



LATVIJAS REPUBLIKA
KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000017398
Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717
tālr.65781390, fakss 65711030, e-pasts: dome@karsava.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS
Kārsavā

25.10.2018.

Nr.14

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēde atklāta plkst. 15.00

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētāja Ināra Silicka

Protokolē – pašvaldības kancelejas vadītāja Marita Stepanova

Piedalās-

Deputāti- Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka

Nepiedalās –

Deputāti - Andrejs Ivanovs- slimības dēļ, Jānis Ļubka – aizņemts pamatdarbā

Administrācijas darbinieki- izpilddirektors Toms Vorkalis, zemes lietu vecākā speciāliste Anna Orinska, attīstības nodaļas vadītāja Inese Nagle, juriste Vera Lipska, sabiedrisko attiecību speciāliste Antra Barkāne

Klātesošās personas- nav

Domes priekšsēdētāja Ināra Silicka piedāvā iepazīties un balsot par domes sēdes darba kārtības jautājumiem un papildjautājumiem, bet pirms balsošanas sākuma I.Silicka piedāvā izņemt no sēdes darba kārtības 25.punktu “ Par vienvirziena kustības noteikšanu Alejas ielā posmā no Šosejas ielas līdz Raiņa ielai”, jo nepieciešama papildus informācija par šo jautājumu.

Darba kārtība:

1. Par Kārsavas novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam projekta apstiprināšanu un nodošanu publiskajai apspriešanai
2. Par nekustamā īpašuma „Bokši” kadastra Nr. 6870 006 0214 sadalīšanu
3. Par nosaukuma un adreses piešķiršanu ēkām un būvēm
4. Par servitūta ceļa noteikšanu
5. Par nekustamā īpašuma „Skanuļi”, kadastra Nr. 6868 010 0036 sadalīšanu
6. Par nekustamā īpašuma „Virši”, kadastra Nr. 6872 005 0245 sadalīšanu
7. Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību robežu pārkārtošanu
8. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu
9. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības iznomāšanu
10. Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību iznomāšanu
11. Par nomas līgumu termiņa pagarināšanu ar zemes nomas pirmtiesīgajām personām
12. Par apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680030158 nomas lietošanas tiesībām
13. Par nekustamā īpašuma Vienības šķērsiela 2A, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanu par nosacīto cenu
14. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Taureņi”, Otrā Bozova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
15. Par nekustamā īpašuma “Taureņi”, Otrā Bozova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu
16. Par nekustamā īpašuma “Apsītes”, adrese: Sporta iela 21, , Kārsava, Kārsavas novads atsavināšanu otrajā izsolē un grozījumiem izsoles noteikumos
17. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Liepu iela 3- 47, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
18. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamo īpašumu Sporta iela 8C, Kārsava, Kārsavas novads, Sporta iela 8A, Kārsava, Kārsavas novads, Telegrāfa iela 9, Kārsava, Kārsavas novads un Telegrāfa iela 9A, Kārsava, Kārsavas novads sastāvā ietilpstošo zemes vienību robežu pārkārtošanu un iztrādes nosacījumu apstiprināšanu
19. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
20. Par grozījumiem Kārsavas novada domes 19.janvāra 2015.gada lēmumā “Par degvielas limitiem Kārsavas novada pašvaldības vadības dienesta transportlīdzekļiem”
21. Par līdzekļu piešķiršanu
22. Par līdzekļu piešķiršanu
23. Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem
24. Par rakstu krājuma "Kārsavas stāsti" izcenojuma apstiprināšanu
25. Par vienvirziena kustības noteikšanu Alejas ielā posmā no Šosejas ielas līdz Raiņa ielai
26. Par SIA “ Kārsavas namsaimnieks” dzeramā ūdens un notekūdeņu novadīšanas pakalpojumu tarifu apstiprināšanu
27. Iesniegumu izskatīšana

28. Par apbalvojuma “ Kārsavas novada Goda pilsonis” piešķiršanu

Papildus jautājumi:

- 1. Par STOP zīmju uzstādīšanu Raiņa ielā pie krustojuma ar Telegrāfa ielu**
- 2. Par līdzekļu piešķiršanu**
- 3. Par katlu mājas ēkas nodošanu nomas lietošanā**
- 4. Par Salnavas pamatskolas nolikuma apstiprināšanu**
- 5. Par izmaiņām Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā**

Atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Sēdes darba kārtībā 32 jautājumi. No darba kārtības izņemts 25.punkts “ **Par vienvirziena kustības noteikšanu Alejas ielā posmā no Šosejas ielas līdz Raiņa ielai**”.

Tādējādi darba kārtība ir sekojoša:

- 1. Par Kārsavas novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam projekta apstiprināšanu un nodošanu publiskajai apspriešanai**
- 2. Par nekustamā īpašuma „ Bokši” kadastra Nr. 6870 006 0214 sadalīšanu**
- 3. Par nosaukuma un adreses piešķiršanu ēkām un būvēm**
- 4. Par servitūta ceļa noteikšanu**
- 5. Par nekustamā īpašuma „ Skanulī”, kadastra Nr. 6868 010 0036 sadalīšanu**
- 6. Par nekustamā īpašuma „Virši”, kadastra Nr. 6872 005 0245 sadalīšanu**
- 7. Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību robežu pārkārtošanu**
- 8. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu**
- 9. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības iznomāšanu**
- 10. Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību iznomāšanu**
- 11. Par nomas līgumu termiņa pagarināšanu ar zemes nomas pirmtiesīgajām personām**
- 12. Par apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680030158 nomas lietošanas tiesībām**
- 13. Par nekustamā īpašuma Vienības šķērsiela 2A, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanu par nosacīto cenu**
- 14. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Taureņi”, Otrā Bozova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai**
- 15. Par nekustamā īpašuma “Taureņi”, Otrā Bozova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu**
- 16. Par nekustamā īpašuma “Apsītes”, adrese: Sporta iela 21, , Kārsava, Kārsavas novads atsavināšanu otrajā izsolē un grozījumiem izsoles noteikumos**

17. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Liepu iela 3- 47, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
18. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamo īpašumu Sporta iela 8C, Kārsava, Kārsavas novads, Sporta iela 8A, Kārsava, Kārsavas novads, Telegrāfa iela 9, Kārsava, Kārsavas novads un Telegrāfa iela 9A, Kārsava, Kārsavas novads sastāvā ietilpstošo zemes vienību robežu pārkārtošanu un iztrādes nosacījumu apstiprināšanu
19. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
20. Par grozījumiem Kārsavas novada domes 19.janvāra 2015.gada lēmumā “Par degvielas limitiem Kārsavas novada pašvaldības vadības dienesta transportlīdzekļiem”
21. Par līdzekļu piešķiršanu
22. Par līdzekļu piešķiršanu
23. Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem
24. Par rakstu krājuma "Kārsavas stāsti" izcenojuma apstiprināšanu
25. Par SIA “ Kārsavas namsaimnieks” dzeramā ūdens un notekūdeņu novadīšanas pakalpojumu tarifu apstiprināšanu
26. Iesniegumu izskatīšana
27. Par apbalvojuma “ Kārsavas novada Goda pilsonis” piešķiršanu
28. Par STOP zīmju uzstādīšanu Raiņa ielā pie krustojuma ar Telegrāfa ielu
29. Par līdzekļu piešķiršanu
30. Par katlu mājas ēkas nodošanu nomas lietošanā
31. Par Salnavas pamatskolas nolikuma apstiprināšanu
32. Par izmaiņām Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā

1.&

Par Kārsavas novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam projekta apstiprināšanu un nodošanu publiskajai apspriešanai

/I.Silicka/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums – izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību; Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo un trešo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina attīstības programmu, kā arī koordinē un uzrauga tās īstenošanu, MK 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 67. punktu, MK 25.08.2009. noteikumiem Nr. 970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 9. un 10.punktu, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu,

izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 1) Apstiprināt Kārsavas novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam projektu saskaņā ar pielikumu;
- 2) Nodot Kārsavas novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam projektu publiskai apspriešanai;
- 3) Noteikt publiskās apspriešanas termiņu no 05.11.2018.-06.12.2018.;
- 4) Ievietot Kārsavas novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam projekta dokumentāciju TAPIS;
- 5) Nosūtīt Kārsavas novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam projektu Latgales plānošanas reģionam atzinuma saņemšanai;
- 6) Publicēt paziņojumu par Kārsavas novada Attīstības programmas 2019.-2025.gadam projekta publisko apspriešanu Kārsavas novada pašvaldības mājas lapā www.karsava.lv un pašvaldības izdevumā „Kārsavas novada vēstis”.

2.&

Par nekustamā īpašuma „Bokši” kadastra Nr. 6870 006 0214 sadalīšanu /A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 17.10.2018. ir saņemts iesniegums par nekustamā īpašuma “Bokši” Mežvidu pagastā Kārsavas novadā ar kadastra Nr. 6870 006 0214 sadalīšanu, atdalot divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6870 003 0182 – 1,7 ha; 6870 005 0220 – 1,0 ha platībā. Atdalītām zemes vienībām piešķirt nosaukumu “Šņaucītes”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturtdaļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts

kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Bokši” Mežvidu pagastā Kārsavas novadā ar kadastra Nr. 6870 006 0214, atdalot divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6870 003 0182 – 1,7 ha; 6870 005 0220 – 1,0 ha platībā. Atdalītām zemes vienībām piešķirt nosaukumu “Šņaucītes”.

2. Nekustamo īpašumu, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra 6870 006 0214 -1,8 ha platībā, atstāt lietošanā Anitai Kartašovai.

3.Nekustamo īpašumu, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6870 003 0182 – 1,7 ha; 6870 005 0220 – 1,0 ha platībā , atstāt lietošanā Uldim Saukānam.

3.&

Par nosaukuma un adreses piešķiršanu ēkām un būvēm

/A.Orinska/

Pamatojoties uz uz “Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums” 17.panta 4¹ daļu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20.punktu, 2015.gada 8.decembra MK noteikumu 698 “Adresācijas noteikumi” trešās daļas 9.punktu, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0339 nosaukumu “Mūrīši”, ēkām un būvēm, kas atrodas uz zemes vienības, adresi: “Mūrīši”, Mežvidi, Mežvidu pag., Kārsavas nov., LV-5725.

2. Piešķirt ēkām un būvēm, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0127, adresi: “Sēnītes”, Korecki, Salnavas pag., Kārsavas nov., LV-5740.

4.&
Par servitūta ceļa noteikšanu
/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts 08.10.2018. iesniegums par servitūta ceļa noteikšanu pāri zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0202.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka minētā zemes vienība piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai, pamatojoties uz likumu „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidus” 18. panta 1.daļu.

Zemes vienība nav ierakstīta zemesgrāmatā.

Servitūta ceļu pāri zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0202 izmantoja vairāki zemes īpašnieki, lai piekļūtu pie saviem īpašumiem .

Pamatojoties uz personīgo iesniegumu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Noteikt ceļa servitūtu pāri zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0202 saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, servitūta ceļš pāri zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0202 jāieraksta zemesgrāmatā.

5.&
Par nekustamā īpašuma „Skanuļi”, kadastra Nr. 6868 010 0036 sadalīšanu
/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 11.10.2018. ir saņemts T. M. iesniegums par nekustamā īpašuma “Skanuļi”, kadastra numurs 6868 010 0036 sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu atdalītajam nekustamajam īpašumam.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32., 33. Pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinošās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Skanuļi ” Kārsavas novada Malnavas pagastā ar kadastra numuru 6868 010 0036, atdalot vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 005 0036, platība 3,5ha, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Krīveņu ceļmala“.

6.&

Par nekustamā īpašuma „Virši”, kadastra Nr. 6872 005 0245 sadalīšanu

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 16.10.2018. ir saņemts N. P., iesniegums par nekustamā īpašuma “Virši”, kadastra numurs 6872 005 0245 sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu atdalītajam nekustamajam īpašumam.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32., 33. Pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinošās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Virši ” Kārsavas novada Mērdzenes pagastā ar kadastra numuru 6872 005 0245, atdalot divas zemes vienības: zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6872 001 0249, platība 5,0ha, un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6872 004 0076, platība 1,1ha, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Mežvirši“.

7.&

Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību robežu pārkārtošanu

/A.Orinska/

Saskaņā ar Kārsavas novada teritorijas plānojumā 2012.-2024., kas 2012.gada 22.oktobrī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.19 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" un Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024.gadam 2014. grozījumiem, kas 2015.gada 26.martā apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.4 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 2014.gada grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa", Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4. punktu uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 001 0341 atrodas divas publiskas lietošanas satiksmes infrastruktūras būves – pašvaldības ceļš Nr.126 un Nr.135 daļa, ir nepieciešams pārkārtot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 001 0341 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 001 0307 savstarpējo robežu, atbilstoši Kārsavas novada pašvaldības bilanci esošajam pašvaldības ielu un ceļu sastāvam.

Sakarā ar izveidojušos situāciju nav iespējams veikt minēto publiskas lietošanas satiksmes infrastruktūras objektu īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, 20.06.2006. gada Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, prasībām, saskaņā ar Kārsavas novada pašvaldības 2012. Gada 22.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.19 „Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” likuma „Par

pašvaldībām” 21.panta 27.punktu , ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pārkārtot Mērdzenes pagasta nekustamā īpašuma “Pagasta Ceļi”, kadastra numurs 6872 001 0305, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 001 0341, kuras kopplatība 1,13ha, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 001 0307, kuras kopplatība ir 1,05ha, savstarpējo robežu, atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 001 0341 0,1ha lielu platību, pievienojot to zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6872 001 0307, saskaņā ar pievienoto grafisko pielikumu Nr. 1.

8.&

Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 24.08.2018. ir saņemts L. P., deklarētā dzīves vieta <adrese>, iesniegums par nomas lietošanas tiesību izbeigšanu uz Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgām zemes vienībām Goliševas pagasta teritorijā: ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0287, platība 0,64ha un ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0288, platība 0,62ha.

Līvija Pičukāne ir minēto zemes vienību nomas pirmtiesīgā persona, kurai minētās zemes vienība tika iznomāta pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro daļu un Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” normām.

Par minēto zemes vienību nomu starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un L. P. kā nomnieku no otras puses 2011.gada 30.jūnijā tika noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.43. 2016.gada 30.decembrī tika veikti veikti grozījumi minētajā nomas līgumā sakarā ar platību precizēšanu zemes vienībai 6854 004 0287, platība 0,64 ha, zemes vienībai ar kadastyra apzīmējumu 6854 004 0288, platība 0,62 ha..

Lauku apvidus zemes nomas līgumā nomniekam ir pielīgtas tiesības ierosināt līguma darbības izbeigšanu.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” nosacījumiem, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu

komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Izbeigt **L. P.** pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0287, platība 0,64 ha, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0288, platība 0,62 ha, nomas lietošanas tiesības ar 2018.gada 31.decembri.

9.&

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības iznomāšanu

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 08.10.2018. ir saņemts I. L., dzīves vieta deklarēta- _____ Malnavas pag., Kārsavas nov., iesniegums par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0461, kuras platība ir 0,1 ha iznomāšanu personīgās palīgsaimniecības uzturēšanai.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu prasībām, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Iznomāt I. L., dzīves vieta deklarēta- _____ Malnava, Malnavas pag., Kārsavas nov., personīgās palīgsaimniecības uzturēšanai pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0461, kuras platība ir 0,1 ha, sākot ar 2018. Gada 1. Novembri uz laiku līdz līdz 2028.gada 31. Decembrim, nosakot zemes vienību nomas maksu 0,5 % no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.

2.Uzdot zemes lietu vecākajai speciālistei Annai Orinskai viena mēneša laikā sagatavot Lauku apvidus zemes nomas līgumu par minēto zemes vienību nomu.

10.&

Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību iznomāšanu

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 15.10.2018. ir saņemts J. D., dzīves vieta deklarēta- _____ Malnavas pag., Kārsavas nov., iesniegums par pašvaldībai piekritīgo zemes

vienību: zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0433, kuras platība 0,02ha, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0396, kuras platība ir 0,05ha iznomāšanu personīgās palīgsaimniecības uzturēšanai.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu prasībām, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Iznomāt **J. D.**, dzīves vieta deklarēta- <adrese>, pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **6868 009 0433, platība 0,02 ha**, un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **6868 009 0396, platība 0,05 ha**, personīgās palīgsaimniecības uzturēšanai, sākot ar 2018. Gada 1. Novembri uz laiku līdz līdz 2028.gada 31. Decembrim, nosakot zemes vienību nomas maksu 0,5 % no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.

2. Uzdot zemes lietu vecākajai speciālistei Annai Orinskai viena mēneša laikā sagatavot Lauku apvidus zemes nomas līgumu par minēto zemes vienību nomu.

11.&

Par nomas līgumu termiņa pagarināšanu ar zemes nomas pirtiesīgajām personām

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemti pašvaldībai piekritīgo zemes vienību nomnieku, kas, saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro daļu, ir minēto zemes vienību nomas pirtiesīgās personas, iesniegumi par Lauku apvidus zemes nomas līgumu termiņu pagarināšanu.

Minētās zemes vienības tika iznomātas pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro daļu un Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību “ normām.

Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību “ noteiktā kārtība noslēgto nomas tipveida līgumu 2.2.punkta noteikts, ka nomas līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Pamatojoties uz nomas pirtiesīgo personu ierosinājumiem par līguma termiņa pagarināšanu, 2018. gada 31. augustā tika veikti grozījumi nomas līgumos un pagarināts nomas līgumu darbības termiņš līdz 2028.gada 31. decembrim.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās

lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību“ nosacījumiem, 2018.gada 31.augustā veiktajiem grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumos, kas noslēgti ar pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes vienību nomas pirmsiesīgajām personām, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt 2018.gada 31.augustā veiktos grozījumus lauku apvidus nomas līgumos, pagarinot ar nomas pirmsiesīgajām personām noslēgto Kārsavas novada pašvaldībai piederošo vai piekritīgo zemes vienību lauku apvidus zemes nomas līgumu termiņus līdz 2028.gada 31.decembrim:

- 1.1. Pagarināt starp Goliševas pagasta pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un **B. S.** kā nomnieku no otras puses iznomātās pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0205, platība 0,9ha, 06.05.2009.noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma, reģ. Nr.19, darbības termiņu līdz 2028.gada 31.decembrim;
- 1.2. Pagarināt starp Goliševas pagasta pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un **J. J.** kā nomnieku no otras puses iznomātās pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0368, platība 0,9ha, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0374, platība 0,2ha, 06.05.2009.noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma, reģ. Nr.20, darbības termiņu līdz 2028.gada 31.decembrim;
- 1.3. Pagarināt starp Goliševas pagasta pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un **P.F.** kā nomnieku no otras puses iznomātās pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 002 0061, uzmērītā platība 1,89ha, 12..05.2009.noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma, reģ. Nr.22, darbības termiņu līdz 2028.gada 31.decembrim;
- 1.4. Pagarināt starp Goliševas pagasta pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un **V. A.** kā nomnieku no otras puses iznomātās pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0116, platība 1,0ha , 12.05.2009.noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma, reģ. Nr.23, darbības termiņu līdz 2028.gada 31.decembrim;
- 1.5. Pagarināt starp Goliševas pagasta pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un **M.K.** kā nomnieku no otras puses iznomātās pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0114, platība 3,2ha, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0347, , platība 0,7has, 12.05.2009.noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma, reģ. Nr.24, darbības termiņu līdz 2028.gada 31.decembrim;
- 1.6. Pagarināt starp Goliševas pagasta pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un **N. K.** kā nomnieku no otras puses iznomātās pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0282, platība 1,2ha , 12.05.2009.noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma, reģ. Nr.25, darbības termiņu līdz 2028.gada 31.decembrim;
- 1.7. Pagarināt starp Goliševas pagasta pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un **kooperatīvo sabiedrību „Strauja“** kā nomnieku no otras puses iznomātās pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0115, uzmērītā platība 23,25ha ,

12.05.2009.noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma, reģ. Nr.23, darbības termiņu līdz 2028.gada 31.decembrim;

- 1.8. Pagarināt starp Goliševas pagasta pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses **A. P.** kā nomnieku no otras puses iznomātās pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0126, uzmērītā platība 1,2ha , 12.05.2009.noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma, reģ. Nr.23, darbības termiņu līdz 2028.gada 31.decembrim.

12.&

Par apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68680030158 nomas lietošanas tiesībām

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 08.10.2018. ir saņemts T. T., dzīves vieta deklarēta-
Malnavas pag., Kārsavas nov., LV-5717., iesniegums par pašvaldībai piekritīgās apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0158 nomas lietošanas tiesībām.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0158 0,3 ha platībā nomu, pamatojoties uz “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta otro daļu, saskaņā ar Ministru kabineta 30.08.2005. noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” normām, 28.04.2009. starp pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un uz zemes vienības esošo būvju tiesiskajiem valdītājiem V. G., M. G. un T. T. kā nomniekiem, ar katru 1/3 domājamā daļā, no otras puses, bija noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, reģ. Nr.78.

Viens būvju tiesiskais valdītājs –V. G. ir miris <datums> un viņa likumiskā mantiniece-meita T. J. izteikusi gribu nepieņemt viņa atstāto mantojumu, kuru pēc savstarpējās vienošanās faktiski ir pieņēmusi V. G. māsa T. T., kura apsaimnieko viņam piederošo ēkas 1/3 domājamo daļu un apsaimnieko nomātās zemes 1/3 domājamo daļu, kā arī maksā pašvaldībai noteiktos nodokļus un nomas maksu.

T. T. lūdz veikt grozījumus 28.04.2009. starp pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un uz zemes vienības esošo būvju tiesiskajiem valdītājiem V. G., M. G. un T. T. kā nomniekiem, ar katru 1/3 domājamā daļā, no otras puses, noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līgumā un iznomāt viņai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0158 2/3 domājamās daļas un pagarināt minētā nomas līguma darbības termiņu līdz 2028.gada 31.decembrim.

Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” noteiktā kārtībā noslēgtā nomas tipveida līgumu 2.2.punktā noteikts, ka nomas līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” nosacījumiem, 2009.gada 28.aprīļa lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.78 2.2.punktu, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta

Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Veikt grozījumus 2009.gada 28.aprīļa lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.78:

1.1. noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0158, platība 0,3ha, nomnieki ir M. G. 1/3 domājamā daļā un T. T. 2/3 domājamās daļās;

1.2. pagarināt pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0158, platība 0,3ha, 2009.gada 28.aprīlī noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma, reģ. Nr.78, darbības termiņu līdz 2028.gada 31.decembrim.

2. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības zemes lietu vecākai speciālistei Annai Orinskai, mēneša laikā nošā lēmuma pieņemšanas, sagatavot grozījumus augstāk minētā lauku apvidus zemes nomas līgumā.

13.&

Par nekustamā īpašuma Vienības šķērsiela 2A, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanu par nosacīto cenu **/A.Orinska/**

Kārsavas novada pašvaldībā 2018.gada 12.septembrī ir saņemts D. Š., deklarētā dzīvesvieta: _____ Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads, LV-5726, iesniegums par pirmpirkuma tiesību izmantošanu atsavinot pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Vienības šķērsiela 2A, Kārsava, Kārsavas novads.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus Kārsavas novada dome konstatēja:

- ka ar Kārsavas novada pašvaldības 2018.gada 23.augusta domes sēdes lēmumu Nr.12 (protokols Nr.12) „Par pašvaldības nekustamā īpašuma Vienības šķērsiela 2A, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai” nekustamais īpašums tika nodots atsavināšanai.

- ar Kārsavas novada pašvaldības 2018.gada 23.augusta domes sēdes lēmumu Nr.13 (protokols Nr.12) „Par pašvaldības nekustamā Vienības šķērsiela 2A, Kārsava, Kārsavas novads izsoles sājumcenas (nosacītās cenas) un izsoles noteikumu apstiprināšanu” noteikta nekustamā īpašuma nosacītā cena un apstiprināti izsoles noteikumi.

Saskaņā ar „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 14.panta otro daļu, ja izsludinātajā termiņā ir saņemts viens iesniegums par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

Pamatojoties uz augstākminēto, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 14.panta otro daļu, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes

atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Noslēgt nekustamā īpašuma Vienības šķērsiela 2A, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 001 0029, pirkuma līgumu par nosacīto cenu EUR 480,00 (četri simti astoņdesmit euro un 00 centi) ar pirkuma tiesību izmantotāju D. Š.

14.&

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Taureņi”, Otrā Bozova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts V. B., dzīvesvieta deklarēta <adrese> atsavināšanas ierosinājums par Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Taureņi”, Otrā Bozova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6894 008 0051, nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums “Taureņi”, Otrā Bozova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Salnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000570327. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6894 008 0051. Nekustamais īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 6894 008 0051) ar mežaudzi , kopējā platība 4,55 ha.

Uz zemes vienības atrodas V. B. piederošais namīpašums, kadastra numurs 6894 508 0004.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.un 8. punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Taureņi”, Otrā Bozova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3. un 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu , ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Taureņi”, Otrā Bozova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads – 4,55 ha platībā, kadastra numurs 6894 008 0051.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Taureņi”, Otrā Bozova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads, atsavināšanas veidu- pārdošana par brīvu cenu.

3. Noteikt V. B pirmpirkuma tiesības uz Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Taureņi”, Otrā Bozova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads.

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma “Taureņi”, Otrā Bozova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads atsavināšanu LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā

15.&

Par nekustamā īpašuma “Taureņi”, Otrā Bozova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu

/A.Orinska/

Nekustamais īpašums “Taureņi”, Otrā Bozova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6894 008 0051, sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 6894 008 0051) ar mežaudzi, kopējā platība 4,55 ha.

Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Salnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000570327 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.un 8.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA “Dzieti”, vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2018.gada 10.septembra, reģ. Nr. Z-18/299 slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas

standartu "Īpašumu vērtēšana" LVS 401:2013 un vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 5200,00 (pieci tūkstoši divi simti euro un 00 centi).

Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība EUR 2399,00 (divi tūkstoši trīs simti deviņdesmit deviņi euro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma “Taureņi”, Otrā Bozova, Salnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6894 008 0051 pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 5200,00 (pieci tūkstoši divi simti euro un 00 centi).

16.&

Par nekustamā īpašuma “Apsītes”, adrese: Sporta iela 21, , Kārsava, Kārsavas novads atsavināšanu otrajā izsolē un grozījumiem izsoles noteikumos

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldības dome 2018.gada 23.augustā pieņēma lēmumu Nr.15 (prot. Nr.12) “Par nekustamā īpašuma “Apsītes”, adrese: Sporta iela 21, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” nolēma atsavināt, pārdodot izsolē ar augšupejošu soli, Kārsavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Apsītes”, adrese: Sporta iela 21, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0179 un apstiprināja izsoles noteikumus. Ar Kārsavas novada pašvaldības domes 2018.gada 23.augusta lēmumu Nr.14 (prot. Nr.12) “Par nekustamā īpašuma “Apsītes”, adrese: Sporta iela 21, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu” tika apstiprināta izsolamā objekta nosacītā cena EUR 2100, 00 (divi tūkstoši viens simts euro un 00 centi)

Noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktā noteikts, ka var rīkot otru izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles cenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “ Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktu, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris

Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Uzskatīt par nenotikušu Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Apsītes”, adrese: Sporta iela 21, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0179 pirmo izsoli.

2. Noteikt nekustamā īpašuma “Apsītes”, Sporta iela 21, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0179 otro izsoli un apstiprināt otrās izsoles sākuma cenu EUR 1680,00 (viens tūkstotis seši simti astoņdesmit euro un 00 centi).

3. Apstiprināt grozījumus nekustamā īpašuma “Apsītes”, adrese: Sporta iela 21, Kārsava, Kārsavas novads izsoles noteikumos, kuri apstiprināti ar Kārsavas novada pašvaldības 2018.gada 23.augusta domes sēdes lēmumu Nr. 15 (prot. Nr.12) “Par nekustamā īpašuma “Apsītes”, adrese: Sporta iela 21, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” - grozījumi pielikumā.

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma otro izsoli LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

17.&

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Liepu iela 3- 47, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai

/A.Orinska/

2018.gada 10.oktobrī Kārsavas novada pašvaldībā saņemts L. S., _____, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Liepu iela 3-47, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums Liepu iela 3-47, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Malnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.522-47. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6868 900 0124. Nekustamais īpašums sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 33,3 m², 3227/253564 kopīpašuma domājamās daļas no būves (kadastra apzīmējums 68680090563001) un zemes (kadastra apzīmējums 68680090563).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas piekto punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirkuma tiesības uz pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Liepu iela 3-47, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads.

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas

atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai –pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu -dzīvokli Nr.47, Liepu iela 3, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads un dzīvokļa īpašumā ietilpstošās 3227/253564 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemes.

2. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai:

2.1. organizēt atsavināmā dzīvokļa īpašuma novērtēšanu, ievērojot Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta 6.daļas prasības.

2.2. veikt dzīvokļa īpašuma Nr.47, Liepu iela 3, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads atsavināšanu Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

18.&

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamo īpašumu Sporta iela 8C, Kārsava, Kārsavas novads, Sporta iela 8A, Kārsava, Kārsavas novads, Telegrāfa iela 9, Kārsava, Kārsavas novads un Telegrāfa iela 9A, Kārsava, Kārsavas novads sastāvā ietilpstošo zemes vienību robežu pārkārtošanu un iztrādes nosacījumu apstiprināšanu

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 2018.gada 26.septembrī ir saņemts A. L., deklarētā dzīvesvieta <adrese>, A. A., deklarētā dzīvesvieta <adrese>, un I. I. , deklarētā dzīvesvieta <adrese>, iesniegums ar lūgumu izdot nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei, robežu pārkārtošanai nekustamo īpašumu Sporta iela 8C ,Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0169, Sporta iela 8A, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0080, Telegrāfa iela 9, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0158, Telegrāfa iela 9A Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0025 sastāvā ietilpstošām zemes vienībām.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus **konstatēts:**

- Saskaņā ar Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.100000578228, nekustamais īpašums Sporta iela 8C, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0169 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0169, 0.1079 ha (1079 kv.m.) platībā. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas A. L.

Saskaņā ar Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.63, nekustamais īpašums Sporta iela 8a, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0080 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0080, 2267 kv.m. (0.2267) platībā. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas A. L.

Uz minētajām zemes vienībām atrodas A. L. piederošais namīpašums ar kadastra numuru 6809 502 0008.

- Saskaņā ar Kārsavas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumu Nr.84 nekustamais īpašums Telegrāfa iela 9A, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0025, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0025, 1018 kv.m. (0.1018 ha). Uz zemes vienības atrodas vienkārtu dzīvojamā māja ar divām piebūvē. Zemes vienība ir sadalīta domājamās daļās un piesaistīta dzīvokļu Telegrāfa iela 9A-1, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 68099000364 un Telegrāfa iela 9A-2, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 68099000365 īpašumiem. Īpašuma tiesības uz minētajiem dzīvokļu īpašumiem ir nostiprinātas A. A.
- Saskaņā ar Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr.253, nekustamais īpašums Telegrāfa iela 9, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0158 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0158, 1196 kv.m. (0.1196 ha) platībā. Uz zemes vienības atrodas dzīvojamā ēka un četras palīgceltņi. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas I. I.
- Nekustamie īpašumi nav apgrūtināti ar kredītsaistībām. Par šiem īpašumiem nav ierosināta tiesvedība un uz zemesgrāmatā nav izdarīta aizlieguma atzīme.
- Saskaņā ar Kārsavas novada teritorijas plānojumu, kas 2012.gada 22.oktobrī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.19 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" un Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024.gadam 2014. grozījumiem, kas 2015.gada 26.martā apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.4 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 2014.gada grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" minēto zemes vienības plānotā izmantošana ir savrupmāju apbūves teritorija.

- Pēc iesniegumam pievienotās zemes vienību robežu pārkārtošanas shēmas redzams, ka paredzēts pārkārtot robežas starp nekustamajiem īpašumiem Sporta iela 8C, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0169, Sporta iela 8A, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0080, Telegrāfa iela 9, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0158, Telegrāfa iela 9A Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0025, kā arī noteikt apgrūtinājumus.

- Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projekts izstrādājams starpgabalu likvidēšanai vai daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas, 5.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks. un šī likuma 9.panta pirmajā daļā paredzēts, ka zemes ierīcības projektu izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.2.punktu, 13.punktu pašvaldība izdod zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.

Izvērtējot iepriekš minētos apstākļus un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmās daļas 1.punktu, 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.2. punktu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļa 27.punktu, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamo īpašumu Sporta iela 8C, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0169, Sporta iela 8A, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0080, Telegrāfa iela 9, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0158 un Telegrāfa iela 9A, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 002 0025, sastāvā ietilpstošo zemes vienību robežu pārkārtošanai atbilstoši izsniegtajiem nosacījumiem.

2. Apstiprināt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei (pielikums Nr.1).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienā, iesniedzot pieteikumu Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601).

19.&

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

/T.Mūrnieks/

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts J. R. 10.09.2018. iesniegums ar lūgumu anulēt ziņas par personas V. S. K. deklarēto dzīvesvietu pēc adreses <adrese>.

2.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta 1.daļas 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 11.02.2003. noteikumiem nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

2.1. Anulēt personai V. S. K. sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē: <adrese>.
2.2. Anulēt ziņas par personas V. S. K. deklarēto dzīvesvietu ar Kārsavas novada domes lēmuma pieņemšanas datumu;

2.3. Triju darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas paziņot personai V.S.K., ka viņas sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, nosūtot lēmumu uz deklarēto dzīvesvietu.

2.4. Pēc lēmuma stāšanās spēkā dzīvesvietas deklarēšanas speciālistei normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.

Lēmuma izvērsti skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

2

1. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts J. K. 11.09.2018. iesniegums ar lūgumu anulēt ziņas par personas J. K. deklarēto dzīvesvietu pēc adreses <adrese>.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta 1.daļas 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 11.02.2003. noteikumiem nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petins, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

2.1. Anulēt personai J. K. sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē: <adrese>.

2.2. Anulēt ziņas par personas J. K. deklarēto dzīvesvietu ar Kārsavas novada domes lēmuma pieņemšanas datumu;

2.3. Triju darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas paziņot personai J. K., ka viņas sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, nosūtot lēmumu uz deklarēto dzīvesvietu.

2.4. Pēc lēmuma stāšanās spēkā dzīvesvietas deklarēšanas speciālistei normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.

Lēmuma izvērsti skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

20.&

Par grozījumiem Kārsavas novada domes 19.janvāra 2015.gada lēmumā “Par degvielas limitiem Kārsavas novada pašvaldības vadības dienesta transportlīdzekļiem”

/T.Vorkalis/

Pamatojoties uz likuma “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 2.panta pirmo daļu, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Izteikt Kārsavas novada domes 19.janvāra 2015.gada lēmuma “Par degvielas limitiem Kārsavas novada pašvaldības vadības dienesta transportlīdzekļiem” 1.punktu un 1.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

“ 1. Apstiprināt ar 2018.gada 21.septembri degvielas limitu:

- a. Kārsavas novada pašvaldības Domes priekšsēdētājas dienesta transportlīdzeklim HONDA, valsts numurs LO 5058 250 (divi simti piecdesmit) litri mēnesī”.

21.&

Par līdzekļu piešķiršanu **(Ziņo T.Mūrnieks)**

Kārsavas novada pašvaldībā saņemts Mežvidu pamatskolas direktores iesniegums Nr. 840./1.3.11.1, ar lūgumu piešķirt papildus līdzekļus autobusa remontam EUR 2200,00

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt no programmas „Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” EUR 2200,00 (divi simti divdesmit euro 00centi) Mežvidu pamatskolas skolēnu autobusa remontam.
2. Atbildīgā par šā lēmuma izpildi Mežvidu pamatskolas direktore V.Krišāne.
3. Kārsavas novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai nodrošināt līdzekļu pārkārtošanu nākamajos budžeta grozījumos. /budžeta klasifikācijas kods 09.210., struktūrvienība- 52 , ekonomiskās klasifikācijas kods 2242, /
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada izpilddirektoram T.Vorkalim.

22.&
Par līdzekļu piešķiršanu
(Ziņo T.Vorkalis)

Kārsavas pilsētā nepieciešami līdzekļi videonovērošanas kameru uzstādīšanai, lai nodrošinātu sabiedrisko kārtību, drošību un ierobežotu noziedzību teritorijā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt no programmas „Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” EUR 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti euro 00centi) videonovērošanas kameru uzstādīšanai Kārsavas pilsētā.
2. Atbildīgā par šā lēmuma izpildi Mežvidu pamatskolas direktore V.Krišāne.
3. Kārsavas novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai nodrošināt līdzekļu pārkārtošanu nākamajos budžeta grozījumos. */budžeta klasifikācijas kods 06.600., struktūrvienība- 31 , ekonomiskās klasifikācijas kods 52,/*
4. Atbildīgais par šā lēmuma izpildi Kārsavas novada izpilddirektors T.Vorkalis.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada priekšsēdētājas vietnieks P.Laganovskis.

23.&
Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem
/S.Sprukte/

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g)apakšpunktu, likumu ”Par pašvaldību budžetiem”, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumiem Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt savstarpējo norēķinu izmaksas ar 2018.gada 1.septembri par Kārsavas novada pašvaldības izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem, saskaņā ar 1.pielikumu.

24.&

Par rakstu krājuma "Kārsavas stāsti" izcenojuma apstiprināšanu

(A.Barkāne)

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu, pamatojoties uz 2015.gada 25.jūnija Kārsavas novada domes, tās iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu metodikas un sniegto pakalpojumu cenrāža noteikšanas kārtību (prot.Nr.6,27&), ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt rakstu krājuma "Kārsavas stāsti" izcenojumu.

<i>Nr. p.k.</i>	<i>Nosaukums</i>	<i>Cena (Bez PVN) (EURO)</i>
1.	Rakstu krājums "Kārsavas stāsti" latviešu valodā	13,25
2.	Rakstu krājums "Kārsavas stāsti" angļu valodā	47,32

2. Noteikt atbildīgo par šā lēmuma izpildi sabiedrisko attiecību speciāliste A.Barkāne.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoram T. Vorkalim.

26.&

Par SIA "Kārsavas namsaimnieks" dzeramā ūdens un notekūdeņu novadīšanas pakalpojumu tarifu apstiprināšanu

/E.Lipskis/

SIA "Kārsavas namsaimnieks" valdes loceklis E.Lipskis ir iesniedzis novada pašvaldībā dzeramā ūdens un notekūdeņu novadīšanas pakalpojuma tarifa apstiprināšanu.

Pamatojoties uz Ministru Kabineta noteikumiem Nr.1012 no 09.12.2008. "Kārtība, kādā dzīvokļa īpašnieks daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu", ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 12** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts,

Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- 1**(Vairis Poikāns), Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atlikt jautājuma izskatīšanu līdz nākošai domes sēdei.

**27.&
Iesniegumu izskatīšana**

/P.Laganovskis/

1.

Kārsavas novada pašvaldībā 2018.gada 18.oktobrī reģ.Nr.869 ir saņemts N. B., deklarētā dzīvesvieta _____ Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, 2018.gada 17.oktobra iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai viņai izīrēto dzīvokli .

Izvērtējot lietas apstākļus tika konstatēts, ka dzīvoklis pēc adreses “Dzelzceļa māja 28 -2”, Kārsavas stacija, Malnavas pagasts, Kārsavas novads ar Kārsavas novada pašvaldības 2010.gada 24.februāra domes sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.2) tika izīrēts N. B., sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā saskaņā ar likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13.panta pirmajā daļā noteikto kārtību.

Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.3.3.1/11 ar mājas apsaimniekotāju Kārsavas novada pašvaldību ir noslēgts 2014.gada 27.februārī.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 20.pantā noteikts, ka šajā likumā paredzētajos gadījumos un noteiktajā kārtībā izīrētās dzīvojamās telpas netiek nodotas privatizācijai, tās nevar iegūt īpašumā līdz dzīvojamās mājas privatizācijai un tās nav pārdodamas vai citādi atsavināmas dzīvojamo telpu īrniekiem vai citādām personām.

Minētā likuma norma aizliedz privatizēt vai pārdot tādus dzīvokļus, kuri izīrēti , sniedzot personai sociālo palīdzību. Persona, kurai ir līdzekļi dzīvokļa iegādei, var pirkt jebkuru citu dzīvojamo telpu, bet nevis to, kura viņai piešķirta kā sociālā palīdzība.

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 20.pantu , ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Noraidīt N. B. 2018.gada 17.oktobra iesniegumu.

Šo lēmumu iesniedzēja var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, iesniedzot sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601.

2.

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts T. B. iesniegums ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību – dzīvokli Kārsavā.

1.1.Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47. panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu, 11.panta 1.daļu, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.1.Sniegt T. B. palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā, izīrējot viņai dzīvokli Nr. 3, Puškina iela 3, Kārsava, Kārsavas novads.

1.2.Pamatojoties uz likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 5. pantu, Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Kārsavas namsaimnieks” viena mēneša laikā noslēgt īres līgumu uz nenoteiktu laiku.

28.&

Par apbalvojuma” Kārsavas novada Goda pilsonis” piešķiršanu

/I.Silicka/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, kas nosaka ,ka pašvaldības autonomās funkcijas ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.),2010.gada 24.marta domes sēdē apstiprināto nolikumu „Par apbalvojuma „Kārsavas novada Goda pilsonis” piešķiršanu”, ņemot vērā 2018.gada 22.oktobra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Izvirzīt apbalvojumam „Kārsavas novada Goda pilsonis”:

- 1. A. D. par inovatīvu pieeju sava novada popularizēšanā caur teātra mākslu un latviskās dzīves ziņas stiprināšanu;**
- 2. J. Š. par ilggadēju, priekšzīmīgu un profesionālu darbu jaunās paaudzes izglītošanā, par Mežvidu pagasta un novada vārda popularizēšanu ārpus novada robežām.**

Papildus jautājumi:

29.&

Par STOP zīmju uzstādīšanu Raiņa ielā pie krustojuma ar Telegrāfa ielu

/I.Silicka/

Pamatojoties uz ceļu satiksmes likuma otrās daļas 8.panta 1.punktu, kas nosaka „ka Ceļa pārvaldītājs satiksmi uz laiku var ierobežot vai aizliegt, ja radušies nelabvēlīgi ceļa, klimatiskie vai citi apstākļi (paredzētas sporta sacensības, publiski pasākumi u.tml.), kas apdraud satiksmes drošību, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 1. Uzstādīt STOP zīmes Raiņa ielā krustojumā ar Telegrāfa ielu.**
- 2. Noteikt atbildīgo par šā lēmuma izpildi autoceļu uzturēšanas vecāko speciālistu A.Šarkovski.**
- 3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoram T. Vorkalim.**

30.&

Par līdzekļu piešķiršanu

/I.Silicka/

Malnavas pagasta teritorijā ceļa posmā A60 Ziedonis- Ļemešova 1,77 km posmā izveidojušies satiksmei bīstami ceļa bojājumi. Ceļš ir nozīmīgs, jo notiek aktīva saimnieciskā darbība, tas arī ietilpst skolēnu pārvadājumu maršrutā. Ceļa remontam nepieciešami 12100 EUR 500m3 grants iestrādei. Tāme pielikumā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Piešķirt no programmas „Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” EUR 12100,00 (divpadsmit tūkstoši viens simts euro 00centi) ceļa posma A60 Ziedonis- Ļemešova 1,77km posma remontam.**
2. **Kārsavas novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai nodrošināt līdzekļu pārkārtošanu nākamajos budžeta grozījumos. /budžeta klasifikācijas kods 04.510., struktūrvienība- 75 , ekonomiskās klasifikācijas kods 2246,/**
3. **Atbildīgais par šā lēmuma izpildi autoceļu uzturēšanas vecākais speciālists A. Šarkovskis.**
4. **Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada priekšsēdētājas vietniekam P.Laganovskim.**

31.&

Par katlu mājas ēkas nodošanu nomas lietošanā

/V.Lipska/

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Kārsavas namsaimnieks”, vienotais reģistrācijas numurs 56803002941, juridiskā adrese – Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, valdes locekļa Edgara Lipska iesniegums, kurā tiek lūgts iznomāt sabiedrībai katlu mājas ēku Skolas ielā 3d, Kārsavā.

Nomas mērķis – kurināšana un siltuma piegāde patērētājiem..

2. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un normatīvo aktu prasības, deputāti uzskata, ka ir iespējams nodot nomas lietošanā minēto ēku, jo nomnieks ir pašvaldības izveidota kapitālsabiedrība, kura realizē tai deleģēto, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 1.punktā noteikto siltumapgādes funkciju.

Atbilstoši Ministru Kabineta 20.02.2018. noteikumu nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 7. punktam, šo noteikumu 2. nodaļas normas, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, nepiemēro, ja nomas objektu, kas ir nekustamais īpašums, iznomā publiskai personai, tās iestādei, **kapitālsabiedrībai** vai privātpersonai **publiskas funkcijas** vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma nodrošināšanai.

Minēto noteikumu 69.punktā noteikts, ka, ja nomas objektu, kas ir nekustamais īpašums, iznomā publiskai personai vai tās iestādei, **kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai**, nomas maksu un papildu maksājumus, tai skaitā nomas objekta apdrošināšanas izmaksas, nekustamā īpašuma nodokli vai tā kompensāciju, ja minētos maksājumus veic iznomātājs, kā arī nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu (piemēram, siltumenerģija, dabasgāzes piegāde, ūdensapgāde un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšana, sadzīves atkritumu izvešana), elektroenerģijas, sakaru pakalpojumu izmaksas un citas nomas līgumā paredzētās izmaksas, nosaka saskaņā ar šīs nodaļas nosacījumiem tā, lai pilnīgi segtu iznomātāja izdevumus, kas saistīti ar iznomājamā objekta pārvaldīšanu iznomāšanas periodā. Pašvaldībai kā iznomātājam nav nevienas no noteikumos

minētajām izmaksu pozīcijām, tā neveic nekādus maksājumus, kas saistīti ar ēkas uzturēšanu. Ēkā esošās iekārtas – /apkures katli u.c./ – ir SIA “Kārsavas namsaimnieks” īpašums. Par izlieto elektroenerģiju, komunālajiem un cita veida pakalpojumiem nomnieks norēķināsies patstāvīgi, bez iznomātāja starpniecības.

Saskaņā ar noteikumu 73.punktu, nomas maksu nomas objektam mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa) aprēķina, izmantojot formulu, kurā ietverta iznomājamās būves kopējā platība, Iznomātāja tiešās un netiešās izmaksās gadā, izdalot ar 12 - mēnešu skaitu gadā.

Pašvaldības grāmatvedības uzskaitē nomas objekta atlikusī vērtība ir EUR 3291,89. Ēkas platība – 180,00 kv.m. Tiešo un netiešo izmaksu, kas saistītas ar ēkas uzturēšanu, pašvaldībai nav.

Ēka nodota ekspluatācijā 1976.gadā, tās paredzētais derīgās lietošanas laiks gados: 49.0196. Atlikušais lietošanas laiks uz iznomāšanas datumu – 7 gadi.

3.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru Kabineta 20.02.2018. noteikumu nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 7., 12., 14., 15., 31., 69. punktiem, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

3.1. Nodot nomas lietošanā sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Kārsavas namsaimnieks”, reģistra numurs 56803002941, pašvaldībai piederošo katlu mājas ēku Skolas ielā 3d, Kārsavā, kadastra apzīmējums 6809 003 0158 001, nosakot nomas maksu - EUR 60 mēnesī, kā arī kā arī pievienotās vērtības nodoklis.

3.2.Noteikt nomas lietošanas termiņu - 2 gadi no nomas līguma spēkā stāšanās brīža.

3.3.Nomas līgumā ietvert Ministru Kabineta 20.02.2018. noteikumu nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 5.nodaļā paredzētos nosacījumus.

32.&

Par Salnavas pamatskolas nolikuma apstiprināšanu

/I.Silicka/

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28.punktu, Izglītības likuma 15.panta 12.punktu un 22.panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 8. un 9.pantu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Salnavas pamatskolas nolikumu/pielikumā/.

2. Ar šā skolas nolikuma spēkā stāšanās brīdī spēku zaudē ar Kārsavas novada domes 2009.gada 26.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.7 § 10) apstiprinātais Salnavas pamatskolas nolikums.

33.&
Par izmaiņām Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā
/I.Silicka/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, M.Stepanovas personīgo iesniegumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izslēgt no Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāva kancelejas vadītāju Maritu Stepanovu;**
2. **Ievēlēt Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā galveno grāmatvedi Ilonu Lustiku.**

Sēde slēgta plkst. 16.25

Sēdi vadīja

Kārsavas novada domes priekšsēdētāja I.Silicka

Sēdi protokolēja

Kārsavas novada pašvaldības kancelejas vadītāja M.Stepanova