



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2024. gada 27. martā

Nr. 84
(protokols Nr.4, 10.§)

**Par apbūvētas zemes vienības 0,2431 ha platībā kadastra apzīmējums 6809 002 0235,
Alejas iela 13A, Kārsava, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai**

2024.gada 28.februārī Ludzas novada pašvaldībā reģistrēts būvju īpašnieku <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, un <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, 28.02.2024. iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.3.1.1.9/2024/715-S) ar lūgumu iegūt īpašumā katram 1/2 domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0235, Alejas iela 13A, Kārsava, Ludzas novads.

Uz zemes vienības atrodas <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, un <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, piederošās būves ar kadastra apzīmējumiem 68090020235001; 68090020235002 un 68090020235003 Alejas iela 13A, Kārsava, Ludzas novads, katram 1/2 domājamā daļa, kas reģistrētas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000622683 ar kadastra numuru 6809 502 0056.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai un likuma 4.panta ceturrtās daļas 3.punktu - atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēkas (būves).

2024.gada 13.martā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu "Par apbūvētas zemes vienības 0,2431 ha platībā kadastra apzīmējums 6809 002 0235, Alejas iela 13A, Kārsava, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai". Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu - apbūvētu zemes vienību 0,2431 ha platībā kadastra apzīmējums 6809 002 0235, Alejas iela 13A, Kārsava, Ludzas novads.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes lietu speciālistei A.Orinskai sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - zemes vienības 0,2431 ha platībā kadastra apzīmējums 6809 002 0235, Alejas iela 13A, Kārsava, Ludzas novads reģistrēšanai un reģistrēt zemes vienību Zemesgrāmatā uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uztot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs