

Ludzas novada dome

Ludzā

2024. gada __. jūnijā

Protokols Nr. __

__.§

Par saistošo noteikumu Nr. __ “Grozījumi Ludzas novada pašvaldības domes 2022. gada 17. februāra saistošajos noteikumos Nr. 3/2022 “Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai”” apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 27.² panta otrās daļas 2., 3., 4., 5., punktu un piekto daļu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Ludzas novada pašvaldības domes saistošos noteikumus Nr. __ “Grozījumi Ludzas novada pašvaldības domes 2022. gada 17. februāra saistošajos noteikumos Nr. 3/2022 “Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai”” saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai:
 - 2.1. triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus Nr. __ “Grozījumi Ludzas novada pašvaldības domes 2022. gada 17. februāra saistošajos noteikumos Nr. 3/2022 “Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai”” elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai;
 - 2.2. nodrošināt saistošo noteikumu Nr. __ “Grozījumi Ludzas novada pašvaldības domes 2022. gada 17. februāra saistošajos noteikumos Nr. 3/2022 “Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai”” publicēšanu oficiālajā laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” un Ludzas novada pašvaldības mājas lapā;
 - 2.3. nodrošināt saistošo noteikumu brīvu pieejamību Ludzas novada domes ēkā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis (+371) 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

Ludzā

Saistošie noteikumi Nr. _____

APSTIPRINĀTI

ar Ludzas novada pašvaldības domes
2024. gada __. jūnija sēdes lēmumu Nr. __
(protokols Nr. _____, _____ §)

Grozījumi Ludzas novada pašvaldības domes

2022. gada 17. februāra saistošajos noteikumos Nr. 3/2022

**“Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību
daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto
zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai”**

*Izdoti saskaņā ar likuma
“Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”
27.² panta otrās daļas 2., 3., 4., 5., punktu
un piekto daļu*

1. Veikt šādus grozījumus Ludzas novada pašvaldības domes 2022. gada 17. februāra saistošajos noteikumos Nr. 3/2022 “Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai”, turpmāk – Saistošie noteikumi:

1.1. Aizstāt visā saistošo noteikumu tekstā vārdu un skaitļus “Regula Nr. 1407/2013” (attiecīgā locījumā) ar vārdu un skaitļiem “Regula Nr. 2023/2381” (attiecīgā locījumā).

1.2. Izteikt saistošo noteikumu 9. punktu jaunā redakcijā:

“9. Ja energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi tiek veikti īpašumā, kurā kāds no dzīvokļu īpašniekiem ir saimnieciskās darbības veicējs un konkrēts dzīvokļa īpašums tiek izmantots saimnieciskajā darbībā, un ja dzīvokļa īpašnieks pretendē uz atbalstu, kas saskaņā ar Komercdarbības atbalsta kontroles atbalsta likuma 5. pantā minētajām komercdarbības atbalsta pazīmēm kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, tad atbalstu energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu ietvaros sniedz saskaņā ar Komisijas 2023. gada 13. decembra Regulas (ES) 2023/2831 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalsta (turpmāk – Regula Nr. 2023/2831) nosacījumiem un ievērojot MKN Nr. 715 “Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem” noteikto kārtību. Pašvaldība veic atbalsta pretendenta izvērtēšanu atbilstoši Regula Nr 2023/2831 nosacījumiem uz atbalsta piešķiršanas brīdi.”

1.3. Papildināt saistošos noteikumus ar 13.7.apakšpunktu šādā redakcijā:

“13.7. jaunu mājas siltummezglu ierīkošana”

- 1.4. Papildināt saistošos noteikumus ar 14.4.apakšpunktu šādā redakcijā:
“14.4. daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai nepieciešamo inženiertīklu (iekšpagalmu apgaismojuma, lietus ūdens kanalizācijas) ierīkošana vai pārbūve”
- 1.5. Izteikt saistošo noteikumu 17.6.apakšpunktu šādā redakcijā:
“17.6. energoefektivitātes pasākumu veikšanai, kas minēti 13.7. punktā - 90 % no pasākuma kopējām izmaksām, bet ne vairāk kā EUR _____”
- 1.6. Izteikt saistošo noteikumu 18.5.apakšpunktu šādā redakcijā:
“18.5. daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai nepieciešamo inženiertīklu (apgaismojuma, lietus ūdens kanalizācijas) ierīkošanai vai pārbūvei- 90 % no pasākuma kopējām izmaksām, bet ne vairāk kā EUR _____”
- 1.7. Izteikt saistošo noteikumu 31. punktu jaunā redakcijā:
“31. Domes līdzfinansējuma daļa, kura daudzdzīvokļu mājas energoefektivitātes pasākumu ietvaros un māju renovācijai, piešķirta dzīvokļu īpašniekiem, kuri dzīvokļus izmanto saimnieciskās darbības veikšanai, un atbalsts, kurš saskaņā ar Komercedarbības atbalsta kontroles atbalsta likuma 5. pantā minētajām komercdarbības atbalsta pazīmēm kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, tiek piešķirta saskaņā ar Regulas Nr. 2023/2831 nosacījumiem un ievērojot MKN Nr. 715 “Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem” noteikto kārtību. *De minimis* atbalstu šo Noteikumu ietvaros piešķir līdz 2031. gada 30. jūnijam.”
- 1.8. Izteikt saistošo noteikumu 32. punktu jaunā redakcijā:
“32. Pretendents, gadījumā, ja daudzdzīvokļu mājā atrodas kāds dzīvoklis, kurš tiek izmantots saimnieciskās darbības veikšanai un atbalsts tam saskaņā ar Komercedarbības atbalsta kontroles atbalsta likuma 5. pantā minētajām komercdarbības atbalsta pazīmēm kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, iesniedzot Pašvaldībai pieteikumu līdzfinansējuma saņemšanai, pieteikumam pievieno dzīvokļa īpašnieka *de minimis* sistēmā sagatavotās veidlapas izdrukā vai norāda sistēmā izveidotās un apstiprinātās veidlapas identifikācijas numuru.”
- 1.9. Izteikt saistošo noteikumu 33. punktu jaunā redakcijā:
“33. *De minimis* atbalstu saskaņā ar Regulu Nr.2023/2831 piešķir, ievērojot Regulas Nr.2023/2831 1.panta 1.punktā minētos nozaru un darbību ierobežojumus. Ja atbalsta pretendents vienlaikus darbojas vienā vai vairākās Regulas Nr.2023/2831 1.panta 1.punkta a), b), c) un d) apakšpunktā minētajās nozarēs, atbalstu drīkst piešķirt tikai tad, ja atbalsta pretendents nodrošina šo nozaru darbību vai uzskaites nodalīšanu, lai saskaņā ar Regulas Nr.2023/2831 1.panta 2.punktu darbības izslēgtajās nozarēs negūst labumu no *de minimis* atbalsta, ko piešķir saskaņā ar šiem noteikumiem.”
- 1.10. Izteikt saistošo noteikumu 34. punktu jaunā redakcijā:
“34. Piešķirot *de minimis* atbalstu, Pašvaldība pārbauda, vai plānotais *de minimis* atbalsts kopā ar iepriekšējos trīs gados, skaitot no atbalsta piešķiršanas dienas, piešķirto *de minimis* atbalstu viena vienota uzņēmuma līmenī nepārsniedz Regulas Nr.2023/2831 3.panta 2.punktā noteikto maksimālo *de minimis* atbalsta apmēru. Viens vienots uzņēmums ir uzņēmums, kas atbilst Regulas Nr.2023/2831 2.panta 2.punktā noteiktajam”
- 1.11. Izteikt saistošo noteikumu 35. punktu jaunā redakcijā:
“35. Šo noteikumu ietvaros piešķirto *de minimis* atbalstu attiecībā uz vienām un tām pašām attiecināmajām izmaksām nedrīkst kumulēt ar komercdarbības atbalstu citu atbalsta programmu vai ad-hoc atbalsta projekta ietvaros, tai skaitā citu *de minimis* atbalstu, neatkarīgi no finansējuma avota”
- 1.12. Aizstāt saistošo noteikumu 37. punktā skaitli un vārdus “4. punktā” ar skaitļiem un vārdu “3. un 7. punktā”.
- 1.13. Aizstāt saistošo noteikumu 38. punktā skaitli skaitli un vārdus “4. punktā” ar skaitļiem un vārdu “3. un 7. punktā”.
- 1.14. Izteikt saistošo noteikumu 39. punktu jaunā redakcijā:

“39. Ja tiek pārkāpti Regulas Nr. 2023/2831 nosacījumi, *de minimis* atbalsta saņēmējam (līdzfinansējuma saņēmējam) ir pienākums atmaksāt pašvaldībai šo noteikumu ietvaros saņemto nelikumīgo *de minimis* atbalstu kopā ar procentiem no līdzekļiem, kas ir brīvi no komercdarbības atbalsta, atbilstoši Komercedarbības atbalsta kontroles likuma IV vai V nodaļas nosacījumiem.”

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar 2024. gada 1. jūliju.

Ludzas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs

E.Mekšs

Paskaidrojuma raksts

Ludzas novada pašvaldības domes 2024. gada __. jūnija saistošajiem noteikumiem Nr. ____ “Grozījumi Ludzas novada pašvaldības domes 2022. gada 17. februāra saistošajos noteikumos Nr. 3/2022 “Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai””

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta mērķis un nepieciešamības pamatojums	2024. gada 1. janvārī ir stājusies spēkā Eiropas Komisijas 2023. gada 13. decembra Regula Nr. 2023/2831 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu <i>de minimis</i> atbalstam (turpmāk – Regula Nr. 2023/2831), kas aizvieto 2013. gada 18. decembra Komisijas Regulu Nr. 1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu <i>de minimis</i> atbalstam. Tādēļ, lai nodrošinātu piešķirtā atbalsta atbilstību Regulā Nr. 2023/2831 noteiktajam, nepieciešams veikt grozījumus Ludzas novada pašvaldības domes 2022. gada 17. februāra saistošajos noteikumos Nr. 3/2022 “Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai” (turpmāk – Saistošie noteikumi). Regulā Nr. 2023/2831 ir palielināts robežlielums <i>de minimis</i> atbalstam no 200 000 euro līdz 300 000 euro, kuru viens vienots uzņēmums jebkurā triju gadu periodā var saņemt vienā dalībvalstī. Trīs gadu laikposms noteikts kā slidošs periods no konkrēta datuma, kad piešķirts pēdējais atbalsts, līdz konkrētam datumam, kas ir jaunā piešķiramā atbalsta datums. Tādējādi Saistošajos noteikumos tiek precizēts <i>de minimis</i> atbalsta robežvērtības aprēķināšanas periods. Saistošajos noteikumos ir precizēti līdzfinansējuma piešķiršanas, uzskaites un dokumentu glabāšanas nosacījumi, lai līdzfinansējuma sniedzējam un līdzfinansējuma pretendentam gan uz pieteikuma iesniegšanas brīdi, gan uz līdzfinansējuma sniegšanas brīdi būtu skaidri atbalsta programmas nosacījumi. Ar saistošajiem noteikumiem tiek paredzēts arī piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamo

	māju jaunu siltummezglu ierīkošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai nepieciešamo inženiertīklu (iekšpagalmu apgaismojuma, lietus ūdens kanalizācijas) ierīkošanai vai pārbūvei.
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Saistošo noteikumu īstenošanas fiskālā ietekme – nav ietekmes uz pašvaldības budžeta izdevumu un ienākumu daļu. Nav nepieciešami papildus resursi sakarā ar jaunu institūciju vai darba vietu veidošanu, lai nodrošinātu saistošo noteikumu izpildi.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Sociālā ietekme – nav attiecināms. Ietekme uz vidi – nav attiecināms. Ietekme uz iedzīvotāju veselību - nav attiecināms. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā – nav attiecināms. Ietekme uz konkurenci – nav attiecināms.
4. Informācija par administratīvajām procedūrām	Nav ietekmes.
5. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Nav ietekmes.
6. Informācija par projekta izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu piemērošanas jautājumos persona var vērsties Ludzas novada pašvaldībā, adrese: Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701, vai rakstot uz elektronisko pasta adresi: pasts@ludzasnovads.lv. Saistošo noteikumu izpildi turpinās nodrošināt Ludzas novada pašvaldības komisija “Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai”, Ludzas novada dome.
7. Informācija par projekta prasību un izmaksu samērīgumu pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Netiek vērtēts.
8. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Veiktas konsultācijas ar Finanšu ministriju. Atbilstoši Pašvaldību likuma 46. panta trešajai daļai, lai informētu sabiedrību par projektu un dotu iespēju izteikt viedokli, saistošo noteikumu projekts tika publicēts

	Ludzas novada pašvaldības mājaslapā www.ludzasnovads.lv no 2024. gada 10.jūnija līdz 2024. gada 25.jūnijam. sadaļas “Pašvaldība” apakšsadaļā “Saistošie noteikumi” “Projekti un paskaidrojošie raksti”. Norādītajā termiņā pašvaldībā priekšlikumi tika/netika saņemti.
--	--

Ludzas novada domes priekšsēdētājs

E.Mekšs