



LATVIJAS REPUBLIKA
KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000017398
Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717
tālr.65781390, fakss 65711030, e-pasts: dome@karsava.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS
Kārsavā

28.12.2017.
Sēde sasaukta plkst. 15.00
Sēde atklāta plkst. 15.00

Nr.19

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētāja Ināra Silicka
Protokolē – pašvaldības kancelejas vadītāja Marita Stepanova

Piedalās-

Deputāti – Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns

Nepiedalās –

Deputāti - Jānis Ļubka- kavējas

Administrācijas darbinieki- izpilddirektors Toms Vorkalis, galvenā ekonomiste Svetlana Sprukte, zemes lietu vecākā speciāliste Anna Orinska

Klātesošās personas- nav

Domes priekšsēdētāja Ināra Silicka piedāvā iepazīties un balsot par domes sēdes darba kārtības jautājumiem un papildjautājumiem.

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma „Pumpuri” kadastra Nr. 6854 002 0038 sadalīšanu
2. Par nekustamā īpašuma „Mežvidu Mājas” kadastra Nr. 6868 004 0017 sadalīšanu
3. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu
4. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu
5. Par apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0128 nomas lietošanas tiesībām
6. Par adreses likvidēšanu
7. Par nekustamā īpašuma Skolas iela 3A-6, Kārsava, Kārsavas novads izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu
8. Par nekustamā īpašuma Telegrāfa iela 12-5, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu
9. Par nekustamā īpašuma “Ālandes”, Annasmuiža, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu
10. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Ālandes”, Annasmuiža, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
11. Par dzīvokļa Nr.7, Centra iela 3, Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads uzņemšanu pašvaldības bilanci
12. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “GAURI” Mežvidu pagastā
13. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu
14. Par apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 003 0073 nomas lietošanas tiesībām
15. Par grozījumiem 2017. gada 26. oktobra lēmumā (sēdes prot. Nr.17.,3.&) “Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajiem īpašumiem”
16. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
17. Par grozījumiem amatu sarakstā
18. Par Kārsavas novada amatierkolektīvu mēnešalgas likmes noteikšanu
19. Par finansējuma piešķiršanu Kokneses fondam
20. Par ziedojumu apstiprināšanu
21. Par saistošo noteikumu Nr. 12 „Grozījumi Kārsavas novada domes 2017.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Kārsavas novada pašvaldības budžetu 2017. gadam” apstiprināšanu
22. Par Kārsavas novada pašvaldības 2018.gada budžeta prioritātēm
23. Par saistošo noteikumu Nr. 13” Grozījumi 2016.gada 22. decembra saistošajos noteikumos Nr.16 „Par pabalstiem autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildei Kārsavas novadā” pieņemšanu
24. Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā

Papildus jautājumi:

1. Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas apstiprināšanu
2. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Umurģi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0077 sadalīšanai un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu

Atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Sēdes darba kārtībā 26 jautājumi.

1.&

Par nekustamā īpašuma „Pumpuri” kadastra Nr. 6854 002 0038 sadalīšanu

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 11.12..2017. ir saņemts iesniegums par nekustamā īpašuma “Pumpuri”, kadastra numurs 6854 002 0038 sadalīšanu, atdalot vienu atsevišķu zemes vienību, lai izveidotu jaunu nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32., 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā 2017.gada 18.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris

Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Pumpuri” kadastra numurs 6854 002 0038 Kārsavas novada Goliševas pagastā, atdalot vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0221, platība 0,7 ha, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Jaunpumpuri”.

2.&

Par nekustamā īpašuma „Mežvidu Mājas” kadastra Nr. 6868 004 0017 sadalīšanu

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 06.12.2017. ir saņemts iesniegums par nekustamā īpašuma “Mežvidu Mājas”, kadastra numurs 6668 004 0017 sadalīšanu, atdalot vienu atsevišķu zemes vienību, lai izveidotu jaunu nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32., 33.pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā 2017.gada 18.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Mežvidu Mājas” kadastra numurs 6868 004 0017 Kārsavas novada Malnavas pagastā, atdalot vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 005 0041, platība 3,7ha, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Nesteriši”.

3.&

Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemti pašvaldībai piekritīgo zemes vienību nomnieku, kas, saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro daļu, ir minēto zemes vienību nomas pirmtiesīgās personas, iesniegumi par Lauku apvidus zemes nomas līgumu termiņu pagarināšanu.

Minētās zemes vienības tika iznomātas pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro daļu un **Ministru kabineta** 2005.gada 30.augusta **noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” normām.**

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” nosacījumiem, ņemot vērā 2017.gada 18.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt starp Mērdzenes pagasta pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un T. J. kā nomnieku no otras puses 2007.gada 29. novembrī noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.19 par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību: ar kadastra apzīmējumu 6872 002 0260, platība 6,2ha, un ar kadastra apzīmējumu 6872 002 0261, platība 3,7ha, darbības laiku līdz 2027.gada 31.decembrim.

2. Pagarināt starp Mērdzenes pagasta pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un S. L. kā nomnieku no otras puses 2007.gada 29. novembrī noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.16 par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 006 0094, platība 1,3ha, darbības laiku līdz 2027.gada 31.decembrim.

3. Pagarināt starp Mērdzenes pagasta pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un J.B. kā nomnieku no otras puses 2007.gada 29. novembrī noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.17 par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 001 0346, precizētā platība 0,06ha, darbības laiku līdz 2027.gada 31.decembrim.

4. Pagarināt starp Mērdzenes pagasta pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un I. G. kā nomnieku no otras puses 2007.gada 29.novembrī noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 20 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 002 0104, platība 0,6 ha, nomu līguma darbības laiku līdz 2027. gada 31.decembrim.

5 . Uzdot zemes lietu vecākai speciālistei Annai Orinskai viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot augstākminēto zemes nomas līgumu grozījumus.

4.&

Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemti pašvaldībai piekritīgo zemes vienību nomnieku iesniegumi par nomāto pašvaldībai piekritīgo zemes vienību nomas līgumu termiņa pagarināšanu. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. Panta 27. Punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” prasībām un noslēgto lauku apvidus zemes nomas līgumu nosacījumiem, ņemot vērā 2017.gada 18.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt, starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un O. G. kā nomnieku no otras puses 28.03.2013.noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 15-1.2/5 par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības 6868 009 0190, platība 0,5 ha , līguma darbības laiku līdz 2022. gada 31.decembrim.

2. Pagarināt, starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un S. S. kā nomnieku no otras puses 28.03.2013.noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 15-1.2/6 par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6868 009 0198, platība 0,5 ha, 6868 009 0258, platība 0,9 ha, 6868 004 0116, platība 2,0ha, un 25.04.2013. noslēgtā laukuapvidus zemes nomas līguma Nr 15-1.2/8 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0504, platība 2,2ha, līgumu darbības laiku līdz 2022. gada 31.decembrim.

3. Pagarināt, starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un I. S. kā nomnieku no otras puses 28.03.2013. noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 15-1.2/7 par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības 6868 011 0057 daļas, platība 2,5 ha, līguma darbības laiku līdz 2022. gada 31.decembrim.

4. Pagarināt, starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un A. S. kā nomnieku no otras puses 28.08.2013.noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 15-1.2/11 par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības 6868 005 0074, platība 1,0 ha , līguma darbības laiku līdz 2022. gada 31.decembrim.

5. Pagarināt, starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un V. K. kā nomnieku no otras puses 30.09.2013.noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 15-1.2/13 par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības 6868 008 0160, platība 2,7 ha , līguma darbības laiku līdz 2022. gada 31.decembrim.

6. Pagarināt, starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un I. N. kā nomnieku no otras puses 28.03.2013.noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 15-1.4/2 par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības 6872 005 0183, platība 0,4 ha , līguma darbības laiku līdz 2022. gada 31.decembrim.

7. Pagarināt, starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un V. R. kā nomnieku no otras puses 26.10.2017. noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 61 par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības 6872 001 0331, platība 5,7 ha , līguma darbības laiku līdz 2022. gada 31.decembrim.

8. Pagarināt, starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un I. L. kā nomnieku no otras puses 28.03.2013.noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 15-1.4/3 par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības 6872 006 0071, platība 2,31 ha, un 25.04.2013.noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 15-1.4/7 par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības 6872 003 0053, platība 2,7 ha līguma darbības laiku līdz 2022. gada 31.decembrim.

9. Pagarināt, starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un O. P.kā nomnieku no otras puses 28.03.2013.noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 15-1.4/4 par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības 6872 001 0261, platība 0,85 ha , līguma darbības laiku līdz 2022. gada 31.decembrim.

10. Pagarināt, starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un A. Z. kā nomnieku no otras puses 28.03.2013.noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 15-1.4/5 par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības 6872 003 9065, platība 1,0 ha , līguma darbības laiku līdz 2022. gada 31.decembrim.

11. Pagarināt, starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un zemnieku saimniecību „Margrietiņas“ kā nomnieku no otras puses 28.03.2013. noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 15-1.4/6 par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības 6872 006 0113, platība 2,0 ha , līguma darbības laiku līdz 2022. gada 31.decembrim.

12. Pagarināt, starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un A. G. kā nomnieku no otras puses 30.05.2013. noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 15-1.4/9 par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības 6872 001 0162 daļas, platība 3,7 ha, līguma darbības laiku līdz 2022. gada 31.decembrim.

13. Pagarināt, starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un O. B. kā nomnieku no otras puses 28.08.2013.noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 15-

1.4/10 par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības 6872 002 0268, platība 3,4 ha, līguma darbības laiku līdz 2022. gada 31.decembrim.

14. Pagarināt, starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un V. S. kā nomnieku no otras puses 25.04.2013. noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 15-1.1/2 par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības 6854 004 0108, platība 0,5983 ha, 6854 004 0109, platība 0,8 ha, līguma darbības laiku līdz 2022. gada 31.decembrim.

15. Pagarināt, starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un A. F. kā nomnieku no otras puses 25.04.2013. noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 15-1.1/3 par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības 6854 004 0107, platība 2,2 ha, līguma darbības laiku līdz 2022. gada 31.decembrim.

4. Uzdot zemes lietu vecākai speciālistei Annai Orinskaī viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot augstākminēto zemes nomas līgumu grozījumus.

Plkst.15.04 uz domes sēdi ierodas un tajā piedalās deputāts Jānis Ļubka.

5.&

Par apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0128 nomas lietošanas tiesībām **/A.Orinska/**

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts J. S., dzīves vieta deklarēta _____ Golīševas pag., Kārsavas nov., iesniegums par pašvaldībai piekritīgās apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0128 nomas lietošanas tiesībām.

Uz minētās zemes vienības atrodas J. S. lietošanā esošās ēkas.
Pamatojoties uz Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” II daļas Apbūvēta publiskas personas zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtība un nomas maksas aprēķināšanas kārtība prasībām likuma „Par pašvaldībām” 21. Panta 27. Punktu, ņemot vērā 2017.gada 18.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1.Izbeigt zemnieku saimniecībai „Slosti” pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0128, daļas platība 1,9 ha, nomas lietošanas tiesības ar 2017. Gada 31. Decembri.

2. Iznomāt J. S., pašvaldībai piekritīgo apbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6854 002 0128, platība 2,0 ha, adrese: _____ Kārsavas nov., uz kuras atrodas minētās

personas lietošanā esošās ēkas, kas piekrīt šīs personas mājāsaimniecībai, ar 2018. gada 1. janvāri uz laiku līdz 2027. gada 31. decembrim, nosakot zemes vienības nomas maksu 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības gadā.

3. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības zemes lietu vecākai speciālistei Annai Orinskai, viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas sagatavot lauku apvidus zemes nomas līgumu par minētās zemes vienības nomu.

6.&

Par adreses likvidēšanu

/A.Orinska/

Valsts zemes dienests (turpmāk - Dienests) informē, ka, veicot datu kārtošanu, konstatēts, ka Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk - Kadastra informācijas sistēma) 2017. gada 6. decembrī tika dzēsti ieraksti par būvēm ar kadastra apzīmējumiem 68680060008001, 68680060008002, kurām bija piesaistīta adrese "Kičuri", Dagušova, Malnavas pag., Kārsavas nov. (adreses klasifikatora kods - 104679196). Uz šo brīdi Kadastra informācijas sistēmā adrese - "Kičuri", Dagušova, Malnavas pag., Kārsavas nov. (adreses klasifikatora kods - 104679196) piesaistīta zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68680060008, kurai noteikts zemes lietošanas mērķis 0101 - "Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība".

Atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 30. punktam, beidzot pastāvēt adresācijas objektam, izņemot telpu grupu, pašvaldības dome vai pašvaldības kompetentā institūcija pieņem lēmumu par adreses likvidēšanu.

Tādējādi ir izveidojusies situācija, kad minētais adresācijas objekts neeksistē.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 30. punktu, likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 27. Punktu, ņemot vērā 2017. gada 18. decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Likvidēt adresi- "Kičuri", Dagušova, Malnavas pag., Kārsavas nov. (adreses klasifikatora kods - 104679196).

7.&

Par nekustamā īpašuma Skolas iela 3A-6, Kārsava, Kārsavas novads izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

/A.Orinska/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, ņemot vērā 2017.gada 18.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1.Apstiprināt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Skolas iela 3A-6, Kārsava, Kārsavas novads 2017.gada 04.decembra trešās izsoles rezultātus un atzīt Anatoliju Nagli, deklarētā dzīvesvieta Avotu iela 10, Kārsava, Kārsavas nov., par objekta nosolītāju ar cenu EUR 1950,00 (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmi euro un 00 centi).

2. Noslēgt nosolītā objekta pirkuma līgumu ar objekta nosolītāju Anatoliju Nagli.

8.&

Par nekustamā īpašuma Telegrāfa iela 12-5, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu

/A.Orinska/

Nekustamais īpašums Telegrāfa iela 12-5, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 900 0553, sastāv no vienistabas dzīvokļa 35,5 m² platībā, kā arī 3546/28953 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 68090020150001), palīgēkas (kadastra apzīmējums 68090020150002) un zemes (kadastra apzīmējums 68090020150), kā arī inženierkomunikāciju un labiekārtojuma kopuma, kas atrodas objektā un ir ar to nesaraujami saistīts.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA "Dzieti", vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2017.gada 15.augusta, reģ. Nr. D-17/123 slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu "Īpašumu vērtēšana" LVS 401:2013, nosako tirgus vērtību atsavināšanas vajadzībām. Nekustamā īpašuma tirgus vērtība noteikta EUR 1200,00 (viens tūkstotis divi simti euro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā 2017.gada 18.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma Telegrāfa iela 12-5, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 900 0553 pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 1200,00 (viens tūkstotis divi simti euro un 00 centi).

9.&

Par nekustamā īpašuma “Ālandes”, Annasmuiža, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu

/A.Orinska/

Nekustamais īpašums “Ālandes”, Annasmuiža, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6870 003 0092, sastāv no neapbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 6870 003 0092) ar kopējo platību 15,9 ha.

Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Mežvidu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000567729 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA "Dzietī", vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2017.gada 04.jūlija, reģ. Nr. Z-17/170 slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu "Īpašumu vērtēšana" LVS 401:2013 un tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 11 600,00 (vienpadsmit tūkstoši seši simti euro un 00 centi).

Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība EUR 5646,00 (pieci tūkstoši seši simti četrdesmit seši euro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā 2017.gada 18.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma "Ālandes", Annasmuiža, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6870 003 0092 pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 11 600,00 (vienpadsmit tūkstoši seši simti euro un 00 centi).

10.&

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Ālandes", Annasmuiža, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts I. P., dzīvesvieta deklarēta _____ Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, 2017.gada 15.decembra atsavināšanas ierosinājums par Kārsavas novada pašvaldībai piederošās nekustamā īpašuma "Ālandes", Annasmuiža, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 003 0092 nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums "Ālandes", Annasmuiža, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Mežvidu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā

Nr.100000567729. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6870 003 0092, sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 6870 003 0092) ar kopējo platību 15,9 ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8. punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Ālandes” Annasmuiža, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā 2017.gada 18.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Ālandes”, Annasmuiža, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads -15,9 ha platībā, kadastra numurs 6870 003 0092.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Ālandes”, Annasmuiža, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads , atsavināšanas veidu- pārdošana par brīvu cenu.

3. Noteikt I. P. pirmpirkuma tiesības uz Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Ālandes”, Annasmuiža, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads .

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma “Ālandes”, Annasmuiža, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads atsavināšanu LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „, Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

11.&

Par dzīvokļa Nr.7, Centra iela 3, Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads uzņemšanu pašvaldības bilancē

/A.Orinska/

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju tika konstatēts ka:

-zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0368 , Mērdzenē, Mērdzenes pagastā, kopējā platība 0,1425 ha piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai;

-zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0359 , Mērdzenē, Mērdzemes pagastā , kopējā platība 0,2945 ha piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai;

- uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0368 atrodas 18 (astoņpadsmit) dzīvokļu dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 6872 005 0368 001), no kuriem 17 (septiņpadsmit) dzīvokļi ir privatizēti 1991.gada 21.jūnija likuma “Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” 19.pantā noteiktajā kārtībā. Dzīvoklim Nr.7 nav noteikta piederība. Saskaņā ar Rēzeknes zonālā valsts arhīva 08.08.2017. izziņu Nr. RZVA-6.2.4/10546 arhīvā nav ziņu

Ludzas rajona Mērdzenes pagasta Tautas deputātu padomes valdes 1992.-1993.gada vienošanās par atsavinātās paju sabiedrības mantas , dzīvokļa Nr.7, dzīvojamā mājā Nr.1, Mērdzenes ciemā, Mērdzenes pagastā , atsavināšanu par pajām no paju sabiedrības “Mērdzene”. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0359 atrodas divas nedzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējumi (6872 005 0359 001; 6872 005 0359 002).

Pamatojoties uz augstākminēt un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 27.punktu , ņemot vērā 2017.gada 18.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1.Uzņemt Kārsavas novada pašvaldības bilancē dzīvokli Nr.7, Centra iela 3, Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads, kadastra apzīmējums 68720050368001007, kopējā platība 75,30 m².

2. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības ilgtermiņa ieguldījumu novērtēšanas komisijai veikt minētā dzīvokļa apsekošanu un novērtēšanu.

12.&

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “GAURI” Mežvidu pagastā **/A.Orinska/**

Izskatot SIA “Ametrs” 2017. gada 24. novembra iesniegumu Nr. 1-3/ 907 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” nekustamajam īpašumam “Gauri” , Kārsavas novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam “Gauri” Mežvidu pagastā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0133 sadalīšanai izstrādāts, pamatojoties uz SIA “Latgales dārzeņu loģistika” valdes locekļa Edgara Romanovska, 2017.gada 30.augustā iesniegumu , Kārsavas novada pašvaldības 2017. gada 28. septembrī lēmumu (sēdes prot. Nr. 15, &1) “Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Gauri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0133 sadalīšanai un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu”.

Ar Kārsavas novada pašvaldības 2017. gada 28. septembrī lēmumu (sēdes prot. Nr. 15, &1) “Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Gauri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0133 sadalīšanai un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu”.tika apmierināts SIA “Latgales dārzeņu loģistika” valdes locekļa Edgara Romanovska, 2017.gada 30.augusta iesniegumu par zemes sadalīšanu nosakot, ka no zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0133 kopējās platības 3,42 ha sadalīt trijās zemes vienībās ar aptuveno platību 2,25 ha, 0,5 ha, 0,67 ha un izdot izstrādāt sadalīšanas projekta nosacījumus.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. Pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, ja vietējā pašvaldība ir izdevusi administratīvo aktu par projekta izstrādi līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, zemes ierīkotājs projekta izstrādi pabeidz atbilstoši šiem Ministru kabineta 2011.gada 12. aprīļa noteikumiem Nr. 288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, ciktāl tie nav pretrunā ar zemes ierīcības likumu. Ja zemes ierīkotājs saskaņā ar šo noteikumu 50. Punktu projekta izstrādi pabeidz atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 12. aprīļa noteikumiem Nr. 288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, viņš nodrošina šo noteikumu 37. 5 apakšpunktā minētās prasības izpildi.

Izvērtējot SIA “Ametrs” 2017. gada 24. novembra iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19. pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa 51. pantu, 55. panta 1. punktu, 63.panta pirmās daļas 1. punktu, 64. panta pirmo daļu, 67. pantu, ņemot vērā 2017.gada 18.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt SIA “Ametrs” Rēzeknes biroja iesniegto izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Gauri “ zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0133 sadalīšanai trijās zemes vienībās.

1. Zemes gabalam Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0139 platībā 2,25 ha nosaukumu “Gauri”, noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101), zemes gabalam Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0140 platībā 0,5 ha nosaukumu “Jumis”, noteikt zemes lietošanas mērķi – rūpnieciskas ražošanas uzņēmumu apbūve(kods 1001), zemes gabalam Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0141 platībā 0,67 ha nosaukumu “Kamenītes”, noteikt zemes lietošanas mērķi – rūpnieciskas ražošanas uzņēmumu apbūve(kods 1001).
2. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
3. Uz projekta grafiskas daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
4. Lēmumu nosūtīt SIA “Ametrs” un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

13.&

Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemti iesniegumi par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību nomas līgumu termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu nosacījumiem, ņemot vērā 2017.gada 18.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris

Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Pagarināt starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un A. N. kā nomnieku no otras puses 06.07.2012. noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 381 nomas līguma termiņu līdz 2022. gada 31. decembrim uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0067 – 1,6 ha platībā.
2. Pagarināt starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un D. L. kā nomnieku no otras puses 06.07.2012. noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 380 nomas līguma termiņu līdz 2027. gada 31. decembrim uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6894 006 0184 – 0,38 ha ; 6894 006 0347 – 0,4 ha platībā.
3. Pagarināt starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un S. O. kā nomnieku no otras puses 28.10.2012. noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 294 nomas līguma termiņu līdz 2022. gada 31. decembrim uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 010 0034 – 6,6483 ha platībā.
4. Pagarināt starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un A. S. kā nomnieku no otras puses 06.07.2012. noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 382 nomas līguma termiņu līdz 2027. gada 31. decembrim uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 011 0125 – 4,75 ha platībā.
5. Pagarināt starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un I.S. kā nomnieku no otras puses 02.01.2012. noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 363 nomas līguma termiņu līdz 2022. gada 31. decembrim uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0151 – 5,0 ha platībā.

14.&

Par apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 003 0073 nomas lietošanas tiesībām

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 15.12.2017. ir saņemts I. S., dzīves vieta deklarēta- _____ Kārsavas nov., iesniegums par pašvaldībai piekritīgās apbūvētās zemes vienības Mežvidu pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6870 003 0073 nomas lietošanas tiesībām.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 003 0073, kuras platība ir 11,0 ha, atrodas I. S. lietošanā esošās ēkas, kas piekrīt viņas māsasimniecībai.

I. S.līdz iznomāt viņai lietošanā esošo ēku uzturēšanai nepieciešamo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 003 0073, kuras platība ir 11,0 ha uz 5. gadiem.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” II daļas Apbūvēta publiskas personas zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtība un nomas maksas aprēķināšanas kārtība prasībām likuma „Par pašvaldībām” 21. Panta 27. Punktu, ņemot vērā 2017.gada 18.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors

Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Iznomāt **I. S.** pašvaldībai piekritīgo apbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 003 0073, platība 11,0 ha, adrese – _____ uz kuras atrodas minētās personas lietošanā esošās ēkas, kas piekrīt šīs personas mājāsaimniecībai, ar 2018. gada 1.janvāri uz laiku līdz 2022.gada 31. decembrim, nosakot zemes vienības nomas maksu 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības gadā.

2. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības zemes lietu speciālistei Ludmilai Krišānei, viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas sagatavot augstāk lauku apvidus zemes nomas līgumu.

15.&

Par grozījumiem 2017. gada 26. oktobra lēmumā (sēdes prot. Nr.17.,3.&) “Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajiem īpašumiem”

/A.Orinska/

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas informāciju, kurā konstatēta neprecizitāte Kārsavas novada pašvaldības domes 2017.gada 26. oktobra lēmumā (sēdes prot. Nr.17.,3.&) “Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajiem īpašumiem” ir nepieciešams veikt grozījumus atsevišķos šī lēmuma punktos.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27. punktu, ņemot vērā 2017.gada 18.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Izteikt 2017 gada 26. Oktobra lēmuma (sēdes prot. Nr.17.,3.&) “Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajiem īpašumiem””.1. punktu šādā redakcijā:

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 6894 006 0194, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6894 006 0194, 6894 006 0195, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0194.
2. Atdalīto zemes vienību kadastra apzīmējumu 6894 006 0194 pievienot pie nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.6894 009 0069.
3. Piešķirt nekustamam īpašumam, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6894 006 0192, 6894 006 0194, nosaukumu “Vilmas”.

16.&

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

/T.Mūrnieks/

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts A. L. 15.10.2017. iesniegums ar lūgumu anulēt ziņas par A. N. deklarēto dzīvesvietu pēc adreses: _____, Kārsavas novads, LV5750.

2.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta 1.daļas 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 11.02.2003. noteikumiem nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, ņemot vērā 2017.gada 18.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

2.1.Anulēt A. N. sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē: _____ Kārsavas novads, LV5750.

2.2.Anulēt ziņas par A. N. deklarēto dzīvesvietu ar Kārsavas novada domes lēmuma pieņemšanas datumu;

2.3.Triju darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas paziņot A. N., ka viņa sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, nosūtot lēmumu uz deklarēto dzīvesvietu.

2.4.Pēc lēmuma stāšanās spēkā dzīvesvietas deklarēšanas speciālistei normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.

Lēmuma izvērsti skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

2.

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts A. L. 15.10.2017. iesniegums ar lūgumu anulēt ziņas par J. N. deklarēto dzīvesvietu pēc adreses: _____ Kārsavas novads, LV5750.

2.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta 1.daļas 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 11.02.2003. noteikumiem nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, ņemot vērā 2017.gada 18.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

2.1.Anulēt J. N. sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē: _____ Kārsavas novads, LV5750.

2.2.Anulēt ziņas par J. N. deklarēto dzīvesvietu ar Kārsavas novada domes lēmuma pieņemšanas datumu;

2.3. Triju darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas paziņot Jurijam Nalivaiko, ka viņa sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, nosūtot lēmumu uz deklarēto dzīvesvietu.

2.4. Pēc lēmuma stāšanās spēkā dzīvesvietas deklarēšanas speciālistei normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.

Lēmuma izvērstis skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

17.&

Par grozījumiem amatu sarakstā

/T.Vorkalis/

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, ņemot vērā 2017.gada 18.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Atlikt jautājuma izskatīšanu līdz nākamajai domes sēdei.

18.&

Par Kārsavas novada amatierkolektīvu mēnešalgas likmes noteikšanu

/T.Vorkalis/

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, uz “Kārsavas novada pašvaldības iestāžu darbinieku darba samaksas un sociālo garantiju nolikums” 21.4 pielikuma Nr.3 noteiktiem vērtēšanas kritērijiem, ņemot vērā 2017.gada 19.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Noteikt ar 2018.gada 1.janvāri Kārsavas novada amatiermākslas kolektīvu mēnešalgas likmes saskaņā ar pielikumu.

1. Atbildīgais par lēmuma izpildi Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektors Toms Vorkalis
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Kārsavas novada pašvaldības domes priekšsēdētājas vietniekam Pēterim Laganovskim.

19.&
Par finansējuma piešķiršanu Kokneses fondam
/ T.Mūrnieks /

2.12.2017. Kārsavas novada pašvaldībā saņemts Kokneses fonda, reģistrācijas nr.40008092535, iesniegums(Nr.843/3.10.), ar lūgumu veikt ieguldījumu Likteņdārza īstenošanā..

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā 2017.gada 18.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Piešķirt no Kārsavas novada pašvaldības budžeta programmas „Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” 100,00 *euro* (viens simti eiro, 00 centi) Koknesei fondam Likteņdārza īstenošanai.

1. Lēmuma 1.punktā minēto summu ieskaitīt Kokneses fondam reģistrācijas nr. 40008092535, Lāčplēša iela 75-III, Rīga LV-1011, kontā Nr.LV10UNLA0050006878844 */budžeta klasifikācijas kods 08.230., struktūrvienība-90, ekonomiskās klasifikācijas kods 3263 /*.
2. Atbildīgā par lēmuma izpildi galvenā grāmatvede I.Lustika.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoram T.Vorkalim.

20.&
Par ziedojumu apstiprināšanu
/S. Sprukte/

Fiziska persona Kārsavas novada domes ziedojumu kontā 18.12.2017 ieskaitījusi EUR 22.00 (divdesmit divi eiro) Kārsavas vidusskolas skolēnu braucienam uz izrādi Rēzeknē.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, ņemot vērā 2017.gada 18.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, 2017.gada 19.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, izglītības,kultūras,sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt ziedojumu budžeta ieņēmumos fizisku personu ieskaitītos līdzekļus EUR 22.00 (divdesmit divi eiro 00 centi) [EKK-23.4.1.0] Kārsavas vidusskolas skolēnu braucienam uz izrādi Rēzeknē (*budžeta klasifikācijas kods 09.210, struktūrvienība- 126, ekonomiskās klasifikācijas kods 2322, 2236*)
2. Noteikt atbildīgo par šā lēmuma 3.punkta izpildi Kārsavas vidusskolas direktoru E.Pukstu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoram T.Vorkalim.

21.&

Par saistošo noteikumu Nr. 12 „Grozījumi Kārsavas novada domes 2017.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Kārsavas novada pašvaldības budžetu 2017. gadam”

apstiprināšanu

/S. Sprukte/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo un otro daļu un likumu „Par pašvaldību budžetiem”, ņemot vērā 2017.gada 18.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, 2017.gada 19.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, izglītības,kultūras,sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.12 „Grozījumi Kārsavas novada domes 2017.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Kārsavas novada pašvaldības budžetu 2017. gadam”.
2. Nosūtīt saistošos noteikumus Nr.12 „Grozījumi Kārsavas novada domes 2017.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Kārsavas novada pašvaldības budžetu 2017. gadam” triju dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā vai elektroniskā veidā LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar to parakstīšanas brīdi.

