



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2024. gada 27. martā

Nr. 92
(protokols Nr.4, 18.§)

Par 28.03.2019. Neapdzīvojamās telpas nomas līguma Nr.1.3.21.4/9 pagarināšanu

2024.gada 14.martā saņemts <Vārds, uzvārds>, <personas kods> iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 3.1.1.9/2024/890-S) par 28.03.2019. Nedzīvojamās telpas nomas līguma Nr.1.3.21.4/9 pagarināšanu uz pieciem gadiem par nedzīvojamām telpām “Andriņi”, Malnavas pagasts, Ludzas novads ar kadastra apzīmējumu 686800903240001-02, 549 kv.m. platībā, nosakot nomas maksu 0,50 EUR/m², mēnesī.

2024.gada 15.martā saņemts Malnavas pagasta pārvaldes vadītājas iesniegums “Par neapdzīvojamo telpu īres nepieciešamību” (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 3.1.1.10/2024/386-IE) par telpu nomas nepieciešamību Malnavas pagasta komunālās saimniecības, teritorijas, mājokļu apsaimniekošanas darbības nodrošināšanai. Telpas tiek izmantotas pašvaldībai piederošās tehnikas un transportlīdzekļu uzglabāšanai Malnavas pagasta Malnavas ciemā, jo pašvaldībai nepieder šim mērķim atbilstošas ēkas vai būves.

Pašvaldībai nomātās telpas tehnikas glabāšanai ir nepieciešamas arī turpmāk, tāpēc nomas līgumu nepieciešams pagarināt.

Pamatojoties uz 29.10.2013. Ministru Kabineta noteikumu Nr.1191 „Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” 19.punktu, nomas līgumu var slēgt uz laiku līdz 12 gadiem vai līdz 30 gadiem, ja nomas objektā jāveic kapitālieguldījumi tā pielāgošanai nomnieka vajadzībām un par to ir lēmis Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt 2019.gada 28.martā noslēgtā nekustamā īpašuma “Andriņi” sastāvā ietilpstošās ēkas 549 kv.m. platībā ar kadastra apzīmējums 68680090324001-002 nomas līguma darbības termiņu uz laiku līdz 2029.gada 31.martam,

2. Noteikt nomas maksu EUR 0,50 par vienu kvadrātmetru, kopā par 549 kvadrātmetriem – EUR 274,50 /divi simti septiņdesmit četri euro 50 centi/ mēnesī, sākot ar 2024.gada 1.aprīli.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanās pie līguma 28.03.2019. Neapdzīvojamās telpas nomas līgums Nr.1.3.21.4/9.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs