



LATVIJAS REPUBLIKA
KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000017398
Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717
tālr.65781390, fakss 65711030, e-pasts: dome@karsava.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS
Kārsavā

22.08.2019.

Nr.10

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēde atklāta plkst. 15.00

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētāja Ināra Silicka

Protokolē – pašvaldības kancelejas vadītāja Marita Stepanova

Piedalās-

Deputāti- Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka

Nepiedalās –

Deputāti - Jānis Ļubka –aizņemts pamatdarbā

Administrācijas darbinieki- zemes lietu vecākā speciāliste Anna Orinska, izpilddirektors Toms Vorkalis, galvenā ekonomiste Svetlana Sprukte, tūrisma speciāliste Anna Zīmele, juriste Vera Lipska, bāriņtiesas priekšsēdētāja Sandra Čeirāne, bāriņtiesas locekļi Lidiya Čigāne un Larisa Žukova

Klātesošās personas- Ineta Čoiča, Elīna Grabovska

Pirms darba kārtības izskatīšanas deputāti uzklusēja SIA „Kārsavas Namsaimnieks“ valdes locekļa Jura Vorkaļa atskaiti par darba pirmo mēnesi .

Domes priekšsēdētāja Ināra Silicka piedāvā iepazīties un balsot par domes sēdes darba kārtības jautājumiem un papildjautājumiem.

Deputāts Andris Ļubka piedāvāja izņemt no sēdes darba kārtības 20. un 21.punktu, jo nekustamā īpašuma „Mežiņi” pārdošanas cena ir jāpārskata, tā neatbilst tam, ko konstatējis apsekojot nekustamo īpašumu.

Darba kārtība:

1. Par pārskata par Kārsavas novada bāriņtiesas darbu 2018.gadā apstiprināšanu
2. Par Kārsavas novada bāriņtiesas ievēlēšanu
3. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
4. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu
5. Par 25.07.2019. saistošo noteikumu Nr.13 Kārsavas novada kapsētu darbības un uzturēšanas saistošie noteikumi precizēšanu
6. Par Ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumu un Zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu apstiprināšanu Nūmernes ezeram
7. Par līdzekļu novirzīšanu pakalpojumam par informācijas sagatavošanu pirmreizējai datu iesniegšanai Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmā
8. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Kārsavas namsaimnieks” pamatkapitāla palielināšanu
9. Par ziedojumu apstiprināšanu
10. Par līdzekļu piešķiršanu
11. Par 28.02.2019. lēmuma Nr.6 precizēšanu
12. Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Sporta klubs “Kuorsova””
13. Par grozījumiem Darījumu ar lauksaimniecības zemi tiesiskuma izvērtēšanas komisijas sastāvā
14. Par nekustamā īpašuma Parka iela 10-6, Kārsava, Kārsavas novads atsavināšanu otrajā izsolē un grozījumiem izsoles noteikumos
15. Par pašvaldībai piekrītošā dzīvokļa iegūšanu pašvaldības īpašumā
16. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Dzelzceļa māja 28”-2, Kārsavas stacija , Malnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
17. Par nekustamā īpašuma “Dzelzceļa māja 28”-2, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu
18. Par nekustamā īpašuma “Dzelzceļa māja 28”-1, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu
19. Par nekustamā īpašuma “Dzelzceļa māja 28”-1, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
20. Par nekustamā īpašuma “Mežiņi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu
21. Par nekustamā īpašuma “Mežiņi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
22. Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību iznomāšanu
23. Par adreses maiņu nekustamajam īpašumam
24. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6854 002 0029, 6854 002 0030 zemes robežu plāna anulēšanu
25. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „ Ozoli ” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 008 0015 un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu
26. Par zemes starpgabala ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0118 iznomāšanu

- 27. Par dzīvokļa izīrēšanu
- 28. Par telpas iznomāšanu

Papildus jautājumi:

- 1. Par “Jauno uzņēmēju biznesa ideju konkursa ‘STEP UP!’ PROJEKTU LĪDZFINANSĒŠANAS KONKURSA NOLIKUMA” pieņemšanu
- 2. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai – Vienības ielā 74 a, Kārsava, Kārsavas novads
- 3. Par grozījumiem administratīvo pārkāpumu komisijas sastāvā
- 4. Par grozījumiem nolikumā “ Kārsavas novada pašvaldības iestāžu amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums”
- 5. Par kārtējā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam

Atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Sēdes darba kārtībā 31 jautājums.

Tādējādi darba kārtība ir sekojoša:

- 1. Par pārskata par Kārsavas novada bāriņtiesas darbu 2018.gadā apstiprināšanu
- 2. Par Kārsavas novada bāriņtiesas ievēlēšanu
- 3. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
- 4. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu
- 5. Par 25.07.2019. saistošo noteikumu Nr.13 Kārsavas novada kapsētu darbības un uzturēšanas saistošie noteikumi precizēšanu
- 6. Par Ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumu un Zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu apstiprināšanu Nūmernes ezeram
- 7. Par līdzekļu novirzīšanu pakalpojumam par informācijas sagatavošanu pirmreizējai datu iesniegšanai Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmā
- 8. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Kārsavas namsaimnieks” pamatkapitāla palielināšanu
- 9. Par ziedojumu apstiprināšanu
- 10. Par līdzekļu piešķiršanu
- 11. Par 28.02.2019. lēmuma Nr.6 precizēšanu
- 12. Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Sporta klubs “Kuorsova””
- 13. Par grozījumiem Darījumu ar lauksaimniecības zemi tiesiskuma izvērtēšanas komisijas sastāvā
- 14. Par nekustamā īpašuma Parka iela 10-6, Kārsava, Kārsavas novads atsavināšanu otrajā izsolē un grozījumiem izsoles noteikumos
- 15. Par pašvaldībai piekrītošā dzīvokļa iegūšanu pašvaldības īpašumā
- 16. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Dzelzceļa māja 28”-2, Kārsavas stacija , Malnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai

17. Par nekustamā īpašuma “Dzelzceļa māja 28”-2, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu
18. Par nekustamā īpašuma “Dzelzceļa māja 28”-1, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu
19. Par nekustamā īpašuma “Dzelzceļa māja 28”-1, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
20. Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību iznomāšanu
21. Par adreses maiņu nekustamajam īpašumam
22. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6854 002 0029, 6854 002 0030 zemes robežu plāna anulēšanu
23. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „ Ozoli ” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 008 0015 un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu
24. Par zemes starpgabala ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0118 iznomāšanu
25. Par dzīvokļa izīrēšanu
26. Par telpas iznomāšanu
27. Par “Jauno uzņēmēju biznesa ideju konkursa ‘STEP UP!’ PROJEKTU LĪDZFINANSĒŠANAS KONKURSA NOLIKUMA” pieņemšanu
28. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai – Vienības ielā 74 a, Kārsava, Kārsavas novads
29. Par grozījumiem administratīvo pārkāpumu komisijas sastāvā
30. Par grozījumiem nolikumā “ Kārsavas novada pašvaldības iestāžu amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums”
31. Par kārtējā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam

1.&

Par pārskata par Kārsavas novada bāriņtiesas darbu 2018.gadā apstiprināšanu

/S. Čeirāne/

Pamatojoties uz Bāriņtiesu likuma 5.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka “*bāriņtiesa ne retāk kā reizi gadā sniedz attiecīgās pašvaldības domei pārskatu par tās darbību*” un Kārsavas novada bāriņtiesas nolikuma 21.punktu, kurā paredzēts, ka “*bāriņtiesas priekšsēdētājs sagatavo un sniedz domei pārskatu par bāriņtiesas darbību iepriekšējā gadā*”, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt Kārsavas novada bāriņtiesas pārskatu par bāriņtiesas darbību 2018.gadā /pielikumā/.

2.&
Par Kārsavas novada bāriņtiesas ievēlēšanu
/I.Silicka/

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 26.punktu, Bāriņtiesu likuma 7.panta pirmo, otro, trešo daļu, 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1037 „Bāriņtiesu darbības noteikumi” 4. un 5.punktu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

No 2019.gada 1.septembra ievēlēt Kārsavas novada bāriņtiesu šādā sastāvā:

- 1.1. bāriņtiesas priekšsēdētājas amatā ievēlēt Sandru Čeirāni, <dzimšanas dati>;
 - 1.2. bāriņtiesas priekšsēdētājas vietnieces amatā ievēlēt Inetu Čoiču, <dzimšanas dati>;
 - 1.3. par bāriņtiesas locekļiem ievēlēt:
 - 1.3.1.1. Lidiju Čigāni, <dzimšanas dati>;
 - 1.3.1.2. Larisu Žukovu, <dzimšanas dati>;
 - 1.3.1.3. Elīnu Grabovsku, <dzimšanas dati>.
2. Pamatojoties uz Bāriņtiesu likuma 10.panta trešo daļu noteikt, ka bāriņtiesas sastāvā ievēlētās personas Ineta Čoiča un Elīna Grabovska amata pienākumus bāriņtiesā sāk pildīt ar 2019.gada 16.decembri, pēc bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieka un bāriņtiesas locekļa mācību programmas apgūšanas.
3. Apmaksāt bāriņtiesas sastāvā ievēlētajām personām Inetai Čoičiai un Elīnai Grabovskai, ar bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieka un bāriņtiesas locekļa mācību programmas apgūšanu saistītos, izdevumus (mācību maksa, komandējuma nauda un transporta izdevumi).
4. Pamatojoties uz Bāriņtiesu likuma 10.panta piekto daļu noteikt, līdz brīdim, kad, bāriņtiesas sastāvā ievēlētās personas Ineta Čoiča un Elīna Grabovska apgūs priekšsēdētāja vietnieka un bāriņtiesas locekļa mācību programmu, pienākumus turpina pildīt iepriekšējais bāriņtiesas sastāvs.

3.&
Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
/T.Mūrnieks/

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts D. K. 09.07.2019. iesniegums ar lūgumu anulēt ziņas par personas A. V. deklarēto dzīvesvietu pēc adreses <adrese>.

2.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta 1.daļas 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 11.02.2003. noteikumiem nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs

Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 2.1. Anulēt personai A. V. sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē: <adrese>.
- 2.2. Anulēt ziņas par personas A. V. deklarēto dzīvesvietu ar Kārsavas novada domes lēmuma pieņemšanas datumu;

2.3. Triju darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas paziņot personai A. V., ka viņa sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, nosūtot lēmumu uz deklarēto dzīvesvietu.

2.4. Pēc lēmuma stāšanās spēkā dzīvesvietas deklarēšanas speciālistei normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.

Lēmuma izvērsti skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

2.

1. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts D. K. 09.07.2019. iesniegums ar lūgumu anulēt ziņas par personas M. G. deklarēto dzīvesvietu pēc adreses <adrese>.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta 1.daļas 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 11.02.2003. noteikumiem nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 2.1. Anulēt personai M. G. sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē: <adrese>.
- 2.2. Anulēt ziņas par personas M. G. deklarēto dzīvesvietu ar Kārsavas novada domes lēmuma pieņemšanas datumu;

2.3. Triju darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas paziņot personai M. G., ka viņa sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, nosūtot lēmumu uz deklarēto dzīvesvietu.

2.4. Pēc lēmuma stāšanās spēkā dzīvesvietas deklarēšanas speciālistei normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.

Lēmuma izvērsti skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

4.&
Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu
/V.Lipska/

1.

1.1. Izskatot un pārbaudot informāciju Kārsavas novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmā NINO, tika konstatēta nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas esamība juridiskām personām, kuras ir izslēgtas no Uzņēmumu reģistra.

Atbilstoši Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktam nodokļa parādu **atļauts dzēst** nodokļu maksātājam — ja **nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem** un, ja to paredz [Komerclikums](#), iestājas kreditoru prasījumu tiesību noilgums.

1.1.1. Saskaņā ar Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra valsts notāra 14.01.2019. lēmumu, sabiedrība ar ierobežotu atbildību „HETERA”, reģistrācijas Nr. 44103028842, izslēgta no komercreģistra (publicēts 17.01.2019. oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, publikācijas Nr. KMR00119973127873)

1.1.2. Saskaņā ar Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra valsts notāra 03.04.2018. lēmumu, sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Chartered Developments”, reģistrācijas Nr. 400037772541, izslēgta no komercreģistra (publicēts 06.04.2018. oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, publikācijas Nr. KMR00112288821938).

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtaī daļai, attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktu, trešo un ceturto daļu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Dzēst no Uzņēmumu reģistra reģistriem izslēgtajām juridiskajām personām izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu **kopsummā EUR 899.89** , t.sk. pamatparāds EUR 589.38, nokavējuma nauda EUR 310.51

Nosaukums	Īpašums	Konts	Īpašums kadastra numurs	Periods	Pamat parāds EUR	Nokavējuma nauda EUR	Kopā EUR
SIA „HETERA”, reģ.Nr. 44103028842	Jaunjākubi, Salnavas pagasts,	14409 par zemi	6894011000 5	2015.g.4.c.. -2017.g.1.c.	67.80	26.85	94.65

	Kārsavas novads						
SIA „Chartered Developments”, reģ.Nr. 40003777254	Strautiņi, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads	7019 par zemi	6872001004 3	2008.g.4.c. – 2018.g. 1.- 2c.	405.62	230.84	636.46
		16655 par mājokli	6872001004 3	2010.- 2013.	10.00	8.82	18.82
		16655 par ēkām	6872001004 3	2014. – 2018.g. 1.- 2c.	105.96	44.00	149.96

2.

2.1. Izskatot un pārbaudot informāciju Kārsavas novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmā NINO, tika konstatēta nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas esamība personām, kurām pasludināts maksātnespējas process, bet Kārsavas novada pašvaldība kā kreditors likumā noteiktajā termiņā maksātnespējas procesa administratoram nav iesniegusi prasījumu.

Maksātnespējas likuma 73. panta 1. daļa nosaka, ka kreditoru prasījumi pret parādnieku iesniedzami administratoram mēneša laikā no dienas, kad maksātnespējas reģistrā izdarīts ieraksts par parādnieka maksātnespējas procesa pasludināšanu.

Maksātnespējas likuma 73. panta 2. daļā norādīts, ja kreditors nokavējis šā panta pirmajā daļā minēto prasījumu iesniegšanas termiņu, viņš savu prasījumu pret parādnieku var iesniegt termiņā, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem, skaitot no dienas, kad maksātnespējas reģistrā izdarīts ieraksts par parādnieka maksātnespējas procesa pasludināšanu, bet ne vēlāk kā līdz dienai, kad šajā likumā noteiktajā kārtībā sastādīts kreditoru prasījumu apmierināšanas plāns.

Maksātnespējas likuma 141. panta 1.1 daļa nosaka, ka pēc šā likuma 73. panta otrajā daļā minētā kreditoru prasījumu iesniegšanas termiņa iestājas noilgums, līdz ar to kreditors zaudē kreditora statusu un savas prasījuma tiesības pret parādnieku gan fiziskās personas maksātnespējas procesa ietvaros, gan pēc tam, kad parādnieks ir atbrīvots no saistībām šā likuma 164. panta 1. daļā minētajā gadījumā.

Maksātnespējas likuma 164. panta 1. daļa nosaka, ka, ja parādnieks veicis fiziskās personas saistību dzēšanas plānā noteiktās darbības, pēc šā plāna darbības beigām atlikušās minētajā plānā norādītās šīs personas saistības tiek dzēstas un apturētās izpildu lietvedības par dzēsto saistību piedziņu tiek izbeigtas.

2.1.1. 2013.gada 23.janvārī Kārsavas novada pašvaldība izdeva izpildrīkojumu (lēmumu) Nr.1&10 “Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu piedziņu” - piedzīt no V. L. NĪN parādu par 2012.g. kopummā Ls 1083.64 (EUR 1541.88) Lietvedība izpildu lietā Nr.00230/025/2013 apturēta saskaņā ar Civilprocesa likuma 560.panta pirmās daļas 8.punktu.

2013.gada 26.septembrī Kārsavas novada pašvaldība izdeva izpildrīkojumu (lēmumu) Nr.12 &8 “Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu piedziņu” - piedzīt no V. L. NĪN parādu par 2013.g.1.-3.cet. kopummā Ls 19.54 (EUR 27.80). Lietvedība izpildu lietā Nr.00894/030/2013 apturēta saskaņā ar Civilprocesa likuma 560.panta pirmās daļas 8.punktu.

Ar Rēzeknes tiesas 2014.gada 14.aprīļa spriedumu civilīetā Nr. C22023914, tika pasludināts fiziskās personas V. L., <personas kods>, maksātnespējas process.

Ar Rēzeknes tiesas 2018.gada 10.septembra lēmumu tika apstiprināta maksātnespējīgās fiziskās personas V. L. bankrota procedūras pabeigšana, apstiprināts 2015.gada 21.maijā parakstītais saistību dzēšanas plāns un pasludināta saistību dzēšanas procedūra.

Saskaņā ar pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa uzskaites datiem V. L. uz 2019.gada 27.jūniju ir izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa parāds kopsummā EUR 1899.19, t.sk. pamatparāds EUR 1390.57 un nokavējuma nauda EUR 508.62, kas ņemot vērā iepriekš minēto, ir jādzēš.

2.1.2. Ar Rīgas rajona 2008.gada 17.jūnija tiesas spriedumu lietā Nr.C33246309, fiziska persona A. M., <personas kods>, tika atzīts par maksātnespējīgu ar 28.04.2009.

Ar Rīgas rajona tiesas 2016.gada 5.decembra lēmumu tika apstiprināta maksātnespējīgās fiziskās personas, A. M., maksātnespējas procesa lietas izbeigšana, jo izpildīts saistību dzēšanas plāns.

Saskaņā ar pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa uzskaites datiem A. M. uz 2019.gada 22.augustu ir izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa parāds kopsummā EUR 493.88, t.sk. pamatparāds EUR 246.94 un nokavējuma nauda EUR 246.94, kas ņemot vērā iepriekš minēto, ir jādzēš.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtaī daļai, attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Maksātnespējas likuma 164.panta 1. daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, trešo un ceturto daļu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu , atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns,Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas esamība personām, kurām pasludināts maksātnespējas process **kopsummā EUR 2393.07** , t.sk. pamatparāds EUR 1637.51, nokavējuma nauda EUR 755.56

Vārds Uzvārds	Īpašums	Konts	kadastra numurs	Periods	Pamat parāds EUR	Nokavēju ma nauda EUR	Kopā EUR
V. L.	Stabri, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads	6172 par zemi	6872002019 4	2011.- 2014.	114.64	22.76	137.40
	Valūta, Malnavas pagasts, Kārsavas novads	2105 par zemi	6868012017 7	2012.	1275.93	485.86	1761.79
A.M.	Vaivariņi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads	5095 par zemi	6870001002 3	2010.	0.11	0.11	0.22

	Viktorija, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads	5101 par zemi	6870005010 0	2005. - 2010.	246.83	246.83	493.66
--	---	-------------------------	-----------------	------------------	--------	--------	--------

3.

3.1. Izskatot un pārbaudot informāciju Kārsavas novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmā NINO, tika konstatēta nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas esamība fiziskām personām, kurām ir iestājies maksājuma piedziņas noilgums, tāpēc nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņa nav iespējama.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 1.daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta 2.daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Dome konstatē, ka attiecībā uz konkrētām personu ir iestājies maksājuma piedziņas noilgums, tāpēc nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņa nav iespējama.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādos, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtaļai daļai, attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, trešo un ceturto daļu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot: **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas esamību fiziskām personām, kurām ir iestājies maksājuma piedziņas noilgums, **kopsummā EUR 249.49**, t.sk. pamatparāds EUR 123.00, nokavējuma nauda EUR 126.49

Vārds Uzvārds	Īpašums	Konts	kadastra numurs	Periods	Pamat parāds EUR	Nokavēju ma nauda EUR	Kopā EUR
L. M.	Ievu Kalns, Malnavas pagasts, Kārsavas novads	2929 par zemi	6868004000 6	2010.g. 2.- 4.cet	112.97	116.46	229.43
A.S.	Kalngales, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads	5187 par zemi	6870003013 6	2010.g. 3.cet.	10.03	10.03	20.06

4.

4.1. Izskatot un pārbaudot informāciju Kārsavas novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmā NINO, tika konstatēta nekustamā īpašuma nodokļa parāda esamība personām, kuras ir mirušas un kurām ar pašvaldības lēmumu ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības. Zemes lietotāji zemi nav izpirkuši, zeme pārgājusi Kārsavas novada pašvaldības lietošanā vai īpašumā.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta 7. daļu nekustamā īpašuma nodokli par pašvaldībai piederošo vai piekritīgo nekustamo īpašumu maksā persona, kurai ar pašvaldības institūcijas lēmumu nekustamais īpašums nodots valdījumā. Ja pašvaldībai piederošais vai piekritīgais nekustamais īpašums nav nodots valdījumā, bet uz likuma vai cita pamata atrodas citas personas lietošanā (faktiskā lietošanā), nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir attiecīgā nekustamā īpašuma lietotājs (faktiskais lietotājs).

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 7.panta 3.punkta 3.daļa paredz, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums **izbeidzas ar nākamo mēnesi pēc tam, kad izbeigušās valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma lietošanas vai nomas tiesības.**

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 3.daļu, pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parāds, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības. Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, **ka nodokļa parādu atļauts dzēst fiziskajai personai — nodokļu maksātājam — viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parāds, kā arī ar tiem saistītās soda naudas un nokavējuma naudas.**

Atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 4.daļai, attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta 7.daļu, 7.panta trešā punkta 3.daļu, likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot: **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Dzēst aprēķināto nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudu personām, kurām ar pašvaldības lēmumu izbeigtas zemes lietošanas, **kopsummā EUR 514.81** /Pieci simti četrpadsmit euro 81 centi/, t.sk. pamatparāds EUR 310.01, nokavējuma nauda EUR 204.80

Jānim Kaupužam, (miris 22.06.2012.), par īpašumu Bez adreses, Malnavas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6868 005 0112 par 2016., 2017.g. par zemi (52737) kopsummā EUR 42.20, t.sk. pamatparāds EUR 30.45, nokavējuma nauda EUR 11.75 (24.08.2017. lēmums 13&24. Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu)

Agrim Gribulim, (miris 28.07.2003.), par īpašumu Bez adreses, Salnavas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6894 008 0118 par laika periodu no 1998.- 2017.g. par zemi (8040) kopsummā EUR 463.39, t.sk. pamatparāds EUR 274.47, nokavējuma nauda EUR 188.92 un par 2012., 2013.g. par mājokli (16961) kopsummā EUR 9.22, t.sk. pamatparāds EUR 5.09, nokavējuma

nauda EUR 4.13 (27.04.2017. lēmums 5&23 “Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu”).

5.

5.1. Izskatot un pārbaudot informāciju Kārsavas novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmā NINO, tika konstatēta nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas esamību fiziskajām personām, kuras ir mirušas, tāpēc ir izbeigts ar pašvaldību noslēgtais dzīvojamo telpu īres līgums.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta 8.¹ daļu nekustamā īpašuma nodokli par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju (tās daļu), kas ierakstīta zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, un pašvaldībai piederošo vai piekritīgo zemi, uz kuras šī māja atrodas, maksā pašvaldības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (tās daļu) īrnieki un nomnieki, kuriem īres un nomas līgumi slēgti ar pašvaldību.

Civillikuma 382.pants nosaka, ka mantojums ir kopība, kurā ietilpst visa kustamā un nekustamā manta, **kā arī citiem atdodamās tiesības un saistības**, kas mirušam vai par mirušu izsludinātam piederējušas viņa patiesās vai tiesiski pieņemamās nāves laikā. Dzīvojamo telpu īres tiesības nevar mantot, jo tām piemīt stingri personisks raksturs un kuras izbeidzas ar personas nāvi.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 3.daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parāds, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības. Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, **ka parādu atļauts dzēst fiziskajai personai — nodokļu maksātājam — viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parāds, kā arī ar tiem saistītās soda naudas un nokavējuma naudas.**

Atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 4.daļai, attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 1. daļas 3.punktu, trešo un ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1. daļas 27.punktu, Civillikuma 382.pantam, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudu mirušām personām, kurām ir izbeigts dzīvojamo telpu īres tiesības, **kopsummā EUR 6.27** /Seši euro 27 centi/ t.sk. pamatparāds EUR 5.24, nokavējuma nauda EUR 1.03

Z. K., (mirusi 11.09.2016.), par īpašumu “Vecā skola”, Goliševas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6854 004 0335 par 2015., 2016.g. par mājokli (63903) kopsummā EUR 0.49, t.sk. pamatparāds EUR 0.34, nokavējuma nauda EUR 0.15, un par zemi (63898) kopsummā EUR 0.42, t.sk. pamatparāds EUR 0.30, nokavējuma nauda EUR 0.12

A. S., (mirusi 18.04.2019.), par īpašumu “Mētras”, Mērdzenes pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6872 005 0165 par 2018., 2019.g.1., 2.cet. par mājokli (18917) kopsummā EUR 4.15, t.sk. pamatparāds EUR 3.56, nokavējuma nauda EUR 0.59, un par zemi (19022) kopsummā EUR 1.21, t.sk. pamatparāds EUR 1.04, nokavējuma nauda EUR 0.17.

5.&
Par 25.07.2019. saistošo noteikumu Nr.13
Kārsavas novada kapsētu darbības un uzturēšanas saistošie noteikumi
precizēšanu
/V.Lipska/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 6.punktu, trešo daļu, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 08.08.2019. vēstuli Nr. 1-18/7535, ar kuru ministrija ir pieņēmusi zināšanai saistošos noteikumus, neizsakot iebildumus, iesakot izdarīt atsevišķus precizējumus, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Precizēt saistošos noteikumus Nr. 13 “**Kārsavas novada kapsētu darbības un uzturēšanas saistošie noteikumi**” atbilstoši ministrijas ieteikumam.

6.&
Par Ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumu un Zivsaimnieciskās ekspluatācijas
noteikumu apstiprināšanu Nūmernes ezeram
/I.Nagle/

Pamatojoties uz Latvijas vides aizsardzības fonda padomes 2018.gada 1. marta sēdes Nr. 3 lēmumu, tika atbalstīts projekts „**Ekspluatācijas noteikumu izstrāde Nūmernes ezeram Kārsavas novadā**”. Pēc veiktās tirgus izpētes rezultātiem, tika noslēgts pakalpojuma līgums ar Nodibinājumu “Vides risinājumu institūts”.

Projekta mērķis:

Ilgtermiņa -Saglabāt un uzlabot Nūmernes ezera ekoloģisko stāvokli;

Īstermiņa -Izstrādāt Nūmernes ezera ekspluatācijas noteikumus.

Projektā tika veiktas šādas aktivitātes: Veikta ūdens kvalitātes izpēte, ihtiofaunas izpēte, zivju barības bāzes sugu sastāva un biomasu izpēte, hidroloģisko izpēte.

Rezultātā tika veikta iegūto datu apstrāde, to kompleksa analīze.

Projekta rezultātā tika izstrādāti **Nūmernes ezera ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumi un Zivsaimniecības ekspluatācijas noteikumi**.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 12.pantu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs

Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumus Nūmēnes ezeram (Kārsavas novada Salnavas pagasts) un Zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumus Nūmēnes ezeram.
2. Noteikumus publicēt pašvaldības mājas lapā : www.karsava.lv

7.&

Par līdzekļu novirzīšanu pakalpojumam par informācijas sagatavošanu pirmreizējai datu iesniegšanai Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmā

/I.Nagle/

Saskaņā ar “Apgrūtināto teritoriju informācijas likuma” noteikto prasību, pašvaldībai pirmreizēji Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmā (turpmāk- ATIS) jāiesniedz to īpašumā vai valdījumā esošo inženierkomunikāciju objektu, kam tiek noteiktas aizsargjoslas, datus.

Sakarā ar to, ka Kārsavas novada pašvaldības rīcībā esošie apgrūtināto teritoriju dati nav strukturēti tā, ka tos būtu iespējams automātiski iekļaut Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmā (ATIS), ir nepieciešams veikt datu strukturēšanu un pielāgošanu normatīvo aktu prasībām, kas reglamentē ATIS darbību.

Tā kā pašvaldības rīcībā nav nepieciešamo speciālistu un programmatūras šādu darbību veikšanai, ir veikta izpildītāja apzināšana un piesaiste apgrūtināto teritoriju datu kopas sagatavošanai iesniegšanai ATIS uzturētājam Valsts zemes dienestam.

Piedāvātā cena par pakalpojumu - informācijas sagatavošanu pirmreizējai datu iesniegšanai Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmā, saskaņā ar Valsts Zemes dienesta noteiktajiem standartiem, ko piedāvā SIA “Ģeotelpiskie risinājumi “- EUR 750,00 bez PVN.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 12.pantu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu , atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Novirzīt finansējumu – EUR 750,00 bez PVN pakalpojuma par informācijas sagatavošanu pirmreizējai datu iesniegšanai Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmā apmaksai.
- 3.Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada izpilddirektoram T.Vorkalim.

8.&

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Kārsavas namsaimnieks” pamatkapitāla palielināšanu

/I.Silicka/

Domes priekšsēdētāja, SIA „Kārsavas namsaimnieks” kapitāldaļu turētāja pārstāve Ināra SILICKA informē, ka ir lietderīgi palielināt sabiedrības pamatkapitālu, izdarot tajā mantisko

ieguldījumu. Sabiedrības pamatkapitālā jāiegulda manta, kas ir nepieciešama un derīga sabiedrības pamatdarbības nodrošināšanai: 3 /trīs/ biotualetes TOI BOX, 2 (divas) BIO tualetes kabīnes TOYPEK, BIO tualetes kabīni Global, 2 /divas/ BIO tualetes un konteīnera tipa tualete, kā arī automašīna VW TRANSPORTER, valsts reģistrācijas numurs FG 6070.

Saskaņā ar “Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma” 49.panta 1.daļu, mantisko ieguldījumu novērtē saskaņā ar Komerclikuma 154.pantā noteikto.

Minētā likuma 49.panta 2.daļā noteikts: “Ja publiskas personas kapitālsabiedrības pamatkapitāls tiek apmaksāts ar mantisko ieguldījumu, kura kopējā vērtība nepārsniedz **14 000 euro**, mantisko ieguldījumu novērtēt un atzinumu sniegt var kapitāla daļu turētājs.”

Biotualešu un konteīnera tipa tualetes novērtējumu ir veikusi pašvaldības ilgtermiņa ieguldījumu novērtēšanas komisija /turpmāk – komisija/, bet automašīnas VW TRANSPORTER, valsts reģistrācijas numurs FG 6070, vērtējumu izdarīja sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Dzeti”, reģ. nr. 42403010964.

Komisija sabiedrības kapitāla daļu turētājam ir iesniegusi 19.08.2019. aktu par pašvaldības kustamās mantas vērtības noteikšanu, bet SIA “Dzeti” – 16.08.2019. slēdzien Nr. Tr-19/70.

Kapitāla daļu turētājs piekrīt komisijas iesniegtajā aktā un SIA “Dzeti” slēdzienā norādītajai pamatkapitālā ieguldāmās mantas vērtībai.

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja – sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Dzeti”, veikto novērtējumu automašīnas VW TRANSPORTER tirgus vērtība ir EUR 700,00.

Ņemot vērā Komerclikuma 151.panta 1.daļu, sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Kārsavas namsaimnieks” pamatkapitālā jāveic mantiskais ieguldījums, kas atbilst iepriekšminētās ieguldāmās mantas kopvērtībai, pašvaldībai iegūstot attiecīgu pamatkapitāla daļu skaitu.

Noklausījusies SIA „Kārsavas namsaimnieks” kapitāldaļu turētāja pārstāves Ināras SILICKAS ziņojumu, ņemot vērā komisijas aktu par tuaļu vērtības noteikšanu, SIA “Dzeti” 16.08.2019. slēdzien Nr. Tr-19/70 par automašīnas vērtību, pamatojoties uz likuma **“Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu, kurā noteikts, ka tikai dome var lemt par pašvaldības īpašuma atsavināšanu**, Komerclikuma 151.panta 1.daļu, „Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma” 14.panta 1.daļu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Ieguldīt SIA „Kārsavas namsaimnieks” pamatkapitālā, izdarot mantisko ieguldījumu, pašvaldībai piederošo mantu ar šādu vērtību:

1. Biotualete TOI BOX, inventarizācijas numurs 1239015, EUR 350,00 (trīs simti piecdesmit eruo un 00 centi);

2. Biotualetes TOI BOX, inventarizācijas numurs 1239016, EUR 350,00 (trīs simti piecdesmit eiro un 00 centi);
3. Biotualetes TOI BOX, inventarizācijas numurs 1239017, EUR 350,00 (trīs simti piecdesmit eiro un 00 centi).
4. BIO tualetes kabīne TOYPEK, inventarizācijas numurs 12390820071/2, EUR 319,28 (trīs simti deviņpadsmit eiro un 28 centi);
5. BIO tualetes kabīne TOYPEK, inventarizācijas numurs 12390820071/3, EUR 319,28 (trīs simti deviņpadsmit eiro un 28 centi);
6. BIO tualetes kabīne Global, inventarizācijas numurs 12391230059, EUR 231,64 (divi simti trīsdesmit viens eiro un 64 centi);
7. BIO tualetes, inventarizācijas numurs 12391460088/9, EUR 455,00 (četri simti piecdesmit pieci eiro un 00 centi);
8. BIO tualetes, inventarizācijas numurs 12391460089/0, EUR 455,01 (četri simti piecdesmit pieci eiro un 00 centi);
9. Konteineru tipa tualetes, inventarizācijas numurs 12390310126/4, EUR 4388,15 (četri tūkstoši trīs simti astoņdesmit astoņi eiro un 15 centi);
10. Automašīna VW TRANSPORTER, valsts reģistrācijas numurs FG 6070, EUR 700,00 /septiņi simti eiro/.

9.&

Par ziedojumu apstiprināšanu **Ziņo (S. Sprukte)**

Fiziska persona Kārsavas novada domes ziedojumu kontā 25.07.2019 ieskaitījusi EUR 70.00 pašdarbnieku braucienam pieredzes apmaiņas braucienam.

Fiziska persona Kārsavas novada domes ziedojumu kontā 08.08.2019 ieskaitījusi EUR 55.00 Goliševas bērnu braucienam uz Gulbeni.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. 1. Apstiprināt ziedojumu budžeta ieņēmumos fiziskas personas ieskaitītos līdzekļus EUR70,00 (septiņdesmit eiro 00 centi) [EKK-23.5.1.0] kultūras pašdarbnieku pieredzes apmaiņas braucienam(*budžeta klasifikācijas kods 08.230, struktūrvienība- 125, ekonomiskās, klasifikācijas kods 2322*)
2. Apstiprināt ziedojumu budžeta ieņēmumos fiziskas personas ieskaitītos līdzekļus EUR55,00 (piecdesmit pieci eiro 00 centi) [EKK-23.5.1.0] Goliševas bērnu braucienam uz Gulbeni (*budžeta klasifikācijas kods 09.100, struktūrvienība- 48-1, ekonomiskās, klasifikācijas kods 2322*)
3. Noteikt atbildīgo par šā lēmuma 1.punkta izpildi Kārsavas novada kultūras pasākumu

koordinatori V.Kirsanovu.

4. Noteikt atbildīgo par šā lēmuma 2.punkta izpildi Malnavas PII vadītāju J.Ņukšu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoram T.Vorkalim.

10.&

Par līdzekļu piešķiršanu

/I.Silicka/

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt no programmas "Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem" EUR 2000,00 (divi tūkstoši eiro 00 centi) līdzfinansējuma nodrošināšanai nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem. (*budžeta klasifikācijas kods 06.100, struktūrvienība- 119, ekonomiskās, klasifikācijas kods 6420*)
2. Noteikt atbildīgo par šā lēmuma izpildi Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoru T.Vorkali.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Kārsavas novada pašvaldības priekšsēdētājas vietniekam Pēterim Laganovskim.

11.&

Par 28.02.2019. lēmuma Nr.6 precizēšanu

/S.Sprukte/

2019.gada 28.februārī tika pieņemts lēmums par uzturēšanas izdevumu normatīvu Kārsavas novada sociālās aprūpes iestādēs.

Konstatēts, ka minētā lēmumā pieļauta pārrakstīšanās kļūda, neprecīzi norādot gadu.

Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmajā daļā noteikts, ka „iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskās kļūdas, ja tas nemaina lēmuma būtību”.

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 8.panta ceturto un piekto daļu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2003.gada 27.maija noteikumiem Nr.275 „Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojumu izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta”, Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris

Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Labot pārrakstīšanās kļūdu Kārsavas novada domes 2019.gada 28.februāra lēmumā Nr.6 un izteikt šādā redakcijā:

“ Apstiprināt uzturēšanas izdevumu normatīvu Kārsavas novada pansionātā „Mūsmājas” 2019.gadā mēnesī vienam iemītniekam EUR 521,64 (pielikums). “

12.&

Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Sporta klubs “Kuorsova””

/I.Silicka/

08.07.2019. Kārsavas novada pašvaldībā saņemts biedrības “Sporta klubs “Kuorsova”” valdes locekļa M.Oļipova, iesniegums (Nr.560/1.3.11.1.) ar lūgumu atbalstīt Kārsavas novada sportista L. N. līdzdalību Pasaules reitinga sacensībās šautriņu mešanā Rumānijā pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu , atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt no Kārsavas novada pašvaldības budžeta programmas „Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” 200 (divi simti eiro, 00 centi) Kārsavas novada sportista Laimoņa Nagļa līdzdalībai Pasaules reitinga sacensībās šautriņu mešanā Rumānijā (*budžeta klasifikācijas kods 08.620., struktūrvienība-44, ekonomiskās klasifikācijas kods 3263*).

2. Lēmuma 1.punktā minēto summu ieskaitīt biedrības “Sporta klubs “Kuorsova”” reģ. Nr.40008215773, Vienības iela 74A-15, Kārsava, Kārsavas novads , LV-5717, kontā.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoram T.Vorkalim.

13.&

Par grozījumiem Darījumu ar lauksaimniecības zemi tiesiskuma izvērtēšanas komisijas

sastāvā

/I.Silicka/

Sakarā ar Jura Vorkaļa atbrīvošanu no Kārsavas novada pašvaldības Darījumu ar lauksaimniecības zemi tiesiskuma izvērtēšanas komisijas priekšsēdētāja amata, pamatojoties uz likuma “ Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu , atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs

Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Veikt izmaiņas Darījumu ar lauksaimniecības zemi tiesiskuma izvērtēšanas komisijas sastāvā un pieņemt komisijas sastāvā Valentīnu Bļinovu.

14.&

Par nekustamā īpašuma Parka iela 10-6, Kārsava, Kārsavas novads atsavināšanu otrajā izsolē un grozījumiem izsoles noteikumos

/A.Orinska/

Ar Kārsavas novada pašvaldības 2019.gada 28.marta domes sēdes lēmumu Nr.25 (protokols Nr.3) “Par nekustamā īpašuma Parka iela 10-6, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” tika nodots atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamais īpašums Parka iela 10-6, Kārsava, Kārsavas novads un apstiprināti izsoles noteikumi.

Ar Kārsavas novada pašvaldības 2019.gada 26.jūlija domes sēdes lēmumu Nr.19 (protokols Nr.7) “Par izsoles noteikumiem”, tika konstatēts, ka 2019.gada 08.maijā rīkotajai nekustamā īpašuma Parka iela 10-6, Kārsava, Kārsavas novads, izsolei nav rezultātu, jo visi pretendenti ir atkrituši un nav personas, ar kuru slēgt pirkuma līgumu.

Ar Kārsavas novada pašvaldības 2019.gada 26.jūlija domes sēdes lēmumu Nr.20 (protokols Nr.7) “Par atkārtotas nekustamā īpašuma Parka iela 10-6, Kārsava, Kārsavas novads izsoles rīkošanu un grozījumiem izsoles noteikumos” tika nodots atkārtotai izsolei minētais nekustamais īpašums ar tiem pašiem izsoles noteikumiem.

Noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktā noteikts, ka var rīkot otru izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles cenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Uzskatīt par nenotikušu Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Parka iela 10-6, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 900 0526 pirmo izsoli.

2. Noteikt nekustamā īpašuma Parka iela 10-6, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 900 0526 otro izsoli un apstiprināt otrās izsoles sākuma cenu EUR 3200,00 (trīs tūkstoši divi simti euro un 00 centi).

3. Apstiprināt grozījumus nekustamā īpašuma Parka iela 10-6, Kārsava, Kārsavas novads izsoles noteikumos, kuri apstiprināti ar Kārsavas novada pašvaldības 2019.gada 28.marta domes sēdes lēmumu Nr.25 (prot. Nr.3) “Nekustamā īpašuma Parka iela 10-6, Kārsava, Kārsavas novads (kadastra numurs 6809 900 0526 atsavināšanai)”- grozījumi pielikumā.

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma otro izsoli LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „, Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

15.&

Par pašvaldībai piekrītošā dzīvokļa iegūšanu pašvaldības īpašumā

/A.Orinska/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 27.punktu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Dzīvokļa īpašuma nodibināšanai ierakstīt Rēzeknes tiesā uz Kārsavas novada pašvaldības vārda dzīvokli Nr.24, Skolas ielā 4, Kārsavā, Kārsavas novadā, LV-5717, kurš sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar kopējo platību 57,00 kv.m., telpu grupas kadastra apzīmējums 6809 002 0046 001 024.

Pie dzīvokļa īpašuma piederošā kopīpašuma daļa noteikta 570/15413 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 68090020046001) un zemes (kadastra apzīmējums 6809 002 0046)

16.&

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Dzelzceļa māja 28”-2, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai

/A.Orinska/

2019.gada 06.martā Kārsavas novada pašvaldībā saņemts N. B., deklarētā dzīvesvieta <adrese>, Kārsavas novads iesniegums, ar lūgumu sagatavot un nodot atsavināšanai pašvaldībai piekrītošu dzīvokli pēc adreses “Dzelzceļa māja 28”-2, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirkuma tiesības uz dzīvokli pēc adrese “Dzelzceļa stacija 28”-2, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads.

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai –pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu –“Dzelzceļa māja 28”-2, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads un dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas, palīgēkām un zemes.

2. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma “Dzelzceļa māja 28”-2, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

17.&

Par nekustamā īpašuma “Dzelzceļa māja 28”-2, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu

/A.Orinska/

Nekustamais īpašums “Dzelzceļa māja 28”-2, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 68689000127, sastāv no divu istabu dzīvokļa 39,6 m² platībā, kā arī 3950/7075 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 68680030207001), palīgēkām (kadastra apzīmējums 68680030207002; 68680030207003; 68680030207004) un zemes (kadastra apzīmējums 68680030207). Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Malnavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.470-2 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar SIA “Dzieti”, vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2019.gada 25.jūnija, reģ. Nr. D-19/167 slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu “Īpašumu vērtēšana” LVS 401:2013 un tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 500,00 (pieci simti euro un 00 centi).

Pamatojoties uz augstākminēto un LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 8.panta otro un sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR**

14 (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma –dzīvokļa “Dzelzceļa māja 28”-2, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6868 900 0127, pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 500,00 (pieci simti euro un 00 centi) .

18.&

Par nekustamā īpašuma “Dzelzceļa māja 28”-1, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu /A.Orinska/

Nekustamais īpašums “Dzelzceļa māja 28”-1, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads , kadastra numurs 68689000128, sastāv no divu istabu dzīvokļa 31,3 m² platībā, kā arī 3125/7075 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 68680030207001), palīgēkām (kadastra apzīmējums 68680030207002; 68680030207003; 68680030207004) un zemes (kadastra apzīmējums 68680030207). Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Malnavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.470-1 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar SIA “Dzietī”, vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2019.gada 25.jūnija, reģ. Nr. D-19/166 slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu “Īpašumu vērtēšana” LVS 401:2013 un tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 400,00 (četri simti euro un 00 centi).

Pārējie izdevumi (kadastrālās uzmērīšanas lietas sagatavošana, īpašuma reģistrēšana zemesgrāmatā, vērtēšanas izdevumi un sludinājumi laikrakstos) sastāda EUR 370,00 (trīs simti septiņdesmit euro un 00 centi).

Dzīvokļa kadastrālā vērtība pēc Valsts zemes dienesta datiem noteikta EUR 767,00 (septiņi simti sešdesmit septiņi euro un 00 centi).

Pamatojoties uz augstākminēto un LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 8.panta otro un sesto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu , atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma –dzīvokļa “Dzelzceļa māja 28”-1, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6868 900 0128, pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 770,00 (septiņi simti septiņdesmit euro un 00 centi) .

19.&

Par nekustamā īpašuma “Dzelzceļa māja 28”-1, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

/A.Orinska/

Nekustamais īpašums “Dzelzceļa māja 28”-1, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Malnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.470-1.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 1.daļa nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt , ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei tās funkciju nodrošināšanai un šī likuma 4.panta otrā daļa nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs , kā arī cita institūcija, kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Nekustamais īpašums “Dzelzceļa māja 28”-1, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 68689000128, sastāv no divu istabu dzīvokļa 31,3 m² platībā, kā arī 3125/7075 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 68680030207001), palīgēkām (kadastra apzīmējums 68680030207002; 68680030207003; 68680030207004) un zemes (kadastra apzīmējums 68680030207).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu , ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu , atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns,Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu “Dzelzceļa māja 28”-1, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6868 900 0128.

2. Noteikt īpašuma atsavināšanas veidu- pārdošana mutiskā izsolē ar augšupejošu soli .

3. Apstiprināt izsoles sākumcenu EUR 770,00 (septiņi simti septiņdesmit euro un 00 centi) .
4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam “Dzelzceļa māja 28”- 1, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads – pielikumā.
5. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma izsoli LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” noteiktajā kārtībā.

20.&

Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību iznomāšanu

/A.Orinska/

Sakarā ar to, ka Kārsavas novada pašvaldības domes 25.07.2019. lēmuma „Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6894 009 0098; 6894 009 0011; 6894 0090079; 6894 009 0075; 6894 005 0055; 6894 005 0085; 6894 005 0084 iznomāšanu (prot. Nr. 9.,10.&) noteiktā termiņā–laika posmā 29.07.2019.-10.08.2019. uz vairāku pašvaldībai piekritošo zemes vienību nomu nav pieteikušies vairāki nomas pretendenti, pamatojoties uz Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 37. punktiem, likuma „Par pašvaldībām” 21. Panta 27. punktu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu , atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns,Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iznomāt A. Ņ., dzīves vieta deklarēta <adrese>, pašvaldībai un Rezerves zemes fondam piekritīgas zemes vienības Salnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumiem: 6894 009 0098 – 1,8 ha; 6894 009 0011- 0,2 ha; 6894 009 0079 – 1,4 ha; 6894 009 0075 – 0,4 ha; 6894 005 0055 – 1,7 ha; 6894 005 0085 – 1,7 ha; 6894 005 0084 – 4,4 ha platībā, lauksaimnieciskai izmantošanai bez apbūves tiesībām sākot ar 2019. gada 1.septembri uz laiku līdz 2029.gada 31.decembrim.

Zemes vienību nekustamā īpašuma lietošanas mērķis–zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

2.Noteikt, ka zemes vienību nomas maksa, saskaņā ar 2019.gada 27.jūnijā apstiprināto Kārsavas novada neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes tirgus nomas maksas cenrādi, ir 64 euro par 1ha (bez pievienotās vērtības nodokļa), sākot ar 1. septembri.

3. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas sagatavot zemes nomas līgumus par augstāk minēto zemes vienību nomu.

21.&
Par adreses maiņu nekustamajam īpašumam

/A.Orinska/

1.

Kārsavas novada pašvaldībā saņemts A. R., dzīves vieta deklarēta - <adrese>, iesniegums par nosaukuma maiņu nekustamajam īpašumam.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta otro daļu, 14. pantā 4. punktu, atbilstoši Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” prasībām un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot: **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Mainīt adresācijas objektam- zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0312 un funkcionāli saistītām ēkām un būvēm nosaukumu un adresi: no „Mežvidu pasta nodaļa” Mežvidi, Mežvidu pag., Kārsavas nov., LV – 5725 uz „Vikingi” Mežvidi, Mežvidu pag., Kārsavas nov. LV-5725.

2.

Kārsavas novada pašvaldībā saņemts A. L., dzīves vieta deklarēta - <adrese> iesniegums par adreses piešķiršanu ēkām un būvēm.

Apsekojot nekustamo īpašumu konstatēt, kā uz nekustama īpašuma “Kalnadūksts” zemes vienības kadastra apzīmējums 6894 006 0205 atrodas divas dzīvojamās mājas ar saimniecības ēkām, kas pieder dažādiem mājas īpašniekiem.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta otro daļu, 14. pantā 4. punktu, atbilstoši Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” prasībām un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot: **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt ēkām un būvēm, saskaņā ar grafisko pielikumu, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0205 adresi „Akmiņsola” Diuksts, Salnavas pag., Kārsavas nov. LV-5740.

22.&

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6854 002 0029, 6854 002 0030 zemes robežu plāna anulēšanu

/A.Orinska/

Veicot pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 002 0014 lietas materiālu izpēti, tika konstatēts, ka Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6854 002 0029, 6854 002 0030 ir reģistrēts uz 1993.gada 29.septembrī veiktās zemes robežu ierādīšanas pamata izgatavotais zemes robežu plāns.

Izvērtējot minētā zemes robežu plāna saturu, tika konstatēts, ka minētais plāns neatbilst pašreizējai informācijai par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6854 002 0029, 6854 002 0030, kas reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta un telpiskajos datos.

Pie kam zemes vienības faktiskā situācija dabā un apgrūtinājumi neatbilst Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.- 2024.gadam grafiskajai daļai.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Anulēt Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6854 002 0029, 6854 002 0030 uz 1993. gada 29.septembra robežu ierādīšanas materiāliem izgatavoto zemes robežu plānu.

23.&

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Ozoli ” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 008 0015 un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu

/A.Orinska/

Izskatot I. I. S. Kārsavas novada pašvaldībā 02.08.2019. saņemto iesniegumu par nekustamā īpašuma „Ozoli” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 008 0015 sadalīšanu, Kārsavas novada pašvaldības dome **k o n s t a t ē j a :**

Nekustamā īpašuma „Ozoli” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 008 0015 sadalīšanai, pamatojoties uz „Zemes ierīcības likuma” 8. Pantu un Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām, ir nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Iesniegumam pievienotajā zemes robežu plānā ir attēlota zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 008 0015 sadales shēma.

Plānotā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 008 0015, kuras kopplatība ir 27,8ha, sadale divās zemes vienībās ar plānotām platībām 4,3 ha un 23,5ha nodrošinot piekļuves iespējas abām projektētām zemes vienībām nav pretrunā ar Kārsavas novada teritorijas plānojumu 2012.- 2024. gadam, kas 2012.gada 22.oktobrī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.19

“Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” un Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012. – 2024.gadam 2014. Gada grozījumiem, kas 2015.gada 26.martā apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.4 “Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 2014.gada grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”,

Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktā ir noteikts, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks. Šī likuma 8.panta 3.punktā ir paredzēts, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai un likuma 9. Panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka zemes ierīcības projektu izstrādā tām teritorijām, kurās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punktu, 13. Punktu pašvaldība izdod zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.

Izvērtējot I. I. S. Kārsavas novada pašvaldībā 02.08.2019. saņemto iesniegumu par nekustamā īpašuma „Ozoli” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 008 0015 sadalīšanu ar tam pievienoto grafisko pielikumu, pamatojoties uz „Zemes ierīcības likuma” 8. Pantu un 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016. Gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, likuma par pašvaldībām 21. Panta 27. Punkta prasībām, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21. Panta 27. Punktu, 47.pantu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Noteikt, ka nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Ozoli” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 008 0015, kuras kopplatība ir 27,8 ha sadalīšanai.

2. Apstiprināt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 008 0015 zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (pielikums Nr.1) .

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, iesniedzot pieteikumu Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

24.&

Par zemes starpgabala ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0118 iznomāšanu

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts iesniegums par tai piekrītošās zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0118, platība 0,12ha, kas atrodas Malnavas pagasta teritorijā iznomāšanu.

Iesnieguma iesniedzējs ir starpgabalam pieguļošas zemes vienības īpašnieks, bez kura uz zemes vienības nomu var pretendēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0186 īpašnieks.

Saskaņā ar Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 30. punktu, zemes vienības nomas sākuma maksa tiek aprēķināma, 1,5% no zemes gabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 euro gadā, papildus nomas maksai jāmaksā pievienotās vērtības nodoklis un nekustamā īpašuma nodoklis).

Pieteikties uz zemes strapgabala nomu var līdz 2019. gada 13.septembrim, iesniedzot iesniegumu Kārsavas novada pašvaldībā. **Personai, kura jau ir iesniegusi iesniegumu ar lūgumu iznomāt šo zemes vienību, pieteikums atkārtoti nav jāiesniedz.**

Lai rastu likuma „Par pašvaldībām” 76.panta 1.,6.punktos noteikto pašvaldības ekonomiskā pamata- mantas, tai skaitā finanšu resursu daļas, kas iegūstama no nodokļu maksājumiem budžetā un citiem ieņēmumiem, palielināšanas iespējas, pašvaldība ir tiesīga uz laiku līdz 5 gadiem iznomāt zemesgrāmatā neregistrētus zemes gabalus, kas zemes reformas laikā līdz īpašnieka vai valdītāja maiņai atrodas tās rīcībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.1., 30., 37. punktiem, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iznomāt Kārsavas novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienību (starpgabalu) Kārsavas novada Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0118, platība 0,12ha, uz laiku līdz 2028.gada 31.decembrim.

2. Noteikt, ka zemes vienības nomas sākuma maksa tiek aprēķināma, 1,5% no zemes gabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 euro gadā, papildus nomas maksai jāmaksā pievienotās vērtības nodoklis un nekustamā īpašuma nodoklis).

3. Noteikt pieteikšanās termiņu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0118 nomu līdz 2019.gada 13.septembrim.

Ja uz zemes vienības nomu pieteiksies vairāk nekā viens pretendents, tiks rīkota nomas tiesību izsole..

