



LATVIJAS REPUBLIKA
KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000017398
Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717
tālr.65781390, fakss 65711030, e-pasts: dome@karsava.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS
Kārsavā

23.08.2018.

Nr.12

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēde atklāta plkst. 15.00

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētāja Ināra Silicka

Protokolē – pašvaldības kancelejas vadītāja Marita Stepanova

Piedalās-

Deputāti- Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Jānis Ļubka, Varis Poikāns, Andrejs Ivanovs

Nepiedalās –

Deputāti - Andris Ļubka, Viktors Indričāns- aizņemti pamatdarbā

Administrācijas darbinieki- nekustamo īpašumu speciāliste Valentīna Bļinova, izpilddirektors Toms Vorkalis, juriste Vera Lipska, attīstības nodaļas vadītāja Inese Nagle, autoceļu uzturēšanas vecākais speciālists Aleksandrs Šarkovskis

Klātesošās personas- nav

Pirms darba kārtības jautājumu izskatīšanas autoceļu uzturēšanas vecākais speciālists Aleksandrs Šarkovskis sniedza informāciju par paveikto novada autoceļu uzturēšanā un iepļānotajiem darbiem un atbildēja uz deputātu uzdotajiem jautājumiem.

Domes priekšsēdētāja Ināra Silicka piedāvā iepazīties un balsot par domes sēdes darba kārtības jautājumiem un papildjautājumiem.

Darba kārtība:

1. Par platības precizēšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0363
2. Par nekustamā īpašuma „Lejnieki” kadastra numurs 6854 004 0306 sadalīšanu
3. Par nekustamā īpašuma „Graudumi” kadastra numurs 6872 004 0014 sadalīšanu
4. Par platības un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa precizēšanu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6872 002 0096 zemes vienībām
5. Par nekustamā īpašuma „Bernāni “ kadastra Nr. 6870 006 0082 sadalīšanu
6. Par nekustamā īpašuma „Kaļvi“ kadastra Nr. 6894 006 0065 sadalīšanu
7. Par mantojamās zemes sastāva papildināšanu
8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Brūklenes” un “Ērgli” Salnavas pagastā
9. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Kaļvi ” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0065 un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu
10. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Zilaiskalns”, Pliešova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
11. Par nekustamā īpašuma “Zilaiskalns”, Pliešova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu
12. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vienības šķērsiela 2A, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
13. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vienības šķērsiela 2A, Kārsava, Kārsavas novads izsoles sākumcenas (nosacītās cenas) un izsoles noteikumu apstiprināšanu
14. Par nekustamā īpašuma “Apsītes”, adrese: Sporta iela 21, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas nosacītās cenas apstiprināšanu
15. Par nekustamā īpašuma “Apsītes”, adrese: Sporta iela 21, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
16. Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu
17. Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu
18. Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību robežu pārkārtošanu un zemes vienību apvienošanu
19. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
20. Par līdzekļu piešķiršanu Ziemeļlatgales tūrisma kartes izgatavošanai
21. Par ziedojumu apstiprināšanu
22. Par papildus līdzekļu piešķiršanu projektam ”Aprīkojuma iegāde sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai visām paaudzēm Kārsavas novadā ”
23. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Kārsavas namsaimnieks” pamatkapitāla palielināšanu
24. Par telpu nomas līguma pagarināšanu
25. Iesniegumu izskatīšana

Papildus jautājumi:

1. Par grozījumiem 24.05.2018. domes lēmumā N.17, prot. Nr.8 „Iesniegumu izskatīšana“
2. Par kārtējā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājas vietniekam
3. Par biedrības “Ludzas rajona partnerība” iesniegumu

Atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Sēdes darba kārtībā 28 jautājumi.

1.&

Par platības precizēšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0363

/Ziņo: V.Bļinova/

Izskatot SIA “TOPOHAUS” 2018.gada 14.augusta iesniegumu par platības precizēšanu Malnavas pagasta zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0363, tika konstatēts:

Ar Ludzas rajona Malnavas pagasta Zemes komisijas sēdes 1997.gada 28.novembra protokolu Nr.12 lietošanā piešķirtā platība zemes vienībai ar kadastra apzīmējums 6868 009 0363 ir 0,05ha.

Uzmērot robežas dabā, precizētā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0363 platība ir 0,0809ha. Platības atšķirība starp piešķirto un uzmērīto ir lielāka, nekā pieļaujamā platība, ko nosaka 2011.gada 27.decembra Ministru kabineta noteikumi Nr. 1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi”. Zemes kadastrālā uzmērīšana veikta atbilstoši iepriekšminēto noteikumu prasībām un robežojošo zemes vienību robežas noteiktas atbilstoši uz to brīdi spēkā esošajiem noteikumiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 10.04.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 ”Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.1 un 132.4 apakšpunktu, likuma ”Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta deviņto daļu, ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Precizēt un apstiprināt nekustamā īpašuma “Linsētas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0363 kopplatību, kura pēc robežu uzmērīšanas dabā ir 0,0809 ha.

2.&

Par nekustamā īpašuma „Lejnieki” kadastra numurs 6854 004 0306 sadalīšanu

/ Ziņo:V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā 31.07.2018. ir saņemts iesniegums par nekustamā īpašuma “Lejnieki”, kadastra numurs 6854 004 0306 sadalīšanu, atdalot divas atsevišķas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0307, platība 1,0 ha un 6854 003 0117 0,9ha platībā, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32., 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns ,Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Lejnieki”, kadastra numurs 6854 004 0306, atdalot divas zemes vienības: ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0307, kuras kopplatība 1,0 ha, un ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0117, kuras kopplatība 0,9 ha izveidojot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Avenes”.

3.&

Par nekustamā īpašuma „Graudumi” kadastra numurs 6872 004 0014 sadalīšanu

/ Ziņo: V. Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā 02.08.2018. ir saņemts iesniegums par nekustamā īpašuma “Graudumi”, kadastra numurs 6872 004 0014 sadalīšanu, atdalot vienu atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6872 004 0016, platība 4,2ha, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32., 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Graudumi”, kadastra numurs 6872 004 0014, atdalot vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6872 004 0016, kuras kopplatība 4,2ha, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Graudummeži”.

4.&

Par platības un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa precizēšanu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6872 002 0096 zemes vienībām

/ Ziņo: V.Bļinova/

Izvērtējot Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 24.07.2018. vēstulē Nr.2-13-L/4046 Par nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 6872 002 0096 ietverto informāciju un pievienotos lietas materiālus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 10.04.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 ”Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.1 un 132.4 apakšpunktu, likuma ”Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta deviņto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, saskaņā ar Kārsavas novada teritorijas plānojumā, kas 2012.gada 22.oktobrī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.19 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" un Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024.gadam 2014. grozījumiem, kas 2015.gada 26.martā apstiprināti ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.4 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 2014.gada grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" noteikto plānoto izmantošanu, ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Precizēt un apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6872 002 0096 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 004 0047 kopplatību 4,0 ha, kas tiks precizēta veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu.

2. Mainīt un noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6872 002 0096 dalītu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:

- individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601, platība 0,09ha;
- neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0600, platība 0,09ha.

.&

Par nekustamā īpašuma „Bernāni” kadastra Nr. 6870 006 0082 sadalīšanu

/ Ziņo: V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā 10.08.2018. ir saņemts iesniegums par nekustama īpašuma “Bernāni” Mežvidu pagasta Kārsavas novada ar kadastra Nr. 6870 006 0082 sadalīšanu, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0084 - 0,2 ha platībā. Atdalīto zemes vienību pievienot pie nekustama īpašuma “Augstiņi”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai

grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturrtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinošās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Bernāni” Mežvidu pagasta Kārsavas novada kadastra Nr. 6870 006 0082, atdalot vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0084 -0,2 ha kopplatībā.

2. Atdalīto zemes vienību pievienot pie nekustama īpašuma “Augstiņi”.

7.&

Par mantojamās zemes sastāva papildināšanu

/ Ziņo:V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā 09.11.2016. ir saņemts U. S. iesniegums par mantojamās zemes- nekustamā īpašuma “Bokši”, kadastra numurs 6870 006 0214 sastāva papildināšanu ar zemes vienību kadastra apzīmējums 6870 005 0220, platība 1,0 ha.

Izvērtējot ar lietu saistītos materiālus, tika konstatēts, ka, saskaņā ar Ludzas rajona Mežvidu pagasta zemes komisijas 24.05.1996. lēmumu “Atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu” Nr.22, A. S. (U. S. māte) atzītas īpašuma tiesības uz zemi 4,3 ha platībā.

Veicot mantojamās zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6870 006 0214 un 6870 003 0182 robežu uzmērīšanu, tika konstatēts, ka minēto zemes vienību platība ir 3,50 ha, saskaņā ar zemes robežu plānu. Uzmērīšanas procesā konstatētā platība ir ievērojami mazāka par mantojamās zemes platību, pie kam platības starpība pārsniedz pieļaujamo nesaisti.

Likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 6. pantā ir noteikts: ja bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem zemi vai tās daļu dabā nevar atdot, viņiem ir tiesības saņemt īpašumā līdzvērtīgu zemi citā vietā vai kompensāciju. Šīs tiesības ir attiecināmas arī uz U. S. kā bijušas zemes īpašnieces A. S. tiesību pārņēmēju.

U. S. vēlas iegūt īpašumā mantojamo zemi pilnā apmērā un lūdz papildināt mantojamās zemes sastāvu ar līdzvērtīgas zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0220. Minētās zemes vienības platība ir noteikta 1,0ha, kas tiks precizēta veicot zemes vienības robežu uzmērīšanu.

U. S. savā iesniegumā apņemas platību, kas pārsniegs mantojamās zemes kopējo platību, izpirkt likumdošanas un normatīvo aktu noteiktā kārtībā.

Saskaņā ar augstāk minēto, pamatojoties uz likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 6. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27. punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Papildināt U. S. mantojamās zemes -nekustamā īpašuma "Bokši" (kadastra numurs 6870 006 0214) sastāvu ar pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0220 1,0 ha platībā, kas tiks precizēta, veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu.

2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0220 pievienot pie nekustamā īpašuma "Bokši" kadastra Nr. 6870 006 0214.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0220 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

8.&

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem "Brūklenes" un "Ērgļi" Salnavas pagastā

/ Ziņo:V.Bļinova/

Izskatot SIA "Austrumu mērnieks" 2018. gada 10.augustā iesniegumu Nr. 1-9 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu" nekustamajiem īpašumiem "Brūklenes" un "Ērgļi", Kārsavas novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts nekustamajiem īpašumiem "Brūklenes" un "Ērgļi" Salnavas pagastā zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6894 010 0140 un 6894010 0141 sadalīšanai izstrādāts, pamatojoties uz 25.04.2018. saņemto SIA "Myrtillus" pilnvarotas personas J. D. iesniegumu, Kārsavas novada pašvaldības 2018. gada 24.maijā lēmumu (sēdes prot. Nr. 8& 8)" Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumiem "Brūklenes" zemes vienības ar kadastra apzīmējums 6894010 0140 un "Ērgļi" zemes vienības ar kadastra apzīmējums 6894 010 0141 sadalīšanai un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu."

Ar Kārsavas novada pašvaldības 2018. gada 24. maijā lēmumu (sēdes prot. Nr. 8 & 8)" Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajiem īpašumiem "Brūklenes" zemes vienības ar kadastra

apzīmējums 6894010 0140 un “Ērgļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējums 6894 010 0141 sadalīšanai un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu” tika apmierināts SIA ” Myrtillus” pilnvarotas personas J. D. 2018.gada 24.aprīļa iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6894 010 0140** sadali divās zemes vienībās ar aptuveno platību: 3,2 ha, 8,8 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6894 010 0141** sadale divos zemes vienībās ar aptuveno platību: 2,14 ha, 9,0 ha.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. Pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, ja vietējā pašvaldība ir izdevusi administratīvo aktu par projekta izstrādi līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, zemes ierīkotājs projekta izstrādi pabeidz atbilstoši šiem Ministru kabineta 2011.gada 12. aprīļa noteikumiem Nr. 288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, ciktāl tie nav pretrunā ar zemes ierīcības likumu. Ja zemes ierīkotājs saskaņā ar šo noteikumu 50. Punktu projekta izstrādi pabeidz atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 12. aprīļa noteikumiem Nr. 288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, viņš nodrošina šo noteikumu 37. 5 apakšpunktā minētās prasības izpildi.

Izskatot SIA “Austrumu mērnieks” 2018. gada 10.augustā iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19. pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa 51. pantu, 55. panta 1. punktu, 63.panta pirmās daļas 1. punktu, 64. panta pirmo daļu, 67. pantu , ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns ,Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt SIA “Austrumu mērnieks” iesniegto izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajiem īpašumiem “Brūklenes” un “Ērgļi” Salnavas pagastā zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6894 010 0140 un 6894 010 0141 sadalīšanai divās zemes vienībās.

1. Zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 6894 010 0140 platībā 5,34 ha nosaukumu “Brūklenes”, noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciska darbība ir lauksaimniecība (kods 0101), zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 6894 010 0141 platībā 17,80 ha nosaukumu “Ērgļi”, noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciska darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
2. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
3. Lēmumu nosūtīt SIA “Austrumu mērnieks” un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

9.&

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Kaļvi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0065 un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu

/ Ziņo: V. Bļinova/

Izskatot SIA „IRI Asset Management” Kārsavas novada pašvaldībā 02.08.2018. saņemto iesniegumu par nekustamā īpašuma „Kaļvi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0065 sadalīšanu, Kārsavas novada pašvaldības dome **k o n s t a t ē j a**:

Nekustamā īpašuma „Kaļvi” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0065 sadalīšanai, pamatojoties uz „Zemes ierīcības likuma” 8. pantu un Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām, ir nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Iesniegumam pievienotajā zemes robežu plānā ir attēlota zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0065 sadales shēma.

Plānotā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0065 sadale divās zemes vienībās ar plānotām platībām 8,4 ha un 5,0 ha ievērojot nodrošinot piekļuves iespējas abām projektētām zemes vienībām nav pretrunā ar Kārsavas novada teritorijas plānojumu 2012.-2024. gadam, kas 2012. gada 22. oktobrī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.19 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" un Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024. gadam 2014. Gada grozījumiem, kas 2015. gada 26. martā apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.4 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam 2014. gada grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa",

Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktā ir noteikts, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks. Šī likuma 8.panta 3.punktā ir paredzēts, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai un likuma 9. panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka zemes ierīcības projektu izstrādā tām teritorijām, kurās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punktu, 13. punktu pašvaldība izdod zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.

Izvērtējot SIA „IRI Asset Management” Kārsavas novada pašvaldībā 02.08.2018. saņemto iesniegumu par nekustamā īpašuma „Kaļvi” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0065 sadalīšanu ar tam pievienoto grafisko pielikumu, pamatojoties uz „Zemes ierīcības likuma” 8. Pantu un 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, likuma par pašvaldībām 21. panta 27. punkta prasībām, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, 47.pantu, ņemot vērā 2018. gada 20. augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Noteikt, ka nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Kaļvi “ zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0065, kuras kopplatība ir 13,4 ha, sadalīšanai.

2. Apstiprināt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0065 zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (pielikums Nr.1) .

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, iesniedzot pieteikumu Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

10.&

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Zilaiskalns”, Pliešova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai

/ Ziņo:V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts E. L., dzīvesvieta deklarēta _____ Salnavas pagasts, Kārsavas novads atsavināšanas ierosinājums par Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Zilaiskalns”, Pliešova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads , kadastra numurs 6894 005 0019, nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums “Zilaiskalns”, Pliešova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Salnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000570244. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6894 005 0019. Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētām piecām zemes vienībām ar mežaudzi un kopējo platību 8,45 ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8. punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Zilaiskalns”, Pliešova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu , ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns ,Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Zilaiskalns”, Pliešova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads – 8,45 ha platībā, kadastra numurs 6894 005 0019.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Zilaiskalns”, Pliešova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads , atsavināšanas veidu- pārdošana par brīvu cenu.

3. Noteikt E. L. pirmpirkuma tiesības uz Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Zilaiskalns”, Pliešova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads .

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma “Zilaiskalns”, Pliešova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads atsavināšanu LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „ Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

11.&

Par nekustamā īpašuma “Zilaiskalns”, Pliešova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu

/ Ziņo:V.Bļinova/

Nekustamais īpašums “Zilaiskalns”, Pliešova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6894 005 009, sastāv no piecām neapbūvētām zemes vienībām ar mežaudzi:

- kadastra apzīmējums 6894 005 0166 - platība 2.99 ha;
- kadastra apzīmējums 6894 006 0048 - platība 1.46 ha;
- kadastra apzīmējums 6894 006 0049 - platība 1.58 ha;
- kadastra apzīmējums 6894 006 0460- platība 1.29 ha;
- kadastra apzīmējums 6894 006 0475 - platība 1.13 ha, kopējā platība 8.45 ha.

Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Salnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000570244 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka , ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA "Dzieti", vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2018.gada 25.jūlija, reģ. Nr. Z-18/269 slēdzienā, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu "Īpašumu vērtēšana" LVS 401:2013 un tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 7000,00 (septiņi tūkstoši euro un 00 centi).

Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība EUR 3378,00 (trīs tūkstoši trīs simti septiņdesmit astoņi euro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma “Zilaiskalns”, Pliešova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6894 005 0019 pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 7000,00 (septiņi tūkstoši euro un 00 centi).

12.&

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vienības šķērsiela 2A, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai

/ Ziņo:V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts D. Š. , deklarētā dzīves vieta _____ Kārsavas novads iesniegums par pašvaldībai piederošās zemes vienības Vienības šķērsielā 2A, Kārsavā, Kārsavas novadā , kadastra apzīmējums 6809 001 0029, kura robežojas ar viņai piederošo īpašumu, nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot Kārsavas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju konstatēts, ka zemes vienība - neapbūvēts starpgabals pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000578121,

lēmuma datums 11.05.2018. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6809 001 0029. Zemes vienības kadastra apzīmējums 6809 001 0029, platība 0.0885 ha (885 kv.m.).

Saskaņā ar Kārsavas novada teritorijas plānojumu, kas 2012.gada 22.oktobrī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.19 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" un Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024.gadam, grozījumiem, kas 2015.gada 26.martā apstiprināti ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.4 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam , 2014.gada grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa", starpgabala lietošanas mērķis ir neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves teritoria (kods 0600). Starpgabals nav izmantojams patstāvīgi funkcionējošas apbūves veidošanai, ja tas netiek pievienot kādam no blakus esošajiem zemes īpašumiem.

“Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtais daļas 1.punktā noteikts, ka pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemes starpgabalu, kas pieguļ viņa zemei.

Atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktā noteikts, ka pašvaldības nekustamo īpašumu var atsavināt, pārdodot to izsolē ar pretendentu atlasi.

Starpgabals var tikt atsavināts, pārdodot izsolē ar pretendentu atlasi, t.i. zemes starpgabalam pieguļošo zemesgabalu īpašniekiem, kuriem ir iespējama piekļūšana.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 1.punktu, 5.panta otro daļu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 44.panta astotās daļas 1.punktu, ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu- neapbūvētu zemes starpgabalu- Vienības šķērsiela 2A, Kārsava, Kārsavas novads, platība 0.0885 ha (885 kv.m.), kadastra numurs 68090010029.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Vienības šķērsiela 2A, Kārsava, Kārsavas novads atsavināšanas veidu- pārdošana mutiskā izsolē ar augšupejošu soli un pretendentu atlasi.

3. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemes starpgabala Vienības šķērsiela 2A, Kārsava, Kārsavas

novads atsavināšanu LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

13.&

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vienības šķērsiela 2A, Kārsava, Kārsavas novads izsoles sākumcenas (nosacītās cenas) un izsoles noteikumu apstiprināšanu

/ Ziņo:V.Bļinova/

Pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums Vienības šķērsiela 2A, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 001 0029, sastāv no neapbūvētas zemes vienības- starpgabala , kadastra apzīmējums 6809 001 0029 , kopējā platība 0.0885 ha (885 kv.m.) .

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 1.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka , ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu , ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA “Dzietī”, vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2018.gada 19.jūnija, reģ. Nr. Z-18/229 slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu “Īpašumu vērtēšana” LVS 401:2013 un vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 480,00 (četri simti astoņdesmit euro un 00 centi).

Nekustamā īpašuma kadstrālā vērtība uz 01.01.2018. noteikta EUR 319,00 (trīs simti deviņpadsmit euro un 00 centi)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 1.panta 6.punktu, ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Vienības šķērsiela 2A, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 001 0029 , neapbūvētas zemes vienības- starpgabala izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) – EUR 480, 00 (četri simti astoņdesmit euro un 00 centi).

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Vienības šķērsiela 2A, Kārsava, Kārsavas novads izsoles noteikumus (pielikums Nr.).

3. Uzdot izsoli organizēt un rīkot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai.

14.&

Par nekustamā īpašuma “Apsītes”, adrese: Sporta iela 21, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas nosacītās cenas apstiprināšanu

/ Ziņo:V.Bļinova/

Nekustamais īpašums “Apsītes”, adrese: Sporta iela 21, Kārsava, Kārsavas novads , kadastra numurs 6809 002 0179, sastāv no nāpabūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 6809 002 0503) ar kopējo platību 0,1224 ha (1224 kv.m.). Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.10000527226 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar SIA “Dzietī”, vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2018.gada 19.jūnija, reģ. Nr. Z-18/230 slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu “Īpašumu vērtēšana” LVS 401:2013 un tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 300,00 (trīs simti euro un 00 centi).

Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība pēc Valsts zemes dienesta datiem noteikta EUR 86,00 (astoņdesmit seši euro un 00 centi).

Pārējie izdevumi, kas saistīti ar īpašuma sagatavošanu atsavināšanai, sastāda apmēram EUR 1800,00 (viens tūkstotis astoņi simti euro un 00 centi) (zemes ierīcības projekta izstrāde un mērniecība, īpašumu reģistrācija zemesgrāmatā, vērtēšana, sludinājums “Latvijas Vēstnesī”).

LR likuma „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Pamatojoties uz augstākminēto un LR likumiem „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 3.panta pirmās daļas 2.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 8.panta sesto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 12** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns ,Jānis Ļubka, Juris

Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –1** (Juris Vorkalis), **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma “Apsītes”, adrese: Sporta iela 21, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0179, pārdošanas cenu EUR 2100 ,00 (divi tūkstoši viens simti euro un 00 centi).

15.&

Par nekustamā īpašuma “Apsītes”, adrese: Sporta iela 21, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

/ Ziņo:V.Bļinova/

Nekustamais īpašums “Apsītes”, adrese: Sporta iela 21, Kārsava, Kārsavas novads, pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000527226.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 1.daļa nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt , ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei tās funkciju nodrošināšanai un šī likuma 4.panta otrā daļa nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs , kā arī cita institūcija, kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Kārsavas novada pašvaldībai piederošais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0503- kopējā platība 0,1224 ha (1224 kv.m.). Īpašums nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 3.panta pirmās daļa 1.punktu, ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns ,Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Apsītes”, Sporta iela 21, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0179 – neapbūvētu zemes vienību 0,1224 ha (1224 kvm) platībā .

2. Noteikt īpašuma atsavināšanas veidu- pārdošana mutiskā izsolē ar augšupējo soli .

3. Noteikt izsoles sākumcenu **EUR 2100,00** (divi tūkstoši viens simts euro un 00 centi), nomaksas termiņu – 5 gadus.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam “Apsītes”, adreses: Sporta iela 21, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0179.

5. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma izsoli LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

16.& Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu

/ Ziņo:V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā 2018.gada 08.augustā ir saņemts M. I., personas kods , Vācija, kuras vārdā saskaņā ar 2016.gada 27.jūlija pilnvaru ar reģ. Nr.5351, kuru apliecinājusi zvērināta notāre Diāna Tučkus, rīkojas I. S., personas kods , deklarētā dzīvesvieta <adrese>, iesniegums , lēmuma pieņemšanai par īpašuma tiesību atjaunošanu uz mantojamo zemi Kārsavas novada Kārsavas pilsētā un saskaņā ar lietas materiāliem , Kārsavas novada dome **konstatē un secina:**

1. Saskaņā ar 1993.gada 19.februāra Latvijas valsts vēstures arhīva izziņu Nr.3-11/162 nekustamie īpašumi:
 1. Kārsavas pilsētā, Avotu ielā 2 (fonda Nr.438F) pēc vecās numerācijas ,gruntsgabala platība 5773 kv.m;
 2. Kārsavas pilsētā, Telegrāfa ielā 1 (fonda numurs 458F), gruntsgabala platība 696 kv.m., pastāvošā adrese;
 3. Kārsavas pilsētā , Latgales ielā 32 (fonda numurs 580F), gruntsgabala platība 1877 kv.m., jaunā adrese Vienības iela 42, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717, uz 1940.gada 21.jūliju piederēja M. V. .
1. Bijušais zemes īpašnieks M. L. d.V. dzimis 1884.gada 14.jūlijā, miris 1955.gada 06.janvārī, Rīgā.
2. 1992.gada 10.jūlijā uz mantojamo zemi pieteicās I. F.. Prasītāja ir bijušā zemes īpašnieka M. V. māsas meita. Personu radniecības fakts ir pierādīts ar lietā esošiem civiltāvokļa aktu apliecinājošiem dokumentiem: (arhīva izziņas par M.L. d. V. , S. (tā dokumentā) L. m. V., I. A. m. Z. dzimšanas datiem,kā arī norādīts, ka I. Z. ir M. māsas meita, Š. L. m Z. (tā apliecībā) miršanas apliecība, I. Z. un A. F. laulības apliecība.
3. Ar Kārsavas pilsētas domes zemes komisijas 1996.gada 26.jūnija lēmumu Nr.97 I. F. atzītas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi Kārsavas pilsētā:

-696 kv.m. Telegrāfa ielā 1, Kārsavā ;

-2249 kv.m. Vienības ielā 42, Kārsavā (platība pēc arhīva izziņas 1877 kv.m., 372 kv.m. piešķirti ,kā līdzvērtīga zeme no gruntsgabala Avotu iela 2 (fonda Nr.438F);

- 5401 kv.m ierādot no brīvās zemes rezerves fonda.

5.Ar Latvijas Republikas Rīgas apgabaltiesas zvērinātas notāres Diānas Tučkus 2016.gada 11.novembrī izdoto mantojuma apliecību reģ.Nr.8489 M. I.i ir apstiprinātas mantojuma tiesības uz visu I. F. mantojumu.

6. Citi likumiskie, līgumiskie vai testamentārie mantinieki likumā noteiktā termiņā pieprasījumus īpašuma tiesību atjaunošanai vai kompensācijas saņemšanai nav iesnieguši.

7. Zemes vienības, Telegrāfa iela 1, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra apzīmējums 6809 002 0460 un Vienības iela 42, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra apzīmējums 6809 003 0028, 2017.gadā ir kadastrāli uzmērītas vēsturiskajās robežās, zemes robežu plāni, situācijas plāni un apgrūtinājumu plāni 2017.gada 12.oktobrī ir reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā. Par robežzīmju saglabāšanu atbild zemes īpašnieks.

8. Saskaņā ar “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” 7.pantu Kārsavas pilsēta ir iekļauta Kārsavas novada sastāvā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma “Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās 5. panta trešo daļu, Aizsargjoslu likumu un ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns ,Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Atjaunot M.I., personas kods ,, īpašuma tiesības uz mantojamo zemi Telegrāfa ielā 1, Kārsavā, Kārsavas novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 6809 002 0460 – 0.0696 ha (696 kv.m.) platībā saskaņā ar zemes robežu plānu. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6809 002 0460.

1.1.Nekustamā īpašuma Telegrāfa iela 1, Kārsava, Kārsavas novads apgrūtinājumi:

1.73161203000 – pierobeža- 0.0696 ha;

2.Atjaunot M.I., personas kods , īpašuma tiesības uz mantojamo zemi Vienības ielā 42, Kārsavā, Kārsavas novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 6809 003 0028 – 0.2242 ha (2242 kv.m.) platībā saskaņā ar zemes robežu plānu. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6809 003 0028.

2.2.Nekustamā īpašuma Vienības iela 42, Kārsava, Kārsavas novads apgrūtinājumi:

1.73161203000 – pierobeža- 0.2242 ha;

2.7311090900- vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargfjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietām- 0.2242 ha;

3. 7316020100 – zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa -68090030028001- 0.0300 ha;

4. 7316020100 – zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa -68090030028002- 0.0144 ha.

3. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja deklarētās dzīves vietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas.

17.&

Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu

/ Ziņo:V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā 2018.gada 16.augustā ir saņemts Kārsavas Evaņģēliski luteriskās draudzes, reģistrācijas numurs 90000659753, juridiskā adrese Vienības iela 72, Kārsava, Kārsavas novads, draudzes priekšnieka ar pārsatāvības tiesībām Ainas Zanderes iesniegums , lēmuma pieņemšanai par īpašuma tiesību atjaunošanu uz mantojamo zemi Kārsavas novada Kārsavas pilsētā un saskaņā ar lietas materiāliem , Kārsavas novada dome **konstatēja:**

1. Saskaņā ar Latvijas Valsts vēstures arhīva 1994.gada 2.februāra izziņu Nr.3-11/8980, Kārsavas evaņģēliski luteriskai draudzei Kārsavas pilsētā uz 1940.gada 21.jūliju piederēja zemes īpašums 5,53 ha platībā. Gruntsgabala numurs 164F.
2. Ar Kārsavas pilsētas domes zemes komisijas 1996.gada 26.jūnija lēmumu Nr.61 Kārsavas evaņģēliski luteriskai draudzei tika atzītas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi, 5,53 ha (55300 kv.m.) platībā.

Zemes reformas gaitā Kārsavas evaņģēliski luteriskās draudzes mantojamais īpašums tika sadalīts atsevišķās zemes vienībās , jo uz tām atradās fiziskām un juridiskām piederošas ēkas.

3. Ar Kārsavas pilsētas domes zemes komisijas 2004.gada 14.oktobra lēmumu Nr.12 “Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu” Kārsavas evaņģēliski luteriskai draudzei atjaunotas īpašuma tiesības uz zemi 1350 kv.m. (0,1350 ha) platībā- Vienības ielā 72, Kārsavā, Kārsavas novadā. Īpašuma kadastra numurs 6809 003 0110 .
4. Citi likumiskie, līgumiskie vai testamentārie mantinieki likumā noteiktajā termiņā nav iesnieguši pieprasījumus īpašuma tiesību atjaunošanai.

5. Zemes vienības, Parka iela 1, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra apzīmējums 6809 003 0245, Parka iela 4, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra apzīmējums 6809 003 0024, Parka iela 6, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra apzīmējums 6809 003 0111, Parka iela 8, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra apzīmējums 6809 003 0227, Parka iela 10, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra apzīmējums 6809 003 0034, 2018.gadā ir kadastrāli uzmērītas , zemes robežu plāni, situācijas plāni un apgrūtinājumu plāni 2018.gada 05.aprīlī ir reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā. Zemes vienība Vienības ielā 72, Kārsavā, Kārsavas novadā , kadastra apzīmējums 6809 003 0110 kadastrāli uzmērīta 2004.gadā. Par robežzīmju saglabāšanu atbild zemes īpašnieks.
6. Uzmērīšanas rezultātā mantojamās zemes kopējā platība ir 5,6596 ha , kurā ietilpst zemes vienības Parka iela 1, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra apzīmējums 6809 003 0245, Parka iela 4, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra apzīmējums 6809 003 0024, Parka iela 6, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra apzīmējums 6809 003 0111, Parka iela 8, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra apzīmējums 6809 003 0227, Parka iela 10, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra apzīmējums 6809 003 0034, un zemes vienība Vienības ielā 72, Kārsavā, Kārsavas novadā , nepārsniedz uzmērītās zemes platības pieļaujamās nesaistes robežas. Zemes vienības uzmērītas vēsturiskajās robežās.
7. Saskaņā ar “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” 7.pantu Kārsavas pilsēta ir iekļauta Kārsavas novada sastāvā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma “Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās 5. panta trešo daļu, Aizsargjoslu likumu un ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns ,Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Atjaunot Kārsavas evaņģēliski luteriskai draudzei reģ. Nr.90000659753, juridiskā adrese Vienības iela 72, Kārsava, Kārsavas novads īpašuma tiesības uz zemi Parka ielā 1, Kārsavā, Kārsavas novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 6809 003 0245 – 2.3901 ha platībā saskaņā ar zemes robežu plānu. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6809 003 0245.

1.1.Nekustamā īpašuma Parka iela 1, Kārsava, Kārsavas novads apgrūtinājumi:

1.73161203000 – pierobeža- 2.3901 ha;

2.7312050601 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem -0.0806 ha;

3. 7312050201 –ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju -0.0017 ha;

4. 7312050201 –ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju -0.0024 ha.

2. Atjaunot Kārsavas evaņģēliski luteriskai draudzei reģ. Nr. 90000659753, juridiskā adrese Vienības iela 72, Kārsava, Kārsavas novads īpašuma tiesības uz zemi Parka ielā 4, Kārsavā, Kārsavas novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 6809 003 0024 – 0.2685 ha platībā saskaņā ar zemes robežu plānu. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6809 003 0024.

1.1. Nekustamā īpašuma Parka iela 4, Kārsava, Kārsavas novads apgrūtinājumi:

1.73161203000 – pierobeža- 0.2685 ha;

2.7312050601 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem -0.0071 ha;

3. 7316020100 – zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa -68090030024001- 0.0183 ha;

4. 7316020100 – zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa -68090030024002- 0.0067 ha.

3. Atjaunot Kārsavas evaņģēliski luteriskai draudzei reģ. Nr. 90000659753, juridiskā adrese Vienības iela 72, Kārsava, Kārsavas novads īpašuma tiesības uz zemi Parka ielā 6, Kārsavā, Kārsavas novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 6809 003 0111 – 0.2210 ha platībā saskaņā ar zemes robežu plānu. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6809 003 0111.

1.1. Nekustamā īpašuma Parka iela 6, Kārsava, Kārsavas novads apgrūtinājumi:

1.73161203000 – pierobeža- 0.2210 ha;

2. 7316020100 – zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa -68090030111001- 0.0123 ha;

3. 7316020100 – zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa -68090030111002- 0.0083 ha;

4. 7316020100 – zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa -68090030111003- 0.0026 ha.

4. Atjaunot Kārsavas evaņģēliski luteriskai draudzei reģ. Nr. 90000659753, juridiskā adrese Vienības iela 72, Kārsava, Kārsavas novads īpašuma tiesības uz zemi Parka ielā 8, Kārsavā, Kārsavas novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 6809 003 0227 – 2.3812 ha platībā saskaņā ar zemes robežu plānu. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6809 003 0227.

1.1. Nekustamā īpašuma Parka iela 8, Kārsava, Kārsavas novads apgrūtinājumi:

1.73161203000 – pierobeža- 2.3812 ha;

2.7311020105 – dabiskās ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos – 0.1827 ha.

5. Atjaunot Kārsavas evaņģēliski luteriskai draudzei reģ. Nr.90000659753, juridiskā adrese Vienības iela 72, Kārsava, Kārsavas novads īpašuma tiesības uz zemi Parka ielā 10, Kārsavā, Kārsavas novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 6809 003 0034 – 0.2611 ha platībā saskaņā ar zemes robežu plānu. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6809 003 0034.

1.1. Nekustamā īpašuma Parka iela 10, Kārsava, Kārsavas novads apgrūtinājumi:

1.73161203000 – pierobeža- 0.2611 ha;

2. 7316020100 – zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa -68090030034001- 0.00631 ha;

6. Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja juridiskās adreses.

18.&

Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību robežu pārkārtošanu un zemes vienību apvienošanu

/ Ziņo: V. Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā saņemts nekustamā īpašuma Sporta iela 6, Kārsava, Kārsavas nov., kadastra numurs 6809 503 0013 īpašnieka SIA "ALBA-LTD", reģistrācijas numurs 42403004934, juridiskā adrese Brāļu Skrindu iela 17, Rēzekne, LV-4601, pašvaldībai piekritīgo zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0177, platība 0,2248ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0214, platība 0,0320ha, atsavināšanas ierosinājums.

Izvērtējot Kārsavas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju par minēto pašvaldībai piekritīgo zemes vienību sastāvu un izvietojumu Kārsavas pilsētas Sporta iela 6 teritorijā, tika konstatēts, ka ir nepieciešams pārkārtot zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6809 003 0214 un 6809 003 0221 savstarpējo robežu un ir racionāli apvienot pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6809 003 0177 un 6809 003 0214, kurām ir viena kopīga robeža un tās ir savstarpēji funkcionāli saistītas kā arī funkcionāli saistītas ar SIA "ALBA-LTD" būvju īpašumu, kadastra numurs 6809 503 0013, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0177.

Pamatojoties uz LR 2005.gada 1.decembra Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantā noteikto, zemes reformu regulējošos normatīvajos aktos noteiktos gadījumos valstij vai pašvaldībai piekritīgo zemi var sadalīt vai apvienot pirms zemes pirmreizējās ierakstīšanas

zemesgrāmatā. Visasa augstāk minētās zemes vienības nav uzmērītas un nav arī reģistrētas zemesgrāmatā.

Pamatojoties 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, kurā teikts, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, 2015. gada 8. decembra Ministru Kabineta noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.9. punktu, kas nosaka, ka adresācijas objekts ir 2.9. zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.7. un 2.8. apakšpunktā minētos objektus (turpmāk – apbūvei paredzēta zemes vienība), ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pārkārtot pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6809 003 0221 un 6809 003 0214 robežu, atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0221 0,0038 ha zemes platību un pievienot to zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0214, saskaņā ar šim lēmumam pievienoto grafisko pielikumu.

2. Apvienot pašvaldībai piekritīgās zemes vienības, kurām ir viena kopīga robeža, Kārsavas pilsētas teritorijā: ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0177 (platība 0,2248ha) un 6809 003 0214 (platība pēc robežu pārkārtošanas 0,0358ha).

3.Noteikt, ka jaunizveidotā zemes vienība 0,2606 ha platībā, kuras kopplatība tiks precizēta veicot zemes vienības uzmērīšanu, sastāv no zemes zem ēkām un pagalmiem 0,2400 ha platībā un zemes zem ceļiem 0,0206 ha platībā.

4. Apvienotajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi–komercdarbības objektu apbūve, kods 0801.

19.&

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

/ Ziņo:T.Mūrnieks/

1.

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts I. M.20.06.2018. iesniegums ar lūgumu anulēt ziņas par personas H. M. A. deklarēto dzīvesvietu pēc adreses _____ Kārsavas novads, LV5717.

2.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta 1.daļas 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 11.02.2003. noteikumiem

nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

2.1.Anulēt personai H. M. A. sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē: _____ Kārsavas novads, LV5717.

2.2.Anulēt ziņas par personas H. M. A. deklarēto dzīvesvietu ar Kārsavas novada domes lēmuma pieņemšanas datumu;

2.3.Triju darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas paziņot personai H. M. A., ka viņa sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, nosūtot lēmumu uz deklarēto dzīvesvietu.

2.4.Pēc lēmuma stāšanās spēkā dzīvesvietas deklarēšanas speciālistei normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.

Lēmuma izvērstis skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

2.

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts L. K. 20.06.2018. iesniegums ar lūgumu anulēt ziņas par O. M. deklarēto dzīvesvietu pēc adreses _____ Kārsavas novads, LV5717.

2.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta 1.daļas 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 11.02.2003. noteikumiem nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

2.1.Anulēt O. M. sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē: _____ Kārsavas novads, LV5717.

2.2.Anulēt ziņas par O. M. deklarēto dzīvesvietu ar Kārsavas novada domes lēmuma pieņemšanas datumu;

2.3.Triju darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas paziņot O. M., ka viņas sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, nosūtot lēmumu uz deklarēto dzīvesvietu.

2.4.Pēc lēmuma stāšanās spēkā dzīvesvietas deklarēšanas speciālistei normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.

Lēmuma izvērsts skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

3.

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts N. B. 03.07.2018. iesniegumsar lūgumu anulēt ziņas par brāļa V. B. deklarēto dzīvesvietu.

2.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 2.panta 2.daļu, 3.panta 2.daļu, ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

2.1.Noraidīt N. B. iesniegumā izteikto lūgumu par ziņu anulēšanu par V. B. deklarēto dzīvesvietu.

Lēmuma izvērsts skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

20.&

Par līdzekļu piešķiršanu Ziemeļlatgales tūrisma kartes izgatavošanai

/ Ziņo :T.Vorkalis/

Sadarbojoties Balvu, Viļakas, Rugāju, Baltinavas un Kārsavas novadu tūrisma speciālistiem ir izveidota Ziemeļlatgales tūrisma karte 2018. Tajā ir ietvertas šādas sadaļas - naktsmītnes, lauku labumi un apskates saimniecības, aktīvā atpūta, ēdināšana, muzeji un kolekcijas, tradīcijas un amatniecība, vides objekti, atpūta dabā, kultūrvēstures un sakrālie objekti, kā arī velomaršruti.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt no programmas „Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” EUR (232 euro 16centi) Ziemeļlatgales tūrisma kartes izgatavošanai.
2. Atbildīgā par šā lēmuma izpildi Antra Lipska
3. Kārsavas novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai nodrošināt līdzekļu pārkārtošanu nākamajos budžeta grozījumos. /budžeta klasifikācijas kods 04.730., struktūrvienība- 96 , ekonomiskās klasifikācijas kods 23141,/
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada izpilddirektoram T.Vorkalim.

21.&
Par ziedojumu apstiprināšanu
/Ziņo :S. Sprukte/

Juridiska persona Kārsavas novada domes ziedojumu kontā 23.07.2018 ieskaitījusi EUR 132.00 Kārsavas vidusskolas nometņu transporta izdevumiem un EUR 400 Kārsavas vidusskolas internāta gultas veļas iegādei.

Fiziska personas Kārsavas novada domes ziedojumu kontā 08.08.2018 ieskaitījušas EUR 75,00 Mērdzenes KN pašdarbnieku braucienam uz Jelgavu.

Fiziska personas Kārsavas novada domes ziedojumu kontā 15.08.2018 ieskaitījušas EUR 60,90 Kārsavas pilsētas ēkas Vienības ielā 63 labiekārtošanai,

Fiziska personas Kārsavas novada domes ziedojumu kontā 15.08.2018 ieskaitījušas EUR 232.00 Goliševas bērniem ekskursijas organizēšanai uz Ventspili.

Fiziska persona Kārsavas novada domes ziedojumu kontā 13.08.2018 ieskaitījusi EUR 200.00 Kārsavas vidusskolas materiāli tehniskās bāzes pilnveidošanai.

Juridiska persona Kārsavas novada domes ziedojumu kontā 14.08.2018 ieskaitījusi EUR 172.00 Kārsavas vidusskolas nometņu transporta izdevumiem un EUR 400 Kārsavas vidusskolas materiāli tehniskās bāzes pilnveidošanai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt ziedojumu budžeta ieņēmumos juridiskas personas ieskaitītos līdzekļus EUR 532,00 (pieci simti trīsdesmit divi eiro 00 centi) [EKK-23.4.1.0] Kārsavas vidusskolas skolēnu nometņu transporta izdevumiem un internāta gultas veļas iegādei (*budžeta klasifikācijas kods 09.210, struktūrvienība- 126, ekonomiskās, klasifikācijas kods 2322- EUR 132,00, EKK-2161-EUR 400,00*)
2. Apstiprināt ziedojumu budžeta ieņēmumos fiziskas personas ieskaitītos līdzekļus EUR 75,00 (septiņdesmit pieci eiro 00 centi) [EKK-23.5.1.0] Mērdzenes KN pašdarbnieku braucienam uz Jelgavu(budžeta klasifikācijas kods 08.230, struktūrvienība- 125, ekonomiskās, klasifikācijas kods 2322)
3. Apstiprināt ziedojumu budžeta ieņēmumos fiziskas personas ieskaitītos līdzekļus EUR60,90,00 (sešdesmit eiro 90 centi) [EKK-23.5.1.0] Kārsavas pilsētas ēkas Vienības ielā 63 labiekārtošanai (budžeta klasifikācijas kods 01.110, struktūrvienība- 128, ekonomiskās, klasifikācijas kods 235005)
4. Apstiprināt ziedojumu budžeta ieņēmumos fiziskas personas ieskaitītos līdzekļus EUR 232,00 (divi simti trīsdesmit divi eiro 00 centi) [EKK-23.5.1.0] Goliševas bērniem ekskursijas organizēšanai uz Ventspili (budžeta klasifikācijas kods 08.230, struktūrvienība- , ekonomiskās, klasifikācijas kods 2322)
5. Apstiprināt ziedojumu budžeta ieņēmumos fiziskas personas ieskaitītos līdzekļus EUR 200,00 (divi simti eiro 00 centi) [EKK-23.5.1.0] Kārsavas vidusskolas materiāli tehniskās

- bāzes pilnveidošanai (budžeta klasifikācijas kods 09.210, struktūrvienība- 126, ekonomiskās, klasifikācijas kods 2322)
6. Apstiprināt ziedojumu budžeta ieņēmumos juridiskas personas ieskaitītos līdzekļus EUR 572,00 (pieci simti septiņdesmit divi eiro 00 centi) [EKK-23.4.1.0] Kārsavas vidusskolas skolēnu nometņu transporta izdevumiem un internāta gultas veļas iegādei (budžeta klasifikācijas kods 09.210, struktūrvienība- 126, ekonomiskās, klasifikācijas kods 2322- EUR 172,00, EKK-5000-EUR 400,00)
 7. Noteikt atbildīgo par šā lēmuma 1.,5.,6.,punktu izpildi Kārsavas vidusskolas direktoru E.Pukstu.
 8. Noteikt atbildīgo par šā lēmuma 2.punkta izpildi Mērdzenes KN vadītāju A.Šarkovsku.
 9. Noteikt atbildīgo par šā lēmuma 3. izpildi Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoru T.Vorkali.
 10. Noteikt atbildīgo par šā lēmuma 4.punkta izpildi Goliševas pagasta pārvaldes vadītāju A.Posrednikovu.
 11. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Kārsavas novada pašvaldības priekšsēdētājas vietnieks P.Laganovskis.

22.&

Par papildus līdzekļu piešķiršanu projektam "Aprikojuma iegāde sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai visām paaudzēm Kārsavas novadā "

/ Ziņo:I.Nagle/

Kārsavas novada pašvaldība kopš 2016. gada novembra iesaistījusies projektā „Aprikojuma iegāde sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai visām paaudzēm Kārsavas novadā ”, kas ir Eiropas Savienības atbalsts lauku attīstībai 2014.-2020. gadam apakšpasākumā 19.2. „Darbības īstenošana ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”aktivitātē„Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”.

Projekts atbilst Kārsavas novada attīstības programmas 2012.-2018. gadam rīcības plānā noteiktajām prioritātēm VP8/ Kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana un dabas resursu ilgtspējīga attīstība, RV 8.2/ Pašvaldības vides sakārtošana , U 8.2.5/ Nodrošināt novadu parku, aktīvās atpūtas zonu ierīkošanu un sakārtošanu

Projekta mērķis: Mazināt novada iedzīvotāju sociālās atstumtības risku, uzturēt veselīgu dzīvesveidu, uzlabot dzīves līmeni un kvalitāti.

Lauku atbalsta dienests , pamatojoties uz iesniegto iepirkuma dokumentāciju, 2017. gadā apstiprināja kopējo projekta budžetu 28093,81 eiro, t. sk. ELFLA finansējums- 25284,43 eiro un pašvaldības līdzfinansējums -2809,38 eiro.

2017. gadā projekta ietvaros darbības tika realizētas tikai daļēji- tika uzstādīti brīvdabas treniņi Goliševā, Mērdzenē, Mežvidos un Malnavā, ko veica SIA “MK Dizains”.

Ar rotaļu laukumu piegādātāju SIA “IR WOOD” līgums 2017. gadā tika laužts, jo netika pildītas saistības no izpildītāja puses.

Projekta īstenošanas laiks tika saskaņots ar LAD un pagarināts līdz 2018. gada 1. novembrim.

2018. gadā tika veikts atkārtots iepirkums rotaļu laukumu izveidei Otrajos Mežvidos un Kārsavā. Lētākais piedāvājums bija SIA “MK Dizains”, kas darbus piedāvāja veikt par 16 552,80 eiro un ar kuru tika noslēgts līgums.

Izmaksas sadārdzinājās par 2510,11 eiro kā LAD apstiprinātās izmaksas. Līdz ar to šīs izmaksas ir jāsedz pašvaldībai.

Sakarā ar to , ka uz 2018 . gada budžeta apstiprināšanas brīdi nebija zināmi iepirkuma rezultāti,

papildus līdzekļi – 2519,11 eiro netika ieplānoti kārtējā gada budžetā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 12.pantu, ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt papildus finansējumu EUR 2520,00 (divi tūkstoši pieci simti divdesmit eiro, 00 centi eiro projekta „Aprikojuma iegāde sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai visām paaudzēm Kārsavas novadā” realizācijai.
2. Šā lēmuma 1.punktā piešķirtās summas finansēšanas avots: „Līdzekļi jaunu projektu finansēšanai”
3. Kārsavas novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai nodrošināt līdzekļu pārkārtošanu nākamajos budžeta grozījumos no līdzekļiem jaunu projektu finansēšanai/budžeta klasifikācijas kods 06.200., struktūrvienība- 159 , ekonomiskās klasifikācijas kods 22791,/ uz projekta ”Aprikojuma iegāde sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai visām paaudzēm Kārsavas novadā .” izdevumiem /budžeta klasifikācijas kods 08.100., struktūrvienība- 134 , ekonomiskās klasifikācijas kods 2512,/
4. Noteikt atbildīgo par šā projekta realizāciju projekta koordinatori Ritu Jonikāni .
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada izpilddirektoram T.Vorkalim.

23.&

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Kārsavas namsaimnieks” pamatkapitāla palielināšanu

/Ziņo:I.Silicka/

Domes priekšsēdētāja, SIA „Kārsavas namsaimnieks” kapitāldaļu turētāja pārstāve Ināra SILICKA informē deputātus, ka ir uzbūvētas un nodotas ekspluatācijā notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, artēziskā aka, kanalizācijas un ūdensapgādes tīkli /turpmāk lēmumā – iekārtas/ Kārsavas novada Mežvidu pagasta Klonešņiku ciemā.

Saskaņā ar sertificēta vērtētāja – sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Interbaltija”, reģ. nr. 40003518352, veikto novērtējumu iekārtu tirgus vērtība atbilst bilances vērtībai, kas 2018.gada 13.jūlijā ir EUR 210 700,00 bez pievienotās vērtības nodokļa.

Tā kā ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu funkciju saskaņā ar deleģējuma līgumu realizē pašvaldības izveidotā kapitālsabiedrība “Kārsavas namsaimnieks”, ir nepieciešams ieguldīt uzbūvētās iekārtas sabiedrības pamatkapitālā.

Ņemot vērā Komerclikuma 151.panta 1.daļu, sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Kārsavas namsaimnieks” pamatkapitālā jāveic mantiskais ieguldījums EUR 210 700,00 apmērā, domei iegūstot attiecīgu pamatkapitāla daļu skaitu – 210 700 jaunas kapitāla daļas proporcionāli izdarītajam mantiskajam ieguldījumam.

Noklausījies SIA „Kārsavas namsaimnieks” kapitāldaļu turētāja pārstāves Ināras SILICKAS ziņojumu, ņemot vērā finanšu komitejas atzinumu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu, kurā noteikts, ka tikai dome var lemt par pašvaldības īpašuma atsavināšanu, Komerclikuma 151.panta 1.daļu, „Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma” 14.panta 1.daļu, ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

PALIELINĀT sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Kārsavas namsaimnieks”, vienotais reģistrācijas Nr. 56803002941, pamatkapitālu, izdarot mantisko ieguldījumu sabiedrības pamatkapitālā EUR 210 700,00 /divi simti desmit tūkstoši septiņi simti euro/ apmērā.

24.&

Par telpu nomas līguma pagarināšanu

/ Ziņo:V.Lipska/

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „FIBRA”, vienotais reģistrācijas numurs 42403008955, juridiskā adrese: Maskavas iela 10-36, Rēzekne, direktors A.Lebuses iesniegums, kurā tiek lūgts pagarināt telpu – mācību klases Kārsavas vidusskolas ēkā, Vienības ielā 101, Kārsavā, telpas Kārsavas kultūras nama ēkā Vienības ielā 49c – 2017.gada 28.augustā noslēgto nomas līgumu Nr. 1.3.21.3./187.

Nomas mērķis – bezdarbnieku, darba meklētāju un nodarbināto apmācība.

2. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un normatīvo aktu prasības, deputāti uzskata, ka ir iespējams turpināt līguma darbību un vēl uz vienu gadu nodot nomas lietošanā klasi vidusskolas ēkā un telpu kultūras nama ēkā, Kārsavā, jo nomai nebūs nepārtraukts, bet regulārs raksturs /dažas reizes nedēļā/, netiks traucēts skolas mācību process, kā arī kultūras nama funkcijas un telpas izmantošanas laiks un ilgums tiks saskaņots ar iestāžu vadītājiem. Pašvaldība gūs ienākumus no savas mantas iznomāšanas. Šādos gadījumos nav nepieciešams izsludināt nomas tiesību izsolī.

Ministru Kabineta 20.02.2018. noteikumu nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 6.2.punktā noteikts, ka var nepiemērot nosacījumus par izsoles rīkošanu un neveikt iznomājamā objekta vērtēšanu, ja slēdz nomas līgumu par nomas objektu sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai un nomas objekts netiek nodots nepārtrauktā nomnieka lietošanā, bet nomai ir regulārs raksturs, kā tas ir šajā gadījumā. Nomnieks sniedz bezdarbnieku, darba meklētāju un nodarbināto apmācības pakalpojumu, tātad telpas tiek izmantotas izglītības funkcijas nodrošināšanai.

3.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru Kabineta 20.02.2018. noteikumu nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 6.2 punktu, ņemot vērā 2018.gada 20.augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris

Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

3.1. Pagarināt nomas līguma darbības termiņu ar Nomnieku – sabiedrību ar ierobežotu atbildību „FIBRA”, vienotais reģistrācijas numurs 42403008955, juridiskā adrese: Maskavas iela 10-36, Rēzekne, par mācību telpas /klases/ iznomāšanu Kārsavas vidusskolas ēkā Vienības ielā 101, ar nomas maksu – EUR 100.00 mēnesī, kā arī pievienotās vērtības nodoklis, ar termiņu – viens gads no nomas līguma noslēgšanas brīža.

3.2. Pagarināt nomas līguma darbības termiņu ar Nomnieku – sabiedrību ar ierobežotu atbildību „FIBRA”, vienotais reģistrācijas numurs 42403008955, juridiskā adrese: Maskavas iela 10-36, Rēzekne, par mācību telpas iznomāšanu Kārsavas kultūras nama ēkā Vienības ielā 49c, ar nomas maksu – EUR 100.00 mēnesī, kā arī pievienotās vērtības nodoklis, ar termiņu – viens gads no nomas līguma noslēgšanas brīža.

3.3. Nomniekam – SIA „FIBRA” saskaņot savu darbību un mācību laiku ar vidusskolas direktoru Edgaru Pukstu un kultūras nama direktori Ināru Rasimu.

25.&

Iesniegumu izskatīšana

/ Ziņo: P. Laganovskis/

1.

1. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts Z. K. iesniegums ar lūgumu piešķirt viņai labiekārtotu dzīvokli Kārsavas novadā.

1.1. Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47. panta 1., 2. daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta 1. daļu, ņemot vērā 2018. gada 20. augusta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Reģistrēt Z.K. pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā vispārējā grupā.

Lēmuma izvērstis skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

2.

1. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts A. P. iesniegums, ar lūgumu piešķirt viņam dzīvokli ar malkas apkuri Kārsavā, Kārsavas novads.

1.1. Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47. panta 1., 2. daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta 1. daļu, ņemot vērā 2018. gada 20. augusta Kārsavas novada

pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Reģistrēt A. P. pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā vispārējā grupā.

Lēmuma izvērsti skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

Papildus jautājumi:

26.&

Par grozījumiem 24.05.2018. domes lēmumā N.17,prot. Nr.8., Iesniegumu izskatīšana“

/ Ziņo:P.Laganovskis/

1.

1. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts E. Ž. iesniegums ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību Kārsavā.

1.1.Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta 1.punktu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Izteikt lēmumu šādā redakcijā:

Sniegt E. Ž.palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, izīrējot viņai dzīvokli Nr. 2, Vienības iela 33, Kārsava, Kārsavas novads.

Lēmuma izvērsti skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

2.

1. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts K. F. iesniegums ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību Kārsavā.

1.1.Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta 1.punktu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Izteikt lēmumu šādā redakcijā:

Sniegt K. F. palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, izīrējot viņai dzīvokli Nr. 3, Vienības iela 33, Kārsava, Kārsavas novads.

Lēmuma izvērsti skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

27.&

Par kārtējā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājas vietniekam

/ Ziņo:I.Silicka/

Kārsavas novada pašvaldība ir saņēmusi domes priekšsēdētājas vietnieka Pētera Laganovska iesniegumu par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu.

Pamatojoties uz Kārsavas novada domes priekšsēdētāja vietnieka P.Laganovska iesniegumu par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, domes priekšsēdētājas vietnieks Pēteris Laganovskis nepiedalās balsošanā, atklāti balsojot : **PAR 12** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET – nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt domes priekšsēdētājas vietniekam P.Laganovskim ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu:

- 1. divas kalendāra nedēļas 25.septembra līdz 08.oktobrim;**
- 2. papildatvaļinājumu 5 darba dienas no 17.decembra līdz 23.decembrim par nostrādāto laika periodu no 2017.gada 30.decembra līdz 2018.gada 29.decembrim.**

28.&

Par biedrības “Ludzas rajona partnerība” iesniegumu

/ Ziņo:I.Silicka/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemta Biedrības “Ludzas rajona partnerība” projekta koordinatores Sandras Palmas vēstule par 2014.-2020.gada plānošanas perioda aktivitātēm LEADER pasākumā. Biedrība “Ludzas rajona partnerība” plāno iesniegt projektus ne tikai Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai(ELFLA), bet arī citos fondos palīdzot biedrībām un uzņēmējiem attīstīt LEADER pasākuma īstenotos projektus. Šobrīd noris sagatavošanās darbi BDR “Ludzas rajona partnerība” projektu konkursu 5. kārtai.

Kārsavas novada pašvaldība ir Ludzas rajona partnerības biedrs. No 2015.gada Kārsavas novada pašvaldību pārstāv Antoņina Babāne, kura turpmāk nevēlas piedalīties projektu apstiprināšanā un pašvaldībai ir jāizvirza pārstāvis darbam BDR “Ludzas rajona partnerībā.”

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Jānis Ļubka, Juris Poikāns, Vairis Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Ivanovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt Kārsavas novada pašvaldības attīstības nodaļas vadītāju Inesi Nagli darbam biedrības “Ludzas rajona partnerība” jaunajā plānošanas periodā.

Ar šā lēmuma pieņemšanu spēku zaudē 18.12.2014. domes lēmums Nr.31, protokols Nr.16”.

Sēde slēgta plkst. 16.25

Sēdi vadīja

Kārsavas novada domes priekšsēdētāja I.Silicka

Sēdi protokolēja

Kārsavas novada pašvaldības kancelejas vadītāja M.Stepanova