



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2024. gada 27. martā

Nr. 91
(protokols Nr.4, 17.§)

Par zemes nomu

<Vārds, uzvārds>, <personas kods>, adrese: "Lāči", Zibla, Malnavas pag., Ludzas nov., Ludzas novada pašvaldībā 2024.gada 8.martā iesniedza iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 08.03.2024. ar Nr.3.1.1.9/2024/829-S), par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0050- 0,23 ha platībā, uz kuras atrodas Ludzas novada pašvaldībai piederošais būvju īpašums, kadastra numurs 6868 504 0001, kurā atrodas pašvaldības iestāde - "Nesteru bibliotēka" iznomāšanu.

Zemes īpašnieks <Vārds, uzvārds> iesniegumā piekrīt iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0050, platība 0,23ha, par nomas maksu 6,0% (seši procenti) no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.

Pamatojoties uz 29.10.2013. Ministru Kabineta noteikumu Nr.1191 „Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” 19.punktu, nomas līgumu var slēgt uz laiku līdz 12 gadiem vai līdz 30 gadiem, ja nomas objektā jāveic kapitālieguldījumi tā pielāgošanai nomnieka vajadzībām un par to ir lēmis Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt ar <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, zemes nomas līgumu par viņam piederošās zemes vienības Ludzas novada Malnavas pagastā ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0050 0,23 ha platībā iznomāšanu pašvaldībai piederošās būves ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0080 001, kurā atrodas pašvaldības iestāde -Nesteru bibliotēka, uzturēšanai.

2. Noteikt nomas maksu 6 % no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā, nosakot nomas termiņu no 2024.gada 1. janvāra līdz 2033.gada 31.decembrim.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs