža”, kadastra numurs 6894 006 0562, pirkuma līgumu.

23.&

Par nekustamā īpašuma Vienības iela 12, Kārsava, Kārsavas novads , kadastra numurs 6809 001 0087, pārdošanas cenas apstiprināšanu

/Ziņo: A.Orinska/

Nekustamais īpašums Vienības iela 12, Kārsava, Kārsavas novads , kadastra numurs 6809 001 0087, ir apbūvēta zemes vienība, kadastra apzīmējums 6809 001 0087, platība 0,1893ha.

Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0060 8008 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu , ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA "INTERBALTIJA", vienotais reģistrācijas numurs 40003518352, 2020.gada 28.decembra slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu "Īpašumu vērtēšana" LVS 401:2013 un tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 1300,00 (viens tūkstotis trīs simti eiro un 00 centi).

Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība EUR 1264,00.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma Vienības iela 12, Kārsava, Kārsavas novads , kadastra numurs 6809 001 0087, pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 1300,00 (viens tūkstotis trīs simti eiro un 00 centi).

24.&

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vienības iela 12, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 001 0087, nodošanu atsavināšanai

/Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts D.Z., dzīvesvieta deklarēta <adrese>, atsavināšanas ierosinājums par Kārsavas novada pašvaldībai piederošās apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0087, Vienības iela 12, Kārsava, Kārsavas novads , kadastra numurs 6809 001 0087, nodošanu atsavināšanai.

Uz minētās zemes vienības atrodas D.Z. piederošais būvju īpašums, kadastra numurs 6809 501 0048, uz kuru īpašuma tiesības nostiprinātas Rēzeknes tiesas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 1000 0055 0351.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums Vienības iela 12, Kārsava, Kārsavas novads , kadastra numurs 6809 001 0087, pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 1000 0060 8008.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3. punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu Vienības iela 12, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 001 0087.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot: **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu Vienības iela 12, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 001 0087, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības, kadastra apzīmējums 6809 001 0087, platība 0,1893ha.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Vienības iela 12, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 001 0087, atsavināšanas veidu- pārdošana par brīvu cenu.

3. Noteikt, ka D.Z. ir pirmpirkuma tiesības uz Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu Vienības iela 12, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 001 0087.

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt pašvaldības nekustamā īpašuma Vienības iela 12, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 001 0087, atsavināšanu LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

25.&

Par Kārsavas novada Goliševas pagasta nekustamā īpašuma “Lugi”, kadastra numurs 6854 004 0282, pārdošanas cenas apstiprināšanu

/Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada Goliševas pagasta nekustamais īpašums “Lugi”, kadastra numurs 6854 004 0282, sastāv no neapbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 6854 004 0282) ar kopējo platību 1,21ha.

Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Goliševas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0060 6544 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā, ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA “Interbaltija”, vienotais reģistrācijas numurs 40003518352, 2020.gada 22.decembra slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu “Īpašumu vērtēšana” LVS 401:2013 un tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 1400,00 (viens tūkstotis četri simti euro un 00 centi).

Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība uz 01.01.2021. sastāda EUR 641,00 (seši simti četrdesmit viens euro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt Kārsavas novada Goliševas pagasta nekustamā īpašuma “Lugi”, kadastra numurs 6854 004 0282, pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 1400,00 (viens tūkstotis četri simti euro un 00 centi).

26.&

Par Kārsavas novada Goliševas pagasta nekustamā īpašuma “Lugi”, kadastra numurs 6854 004 0282, nodošanu atsavināšanai

/Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts N.K. dzīvesvieta deklarēta-<adrese>, atsavināšanas ierosinājums par Kārsavas novada pašvaldībai piederošās Goliševas pagasta nekustamā īpašuma “Lugi”, kadastra numurs 6854 004 0282, zemes vienības (kadastra apzīmējums 6854 004 0282) ar kopējo platību 1,21ha, nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka Kārsavas novada Goliševas pagasta nekustamā īpašuma “Lugi”, kadastra numurs 6854 004 0282, pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Goliševas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 1000 0060 6554.

Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 6854 004 0282) ar kopējo platību 1,21 ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8. Punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu Goliševas pagasta nekustamā īpašuma “Lugi”, kadastra numurs 6854 004 0282.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Nodot atsavināšanai Kārsavas novada Goliševas pagasta nekustamā īpašuma “Lugi”, kadastra numurs 6854 004 0282, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības, platība 1,21ha, zemes vienības kadastra apzīmējums 6854 004 0282.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Lugi”, kadastra numurs 6854 004 0282 atsavināšanas veidu- pārdošana par brīvu cenu.

3. Noteikt, ka N.K. ir pirkuma tiesības uz Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Lugi”, kadastra numurs 6854 004 0282.

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma “Lugi”, kadastra numurs 6854 004 0282, atsavināšanu Publiskas personas

mantas atsavināšanas likuma un 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

27.&

Par zemes vienību robežu pārkārtošanu

/Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā saņemta informācija no AS "Latvijas valsts ceļi", par sabiedrībai piederošās būves (autobusu pieturas) atrašanās vietas precizēšanu. Izvērtējot pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0569 un AS "Latvijas valsts ceļi" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0538 savstarpējās robežas izvietojuma atbilstību faktiskajam stāvoklim dabā, lai novērstu konstatēto robežu neatbilstību, nodrošinātu AS "Latvijas valsts ceļi" būves (autobusa pieturas) uzturēšanai nepieciešamās zemes iekļaušanu autoceļa P50 zemes vienības sastāvā, kā arī sekmētu racionālu turpmāko zemes vienību izmantošanu, nepieciešams veikt zemes vienību robežu pārkārtošanu.

Šajā nolūkā nepieciešams atdalīt no pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0569 aptuveni 0,04ha lielu zemes platību un pievienot to AS "Latvijas valsts ceļi" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0538.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 27.punktu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pārkārtot zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6868 009 0569 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0538 savstarpējo robežu, atbilstoši faktiskajam stāvoklim dabā, lai novērstu konstatēto zemes vienību 6868 009 0569 un 6868 009 0538 robežas, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.1.

2. Atdalīt no pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0569 aptuveni 0,04ha lielu zemes platību, kura lietošanas kategorija ir zeme zem ēkām un pagalmiem, un pievienot to AS "Latvijas valsts ceļi" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0538

Zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6868 009 0569 un 6868 009 0538 robežu
pārkārtošanas shēma



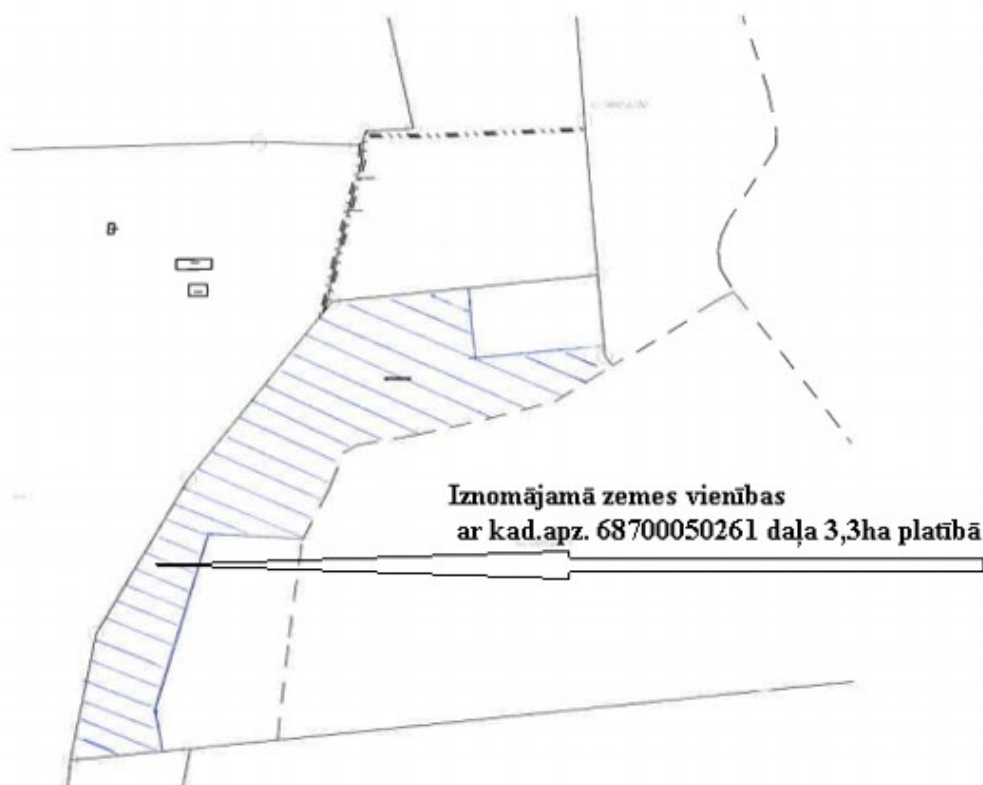
28.&

**Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
6870 005 0261 lauksaimniecības zemes iznomāšanu un nomas līguma slēgšanu**
/Ziņo: A.Orinska/

Sakarā ar to, ka Kārsavas novada pašvaldības domes 2020.gada 17.decembra lēmumā „Par lauksaimniecības zemes vienības iznomāšanu, nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu“ (prot. Nr19.,21.&) noteiktā termiņā–līdz 2021.gada 11.janvārim uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības (strapgabala) Mežvidu pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0261 daļas –lauksaimniecībā izmantojamās zemes 3,3ha platībā, nomu nav pieteikušies vairāk par vienu nomas pretendentu, pamatojoties uz 2018. gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 37. punktiem, 2019.gada 27.jūnijā apstiprināto Kārsavas novada neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes tirgus nomas maksas cenrādi, likuma „Par pašvaldībām” 21. Panta 27. punktu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iznomāt S.G., dzīves vieta deklarēta <adrese>, pašvaldībai piekritīgās zemes vienības (strapgabala) Mežvidu pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0261 daļu –lauksaimniecībā izmantojamo zemi 3,3ha platībā, lauksaimnieciskai izmantošanai bez apbūves tiesībām sākot ar 2020. gada 1.februāri uz laiku līdz 2032.gada 31.decembrim.

**Neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0261 daļas
-lauksaimniecībā izmantojamās zemes 3,3ha platībā
Grafiskais attēlojums**



2. Noteikt, ka iznomātās zemes vienības nomas maksa (bez pievienotās vērtības nodokļa) ir EUR 62,00 par vienu hektāru gadā.

3. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības Attīstības nodaļas zemes lietu speciālistei Annai Orinskai mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas sagatavot zemes nomas līgumus par augstāk minēto zemes vienību nomu.

29.&

Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu nomas pirtiesīgai personai

/Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 22.12.2020. ir saņemts SIA "D.A.K.SAMS" iesniegums par pašvaldībai piekritīgās apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0355, platība 0,77ha, nomas līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 30.08.2005. noteikumu Nr. 644 ”Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” normām, saskaņā ar iesniegumu par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu sakarā ar līguma darbības termiņa izbeigšanos, pušu līgumsaistību izpildi un nomnieka līgumu pagarināt noslēgtā līguma darbības termiņu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās

finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Pagarināt starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju un SIA "D.A.K.SAMS" kā nomnieku 2011. gada 30.maijā noslēgtā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0355, platība 0,77ha, zemes nomas līguma Nr.37, darbības termiņu līdz 2030.gada 31.decembrim.

30.&

Par apbūvētas zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu

/Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts V.L. iesniegums par pašvaldībai piekritīgās apbūvētās zemes vienības nomas līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 37. punktiem, saskaņā ar iesniegumu par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu sakarā ar līguma darbības termiņa izbeigšanos, pušu līgumsaistību izpildi un nomnieka lūgumu pagarināt noslēgtā līguma darbības termiņu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Pagarināt starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju un V.L. kā nomnieku 2016. gada 27.maijā noslēgtā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0172, platība 1,7ha, zemes nomas līguma Nr. 2.5.1/8 darbības laiku līdz 2030.gada 31.decembrim.

Noteikt, ka apbūvētas zemes vienības nomas maksa ir 1,5% no zemes vienības kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 eiro.

31.&

Par nekustamā īpašuma „Tutāni”, kadastra numurs 6894 006 0135, sadalīšanu

/Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 2021. gada 12.janvārī ir saņemts nekustamā īpašuma “Tutāni”, kadastra numurs 6894 006 0135, īpašnieka iesniegums par nekustamā īpašuma sadalīšanu, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu un nosaukuma piešķiršanu jaunajam nekustamajam īpašumam.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturrtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotais ziņojums par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53. un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19. panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā 2021. gada 25. janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piekrīst nekustamā īpašuma „Tutāni“, kadastra Nr.6894 006 0135, sadalīšanai, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0136-3,3 ha platībā, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Sapnīši“.

32.&

Par neapbūvētas lauksaimniecības zemes nomas līgumu termiņa pagarināšanu

/Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemti iesniegumi par pašvaldībai piekritīgo neapbūvēto zemes vienību nomas līgumu termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 37. punktiem, saskaņā ar iesniegumu par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu sakarā ar līguma darbības termiņa izbeigšanos, pušu līgumsaistību izpildi un nomnieka lūgumu pagarināt noslēgtā līguma darbības termiņu, ņemot vērā 2021. gada 25. janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pagarināt starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju un I.N. kā nomnieku 2015. gada 28. septembrī noslēgtā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0064 – 1,1 ha platībā zemes nomas līguma Nr. 6.5.1/19 darbības laiku līdz 2030. gada 31. decembrim.

Noteikt, ka sākot ar 2021. gada 1. janvāri, saskaņā ar 27.06.2019. apstiprināto Kārsavas novada neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes tirgus nomas maksas cenrādi, nomas maksa bez pievienotās vērtības nodokļa ir 64 euro par 1 ha.

2. Pagarināt starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju un O.Č. kā nomnieku 2015. gada 20. februārī noslēgtā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0247 (daļas) – 1,0 ha platībā zemes nomas līguma Nr. 6.5.1/3, darbības termiņu līdz 2030. gada 31. decembrim.

Noteikt, ka sākot ar 2021. gada 1.janvāri, saskaņā ar 27.06.2019. apstiprināto Kārsavas novada neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes tirgus nomas maksas cenrādi, nomas maksa bez pievienotās vērtības nodokļa ir 64 euro par 1ha.

3.Pagarināt starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju un A.J. kā nomnieku 2015. gada 8. martā noslēgtā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 007 0067 – 2,0 ha platībā zemes nomas līguma Nr. 4.5.1/3, darbības termiņu līdz 2030.gada 31.decembrim.

Noteikt, ka sākot ar 2021. gada 1.janvāri, saskaņā ar 27.06.2019. apstiprināto Kārsavas novada neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes tirgus nomas maksas cenrādi, nomas maksa bez pievienotās vērtības nodokļa ir 62 euro par 1ha.

4.Pagarināt starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju un zemnieku saimniecību “Debessvītoli” kā nomnieku 2015. gada 2.jūnijā noslēgtā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0179 – 6,5 ha platībā zemes nomas līguma Nr. 4.5.1/4, darbības termiņu līdz 2030.gada 31.decembrim.

Noteikt, ka sākot ar 2021. gada 1.janvāri, saskaņā ar 27.06.2019. apstiprināto Kārsavas novada neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes tirgus nomas maksas cenrādi, nomas maksa bez pievienotās vērtības nodokļa ir 62 euro par 1ha.

5.Pagarināt starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju un zemnieku saimniecību “Vārpas” 2015. gada 7.decembrī noslēgtā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0344 – 2,8 ha platībā zemes nomas līguma Nr. 4.5.1/9, darbības termiņu līdz 2030.gada 31.decembrim.

Noteikt, ka sākot ar 2021. gada 1.janvāri, saskaņā ar 27.06.2019. apstiprināto Kārsavas novada neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes tirgus nomas maksas cenrādi, nomas maksa bez pievienotās vērtības nodokļa ir 62 euro par 1ha.

33.&

Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu

/Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemti iesniegumi par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību nomas līgumu termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 30.08.2005. noteikumu Nr. 644 “Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” normām, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu nosacījumiem, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Pagarināt starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju un I.A. kā nomnieku 2009. gada 3. jūnija noslēgtā zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6894 011 0062 – 2,0 ha, 6894 011 0063 – 1,0 ha , 6894 011 0047 – 1,6 ha, 6894 011 0176 – 0,5 ha platībā zemes nomas līguma Nr. 371 darbības laiku līdz 2030.gada 31.decembrim.

2.Pagarināt starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju un A.B. kā nomnieku 2009. gada 28.martā noslēgtā zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6894 007 0034 – 13,07 ha, 6894 007 0035 – 0,8624 ha platībā zemes nomas līguma Nr. 296 darbības laiku līdz 2030.gada 31.decembrim.

4.Pagarināt starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju un I.B. kā nomnieku 2009. gada 1.aprīlī noslēgtā apbūvētazemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0497 – 0,15 ha platībā zemes nomas līguma Nr. 316 darbības laiku līdz 2030.gada 31.decembrim.

34.&
Par adreses piešķiršanu
/Ziņo: A.Orinska/

Sakarā ar to, ka Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6872 006 0143 Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā nav reģistrēta adrese ir nepieciešams piešķirt noteikt apbūvētai zemes vienībai adresi un veikt datu aktualizāciju nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, lai varētu veikt nekustamā īpašuma formēšanu reģistrācijai zemesgrāmatā.

Minētā zemes vienība ir funkcionāli saistīta ar būvju īpašumu ar kadastra numuru 6872 506 0009, kura adrese ir “Leinieki”, Rūzori, Mērdzenes pag., Kārsavas nov., LV-5726, adreses kods 104637880.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 9.punktu, Ministru kabineta 2012. gada 10. aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6872 006 0143 adresi – “Leinieki”, Rūzori, Mērdzenes pag., Kārsavas nov., LV-5726, kods 104637880.

35.&
Par grozījumiem nekustamo īpašumu sastāvā
/Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā saņemts S. K. iesniegums par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6868 004 0058 (platība 4,4ha), 6868 004 0059 (platība 1,1ha) atsavināšanu.

S. K. ir minēto zemes vienību atsavināšanas pirmtiesīgā persona.

Abas minētās zemes vienības sākotnēji ietilpa nekustamā kadastra numurs 6868 004 0058 sastāvā un bija piešķirtas S. K. pastāvīgā lietošanā.

Ar Kārsavas novada pašvaldības domes 2010.gada 24.novembra lēmumu, S. K. tika izbeigtas lietošanas tiesības minētām zemes vienībām un nekustamais īpašums tika sadalīts un izveidots nekustamais īpašums ar kadastra numuru 6868 004 0036, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0059, platība 1,1ha.

Tā kā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6868 004 0058 (platība 4,4ha), 6868 004 0059 (platība 1,1ha) nav reģistrētas zemesgrāmatā, lai varētu uzsākt īpašuma tiesību nostiprināšanas un atsavināšanas procesus, racionāli ir apvienot minētās zemes vienības vienā nekustamajā īpašumā.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantā noteikto, zemes reformu regulējošos normatīvajos aktos noteiktos gadījumos valstij vai pašvaldībai piekritīšo zemi var sadalīt vai apvienot pirms zemes pirmreizējās ierakstīšanas zemesgrāmatā.

Latvijas Republikas Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums 19.panta 4.punkts nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā drīkst apvienot vairākus viena veida nekustamā īpašuma objektus vienā nekustamā īpašuma objektā.

Latvijas Republikas Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 24.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma objekta noteikšanu ierosina valsts institūcija vai vietējā

pašvaldība par zemi, kas tai piekrīt vai pieder saskaņā ar likumu “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”.

Latvijas Republikas Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.panta 4.punkts nosaka, ka nekustamo īpašumu veido grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apvienot pašvaldībai piekritīgos nekustamos īpašumus, pievienojot nekustamajam īpašumam “Ozolaine”, kadastra numurs 6868 004 0058, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0058, platība 4,4ha, nekustamo īpašumu 6868 004 0036, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 688 004 0059, platība 1,1ha.

36.&

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

/Ziņo:T.Mūrnieks/

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts Malnavas pagasta pārvaldes vadītājas Irēnas Kaupužes **08.12.2020. iesniegums**, ar prasību anulēt ziņas par A.L. deklarēto dzīvesvietu adresē: <adrese>.

2.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta 1.daļas 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 11.02.2003. noteikumiem nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, ņemot vērā 2021.gada 25.janvāra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

2.1.Anulēt A.L. sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē <adrese>

2.2.Anulēt ziņas par A.L. deklarēto dzīvesvietu ar Kārsavas novada domes lēmuma pieņemšanas datumu;

2.3.Triju darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas paziņot A.L., ka viņa sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, nosūtot lēmumu uz deklarēto dzīvesvietu.

2.4.Pēc lēmuma stāšanās spēkā VPKAC speciālistam normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.

Lēmuma izvērsts skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

Papildus jautājumi:

37.&

Par zemes vienības atzīšanu par starpgabalu un nodošanu atsavināšanai

/Ziņo: A.Orinska/

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmajā daļas otrajā punktā noteikto, ar Malnavas pagasta padomes 2009. gada 31.marta lēmumu "Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu" (sēdes prot. Nr. 6.,3.&,24.p.) tika izbeigtas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 010 0204, platība 1,0 ha, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības zemes lietotājam Aivaram Korklam, atzīstot, ka zemes vienība ir piekritīga pašvaldībai.

Ar Malnavas pagasta padomes 2009. gada 26.maija lēmumu "Par zemes gabalu izvietojuma, robežu un platību precizēšanu" (sēdes prot. Nr. 8.,12.&,24.p.) tika precizēta un noteikta zemes vienības platība 1,5ha.

Bijušais zemes lietotājs likumā noteiktā termiņā neizmantoja zemes nomas pirmtiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 010 0204.

Zemes vienība nav apbūvēta. 2020.gadā tika veikta zemes vienības kadastrālā uzmērīšana, zemes vienības uzmērīta platība ir 1,59ha, kas ir mazāka par Kārsavas novada pašvaldības teritorijas plānojumā noteikto minimālo platību (2,0ha).

Minētā zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības autonomo funkciju veikšanai, tādēļ ir nepieciešams veikt zemes vienības īpašuma tiesību nostiprināšanu uz Kārsavas novada pašvaldības vārda un nodot to atsavināšanai.

Lai veiktu nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā, ir nepieciešams precizēt zemes vienības piekritību.

Latvijas Republikas likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” pirmās nodaļas pirmā panta 11.punkts b)apakšpunkts nosaka, ka zemes starpgabals - publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība: lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Sakarā ar to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 010 0204 platība ir mazāka par Kārsavas novada teritorijas plānojumā 2012.-2024. gadam noteikto minimālo zemes vienības platību (2,0ha), zemes vienība atzīstama starpgabalu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” pirmās nodaļas pirmā panta 11.punkta b)apakšpunktu, likuma “Par pašvaldībām”21.panta 2.daļas 27. punktu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atzīt zemes vienību Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6868 010 0204, platība 1,59ha, par starpgabalu, kas saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4. punktu, ierakstāma zemesgrāmatā uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

2. Uzdot pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma “ Birzes”, kadastra numurs 6868 010 0204 , zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 010 0204 atsavināšanu LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „ Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā

38.&
Par nekustamā īpašuma Skolas iela 4-7, Kārsava, Kārsavas novads
pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu

/Ziņo:A.Orinska/

Nekustamais īpašums Skolas iela 4-7, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 900 0575, sastāv no četrpadsmit dzīvokļa 74,8 m² platībā, kā arī 722/15413 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6809 002 0046 001), zemes vienības (kadastra apzīmējums 6809 002 0046), kā arī inženierkomunikāciju un labiekārtojuma kopuma, kas atrodas objektā un ir ar to nesaraujami saistīts.

Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.113 7 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar SIA "Interbaltija", vienotais reģistrācijas numurs 40003518352, 2021.gada 27.janvāra slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu "Īpašumu vērtēšana" LVS 401:2013 un tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 5700,00 (pieci tūkstoši septiņi simti euro un 00 centi).

Dzīvokļa kadastrālā vērtība uz 01.01.2021. Valsts zemes dienesta datiem noteikta EUR 3182,00 (trīs tūkstoši viens simts astoņdesmit divi euro un 00 centi).

Pamatojoties uz augstākminēto un LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 8.panta otro un sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma Skolas iela 4-7, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 900 0575, pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 5700,00 (pieci tūkstoši septiņi simti euro un 00 centi).

39.&
Par pašvaldības nekustamā īpašuma Skolas iela 4-7, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu
atsavināšanai

/Ziņo:A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 2020.gada 4.jūnija saņemts V.B., <adrese>, iesniegums, ar lūgumu sagatavot un nodot atsavināšanai pašvaldībai piekrītošu dzīvokli pēc adreses Skolas iela 4-7, Kārsava, Kārsavas nov.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais Skolas iela 4-7, Kārsava, Kārsavas novads, pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.113 7, lēmuma datuma 03.11.2020. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6809 900 0575.

Nekustamais īpašums Skolas iela 4-7, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 900 0575, sastāv no četrp istabu dzīvokļa 74,8 m² platībā, kā arī 722/15413 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6809 002 0046 001), zemes vienības (kadastra apzīmējums 6809 002 0046), kā arī inženierkomunikāciju un labiekārtojuma kopuma, kas atrodas objektā un ir ar to nesaraujami saistīts.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas piekto punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirkuma tiesības uz dzīvokli pēc adreses Skolas iela 4-7, Kārsava, Kārsavas novads.

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai –pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu – Skolas iela 4-7, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 900 0575, sastāv no četrp istabu dzīvokļa 74,8 m² platībā, kā arī 722/15413 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6809 002 0046 001), zemes vienības (kadastra apzīmējums 6809 002 0046), kā arī inženierkomunikāciju un labiekārtojuma kopuma, kas atrodas objektā un ir ar to nesaraujami saistīts.

2. Uzdāt Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma Skolas iela 4-7, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 900 0575, atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

40.&

Par nekustamā īpašuma Vienības iela 36A-2, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu

/Ziņo:A.Orinska/

Nekustamais īpašums Vienības iela 36A-2, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 900 0576, sastāv no divu istabu dzīvokļa 49 m² platībā, kā arī 4882/53474 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6809 001 0018 001), kā arī inženierkomunikāciju un labiekārtojuma kopuma, kas atrodas objektā un ir ar to nesaraujami saistīts.

Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.251 2 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar SIA “Interbaltija”, vienotais reģistrācijas numurs 40003518352, 2021.gada 27.janvāra slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu “Īpašumu vērtēšana” LVS 401:2013 un tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 4000,00 (četri tūkstoši euro un 00 centi).

Dzīvokļa kadastrālā vērtība uz 01.01.2021. Valsts zemes dienesta datiem noteikta EUR 1522,00 (viens tūkstotis pieci simti divdesmit divi euro un 00 centi).

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otrais punkts nosaka, ka manta atsavināma vai nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Pamatojoties uz augstākminēto un LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 8.panta otro un sesto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, “

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdības novēršanas likuma " 3.panta otro punktu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma Vienības iela 36A-2, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 900 0576, pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 4000,00 (četri tūkstoši euro un 00 centi).

41.&

Par nekustamā īpašuma Vienības iela 36A-2, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

/Ziņo:A.Orinska/

Nekustamais īpašums Vienības iela 36A-2, Kārsava, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.251-2 .

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 1.daļa nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt , ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei tās funkciju nodrošināšanai un šī likuma 4.panta otrā daļa nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs , kā arī cita institūcija, kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Nekustamais īpašums Vienības iela 36A-2, Kārsava, Kārsavas novads , kadastra numurs 6809 900 0576, sastāv no sastāv no divu istabu dzīvokļa 49 m² platībā, kā arī 4882/53474 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas , kadastra apzīmējums 6809 001 0018 001, kā arī inženierkomunikāciju un labiekārtojuma kopuma, kas atrodas objektā un ir ar to nesaraujami saistīts. Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju nodrošināšanai. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Vienības iela 36A-2, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 68099000576.

2. Noteikt īpašuma atsavināšanas veidu- pārdošana mutiskā izsolē ar augšupejošu soli .

3. Apstiprināt izsoles sākumcenu EUR 4000,00 (četri tūkstoši euro un 00 centi).

4. Apstiprināt nekustamā īpašuma Vienības iela 36A-2, Kārsava, Kārsavas novads izsoles noteikumus– pielikums Nr.2.

5. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma izsoli LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” noteiktajā kārtībā.

42.&

Par nekustamā īpašuma Bērzu iela 1-3, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu

/Ziņo:A.Orinska/

Nekustamais īpašums Bērzu iela 1-3, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas novads, kadastra numurs 6854 900 0012, sastāv no trīs istabu dzīvokļa 80,2m² platībā, kā arī 654/14130

kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6854 004 0225 011), trīs palīgceltņēm (kadastra apzīmējumi 6854 004 0225 012, 6854 004 0225 013, 6854 004 0225 014) kā arī inženierkomunikāciju un labiekārtojuma kopuma, kas atrodas objektā un ir ar to nesaraujami saistīts.

Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Goliševas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.96 3 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar SIA "Interbaltija", vienotais reģistrācijas numurs 40003518352, 2021.gada 27.janvāra slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu "Īpašumu vērtēšana" LVS 401:2013 un tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 2000,00 (divi tūkstoši euro un 00 centi).

Dzīvokļa kadastrālā vērtība uz 01.01.2021. Valsts zemes dienesta datiem noteikta EUR 2002,00 (divi tūkstoši divi euro un 00 centi).

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta otrais punkts nosaka, ka manta atsavināma vai nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Pamatojoties uz augstākminēto un LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 8.panta otro un sesto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, “ Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdības novēršanas likuma “ 3.panta otro punktu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma Bērzu iela 1-3, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas novads, kadastra numurs 6854 900 0012, pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 2000,00 (divi tūkstoši euro un 00 centi) .

43.&

Par nekustamā īpašuma Bērzu iela 1-3, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

/Ziņo:A.Orinska/

Nekustamais īpašums Bērzu iela 1-3, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas novads, kadastra numurs 6854 900 0012 pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Goliševas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.96 3 .

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 1.daļa nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei tās funkciju nodrošināšanai un šī likuma 4.panta otrā daļa nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs , kā arī cita institūcija, kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Nekustamais īpašums Bērzu iela 1-3, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas novads, kadastra numurs 6854 900 0012, sastāv no trīs istabu dzīvokļa 80,2m² platībā, kā arī 654/14130 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6854 004 0225 011), trīs palīgceltņēm (kadastra apzīmējumi 6854 004 0225 012, 6854 004 0225 013, 6854 004 0225 014) kā arī inženierkomunikāciju un labiekārtojuma kopuma, kas atrodas objektā un ir ar to nesaraujami saistīts.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju nodrošināšanai. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs,

Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Bērzu iela 1-3, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas novads, kadastra numurs 6854 900 0012.

2. Noteikt īpašuma atsavināšanas veidu- pārdošana mutiskā izsolē ar augšupejošu soli

3. Apstiprināt izsoles sākumcenu EUR 2000,00 (divi tūkstoši euro un 00 centi).

4. Apstiprināt nekustamā īpašuma Bērzu iela 1-3, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas novads, kadastra numurs 6854 900 0012, izsoles noteikumus– pielikums N.2.

5. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma izsoli LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” noteiktajā kārtībā.

44.&

Par saistošajiem noteikumiem nr.4

Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība, lai mazinātu Covid-19 izplatības negatīvo ietekmi uz saimniecisko darbību Kārsavas novadā

/Ziņo:I.Silicka/

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 43.panta pirmās daļas 13.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo un ceturto daļu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Pieņemt saistošos noteikumus Nr. 4 **Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība, lai mazinātu Covid-19 izplatības negatīvo ietekmi uz saimniecisko darbību Kārsavas novadā.**

2.Triju darba dienu laikā pēc parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, kā arī publicēšanai oficiālajam izdevumam “Latvijas Vēstnesis”.

45.&

Par saistošajiem noteikumiem nr.5

Grozījumi Kārsavas novada domes 2014 .gada 24.jūlija saistošajos noteikumos Nr.14 “Par daļējas maksas kā līdzfinansējuma noteikšanu Kārsavas Mūzikas un mākslas skolā”

/Ziņo:I.Silicka/

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 43.panta pirmās daļas 13.punktu, atklāti balsojot : **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Pieņemt saistošos noteikumus nr. 5 “Grozījumi Kārsavas novada domes 2014.gada 24.jūlija saistošajos noteikumos Nr.14 “Par daļējas maksas kā līdzfinansējuma noteikšanu Kārsavas Mūzikas un mākslas skolā”.

2.Triju darba dienu laikā pēc parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, kā arī publicēšanai oficiālajam izdevumam “Latvijas Vēstnesis”.

46.&
Par valsts mantas nodošanu pašvaldības īpašumā
/Ziņo:I.Silicka/

Izglītības un zinātnes ministrija ir izteikusi Kārsavas novada pašvaldībai piedāvājumu pārņemt pašvaldības īpašumā katlu māju ar būves kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 006 un tai funkcionāli nepieciešamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0632, kas atrodas Kārsavas novada Malnavas pagasta Malnavā un ir valsts nekustamā īpašuma “Malnavas koledža” sastāvdaļa.

Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 1.punktam, pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Katlu māja nodrošina siltuma piegādi Malnavas ciema daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām, kuru pārvaldīšanu un apsaimniekošanu realizē pašvaldība.

Pamatojoties uz augstākminēto, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta 2.daļu, atklāti balsojot: **PAR-13**(Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Piekrist Izglītības un zinātnes ministrijas izteiktajam piedāvājumam pārņemt Kārsavas novada pašvaldības īpašumā katlu māju ar būves kadastra apzīmējumu 6868 009 0550 006 un tai funkcionāli nepieciešamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0632, kas atrodas Kārsavas novada Malnavas pagasta Malnavas ciemā, Kārsavas novadā.

2.Lūgt Izglītības un zinātnes ministriju veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar īpašuma nodošanu pašvaldībai /nepieciešamās daļas atdalīšana, kadastrālā uzmērīšana, lēmuma un līguma sagatavošana u.c./.

Sēde slēgta plkst. 17.10

Sēdi vadīja

Kārsavas novada domes priekšsēdētāja I.Silicka

Sēdi protokolēja

kancelejas vadītāja M.Stepanova