25.&

Par dzīvokļa izīrēšanu

/P. Laganovskis/

1. Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2.panta 1.daļu, 6.panta 1.daļu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta

Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

2.1. Izīrēt K. K. dzīvokli nr.8, dzīvojamajā mājā “Mētras”, c. Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads.

2.2. Noslēgt īres līgumu uz laiku līdz 2020.gada 1.augustam.

Lēmuma izvērst skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

2.

1. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts J. R. iesniegums ar lūgumu piešķirt viņai dzīvokli ar malkas apkuri, Kārsavā, Kārsavas novadā.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldību palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.panta 1.daļas 2.punktu, 47.panta 1., 2.daļu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atteikt J. R. reģistrēt Kārsavas novada pašvaldības palīdzības reģistrā dzīvokļa jautājumu risināšanai.

Lēmuma izvērst skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

3.

1. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts J. V. iesniegums ar lūgumu piešķirt viņam dzīvojamo platību Kārsavas novadā.

1.1 Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta 1.punktu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Sniegt J. V. palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, izīrējot viņam dz. nr. 13, Vienības ielā 49A, Kārsava, Kārsavas novads.

Lēmuma izvērst skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

4.

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts D. I. iesniegums ar lūgumu piešķirt viņam dzīvojamo platību.

1.1.Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta 1.daļas 5.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta 1.punktu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Sniegt D. I. palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, izīrējot viņam dzīvokli nr.1, Stara iela 3, Kārsavā, Kārsavas novads.

Lēmuma izvērsti skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

26.&

Par telpas iznomāšanu

/I.Silicka/

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Bencha Muude”, vienotais reģistrācijas Nr. 42403044941, juridiskā adrese: “Parku mājas”, Otrie Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, LV 5737, valdes priekšsēdētājas Gunitas Mūrnieces – Krišānes iesniegums, kurā tiek lūgts nodot nomas lietošanā telpu 15 kvadrātmetru platībā pašvaldībai piederošajā ēkā “Kantora ēka”, Otrie Mežvidi, Mežvidu pagasts. Nomas mērķis – uzņēmējdarbības nodrošināšana.

2. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un normatīvo aktu prasības, deputāti uzskata, ka ir iespējams nodot nomas lietošanā minēto telpu, kura netiek izmantota un nav plānota izmantošanai pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pašvaldība gūs ienākumus no savas mantas iznomāšanas.

2.1.Dome uzskata, ka nomas maksa – EUR 1,42 /kopā ar PVN – EUR 1,72/ par 1 kvadrātmetru atbilst likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.pantā noteiktajam, ka pašvaldībām jārīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu, kā arī manta atsavināma vai nododama lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

2.2.“Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 6.¹ panta 1.daļā noteikts: “Ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, ņemot vērā 2019.gada 19.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns,

Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

3.1.Nodot sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Bencha Muude”, vienotais reģistrācijas Nr. 42403044941, juridiskā adrese: “Parku mājas”, Otrie Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, LV 5737, nomas lietošanā telpu 15 kvadrātmetru platībā pašvaldībai piederošajā ēkā “Kantora ēka” ar kadastra apzīmējumu 6870 004 0060 001, Otrie Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, nosakot maksu **EUR 1,42 /kopā ar PVN – EUR 1,72/ par 1 kvadrātmetru mēnesī, par 15 kv.m. – EUR 21,30 /divdesmit viens, 0,30 mēnesī /kopā ar PVN – EUR 25,77 mēnesī/**, ar termiņu – 3 /trīs/ gadi no līguma noslēgšanas dienas.

3.2.Nomniekam saskaņot savu darbību ar Mežvidu pagasta pārvaldes vadītāju Antru Bojāri.

Papildus jautājumi:

27.&

Par “Jauno uzņēmēju biznesa ideju konkursa ‘STEP UP!’”

PROJEKTU LĪDZFINANSĒŠANAS KONKURSA

NOLIKUMA” pieņemšanu

/A. Zīmele/

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 8.punktu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Pieņemt “Jauno uzņēmēju biznesa ideju konkursa ‘STEP UP!’” projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikumu”.

28.&

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu energoefektivitātes pasākumu veikšanai

daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai – Vienības ielā 74 a, Kārsava, Kārsavas novads

/T. Vorkalis/

Pamatojoties uz Kārsavas novada domes 28.03.2019. saistošo noteikumu Nr.5, Grozījumiem 25.09.2014. saistošajos noteikumos Nr. 20, „Par Kārsavas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju atjaunošanai vai pārbūvei” 13.punktu, Kārsavas novada domes 22.11.2018. sēdes lēmumu Nr.16 „Par komisijas izveidi” izskatīja minēto iesniegumu atbilstoši Kārsavas novada domes 28.03.2019. saistošo noteikumu Nr.5, Grozījumu 25.09.2014. saistošajos noteikumos Nr. 20, noteiktajiem kritērijiem pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai un to, ka pašvaldības līdzfinansējuma izvērtēšanas komisija 21.08.2019. (protokols Nr.3) izskatīja minēto iesniegumu un atzina minēto daudzdzīvokļu

dzīvojamo māju par atbilstošu pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai, un saskaņā ar Kārsavas novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam vidējā termiņa prioritātes VP9/Infrastruktūras attīstība, RV 9.4./Tehniskās infrastruktūras un komunālās saimniecības sakārtošana un attīstība, U 9.4.4./ Energoefektivitātes un siltināšanas pasākumu īstenošana publiskajās ēkās un daudzdzīvokļu ēkās, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt Kārsavas novada pašvaldības līdzfinansējumu kopējā summā 20 000,00 EUR daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai – Vienības iela 74 a, Kārsava, Kārsavas novads, kas tiks izlietots :
 - 1.1 energoefektivitātes pasākumu veikšanai – 20 000,00 Eur
2. Uzdot domes priekšsēdētājas vietniekam noslēgt rakstisku vienošanos ar SIA „Kārsavas namsaimnieku” par pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.
3. Lēmumu izpildei nepieciešamo finansējumu nodrošināt no pašvaldības budžeta līdzekļiem.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Kārsavas novada domes priekšsēdētājas vietnieks.

29.&

Par grozījumiem administratīvo pārkāpumu komisijas sastāvā

/ I. Silicka/

Sakarā ar Jura Vorkaļa atbrīvošanu no Kārsavas novada pašvaldības administratīvās komisijas priekšsēdētāja amata, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Veikt izmaiņas administratīvo pārkāpumu komisijas sastāvā un ievēlēt komisijas sastāvā Edgaru Skruļi.

30.&

Par grozījumiem nolikumā “Kārsavas novada pašvaldības iestāžu amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums”

/V. Lipska/

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 13.punktu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Pieņemot grozījumus “**Kārsavas novada pašvaldības iestāžu amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā**” /apstiprināts ar 15.11.2018. domes sēdes lēmumu Nr.2, prot. Nr.15/.

31.&

Par kārtējā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam

/Ziņo P.Laganovskis/

Kārsavas novada pašvaldība ir izskatījusi novada domes priekšsēdētājas Ināras Silickas iesniegumu par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu.

Pamatojoties uz 08.07.2009. saistošo noteikumu Nr.1 „Kārsavas novada pašvaldības nolikums” 15.1.punktu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, domes priekšsēdētāja Ināra Silicka nepiedalās balsošanā, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Piešķirt novada domes priekšsēdētājam Inārai Silickai ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu :

10 darba dienas no 09.septembra līdz 20.septembrim/ieskaitot/ par laika periodu no 2018.gada 1.jūlija līdz 2019.gada 30.jūnijam.

2. Domes priekšsēdētāja vietniekam Pēterim Laganovskim aizvietot domes priekšsēdētāju viņas atvaļinājuma laikā.

Sēde slēgta plkst. 16.45

Sēdi vadīja

Kārsavas novada domes priekšsēdētāja I.Silicka

Sēdi protokolēja

Kārsavas novada pašvaldības kancelejas vadītāja M.Stepanova