



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2024. gada 27. martā

Nr. 123
(protokols Nr.4, 49.§)

**Par nekustamā īpašuma Kr.Barona iela 19A, Ludza, Ludzas novads, pirmpirkuma
tiesību izmantošanu un pirkuma līguma slēgšanu**

2024.gada 24.janvārī Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.21 "Par nekustamā īpašuma Kr.Barona iela 19A, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu" (protokols Nr.1, 21.§).

2024.gada 20.martā izsole netika rīkota saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otro daļu, kas nosaka, ka šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11.pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

2024.gada 1.martā Ludzas novada pašvaldībā saņēma <Vārds, Uzvārds>, <personas kods> starpgabala pierobežnieka pieteikumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 3.1.1.9/2024/776-S) uz nekustamo īpašumu – Kr.Barona iela 19A, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 004 0473, kas sastāv no zemes vienības (starpgabala) 0,0465 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0473.

<Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, ir samaksājis visu pirkuma maksu EUR 2200,00 (divi tūkstoši divi simti euro 00 centi).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otro daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisija 2024.gada 25.martā pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma Kr.Barona iela 19A, Ludza, Ludzas novads, pirmpirkuma tiesību izmantošanu un pirkuma līguma slēgšanu", Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt pirkuma līgumu ar <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, par nekustamo īpašumu Kr.Barona iela 19A, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 004 0473, kas sastāv no zemes vienības (starpgabala) 0,0465 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0473 iegūšanu īpašumā par nosacīto cenu EUR 2200,00 (divi tūkstoši divi simti euro 00 centi).

2. Juridiskajai nodaļai saskaņā ar lēmuma 1.punktu septiņu dienu laikā pēc rezultāta apstiprināšanas sagatavot pirkuma līgumu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā
(Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs