



LATVIJAS REPUBLIKA
KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000017398
Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717
tālr.65781390, fakss 65711030, e-pasts: dome@karsava.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS
Kārsavā

23.05.2019.

Nr.5

Sēde sasaukta plkst. 8.30

Sēde atklāta plkst. 8.30

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētājas vietnieks Pēteris Laganovskis

Protokolē – pašvaldības kancelejas vadītāja Marita Stepanova

Piedalās-

Deputāti – Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka

Nepiedalās –

Deputāti - Ināra Silicka - Rīgā

Administrācijas darbinieki- izpilddirektors Toms Vorkalis, juriste Vera Lipska, nekustamā īpašuma speciāliste Valentīna Bļinova

Klātesošās personas- nav

Domes priekšsēdētājas vietnieks Pēteris Laganovskis piedāvā iepazīties un balsot par domes sēdes darba kārtības jautājumiem un papildjautājumiem.

Darba kārtība:

- 1. Par telpas nodošanu nomas lietošanā**
- 2. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā**

3. Par Kārsavas novada pirmsskolas izglītības iestāžu darbu vasaras periodā
4. Par valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra izveidi Kārsavas novadā
5. Par noteikumu "Par pašvaldības kapitālsabiedrību budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtību" apstiprināšanu
6. Par ilgtermiņa aizņēmumu projekta „Ceļu seguma maiņa Estrādes ielai un stāvlaukumam Kārsavā” realizēšanai
7. Par grozījumiem amatu sarakstā
8. Par grozījumiem Jauno uzņēmēju biznesa ideju konkursa "STEP UP!" projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikumā
9. Par izmaiņām Kārsavas novada pašvaldības domes 2018.gada 27.septembra domes sēdes lēmumā Nr.15 (protokols Nr.13) "Par pašvaldībai piederošo dzīvokļu iegūšanu pašvaldības īpašumā
10. Par nekustamā īpašuma "Mūrīši", Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads atsavināšanu otrajā izsolē un grozījumiem izsoles noteikumos
11. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Spīdolas", Salnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
12. Par nekustamā īpašuma "Spīdolas", Salnavas pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu
13. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Silalejas", Salnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
14. Par nekustamā īpašuma "Silalejas", Salnavas pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu
15. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Dārziņi", adrese: Līvānu iela 19, Mērdzenes, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
16. Par nekustamā īpašuma "Dārziņi", adrese: Līvānu iela 19, Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu
17. Par zemes ierīcības projekta grozījumu apstiprināšanu nekustamā īpašuma "KAĻVI" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68940060065
18. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu uz daļu pašvaldībai piekrītīgas zemes vienības
19. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Silatakas" zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6868 004 0152, 6868 005 0100 un nekustamā īpašuma „Glorijas “ zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0156 robežu pārkārtošanai
20. Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajiem īpašumiem
21. Par medību koordinācijas komisijas apstiprināšanu

Papildus jautājumi:

1. Par amatu savienošanas atļauju

Atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka , Juris Poikāns, Modris Karpovs,

Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Sēdes darba kārtībā 22 jautājumi.

1.&
Par telpas nodošanu nomas lietošanā
/V.Lipska/

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību **“A.D.Streem”**, reģ. nr. 51503052331, juridiskā adrese: Purvu iela 1, Daugavpils, LV 5401, valdes locekļa A.Davidāna iesniegums ar lūgumu nodot sabiedrībai nomas lietošanā mācību klasi pašvaldībai piederošajā vidusskolas ēkā Vienības ielā 101, Kārsavā. Nomas mērķis – neformālās izglītības pieaugušajiem un projekta “Nodarbināto personu profesionālās kompetences pilnveide” realizācija. Iesniedzējs lūdz iznomāt telpu uz pieciem gadiem.

1.1. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un normatīvo aktu prasības, deputāti uzskata, ka ir iespējams nodot nomas lietošanā minēto telpu ar platību kv.m. Kārsavas vidusskolas ēkā sabiedrībai, kura sniedz novada iedzīvotājiem nepieciešamu pakalpojumu.

Dome uzskata, ka nomas maksa – EUR 1,42 /kopā ar PVN – EUR 1,72/ par 1 kvadrātmetru atbilst likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.pantā noteiktajam, ka pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu, kā arī manta atsavināma vai nododama lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

1.2.Saskaņā ar Ministru Kabineta 20.02.2018. noteikumu nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 6.4. punktu, šo noteikumu 2. nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, ja iznomā nomas objektu biedrībām, nodibinājumiem, kuru darbība sniedz nozīmīgu labumu sabiedrībai vai kādai tās daļai, it sevišķi, ja tā vērsta uz labdarību, cilvēktiesību un indivīda tiesību aizsardzību, pilsoniskas sabiedrības attīstību, **izglītības, zinātnes, kultūras un veselības veicināšanu un slimību profilaksi, sporta atbalstīšanu**, vides aizsardzību, palīdzības mazināšanu katastrofu gadījumos un ārkārtas situācijās, sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociālo mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšanu (turpmāk – biedrība vai nodibinājums), un starptautiskajām organizācijām

Kā redzams no Uzņēmumu reģistrā pieejamās informācijas, SIA “A.D.Streem” darbības pamatnozare ir izglītības un apmācības pakalpojumu sniegšana, kas atbilst iepriekšminētā normatīvā akta prasībām un arī Kārsavas novada iedzīvotāju, kuri saņems minēto pakalpojumu, interesēm.

“Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 6.¹ panta 1.daļā noteikts: “Ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, ņemot vērā 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka , Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1) Nodot sabiedrības ar ierobežotu atbildību “A.D.Streem”, reģ. nr. 51503052331, juridiskā adrese: Purvu iela 1, Daugavpils, LV 5401, nomas lietošanā mācību klasi ar platību 70 kv.m. pašvaldībai piederošajā vidusskolas ēkā Vienības ielā 101, Kārsavā, nosakot nomas maksu – EUR 1,42 /kopā ar PVN – EUR 1,72/ par 1 kvadrātmtru mēnesī, par 70 kv.m. – EUR 99.40 Mēnesī /kopā ar PVN – EUR 120.40 mēnesī/, ar termiņu – viens gads no nomas līguma noslēgšanas brīža.

2) Nomniekam – SIA “A.D.Streem” saskaņot savu darbību un mācību laiku ar vidusskolas direktoru Edgaru Pukstu.

2. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “**Mācību centrs plus**”, reģ. nr. 41503059200, juridiskā adrese: 18.novembra iela 37A, Daugavpils, LV 5401, projekta vadītājas Jūlijas Kožemjakinas iesniegums ar lūgumu nodot sabiedrībai nomas lietošanā telpu pašvaldībai piederošajā kultūras nama ēkā Vienības ielā 49c, Kārsavā. Nomas mērķis – projekta “Motivācijas programma darba meklēšanai un sociālā mentora pakalpojumi ilgstošajiem bezdarbniekiem ar invaliditāti Ludzā” realizācija. Iesniedzējs lūdz iznomāt telpu laika periodā no 09.05.2019. līdz 02.07.2019. Vēlamā telpas platība – 5 – 7 kv.m.

2.1. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un normatīvo aktu prasības, deputāti uzskata, ka ir iespējams nodot nomas lietošanā bibliotēkas lasītavas daļu 5 kv.m. platībā, jo nodarbības notiks ar 1-2 personām dažas stundas dienā, netraucējot bibliotēkas kā iestādes pamatfunkciju.

Dome uzskata, ka nomas maksa – EUR 1,42 /kopā ar PVN – EUR 1,72/ par 1 kvadrātmtru atbilst likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.pantā noteiktajam, ka pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu, kā arī manta atsavināma vai nododama lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

2.2.Saskaņā ar Ministru Kabineta 20.02.2018. noteikumu nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 6.4. punktu, šo noteikumu 2. nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, ja iznomā nomas objektu biedrībām, nodibinājumiem, kuru darbība sniedz nozīmīgu labumu sabiedrībai vai kādai tās daļai, it sevišķi, ja tā vērsta uz labdarību, cilvēktiesību un indivīda tiesību aizsardzību, pilsoniskas sabiedrības attīstību, **izglītības, zinātnes, kultūras un veselības veicināšanu un slimību profilaksi, sporta atbalstīšanu**, vides aizsardzību, palīdzības mazināšanu katastrofu gadījumos un ārkārtas situācijās, sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociālo mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšanu (turpmāk – biedrība vai nodibinājums), un starptautiskajām organizācijām

Kā redzams no Uzņēmumu reģistrā pieejamās informācijas, SIA “Mācību centrs plus” darbības pamatnozare ir izglītības un apmācības pakalpojumu sniegšana, kas atbilst iepriekšminētā normatīvā akta prasībām un arī Kārsavas novada iedzīvotāju, kuri saņems minēto pakalpojumu, interesēm.

“Publiskas persoans finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 6.¹ panta 1.daļā noteikts: “Ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, ņemot vērā 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka , Juris Poikāns, Modris

Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1) Nodot sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Mācību centrs plus”, reģ. nr. 41503059200, juridiskā adrese: 18.novembra iela 37A, Daugavpils, LV 5401, nomas lietošanā bibliotēkas lasītavas daļu 5 kv.m. platībā pašvaldībai piederošajā kultūras nama ēkā Vienības ielā 49c, Kārsavā, nosakot nomas maksu – EUR 1,42 /kopā ar PVN – EUR 1,72/ par 1 kvadrātmtru mēnesī, par 5 kv.m. – EUR 7,10 mēnesī /kopā ar PVN – EUR 8,59 mēnesī/, laika periodā no 09.05.2019. līdz 02.07.2019.

2) Nomniekam – SIA “Mācību centrs plus” saskaņot savu darbību un mācību laiku ar bibliotēkas vadītāju Intu Jurču.

2.&

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā

/V.Ļipska/

Pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 2. daļas 4.punktu, Civilprocesa likuma 539.panta 2.daļas 2.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.pantu, ņemot vērā 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka , Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.1. Piedzīt no **N. S.** /2016.g.3.,4.cet.-2019.g.1.cet./ nekustamā īpašuma nodokļa parādu, piedziņu vēršot uz nodokļa parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

1.2.Domes sēdes protokola izrakstu ar pielikumu nosūtīt zvērinātai tiesu izpildītājai **Gaidai Rutkovskai, Atbrīvošanas aleja 93A, Rēzekne.**

1.3.Lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

2.1.Piedzīt no **G. K.** nekustamā īpašuma nodokļa parādu (2019.g.1.cet.), piedziņu vēršot uz nodokļa parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2.2.Domes sēdes protokola izrakstu ar pielikumu nosūtīt **zvērinātai tiesu izpildītājai Alīnai Zaķei, Atbrīvošanas aleja 93A, Rēzekne, LV-4601.**

2.3.Lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

3.&

Par Kārsavas novada pirmsskolas izglītības iestāžu darbu vasaras periodā

/ P.Laganovskis/

Kārsavas novada pašvaldības 2019.gada 20.maija apvienotajā finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības ,kultūras, sporta un jaunatnes lietu , sociālo un veselības lietu komitejas sēdē tika

izskatīts Kārsavas novada pirmsskolas izglītības iestāžu darba koordinatores Janīnas Ņukšas iesniegums par novada pirmsskolas iestāžu darbību vasaras periodā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir šādas autonomās funkcijas: ” gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.)” , ņemot vērā 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka , Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt pirmsskolas iestāžu darba grafiku no 1.jūnija līdz 31.augustam:

N.p.k.	Iestāde	Jūnijs	Jūlijs	Augusts
1.	Kārsavas PII	Strādā līdz 25.06.	Atvaļinājumā	Uzsāk darbu ar 05.08.
2.	Malnavas PII	Strādā līdz 25.06.bez nakts grupas	Atvaļinājumā	Uzsāk darbu ar 05.08. bez nakts grupas
3.	Mežvidu pamatskolas pirmsskolas grupa	Strādā Strādā līdz 25.06.bez nakts grupas	Atvaļinājumā	Uzsāk darbu ar 05.08. bez nakts grupas
4.	Mērdzenes pamatskolas pirmsskolas grupa	Strādā līdz 25.06	Atvaļinājumā	Uzsāk darbu ar 05.08.
5.	Salnavas pamatskolas pirmsskolas grupa	Strādā līdz 25.06	Atvaļinājumā	Atvaļinājumā

4.&

Par valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra izveidi Kārsavas novadā

/ P.Laganovskis/

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada attīstības programmas 2019. – 2025. gadam vidējā termiņa prioritātes “VP8/ Pašvaldības pārvaldības attīstība “ rīcības virzienu Pašvaldības kapacitātes paaugstināšana un efektivitātes uzlabošana, Kārsavas novada pašvaldība 2018. un 2019.gadā veikusi konsultācijas ar valsts institūciju pārstāvjiem par iespējamo sadarbību valsts un pašvaldības pakalpojumu sniegšanai vienotā klientu apkalpošanas centrā Kārsavā. Publisko pakalpojumu sistēmas pilnveides mērķis ir nodrošināt iedzīvotāju vajadzībām atbilstošu pakalpojumu izveidi un sniegšanu, lai samazinātu administratīvo slogu, uzlabotu pakalpojumu pieejamību, veicinātu valsts pārvaldes efektivitāti un caurskatāmību, institucionālo sadarbību un nodrošinot informācijas un komunikācijas tehnoloģiju iespēju visaptverošu un koordinētu pielietojšanu valsts pārvaldes procesu pilnveidē un pakalpojumu sniegšanā. Saskaņā ar koncepciju par publisko pakalpojumu sistēmas pilnveidi (atbalstīta ar

Ministru kabineta 2013.gada 19.februāra rīkojumu Nr. 58, grozīta ar Ministru kabineta 2015.gada 10.janvāra rīkojumu Nr. 14) ministrija organizē pieteikumu iesniegšanas un vērtēšanas procesu VPVKAC izveidei 2019. gadā.

Pašvaldība 2019.gada 2.aprīlī saņēma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas aicinājumu iesniegt pieteikumu valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra izveidei reģionālās nozīmes attīstības centrā. Atbilstoši MK noteikumu projektam “Kārtība, kādā izmanto 2019. gadam paredzēto apropriāciju Valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru tīkla izveidei, uzturēšanai un publisko pakalpojumu sistēmas pilnveidei” valsts un pašvaldību vienotā klientu apkalpošanas centra izveidei pašvaldība var saņemt vienreizēju valsts budžeta dotāciju 70 % no kopējām izveidošanas izmaksām jeb 10 000 EUR, nodarbināto atlīdzības fonda nodrošināšanai valsts budžeta dotāciju – 500 EUR mēnesī, centra uzturēšanai – 15% apmērā no valsts budžeta dotācijas nodarbināto atlīdzības fonda nodrošināšanai. Izvērtējot sadarbības iespējas, Kārsavas novada pašvaldība uzskata par lietderīgu izveidot valsts un pašvaldības vienoto klientu apkalpošanas centru, nodrošinot iedzīvotājiem iespēju pieteikt noteiktus pakalpojumus vienkopus, kā arī saņemt praktisku palīdzību darbā ar datoru, internetu un eID viedkaršu lasītāju. Ņemot vērā iepriekšminēto, ņemot vērā 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka , Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atbalstīt valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra izveidi Kārsavas novada pašvaldības ēkā Vienības iela 53 , Kārsavā, Kārsavas novadā, LV-5717. 2. Nodrošināt līdzfinansējumu no Kārsavas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem:

1.1. ne mazāk kā 30 % no valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra izveidošanas izmaksām;

1.2. ne mazāk kā 50 % no valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra uzturēšanas izmaksām.

3. kancelejas vadītājam nodrošināt domes lēmuma iesniegšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā valsts dotācijas saņemšanai valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra izveidei 2019.gadā.

4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoram T.Vorkalim.

5.&

Par noteikumu “Par pašvaldības kapitālsabiedrību budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtību” apstiprināšanu

V.Lipska

Lai noteiktu Kārsavas novada pašvaldības kapitālsabiedrību budžeta un tā grozījumu izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles nosacījumus, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 46.panta pirmo daļu, kurā noteikts, ka budžeta finansētu institūciju, budžeta nefinansētu iestāžu un pašvaldību, kā arī kapitālsabiedrību, kurās ieguldīta valsts vai pašvaldību kapitāla daļa, vadītāji ir atbildīgi par šajā

likumā noteiktās kārtības un prasību ievērošanu, izpildi un kontroli, kā arī par budžeta līdzekļu efektīvu un ekonomisku izlietošanu atbilstoši paredzētajiem mērķiem, ņemot vērā 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka , Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Apstiprināt noteikumus “Par pašvaldības kapitālsabiedrību budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtību” /noteikumi protokola pielikumā/.

2.Uzdot izpilddirektoram Tomam Vorkalim iepazīstināt ar domes pieņemtajiem noteikumiem pašvaldības kapitālsabiedrību – SIA “Kārsavas namsaimnieks” un SIA “Kārsavas slimnīca” valdes locekļus.

3. Noteikumi stājas spēkā ar šī lēmuma pieņemšanas brīdi.

6.&

Par ilgtermiņa aizņēmumu projekta „Ceļu seguma maiņa Estrādes ielai un stāvlaukumam Kārsavā” realizēšanai

T.Vorkalis

Kārsavas novada attīstības programmas 2019.-2025. rīcības plāna noteiktās vidējā termiņa prioritātes **VP9/ Infrastruktūras attīstība, RV 9.1/ Kārsavas novada sasniedzamības uzlabošana un ceļu/ ielas infrastruktūras attīstība** un Rīcības plānā noteikto uzdevumu **U 9.1.2/ Uzlabot un atjaunot ielu un ceļu infrastruktūras tehnisko stāvokli** ietvaros veikta iepirkuma procedūra projekta “Ceļu seguma maiņa Estrādes ielai un stāvlaukumam Kārsavā” realizēšanai un noteikts uzvarētāja pretendents SIA „Rubate”, ar kuru noslēgt iepirkuma līgumu par summu EUR 90770,80 bez PVN. Kopsumma ar PVN veido EUR109832,67.

Kārsavas novada pašvaldības budžetā 2019.gadam plānots ņemt aizņēmumu Valsts kasē ceļu un to kompleksa investīciju projektiem. Pašvaldības budžeta faktiskais ieguldījums (līdzfinansējums) 2019. gadā ceļu un to kompleksa investīciju projektā nav mazāks par 25 procentiem no projekta kopējām izmaksām un nepieciešamā aizņēmuma apmērs nav lielāks par 75 procentiem no projekta kopējām izmaksām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22., 24.pantu, „Likuma par budžetu un finanšu vadību” 41.panta piekto daļu, ņemot vērā 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka , Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Projekta „Ceļu seguma maiņa Estrādes ielai un stāvlaukumam Kārsavā” realizēšanai ņemt aizņēmumu Valsts kasē **EUR 82300 euro** (*astoņdesmit divi tūkstoši trīs simti euro, 00 centi*) apmērā

uz 20 (divdesmit) gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu uz trīs gadiem ar Valsts kases noteikto gada procentu likmi un fiksēšanas periodu ik pēc 12 mēnešiem.

3. Aizņēmuma izņemšanas laiks: 2019. gada jūnijs-septembris.

4. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar Kārsavas novada pašvaldības budžetu.

5. Centralizētai grāmatvedības nodaļai nodrošināt nepieciešamo dokumentu iesniegšanu līdz šā gada 5.jūnijam ieskaitot.

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības un izpilddirektoram T. Vorkalim un galvenajai grāmatvedei I. Lustikai.

7.&

Par grozījumiem amatu sarakstā

T.Vorkalis

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, ņemot vērā 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka , Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt amatu sarakstu grozījumus ar 2019.gada 13.maiju, saskaņā ar pielikumu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektors Toms Vorkalis.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības domes priekšsēdētājas vietniekam P.Laganovskim.

8.&

Par grozījumiem Jauno uzņēmēju biznesa ideju konkursa ‘STEP UP!’ projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikumā

/P.Laganovskis/

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 10.punktu, 21.panta 1.daļas 27.punktu, ņemot vērā 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka , Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt grozījumus Jauno uzņēmēju biznesa ideju konkursa ‘STEP UP!’ PROJEKTU LĪDZFINANSĒŠANAS KONKURSA NOLIKUMĀ /pielikumā/.

9.&

Par izmainām Kārsavas novada pašvaldības domes 2018.gada 27.septembra domes sēdes lēmumā Nr.15 (protokols Nr.13) "Par pašvaldībai piederošo dzīvokļu iegūšanu pašvaldības īpašumā"

/V.Bļinova/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 27.punktu, ņemot vērā 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka , Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Dzīvokļa īpašuma nodibināšanai ierakstīt Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļā uz Kārsavas novada pašvaldības vārda sekojošus dzīvokļus:

Izteikt lēmums 6, 7 un 8 punktu sekojošā redakcijā:

6) dzīvokli Nr.1 Puškina ielā 3 Kārsavā , Kārsavas novadā, kurš sastāv no divistabu dzīvokļa ar kopējo platību 35,45 kv.m.. Pie dzīvokļa īpašuma piederošā kopīpašuma daļa noteikta 3545/12548 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un palīgēkas.

7) dzīvokli Nr.2 Puškina ielā 3 Kārsavā , Kārsavas novadā, kurš sastāv no vienas istabas dzīvokļa ar kopējo platību 21,56 kv.m.. Pie dzīvokļa īpašuma piederošā kopīpašuma daļa noteikta 2156 /12548 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un palīgēkas.

8) dzīvokli Nr.3 Puškina ielā 3 Kārsavā , Kārsavas novadā, kurš sastāv no divistabu dzīvokļa ar kopējo platību 31,42 kv.m.. Pie dzīvokļa īpašuma piederošā kopīpašuma daļa noteikta 3142/12548 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un palīgēkas.

10.&

Par nekustamā īpašuma "Mūrīši", Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads atsavināšanu otrajā izsolē un grozījumiem izsoles noteikumos

/V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldības dome 2019.gada 28.martā pieņēma lēmumu Nr.23 (prot. Nr.3) "Par nekustamā īpašuma "Mūrīši", Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu" nolēma atsavināt, pārdodot izsolē ar augšupejošu soli, Kārsavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Mūrīši", Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6870 006 0339 , apstiprināja izsoles noteikumus un apstiprināja izsoles sākumcenu EUR 1551,00 (viens tūkstotis pieci simti piecdesmit viens euro un 00 centi).

Noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktā noteikts, ka var rīkot otru izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles cenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “ Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktu , ņemot vērā 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka , Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Uzskatīt par nenotikušu Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Skolas “Mūrīši”, Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6870 006 0339 pirmo izsoli.

2.Noteikt nekustamā īpašuma “Mūrīši”,Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6870 006 0339 otro izsoli un apstiprināt otrās izsoles sākuma cenu EUR 1241,00 (viens tūkstotis divi simti četrdesmit viens euro un 00 centi).

3. Apstiprināt grozījumus nekustamā īpašuma “Mūrīši”, Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads izsoles noteikumos, kuri apstiprināti ar Kārsavas novada pašvaldības 2019.gada 28.marta domes sēdes lēmumu Nr.23 (prot. Nr.3) “Par nekustamā īpašuma “Mūrīši, Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu”- grozījumi pielikumā.

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma otro izsoli LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „, Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

11.&

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Spīdolas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai

V.Bļinova

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts I. Š., dzīvojošas <adrese>, 2017.gada 04.decembra atsavināšanas ierosinājums par Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Spīdolas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads , kadastra numurs 68940060200, nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums “Spīdolas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Salnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000587359, lēmuma datums 18.03.2019. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6894 006 0200. Nekustamais

īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 6894 006 0200) , kopējā platība 5.05 ha. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68940060200 ir saistīta ar I.Š.piederošo būvju īpašumu, kadastra numurs 68945060012, kurš reģistrēts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Salnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000573244, lēmuma datums 30.11.2017.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3. punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Spīdolas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu , ņemot vērā 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka , Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Spīdolas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads – 5.05 ha platībā, kadastra numurs 6894 006 0200.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Spīdolas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads , atsavināšanas veidu- pārdošana par brīvu cenu.

3. Noteikt I. Š. pirkuma tiesības uz Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Spīdolas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads .

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma “Spīdolas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads atsavināšanu LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „, Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā

12.&

Par nekustamā īpašuma “Spīdolas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu

V.Bļinova

Nekustamais īpašums “Spīdolas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6894 006 0200, sastāv no apbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 6894 0060200) , kopējā platība 5.05 ha.

Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Salnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000587359 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka , ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu , ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA “Dzieti”, vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2019.gada 29.marta , reģ. Nr. Z-19/125 slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu “Īpašumu vērtēšana” LVS 401:2013 un vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 5200,00 (pieci tūkstoši divi simti euro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu , ņemot vērā 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka , Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma “Spīdolas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6894 006 0200 pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 5200,00 (pieci tūkstoši divi simti euro un 00 centi).

13.&

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Silalejas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai

V.Bļinova

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts G. N., dzīvojoša <adrese>, 2019.gada 05.marta atsavināšanas ierosinājums par Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Silalejas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads , kadastra numurs 68940030175, nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums “Silalejas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Salnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000587358. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6894 003 0175. Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 6894 003 0175) , kopējā platība 4.06 ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8. punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Silalejas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, ņemot vērā 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Silalejas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads – 4.06 ha platībā, kadastra numurs 6894 003 0175.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Silalejas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads, atsavināšanas veidu- pārdošana par brīvu cenu.

3. Noteikt G. N. pirmpirkuma tiesības uz Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Silalejas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads.

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma “Silalejas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads atsavināšanu LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

14.&

Par nekustamā īpašuma “Silalejas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu

/V.Bļinova/

Nekustamais īpašums “Silalejas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6894 003 0175, sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 6894 003 0175), kopējā platība 4.06 ha.

Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Salnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000587358 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA "Dzieti", vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2019.gada 29.marta, reģ. Nr. Z-19/124 slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu "Īpašumu vērtēšana" LVS 401:2013 un vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 4800,00 (četri tūkstoši astoņi simti euro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma “Silalejas”, Salnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6894 003 0175 pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 4800,00 (četri tūkstoši astoņi simti euro un 00 centi).

15.&

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Dārziņi”, adrese:Līvānu iela 19, Mērdzenes, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai **/V.Bļinova/**

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts M.P., deklarētā dzīvesvieta: <adrese>, 2018.gada 21.novembra atsavināšanas ierosinājums par Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Dārziņi”, adrese: Līvānu iela 19, Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 68720050240, nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums “Dārziņi”, adrese: Līvānu iela 19, Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Mērdzenes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000558668, lēmuma datums 20.03.2019. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6872 005 0240. Nekustamais īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 6870 005 0240), kopējā platība 0,2333 ha. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68700050240 ir saistīta ar M.P. piederošo būvju īpašumu, kadastra numurs 68725050010, kurš reģistrēts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatas nodaļas Mērdzenes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000560366, lēmuma datums 05.03.2019.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3. punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Dārziņi”, adrese: Līvānu iela 19, Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, ņemot vērā 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Dārziņi”, adrese: Līvānu iela 19, Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads – 0,2333 ha platībā, kadastra numurs 6872 005 0240.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Dārziņi”, adrese: Līvānu iela 19, Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads, atsavināšanas veidu- pārdošana par brīvu cenu.

3. Noteikt M.P., pirkuma tiesības uz Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Dārziņi”, adrese: Līvānu iela 19, Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads.

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma “Dārziņi”, adrese: Līvānu iela 19, Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads atsavināšanu LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā

16.&

Par nekustamā īpašuma “Dārziņi”, adrese: Līvānu iela 19, Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu

V.Bļinova

Nekustamais īpašums “Dārziņi”, adrese: Līvānu iela 19, Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6872 005 0240, sastāv no apbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 6872 005 0240), kopējā platība 0.2333 ha.

Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Mērdzenes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000558668 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka , ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu , ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA “Dzieti”, vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2019.gada 29.marta , reģ. Nr. Z-19/123 slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu “Īpašumu vērtēšana” LVS 401:2013 un vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 600,00 (seši simti euro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu , ņemot vērā 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka , Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma “Dārziņi”, adrese: Līvānu iela 19, Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 68720050240 pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 600,00 (seši simti euro un 00 centi).

17.&

Par zemes ierīcības projekta grozījumu apstiprināšanu nekustamā īpašuma “KALVI” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68940060065

V.Bļinova

Kārsavas novada pašvaldībā 23.04.2019. saņemts SIA „METRUM” Talsu biroja iesniegums par zemes ierīcības projekta, kas izstrādāts Kārsavas novada Salnavas pagasta nekustamā īpašuma “Kaļvi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0065 grozījumu apstiprināšanu.

Izvērtējot izstrādātā zemes ierīcības projekta lietas materiālus, tika **konstatēts**:

Zemes ierīcības projekts tika izstrādāts īpašuma esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0065, kuras kopplatība 13,4 ha sadalīšanai divās reālās daļās, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu un mainot esošā nekustamā īpašuma sastāvu.

Zemes ierīcības projektu ir izstrādājusi SIA „METRUMS” Talsu biroja sertificēta zemes ierīkotāja Inese Kurāte, atbilstoši likumdošanas un normatīvo aktu prasībām.

Zemes ierīcības projekts paredz sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0065 divās atsevišķās zemes vienībās ar projektētām platībām 5,3 ha un 8,1 ha, risina piekļūšanas

iespējas projektētām zemes vienībām, paredz iespējamās ceļa servitūta teritorijas un konkretizē nekustamā īpašuma apgrūtinājumus.

Zemes vienības sadale nav pretrunā ar Kārsavas novada teritorijas plānojumu, kas 2012.gada 22.oktobrī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.19 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" un Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024.gadam 2014. g. grozījumiem, kas 2015.gada 26.martā apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.4 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 2014.gada grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa".

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 5. augusta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28.punktu, ja pašvaldība zemes ierīcības projektu apstiprina, pašvaldība, ja nepieciešams, izdod administratīvo aktu par adreses vai nosaukuma piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.

Ņemot vērā augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus un šim protokolam pievienoto zemes ierīcības projekta lietu (pielikums pie lēmuma Nr. 1), pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 5.augusta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28. punktu un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka , Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projekta grozījumus nekustamā īpašuma “Kaļvi”, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0065 sadalīšanai divās atsevišķās zemes vienībās ar projektētām platībām 5,3 ha un 8,1ha, kuru platības tiks precizētas, veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu.

2. Piešķirt sadalītajam nekustamajam īpašumam nosaukumus:

2.1. projektētai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0520 saglabāt esošo nekustamā īpašuma nosaukumu “Kaļvi.

2.2. projektēto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0525 pievienot pie nekustama īpašuma ar nosaukumu “Kaļvplavas”.

3. Noteikt projektētām zemes vienībām nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

3.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0520 - mežsaimniecība (kods 0201).

3.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0525 - lauksaimniecība (kods 0101).

4. Apstiprināt projektētām zemes vienībām nekustamā īpašuma apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes ierīcības projekta grafisko daļu. Apgrūtinājumu platības tiks noteiktas veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu un apgrūtinājumu plāna izgatavošanu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā Antonijas ielā 6, Rīga, LV-1010 vai Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas ielā 88, Rēzekne, LV - 4601.

18.&

Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu uz daļu pašvaldībai piekritīgas zemes vienības

V.Bļinova

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts J. L.V. iesniegums par nomas lietošanas tiesību izbeigšanu uz daļu pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Salnavas pagasta Kaupužu ciemā ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0115. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0115 kopplatība ir 7,0 ha.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0115 J. L.V. piešķirta nomas lietošanā saskaņā ar 2012.gada 06. jūniju starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju un J. L.V. kā nomnieku noslēgto Lauku apvidus nomas līgumu Nr.372.

J.L.V. lūdz izbeigt nomas lietošanas tiesības uz 2,0 ha zemes, atstājot nomas lietošanas tiesības 5,0 ha zemes.

Saskaņā ar nomnieka iesniegumu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 27. punktu, ņemot vērā 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 1. Izbeigt J.L.V. nomas lietošanas tiesības uz daļu zemes (2,0 ha platībā) Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Salnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0115 ar 2019. gada 1. maiju.**
- 2. Veikt grozījumus noslēgta 06.06.2012. Lauku apvidos zemes nomas līgumā Nr.372 starp Kārsavas novada pašvaldību un J. L.V.**

19.&

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Silatakas" zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6868 004 0152, 6868 005 0100 un nekustamā īpašuma „Glorijas “ zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0156 robežu pārkārtošanai

V.Bļinova

Kārsavas novada pašvaldībā 14.05.2018. saņemts SIA „Ametrs”, reģistrācijas numurs 42403021417, juridiskā adrese-Krasta iela 6, Balvu stacija, Kubulu pag., Balvu nov., iesniegums par zemes ierīcības projekta, kas izstrādāts Kārsavas novada Malnavas pagasta nekustamā īpašuma "Silatakas" zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6868 004 0152, 6868 005 0100 un nekustamā īpašuma „Glorijas “ zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0156 robežu pārkārtošanai apstiprināšanu.

Izskatot augstāk minētajam iesniegumam pievienotos izstrādātā zemes ierīcības projekta lietas materiālus, tika **konstatēts**:

Zemes ierīcības projekts tika izstrādāts nekustamā īpašuma „Silataka”, kadastra numurs 6868 004 0152, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0152 sadalīšanai un atdalīto zemes platību pievienošanai nekustamā īpašuma „Silataka” (kadastra numurs 6868 004 0152) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem 6868 005 0100 un nekustamā īpašuma „Glorijas” (kadastra numurs 6868 003 0236) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 0040156.

Zemes ierīcības projektu ir izstrādājusi SIA „Ametrs”, reģistrācijas numurs 42403021417, juridiskā adrese-Krasta iela 6, Balvu stacija, Kubulu pag., Balvu nov., sertificēta zemes ierīkotāja Ruta Arnicāne, atbilstoši normatīvo aktu nosacījumiem.

Zemes ierīcības projekts paredz sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0152, kopplatība 5,9ha, divās zemes vienībās ar plānotām platībām 3,7 ha pievienojot to zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0156 un 2,2 ha, pievienojot to zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 005 0100, zemes lietošanas kategoriju konsolidēšanai un zemes izmantošanas apstākļu uzlabošanai un aktualizē nekustamā īpašuma apgrūtinājumus.

Zemes vienību robežu pārkārtošana nav pretrunā ar Kārsavas novada teritorijas plānojumu, kas 2012.gada 22.oktobrī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.19 “Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” un Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012. – 2024.gadam 2014. grozījumiem, kas 2015.gada 26.martā apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.4 “Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 2014.gada grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”.

Zemes ierīcības projekta ierosinātais lūdz projektētai zemes vienībai Nr. 2, kadastra apzīmējums 6872 006 0138 piešķirt jaunu nosaukumu “Jaungaitiņi”, projektētai zemes vienībai Nr.1, kadastra apzīmējums 6872 006 0137 saglabājams esošais nosaukums “Gaitiņi”.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 5. augusta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 28.punktu, ja pašvaldība zemes ierīcības projektu apstiprina, pašvaldība, ja nepieciešams, izdod administratīvo aktu par adreses vai nosaukuma piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.

Ņemot vērā augstāk minētos lietas faktiskos apstākļus un šim protokolam pievienoto zemes ierīcības projekta lietu (pielikums pie lēmuma Nr. 1), pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5., 8. un 9.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 5.augusta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28. punktu un Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, ņemot vērā 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu (pielikums pie lēmuma Nr. 1), nekustamā īpašuma “Silatakas” zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6868 004 0152, 6868 005 0100 un

nekustamā īpašuma „Glorijas “ zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0156 robežu pārkārtošanai.

2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta zemes vienību robežu pārkārtošanai risinājumus, kā rezultātā tiek sadalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0152, kopplatība 5,9ha, pievienojot 3,7 ha lielu platību zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0156 un, pievienojot 2,2 ha lielu platību zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 005 0100.

3. Apstiprināt robežu pārkārtošanas rezultātā projektēto zemes vienību robežas un platības: zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0156-5,77ha, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 005 0100-5,70 ha, kas tiks precizētas, veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu.

4. Noteikt projektētām zemes vienībām nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

3.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0156- zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101);

3.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 005 0100- zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

4. Noteikt projektētām zemes vienībām nekustamā īpašuma apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes ierīcības projekta grafisko daļu. Apgrūtinājumu platības tiks noteiktas veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu un apgrūtinājumu plānu izgatavošanu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā Antonijas ielā 6, Rīga, LV-1010 vai Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas ielā 88, Rēzekne, LV – 4601.

20.&

Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajiem īpašumiem

V.Bļinova

Sakarā ar to, ka vairākiem nekustamajiem īpašumiem, kuru sastāvā ietilpst Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības, vēl nav piešķirti nosaukumi, ir nepieciešams šiem nekustamajiem īpašumiem piešķirt nosaukumus un veikt izmaiņas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, lai varētu veikt šo nekustamo īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā.

Lai varētu veikt nekustamā īpašuma formēšanu reģistrācijai zemesgrāmatā, mainot nekustamā īpašuma nosaukumu, nepieciešams veikt nekustamā īpašuma datu aktualizāciju nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinošās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta ceturto daļu, 10.04.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka , Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 6868 012 0039 nosaukumu “Jaunteikas”.

2. Piešķirt nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 6854 004 0282 nosaukumu “Lugi”.

21.&

Par medību koordinācijas komisijas apstiprināšanu

/P.Laganovskis/

Pamatojoties uz 2014.gada 26.maija Ministru kabineta noteikumiem Nr.269 “ Noteikumi par medījamo dzīvnieku nodarīto zaudējumu noteikšanu un medību koordinācijas komisijām” , kas nosaka , ka medījamo dzīvnieku nodarīto postījumu apjomu, pakāpi, materiālo zaudējumu apmēru, kā arī pasākumus postījumu un to seku ierobežošanai vai likvidēšanai nosaka attiecīgās pašvaldības izveidota Medību koordinācijas komisija, ņemot vērā 2019.gada 20.maija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka , Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izveidot Kārsavas novada pašvaldības medību koordinācijas komisiju 4 cilvēku sastāvā:

Andris Ļubka – deputāts

Edgars Čubars – LAD Austrumlatgales reģionālās lauksaimniecības pārstāvis

Jolanta Grišunova- Valsts meža dienesta Austrumlatgales virsmežniecības pārstāve

Juris Poikāns- biedrības “ Zemnieku saeima” pārstāvis

Papildus jautājumi:

22.&

Par amatu savienošanas atlauju

/P.Laganovskis/

1. Domes priekšsēdētāja vietnieks P.Laganovskis informēja, ka SIA „KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS” kapitāla daļu turētāja pārstāve I.Silicka, pamatojoties uz likuma “Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma” 81.pantu, atsauca no valdes locekļa amata sabiedrības valdes locekli Edgaru Lipski, sakarā ar zvērināta revidenta ziņojumā vadībai un iekšējās revīzijas komisijas ziņojumā norādītajiem pārkāpumiem.

2.Lai nodrošinātu SIA „KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS” valdes rīcībspēju un darbības nepārtrauktību, uz laiku līdz brīdim, kad valdes locekli iecels “Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma” 37.panta 1.daļā noteiktajā nominēšanas kārtībā, par valdes locekli ir iecelts Toms Vorkalis, jo viņš atbilst valdes locekļa kandidātam nepieciešamās profesionalitātes un kompetences kritērijiem.

3.Saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta 4.daļas 2.punkta a) apakšpunktu, ir nepieciešama koleģiālās institūcijas – domes – piekrišana izpilddirektora amata savienošanai ar “amatu kapitālsabiedrībā, kurā publiska persona vai publiskas personas kapitālsabiedrība ir dalībnieks, ja tas saistīts ar publiskas personas interešu pārstāvēšanu šajā kapitālsabiedrībā”.

4.Likuma “Par pašvaldībām” 68.panta 1.daļā noteikts, ka izpilddirektors “pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā ir atbildīgs par pašvaldības iestāžu un pašvaldības kapitālsabiedrību darbu”. Minēto pienākumu nosaka arī Kārsavas novada pašvaldības 08.07.2009. saistošo noteikumu Nr. 1 “Kārsavas novada pašvaldības nolikums” 16.punkts.

Nemot vērā iepriekšminēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 38.panta 1.daļu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta 4.daļas 2.punkta a) apakšpunktu, atklāti balsojot : **PAR 12** (Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Jānis Ļubka Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- 1**(Juris Poikāns), deputāts Juris Vorkalis nepiedalās balsošanā, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1) Atļaut pašvaldības izpilddirektoram Tomam Vorkalim savienot izpilddirektora amata pienākumus ar SIA „KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS” valdes locekļa amatu līdz brīdim, kad valdes loceklis tiks iecelts “Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma” 37.panta 1.daļā noteiktajā nominēšanas kārtībā. Darbības laikā īpašu uzmanību pievērst darbības jomām, kas saistītas ar apkures sistēmu, ūdens un kanalizācijas tīklu projektu realizāciju.

2) Lai nepieļautu interešu konflikta risku laika periodā, kad izpilddirektors pilda SIA „KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS” valdes locekļa amata pienākumus, uzdot domes priekšsēdētāja vietniekam P.Laganovskim izpildīt likuma “Par pašvaldībām” 68.panta 1.daļā noteiktos kapitālsabiedrības – SIA „KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS” pārraudzības un kontroles pienākumus.

Domes sēdes nobeigumā sēdes vadītājs P.Laganovskis ierosināja, ka ar pašvaldības rīkojumu ir jāizveido komisija valdes locekļa kandidātu nominēšanai un izvērtēšanai sekojošā sastāvā : Tālis

Mūrnieks, Oskars Petinens, Inese Lipska, 2 pieaicinātās personas. Deputāts Juris Poikāns piedāvāja iekļaut komisijas sastāvā viņa kandidatūru.

Sēde slēgta plkst. 9.40

Sēdi vadīja Kārsavas novada domes priekšsēdētājas vietnieks P.Laganovskis

Sēdi protokolēja Kārsavas novada pašvaldības kancelejas vadītāja M.Stepanova