



LATVIJAS REPUBLIKA
KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000017398
Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717
tālr.65781390, fakss 65711030, e-pasts: dome@karsava.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS
Kārsavā

26.09.2019.

Nr.11

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēde atklāta plkst. 15.00

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētāja Ināra Silicka

Protokolē – pašvaldības kancelejas vadītāja Marita Stepanova

Piedalās-

Deputāti- Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka

Nepiedalās –

Deputāti - Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Jānis Linužs- aizņemti pamatdarbā, Modris Karpovs- slimības dēļ

Administrācijas darbinieki- nekustamo īpašumu speciāliste Valentīna Bļinova, juriste Vera Lipska, galvenā ekonomiste Svetlana Sprukte, izpilddirektors Toms Vorkalis, izglītības speciāliste Vaira Šicāne

Klātesošās personas- nav

Domes priekšsēdētāja Ināra Silicka piedāvā iepazīties un balsot par domes sēdes darba kārtības jautājumiem un papildjautājumiem.

Darba kārtība:

1. Par dzīvokļa īres tiesībām
2. Par saistošo noteikumu Nr.14 Grozījumi 08.07.2009. saistošajos noteikumos nr.1 „Kārsavas novada pašvaldības nolikums” pieņemšanu
3. Par zemes nomas maksas parāda dzēšanu
4. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā
5. Par telpu nomas līguma pagarināšanu
6. Par grozījumiem nolikumā „Kārtība, kādā sadala valsts budžeta mērķdotāciju Kārsavas novada pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu, pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu, profesionālās ievirzes iestādes pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām.”
7. Par valsts mērķdotācijas sadali Kārsavas novada pašvaldības izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.09.2019. līdz 31.12.2019.
8. Par līdzekļu piešķiršanu Kārsavas pilsētas tūrisma un amatniecības centra ēkas “Līčumājas” pārbūvei
9. Par līdzekļu piešķiršanu
10. Par saistošo noteikumu Nr. 15 „Grozījumi Kārsavas novada domes 2019.gada 28. februāra saistošajos noteikumos Nr.4 „Par Kārsavas novada pašvaldības budžetu 2019. gadam” apstiprināšanu
11. Par nekustamā īpašuma “Mūrīši”, Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads trešās izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu
12. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Vienības iela 32A, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra apzīmējumus 6809 001 0231
13. Par pilsētas zemes nomas līguma noslēgšanu uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0231, Vienības iela 32A, Kārsava, Kārsavas novads
14. Par pilsētas zemes nomas līguma noslēgšanu uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0087, Vienības iela 12, Kārsava, Kārsavas novads
15. Mežiņi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu
16. Par nekustamā īpašuma “Mežiņi”, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
17. Par samaksas apmēra samazinājumu par izpērkamo zemes (daļu) nekustamā īpašuma “Falidas” kadastra numurs 6870 003 0128
18. Par zemes vienību robežu pārkārtošanu un platību precizēšanu
19. Par mantojamās zemes sastāva papildināšanu
20. Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības domes 2017.gada 23.februāra lēmumā “Par pašvaldībai piekrītošo zemes vienību platību un grafisko pielikumu precizēšanu”
21. Par nekustamā īpašuma „Meikuli”, kadastra Nr. 6868 010 0112 sadalīšanu
22. Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību robežu pārkārtošanu, zemes vienību apvienošanu, platību un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa precizēšanu
23. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu
24. Par zemes starpgabala ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0118 nomu
25. Par dzīvokļa izīrēšanu

26. Par Atzinības raksta piešķiršanu

Papildus jautājumi:

1. Par kārtējā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājas vietniekam

Atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Sēdes darba kārtībā 27 jautājumi.

1.&

Par dzīvokļa īres tiesībām

/V.Lipska/

1.

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts A. S. iesniegums par īres līguma noslēgšanu, izīrējot viņai dzīvokli Nr.20, Vienības ielā 72a, Kārsavā.

Pamatojoties uz likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 10.panta pirmo daļu, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Noraidīt A. S. iesniegumā norādīto lūgumu par dzīvokļa Nr.20, Vienības ielā 72a, Kārsavā, izīrēšanu.

2. Izīrētājam – sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Kārsavas namsaimnieks” – rakstveidā brīdināt A. S. par viņas pienākumu atbrīvot dzīvojamo telpu viena mēneša laikā no brīdinājuma saņemšanas dienas.

Lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

2.

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts V. G. iesniegums par īres līguma noslēgšanu, izīrējot viņam dzīvokli Nr.20, Vienības ielā 72a, Kārsavā.

Pamatojoties uz likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 10.panta pirmo daļu, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta

Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Noraidīt V. G. iesniegumā norādīto lūgumu par dzīvokļa Nr.20, Vienības ielā 72a, Kārsavā, izīrēšanu.

2. Izīrētājam – sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Kārsavas namsaimnieks” – rakstveidā brīdināt V. G. par viņa pienākumu atbrīvot dzīvojamo telpu viena mēneša laikā no brīdinājuma saņemšanas dienas.

Lēmuma izvērsti skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

2.&

Par saistošo noteikumu Nr.14
Grozījumi 08.07.2009. saistošajos noteikumos nr.1
„Kārsavas novada pašvaldības nolikums”
pieņemšanu
/V.Lipska/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta trešo daļu, 43.panta trešo daļu, 45.panta otro, piekto, sesto un septīto daļu, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pieņemt saistošos noteikumus Nr.14 „Grozījumi 08.07.2009. saistošajos noteikumos nr.1 „Kārsavas novada pašvaldības nolikums”.

2. Triju darba dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt saistošos noteikumus atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3.&

Par zemes nomas maksas parāda dzēšanu
/V.Lipska/

Kārsavas novada pašvaldība ir konstatējusi zemes nomas maksas parādu fiziskai personai, kurai ar pašvaldību bija noslēgts pilsētas zemes nomas līgums, bet nomnieks, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā, uz zemesgabalu ir ieguvis īpašuma tiesības.

Pilsētas zemes nomas **līguma 8.1.3. punkts nosaka**, ka līgums izbeidzas, ja nomnieks ir ieguvis īpašuma tiesības uz zemesgabalu. 2015.gada 21.oktobrī ar Kārsavas novada pašvaldību tika

noslēgts zemes vienības pirkuma līgums, t.i. nomnieks ieguva īpašuma tiesības. Taču 2016.gadā kļūdaini tika veikts nomas maksas aprēķins.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, **MK 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 187.punktu**, kas nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību aktiem ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir iestājies parāda piedziņas noilgums, kā arī citos tiesību aktos noteiktajos gadījumos, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumus, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Dzēst kļūdaini aprēķināto maksu par zemes nomu un izslēgt no Kārsavas novada pašvaldības bilances zemes nomas maksas parādu fiziskai personai – J. S., kopsummā EUR 67.76, t.sk. pamatparāds EUR 33.88, nokavējuma nauda EUR 33.88

4.&

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā

/V.Lipska/

Pamatojoties uz LR likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2. daļas 4.punktu, Civilprocesa likuma 539.panta 2.daļas 2.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.pantu, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.1.Piedzīt no D. P. nekustamā īpašuma nodokļa parādu (2018.g.3.,4.cet.- 2019.g.1., 2.cet.), piedziņu vēršot uz nodokļa parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

1.2. Domes sēdes protokola izrakstu ar pielikumu nosūtīt zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai, Atbrīvošanas aleja 93A, Rēzekne, LV-4601.

1.3. Lēmuma izvērst skaidrojums pielikumā uz __lapas.

2.1.Piedzīt no SIA “SILVIS” reģistrācijas numurs 44103015462 nekustamā īpašuma nodokļa parādu (2017.g.- 2019.g.1.-3.cet.), piedziņu vēršot uz nodokļa parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2.2.Domes sēdes protokola izrakstu ar pielikumu nosūtīt zvērinātai tiesu izpildītājai Žannai Osipovai, Raiņa bulvāris 3-1.kab., Preiļi, LV5301.

2.3.Lēmuma izvērst skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

5.&

Par telpu nomas līguma pagarināšanu

/V.Lipska/

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „FIBRA”, vienotais reģistrācijas numurs 42403008955, juridiskā adrese: Atbrīvošanas aleja 94A, Rēzekne, direktors A.Lebuses iesniegums, kurā tiek lūgts pagarināt telpu – mācību klases Kārsavas vidusskolas ēkā, Vienības ielā 101, Kārsavā, telpas Kārsavas kultūras nama ēkā Vienības ielā 49c – 2017.gada 28.augustā noslēgto nomas līgumu Nr. 1.3.21.3./187.

Nomas mērķis – bezdarbnieku, darba meklētāju un nodarbināto apmācība.

2. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un normatīvo aktu prasības, deputāti uzskata, ka ir iespējams turpināt līguma darbību un vēl uz vienu gadu nodot nomas lietošanā klasi vidusskolas ēkā un telpu kultūras nama ēkā, Kārsavā, jo nomai nebūs nepārtraukts, bet regulārs raksturs /dažas reizes nedēļā/, netiks traucēts skolas mācību process, kā arī kultūras nama funkcijas un telpas izmantošanas laiks un ilgums tiks saskaņots ar iestāžu vadītājiem. Pašvaldība gūs ienākumus no savas mantas iznomāšanas. Šādos gadījumos nav nepieciešams izsludināt nomas tiesību izsolī.

Ministru Kabineta 20.02.2018. noteikumu nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 6.2.punktā noteikts, ka var nepiemērot nosacījumus par izsoles rīkošanu un neveikt iznomājamā objekta vērtēšanu, ja slēdz nomas līgumu par nomas objektu sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai un nomas objekts netiek nodots nepārtrauktā nomnieka lietošanā, bet nomai ir regulārs raksturs, kā tas ir šajā gadījumā. Nomnieks sniedz bezdarbnieku, darba meklētāju un nodarbināto apmācības pakalpojumu, tātad telpas tiek izmantotas izglītības funkcijas nodrošināšanai.

3.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru Kabineta 20.02.2018. noteikumu nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 6.2 punktu, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns,Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

3.1. Pagarināt nomas līguma darbības termiņu ar Nomnieku – sabiedrību ar ierobežotu atbildību „FIBRA”, vienotais reģistrācijas numurs 42403008955, juridiskā adrese: Maskavas iela 10-36, Rēzekne, par mācību telpas /klases/ iznomāšanu Kārsavas vidusskolas ēkā Vienības ielā 101, ar nomas maksu – EUR 113,60 /viens simts trīspadsmit, 0,60 euro/ mēnesī, kā arī pievienotās vērtības nodoklis, ar termiņu – 2021.gada 1.septembris.

3.2. Pagarināt nomas līguma darbības termiņu ar Nomnieku – sabiedrību ar ierobežotu atbildību „FIBRA”, vienotais reģistrācijas numurs 42403008955, juridiskā adrese: Maskavas iela 10-36, Rēzekne, par mācību telpas iznomāšanu Kārsavas kultūras nama ēkā Vienības ielā 49c, ar nomas maksu – EUR 56,80 /piecdesmit seši, 0,80 euro/ mēnesī, kā arī pievienotās vērtības nodoklis, ar termiņu – 2021.gada 1.septembris.

3.3.Nomniekam – SIA „FIBRA” saskaņot savu darbību un mācību laiku ar vidusskolas direktoru Edgaru Pukstu un kultūras nama direktori Ināru Rasimu.

6.&

Par grozījumiem nolikumā „Kārtība, kādā sadala valsts budžeta mērķdotāciju Kārsavas novada pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu, pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu, profesionālās ievirzes iestādes pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām”

/V.Šicāne/

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” 35.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.447 “Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs” 14.punktu un 23. punktu un Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1035 „Kārtība, kādā valsts finansē profesionālās ievirzes mākslas, mūzikas un dejas izglītības programmas”, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns,Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS–nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt grozījumus nolikumā „Kārtība, kādā sadala valsts budžeta mērķdotāciju Kārsavas novada pašvaldības izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu, pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu, profesionālās ievirzes iestādes pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām.” /pielikums/.

7.&

Par valsts mērķdotācijas sadali Kārsavas novada pašvaldības izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.09.2019. līdz 31.12.2019.

Ziņo (Vaira Šicāne)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu; likuma “Par pašvaldību budžetiem” 29.pantu; Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 9.punktu; 05.07.2016. Ministru kabineta noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 1.punktu, 05.07.2016. Ministru kabineta noteikumu Nr.447 "Par valsts budžeta mērķdotāciju

pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs" 1.punktu, 28.08.2001. Ministru kabineta noteikumu Nr.382 „Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība” 1.punktu. 27.12.2011. Ministru kabineta noteikumu Nr.1035 „Kārtība, kādā valsts finansē profesionālās ievirzes māksla, mūzika un dejas izglītības programmas” un ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības domes priekšsēdētājas rīkojumu nr.1.3.6./49 no 11.09.2019., ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Sadalīt valsts mērķdotāciju **197220.00 euro** (pēc MK Nr.447) Kārsavas novada pašvaldības vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.09.2019.līdz 31.12.2019, saskaņā ar 1.pielikumu.
2. Sadalīt valsts mērķdotāciju **10816.00 euro** Kārsavas novada izglītības iestādēs interešu izglītības programmu īstenošanai, pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.09.2019. līdz 31.12.2019. ,saskaņā ar 2.pielikumu.
3. Sadalīt valsts mērķdotāciju **34420.00 euro** (pēc MK Nr.447) Kārsavas novada pašvaldības izglītības iestāžu bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.09.2019.līdz 31.12.2019. ,saskaņā ar 3.pielikumu.
4. Sadalīt valsts mērķdotāciju no rezerves fonda **2049.43 euro** Kārsavas novada pašvaldības izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām, saskaņā ar 1.,2.,3.pielikumu.
5. Apstiprināt pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām rezerves fondu summā **2216.60 euro**, saskaņā ar 1.,2.,3.pielikumu.
6. Iedalīt valsts mērķdotāciju **50643.00 euro** (pēc MK Nr.1035) Kārsavas mūzikas un mākslas skolas, pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.09.2019. līdz 31.12.2019.
7. Iestāžu vadītājiem un direktoriem veikt attiecīgos grozījumus ieņēmumu un izdevumu budžeta tāmēs.
8. Atbildīgie par lēmuma izpildi attiecīgo iestāžu vadītāji un direktori
9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības izglītības metodiķei V.Šicānei un izpilddirektoram T.Vorkalim.

8.&

**Par līdzekļu piešķiršanu Kārsavas pilsētas tūrisma un amatniecības centra ēkas
“Līčumājas” pārbūvei**
/T.Vorkalis/

Kārsavas novada pašvaldības 2019.gada budžetā plānots realizēt četrus LEADER projektus, to starpā, divi saistīti ar tūrisma un amatniecības centra ēkas “Līčumājas” aktivitātēm. Taču

biedrība "**Ludzas rajona partnerība**", līdz šā gada 17. septembrim, neizsludināja atklāta konkursa projektu iesniegumu pieņemšanas **6.kārtas** Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam 19.2.pasākuma "**Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju**" ieviešanai, tāpēc Kārsavas novada pašvaldības plānotie LEADER projekti 2019.gadā netiks realizēti.

Lai turpinātu realizēt projekta ieceri, par Kārsavas pilsētas tūrisma un amatniecības centra un muzeja izveidi, Kārsavas novada pašvaldība izsludināja iepirkumu par ēkas "Līčumājas" pārbūvi. Līguma slēgšanas tiesības piešķirtas pretendenta SIA "Acuk", līgumcena kopā ar PVN 124618,77 EUR.

Pamatojoties uz Kārsavas novada attīstības programmas 2019.-2025. gadam rīcības plānā noteiktajām prioritātēm VP10/ Uz vietējiem dabas un kultūras resursiem balstītu tautsaimniecību nozaru attīstību un to saglabāšana nākamajām paaudzēm, RV 10.3./ Kultūrvēsturiskā mantojama saglabāšana un attīstība, U 10.3.1./ Sakārtot un uzturēt kultūrvēsturiskos objektus, uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 10** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET – nav, ATTURAS- 1**(Andrejs Ivanovs), Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Piešķirt no pamatbudžeta EUR 124619,00 (viens simts divdesmit četri tūkstoši seši simti deviņpadsmit eiro 00centi) Kārsavas pilsētas tūrisma un amatniecības centra ēkas "Līčumājas" pārbūvei.**
2. **Kārsavas novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai nodrošināt LEADER projektu priekšfinansēšanas līdzekļu pārkārtošanu nākamajos budžeta grozījumos.uz projektu /budžeta klasifikācijas kods 08.220., struktūrvienība- 190 , ekonomiskās klasifikācijas kods 5212. 2512./**
3. **Atbildīgā par šā lēmuma 1.punkta izpildi attīstības nodaļas vadītāja I.Nagle.**
4. **Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoram T.Vorkalim.**

**9.&
Par līdzekļu piešķiršanu**

/T.Vorkalis/

1.

Kārsavas kultūras namā nepieciešams veikt siltummezgla remontdarbus. Izdevumu tāmes izmaksas veido aptuveni EUR 8000,00.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt no programmas „Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” EUR 8000,00 (astoņi tūkstoši euro 00centi) Kārsavas kultūras nama siltummezgla remontdarbu veikšanai.
2. Kārsavas novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai nodrošināt līdzekļu pārkārtošanu nākamajos budžeta grozījumos. */budžeta klasifikācijas kods 08.230., struktūrvienība- 36 , ekonomiskās klasifikācijas kods 2241/*
3. Atbildīgā par šā lēmuma izpildi Kārsavas KN vadītāja I.Rasima.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada izpilddirektoram T.Vorkalim.

2.

Mežvidu pamatskolas ēkā ir veikti apkures sistēmas pārbūves darbi. Tomēr papildus nepieciešami EUR 1247,58.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt no pamatbudžeta EUR 1247,58 Mežvidu pamatskolas apkures sistēmas darbu pabeigšanai.

2. Kārsavas novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai nodrošināt līdzekļu pārkārtošanu nākamajos budžeta grozījumos. */budžeta klasifikācijas kods 09.210., struktūrvienība- 52 , ekonomiskās klasifikācijas kods 5212/*

3. Atbildīgā par šā lēmuma izpildi Mežvidu pamatskolas direktore V.Krišāne

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada izpilddirektoram T.Vorkalim.

10.&

Par saistošo noteikumu Nr. 15 „Grozījumi Kārsavas novada domes 2019.gada 28. februāra saistošajos noteikumos Nr.4 „Par Kārsavas novada pašvaldības budžetu 2019. gadam” apstiprināšanu
Ziņo (S. Sprukte)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo un otro daļu un likumu „Par pašvaldību budžetiem”, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.15 „Grozījumi Kārsavas novada domes 2019.gada 28.februāra saistošajos noteikumos Nr.4 „Par Kārsavas novada pašvaldības budžetu 2019. gadam”
2. Nosūtīt saistošos noteikumus Nr.15 triju dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā vai elektroniskā veidā LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar to parakstīšanas brīdi.

11.&

Par nekustamā īpašuma “Mūrīši”, Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads trešās izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu
/V.Bļinova/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu , ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 10** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns,), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, deputāts Andris Ļubka nepiedalās balsošanā, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Mūrīši”, Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads 2019. gada 09. septembra trešās izsoles rezultātus un atzīt A. Ļ., deklarētā dzīvesvieta <adrese>, par objekta nosolītāju ar cenu EUR 981,00 (deviņi simti astoņdesmit viens euro un 00 centi).

2. Noslēgt nosolītā objekta pirkuma līgumu ar objekta nosolītāju A. Ļ.

12.&

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Vienības iela 32A, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra apzīmējums 6809 001 0231
/V. Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā 2019. gada 28. augustā saņemts A. A., deklarētā dzīvesvieta <adrese>, Kārsavas novadā iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0231, Vienības iela 32A, Kārsava, Kārsavas novads, lietošanas mērķa maiņu atbilstoši būves lietošanas veidam.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3. daļas 25. punkta 25.3. apakšpunkts nosaka, ja kadastrā reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvā esošai ēkai ir mainījies galvenais lietošanas veids, var mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma, kadastra numurs 68095010050 būves klasifikācijas kods ir noteikts 1121- divu dzīvokļu mājas; divu dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa), bet zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68090010231 ir palicis iepriekšējais, kods 0801- komercdarbības objektu apbūve.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3. daļas 25. punkta 25.3. apakšpunktu, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļa 27. punktu, ņemot vērā 2019. gada 23. septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Mainīt zemes vienībai Vienības iela 32A, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra apzīmējums 68090010231 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no koda -0801- komercdarbības objektu apbūve un kodu- 0601- individuālo dzīvojamo māju apbūve.

13.&

Par pilsētas zemes nomas līguma noslēgšanu uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0231, Vienības iela 32A, Kārsava, Kārsavas novads
/V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā 2019.gada 28.augustā saņemts A. A., deklarētā dzīvesvieta <adrese>, Kārsavas novadā iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0231, Vienības iela 32A, Kārsava, Kārsavas novads, 1200 m² platībā uz kuras atrodas viņai piederošs namīpašums.

Izvērtējot Kārsavas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju konstatēts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0231, Vienības ielā 32A, Kārsavā, Kārsavas novadā, platība 1200 m², piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 5.panta pirmo daļu.

Minētā zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000578524 uz zemes vienības atrodas A.A. piederošs ēku un būvju īpašums, kadastra numurs 68095010050.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un LR Ministru kabineta 01.07.2018.noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Noslēgt ar A. A. zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0231, Vienības ielā 32A, Kārsavā, Kārsavas novadā, kopējā platība 1200 m² iznomāšanu no 2019.gada 01.oktobra līdz 2029.gada 01.oktobrim.

2. Nomas līgumu noslēgt pamatojoties un LR Ministru kabineta 01.07.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, nosakot nomas maksu atbilstoši šo noteikumu sestās daļas 113.punktam.- zemesgabala noma maksa gadā ir 1,5% no zemes kadastrālās vērtības (bet ne mazāk par šo noteikumu 5.punktā minēto), t.i 28, 00 euro.

3. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei Valentīnai Bļinovai viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minētās zemes vienības nomu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā

Par pilsētas zemes nomas līguma noslēgšanu uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0087, Vienības iela 12, Kārsava, Kārsavas novads
/V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā 2019.gada 19.augustā saņemts V. V., deklarētā dzīvesvieta <adrese>, iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0087, Kārsava, Kārsavas novads, 1848 m² platībā uz kuras atrodas viņam piederošs namīpašums.

Izvērtējot Kārsavas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju konstatēts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0087, Vienības ielā 12, Kārsavā, Kārsavas novadā, platība 1848 m², piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta sesto daļu.

Minētā zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000550351 uz zemes vienības atrodas V. V. piederošs ēku un būvju īpašums, kadastra numurs 68095010048.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un LR Ministru kabineta 01.07.2018.noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Noslēgt ar V. V. zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0087, Vienības ielā 12, Kārsavā, Kārsavas novadā, kopējā platība 1848 m², iznomāšanu no 2019.gada 01.oktobra līdz 2029.gada 01.oktobrim.

2. Nomas līgumu noslēgt pamatojoties un LR Ministru kabineta 01.07.2018.noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” , nosakot nomas maksu atbilstoši šo noteikumu sestās daļas 113.punktam.- zemesgabala noma maksa gadā ir 1,5% no zemes kadastrālās vērtības (bet ne mazāk par šo noteikumu 5.punktā minēto), t.i 28, 00 euro.

3. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei Valentīnai Bļinovai viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minētās zemes vienības nomu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

15.&

Mežiņi", Mežvidu pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu

/V.Bļinova/

Nekustamais īpašums "Mežiņi", Mežvidu pagasts, Kārsavas novads sastāv no neapbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 6870 010 0223) , 11,9 ha platībā ar mežaudzi. Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Mežvidu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000118697 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar SIA "Dzietī", vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2019.gada 26.jūnija, reģ. Nr. D-19/22 slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu "Īpašumu vērtēšana" LVS 401:2013 un tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 24700,00 (divdesmit četri tūkstoši septiņi simti euro un 00 centi).

"Meža konsultāciju pakalpojumu centrs" SIA "Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centrs", Ludzas nodaļa ir veikusi cirsmu novērtējumus un iestigojusi izcērtamās cirsma (kailcirte) platību.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2.punkts nosaka, ka manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Pamatojoties uz augstākminēto un LR likumu „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 8.panta otro un sesto daļu, “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 3. panta 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Mežiņi", Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 68700100223, pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 35000,00 (trīsdesmit pieci tūkstoši euro un 00 centi) .

16.&

Par nekustamā īpašuma "Mežiņi", Mežvidu pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

/V.Bļinova/

Nekustamais īpašums "Mežiņi", Mežvidu pagasts, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Mežvidu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000118697.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 1.daļa nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei tās funkciju nodrošināšanai un šī likuma 4.panta otrā daļa nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija, kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Nekustamais īpašums "Mežiņi" Mežvidu pagasts, Kārsavas novads sastāv no neapbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 6870 010 0223), 11,9 ha platībā ar mežaudzi.

Īpašums nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot: **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Mežiņi", Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 68700100223.

2. Noteikt īpašuma atsavināšanas veidu- pārdošana mutiskā izsolē ar augšupejošu soli .

3. Apstiprināt izsoles sākumcenu EUR 35000,00 (trīsdesmit pieci tūkstoši euro un 00 centi) .

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam "Mežiņi", Mežvidu pagasts, Kārsavas novads – pielikumā.

5. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma izsoli LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” noteiktajā kārtībā.

17.&

Par samaksas apmēra samazinājumu par izpērkamo zemes (daļu) nekustama īpašuma "Falidas" kadastra numurs 6870 003 0128

/V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā 2019.gada 29. augusta saņemts iesniegums (reģ. Nr.1.3.11.2./28) par samaksas apmēra samazināšanu par izpērkamo zemes (daļu) nekustama īpašuma "Falidas" kadastra numurs 6870 003 0128 – 2,94 ha platībā.

Izvērtējot J. V. (V. V. pilnvarota persona) iesniegumā minētos argumentus zemes izpirkuma samaksas samazināšanai, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2008. gada 22. septembra noteikumu Nr. 787 „Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 3. un 6. Punktu, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Samazināt V. V. samaksu par par izpērkamo zemes (daļu) nekustamā īpašuma “Falidas”, kadastra numurs 6870 003 0128 – 2,94 ha platībā ,šādā apmērā:

- pamatojoties uz to, ka zemi izmanto 28 gadus – 25 % apmērā;
- pamatojoties uz to, ka darba stāžs lauksaimniecībā 30 gadi – 25% apmērā.

2.Noteikt kopējo samaksas apmēra samazinājumu par par izpērkamo zemes (daļu) nekustamā īpašuma “Falidas” ,kadastra numurs 6870 003 0128 – 2,94 ha platībā- 50% apmērā.

18.&

Par zemes vienību robežu pārkārtošanu un platību precizēšanu

/V.Bļinova/

Sakarā ar to, ka atsevišķu projektēto pašvaldībai piekrītošo zemes vienību Kārsavas novada Mežvidu pagasta teritorijā pašreizējais izvietojums, robežas un platības nenodrošina racionālu teritorijas izmantošanu, veicot zemes vienību apsekošanu tika konstatēts, ka nepieciešams veikt zemes vienību, kurām ir kopēja robeža, robežu pārkārtošana un platību precizēšana, tādējādi uzlabojot zemes vienību konfigurāciju, kas veicinātu zemes vienību racionālu izmantošanu.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantā noteikto, zemes reformu regulējošos normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos valstij vai pašvaldībai piekrītošo zemi var sadalīt vai apvienot pirms zemes pirmreizējas ierakstīšanas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta otro daļu, kas nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā drīkst pievienot daļu zemes vienības blakus esošai zemes vienībai, neveidojot jaunu zemes vienību.

Saskaņā ar Zemes ierīcība likuma Pārejas noteikumu 5.punktā noteikto, valstij un pašvaldībai piekrītošo zemi ieraksta zemesgrāmatā atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā”, zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai iesniedz zemesgrāmatu nodaļai zemes robežu plānu un zemes ierīcības projektu neizstrādā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1. un 5.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, prasībām, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts,

Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav,** Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pārkārtot blakus esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6870 004 0181, 6870 004 0276 robežas, saskaņā ar šim lēmumam pievienoto grafisko pielikumu.

2. Apstiprināt robežu pārkārtošanas rezultātā precizētās projektēto zemes vienību platības, zemes lietošanas veidu platība un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus :

2.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6870 004 0181 kopplatība 3, 045 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - mežsaimniecība, kods 0201;

2.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6870 004 0276 platība 1,855 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciska darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

3. Veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību robežas un platības tiks precizētas, kā arī tiks noteikti zemes vienību apgrūtinājumi.

19.&

Par mantojamās zemes sastāva papildināšanu

/V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā 13.09.2019. ir saņemts J. P. iesniegums par mantojamās zemes- nekustamā īpašuma “Leišlejas”, kadastra numurs 6870 004 0115 sastāva papildināšanu ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 004 0181, platība 3,045 ha.

Izvērtējot ar lietu saistītos materiālus, tika konstatēts, ka, saskaņā ar VZD Latgales reģionālās nodaļas 23.05.2008. lēmumu Nr.11-01-L2/147 “Par īpašuma tiesību atzīšanu uz mantojamo zemi”, J. P. atzītas īpašuma tiesības uz zemi 5,965 ha platībā.

Veicot mantojamās zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6870 004 0115 robežu uzmērīšanu, tika konstatēts, ka minēto zemes vienību platība ir 2,92 ha, saskaņā ar zemes robežu plānu. Uzmērīšanas procesā konstatētā platība ir ievērojami mazāka par mantojamās zemes platību, pie kam platības starpība pārsniedz pieļaujamo nesaisti.

Likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 6. pantā ir noteikts: ja bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem zemi vai tās daļu dabā nevar atdot, viņiem ir tiesības saņemt īpašumā līdzvērtīgu zemi citā vietā vai kompensāciju. Šīs tiesības ir attiecināmas arī uz J. P., kā bijušas zemes īpašnieka tiesību pārnēmēju.

J. P. vēlas iegūt īpašumā mantojamo zemi pilnā apmērā un lūdz papildināt mantojamās zemes sastāvu ar līdzvērtīgas zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 004 0181. Minētās zemes vienības platība ir noteikta 3,045, kas tiks precizēta veicot zemes vienības robežu uzmērīšanu.

Saskaņā ar augstāk minēto, pamatojoties uz likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 6. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27. punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts,

Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav,** Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Papildināt J. P. mantojamās zemes -nekustamā īpašuma “Leišlejas” (kadastra numurs 6870 004 0115) sastāvu ar pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 004 0181 3,045 ha platībā, kas tiks precizēta, veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu.

2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 004 0181 pievienot pie nekustama īpašuma “Leišlejas” kadastra Nr. 6870 004 0115.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa, kods 0501;

3. Veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību robežas un platības tiks precizētas, kā arī tiks noteikti zemes vienību apgrūtinājumi.

20.&

Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības domes 2017.gada 23.februāra lēmumā “Par pašvaldībai piekrītošo zemes vienību platību un grafisko pielikumu precizēšanu”

/V.Bļinova/

Izvērtējot Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja 11.01.2017. vēstulēs Nr.9-02/598818-3/1, Nr.9-02/598818-9/1; 13.01.2017. vēstulē Nr.2-13-L/420; 19.01.2017. vēstulē Nr. 9-02/599105-1/1; 25.01.2017. vēstulēs Nr.9-02/598997-5/1, Nr.9-02/599105-8/1, Nr. 2-13-L/708, Nr.2-13-L/715; 30.01.2017. vēstulē Nr.2-13-L/780; 31.01.2017. vēstulē Nr. Nr.9-02/599105-3/1; 03.02.2017. vēstulē Nr. 9-02/599105-5/1 *Par informācijas sniegšanu* ietvertu informāciju no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVK IS), par Kārsavas novada pašvaldībai piekrītošām zemes vienībām, uz kurām izvietotas pašvaldības bilancē esošās publiskas lietošanas transporta infrastruktūras būves- pašvaldības ielas un ceļi, ir konstatēts, tika apstiprinātas atsevišķu zemes vienību precizētās platības, saskaņā ar šo zemes vienību izvietojuma grafiskajiem pielikumiem, ar pašvaldības domes 2017.gada 23.februāra lēmumu “Par pašvaldībai piekrītošo zemes vienību platību un grafisko pielikumu precizēšanu” tika precizētas pašvaldībai piekritīgo zemes vienību platības.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0317 platība tika precizēta uz 0,15 ha, kas neatbilst kadastra informācijas sistēmā noteiktajam (0,1588ha).

Lai novērstu konstatētās platību atšķirības NĪVK IS teksta un telpiskajos datos, un pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites informācijas sistēmā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. Panta 27.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10. aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav,** Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atcelt Kārsavas novada pašvaldības domes 2017.gada 23.februāra lēmumu “Par pašvaldībai piekrītošo zemes vienību platību un grafisko pielikumu precizēšanu”(sēdes protokols Nr.3.,2,&) daļā :

“ -zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0317, platība 0,15ha“, tādējādi saglabājot zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0317, platību 0,1588ha.

21.&

Par nekustamā īpašuma „Meikuli”, kadastra Nr. 6868 010 0112 sadalīšanu

/V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā 2019.gada 19.septembrī ir saņemts nekustamā īpašuma “Meikuli”, kadastra numurs 6868 010 0112, īpašnieku iesniegums par nekustamā sadalīšanu, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu un nosaukuma piešķiršanu jaunajam nekustamajam īpašumam.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32., 33. Pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta ceturtdaļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns,Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Meikuli”, kadastra numurs 6868 010 0112, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 010 0070, platība 5,3ha, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Babri”.

22.&

Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību robežu pārkārtošanu, zemes vienību apvienošanu, platību un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa precizēšanu

/V.Bļinova/

Izvērtējot Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību informāciju tika konstatēts, ka vairākas pašvaldībai piekritīgas zemes vienības vairākos nekustamajos īpašumos robežojas ar blakus esošām pašvaldības zemes vienībām, kuras lietderīgi ir apvienot, lai pārkārtotu robežas un precizētu platības, nosaukumus.

Saskaņā ar LR 2005.gada 1.decembra Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantā noteikto, zemes reformu regulējošos normatīvajos aktos noteiktos gadījumos valstij vai pašvaldībai piekrītošo zemi var sadalīt vai apvienot pirms zemes pirmreizējās ierakstīšanas zemesgrāmatā.

Visas augstāk minētās zemes vienības nav uzmērītas un nav arī reģistrētas zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanas un maiņas kārtība” 17.un 18.punktiem, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Apvienot blakus esošās pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Mērdzenes pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumiem 6872 005 0180, 6872 005 0133, 6872 005 0149 vienā zemes vienībā, precizēt kopplatību uz 1,11ha, saskaņā ar grafisko pielikumu, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101;

2.Apvienot blakus esošās pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Mērdzenes pagasta teritorijā ar kadastraapzīmējumiem 6872 005 0132, 6872 005 0155, 6872 005 0156, 6872 005 0158 vienā zemes vienībā, precizēt kopplatību uz 0,45ha, saskaņā ar grafisko pielikumu, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101;

3.Apvienot blakus esošās pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Golīševas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumiem 6854 005 0049, 6854 005 0088 vienā zemes vienībā, precizēt kopplatību uz 2,8ha, saskaņā ar grafisko pielikumu, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

Veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, robežas un platības tiks precizētas un noteikti apgrūtinājumi.

23.&
Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa mainu
/V.Bļinova/

Izvērtējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto nekustamā īpašuma datu atbilstību zemes vienības faktiskajai un plānotajai izmantošanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. Punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” prasībām, saskaņā ar Kārsavas novada teritorijas plānojumā, kas 2012.gada 22.oktobrī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.19 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" un Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024.gadam 2014. grozījumiem, kas 2015.gada 26.martā apstiprināti ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.4 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 2014.gada grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" noteikto plānoto izmantošanu, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET – nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Mainīt pašvaldībai piekritīgai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0118, kuras platība ir 0,12 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no -zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) uz neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600).

24.&
Par zemes starpgabala ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0118 nomu
/V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldības noteiktajā termiņā –līdz 2019.gada 13.septembrim uz pašvaldībai piekrītīgās zemes vienības (strapgabala) ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0118, platība 0,12ha, kas atrodas Malnavas pagasta teritorijā, nomu nav pieteikušās vairākas personas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.1., 30.1. punktiem, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iznomāt R. G., deklarētā dzīvesvieta <adrese>, pašvaldībai piekrītīgo zemes vienību Kārsavas novada Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0118, platība 0,12ha, uz laiku līdz 2029.gada 31.decembrim.

2. Noteikt, ka zemes vienības nomas maksa tiek aprēķināma, 1,5% no zemes gabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 euro gadā, papildus nomas maksai jāmaksā pievienotās vērtības nodoklis un nekustamā īpašuma nodoklis.

3. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības zemes lietu vecākai speciālistei Annai Orinskai mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas sagatavot minētās zemes vienības nomas līgumu.

25.&

Par dzīvokļa izīrēšanu

/P.Laganovskis/

1. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts I. G. iesniegums ar lūgumu izīrēt viņai dzīvokli.
2. Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 13. Panta 1.daļu, pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta 1.punktu, ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns,Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

2.1.Sniegt I. G., palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, izīrējot viņam dzīvokli Nr.2,Vienības iela 33, Kārsava , Kārsavas novads.

**2.2.SIA Kārsavas namsaimnieks noslēgt īres līgumu uz nenoteiktu laiku.
Lēmuma izvērstis skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.**

26.&

Par Atzinības raksta piešķiršanu

/I.Silicka/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, kas nosaka „ka pašvaldības autonomās funkcijas ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.), ņemot vērā 2019.gada 23.septembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns,Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt Kārsavas novada Atzinības rakstu Malnavas pirmsskolas izglītības iestādes skolotājam A. Z. par mūža ieguldījumu izglītības darbā un sakarā ar nozīmīgu dzīves jubileju.
Piešķirt Kārsavas novada Atzinības rakstu Kārsavas Mākslas un mūzikas skolas direktorei V. K. par kvalitatīvu jaunās paaudzes muzikālo izglītošanu un skolas pozitīvā tēla veidošanu

Papildus jautājumi:

27.&

Par kārtējā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājas vietniekam

/I.Silicka/

Kārsavas novada pašvaldība ir saņēmusi domes priekšsēdētājas vietnieka Pētera Laganovska iesniegumu par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu.

Pamatojoties uz Kārsavas novada domes priekšsēdētāja vietnieka P.Laganovska iesniegumu par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, atklāti balsojot: **PAR 10** (Ināra Silicka, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Pēteris Laganovskis nepiedalās balsošanā, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt domes priekšsēdētājas vietniekam P.Laganovskim ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu divas kalendāra nedēļas 07.oktobra līdz 20.oktobrim par nostrādāto laika periodu no 2018.gada 30.decembra līdz 2019.gada 29.decembrim.

Sēde slēgta plkst. 16.20

Sēdi vadīja

Kārsavas novada domes priekšsēdētāja I.Silicka

Sēdi protokolēja

Kārsavas novada pašvaldības kancelejas vadītāja M.Stepanova