22.&

Par Kārsavas novada pašvaldības 2018.gada budžeta prioritātēm

/ I.Silicka /

Balstoties Kārsavas novada attīstības programmu 2012.g.-2018.gadam, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldību budžetiem” 7.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 41.panta pirmo daļu, ņemot vērā 2017.gada 18.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu komitejas sēdes atzinumu, 2017.gada 19.decembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, izglītības,kultūras,sporta un jaunatnes lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Noteikt Kārsavas novada pašvaldības 2018.gada budžeta prioritātes:

1. Kārsavas novada attīstības programmas 2019.g.-2026 g. izstrāde.
2. Valsts, Eiropas Savienības un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu īstenošana.
3. Latvijas simtgades jubilejas pasākumu nodrošināšana novada pasākumu, iestāžu darbības ietvaros,
4. Kārsavas novada kolektīvu līdzdalības nodrošināšana XXVI Vispārējos latviešu Dziesmu un XVI Deju svētkos.
5. Pašvaldības infrastruktūras attīstība :
 - ceļu, ielu rekonstrukcija- melnā seguma atjaunošana,
 - ēku energoefektivitātes uzlabošana (Kārsavas domes ēkas apkures sistēmas atjaunošana, Mežvidu skolas centrālās apkures sistēmas izveidošana, ēkas “Gvelži” iekštelpu remonts) .
6. Pakāpeniska autotransporta atjaunošana pašvaldības autonomo funkciju veikšanas nodrošināšanai.
7. Ar likumu un ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem noteiktās sociālās palīdzības nodrošināšana.
8. Nodrošināt novada pašvaldības pamatbudžeta nodaļu, iestāžu uzturēšanas izdevumus.
9. Budžeta projekta sagatavošanai veidot rezerves fondu līdz 2% apmērā no apstiprinātiem pamatbudžeta izdevumiem.
10. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoram T.Vorkalim.

23.&

Par saistošo noteikumu Nr. 13” Grozījumi 2016.gada 22. decembra saistošajos noteikumos Nr.16 „Par pabalstiem autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildei Kārsavas novadā” pieņemšanu

/P.Laganovskis/

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 43.panta 3.daļu, ņemot vērā 2017.gada 20.decembra Kārsavas novada pašvaldības sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS-nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1.Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.9 ” Grozījumi 2016.gada 22. decembra saistošajos noteikumos Nr.16 „Par pabalstiem autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildei Kārsavas novadā”.

2.Nosūtīt saistošos noteikumus Nr.9 Grozījumi 2016.gada 22. decembra saistošajos noteikumos Nr.16 „Par pabalstiem autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildei Kārsavas novadā” triju dienu laikā pēc parakstīšanas elektroniskā veidā LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai apstiprināšanai.

24.&
Par pašvaldības palīdzību
dzīvokļa jautājumu risināšanā
/P.Laganovskis/

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts K. D. iesniegums ar lūgumu piešķirt dzīvokli Nr. 18, Skolas ielā 3, Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads.

1.1.Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47. panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu, ņemot vērā 2017.gada 20.decembra Kārsavas novada pašvaldības sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Sniegt K. D. palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, izīrējot viņai dzīvokli nr.18, Skolas ielā 3, Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads.

Lēmuma izvērsti skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

Papildus jautājumi:

25.&
Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas apstiprināšanu
/J.Vorkalis/

LR Saeima 2017.gada 7.decembrī pieņēma grozījumus Atkritumu apsaimniekošanas likumā, kas nosaka, ka sākot ar 2018.gada 1.janvāri pašvaldība ar lēmumu nosaka maksu tikai par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs. Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – SPRK) apstiprinās tarifu par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonos, kurā būs ietverts arī dabas resursu nodoklis par atkritumu apglabāšanu. Likuma grozījumi paredz, ka turpmāk mainoties SPRK apstiprinātajam tarifam, vai dabas resursa nodokļa likmei par atkritumu apglabāšanu, pašvaldībai vairs nebūs jāgroza lēmums par atkritumu apsaimniekošanas maksu.

Saskaņā ar Dabas resursa nodokļa likuma 3.pielikumā noteikto, tad nodokļa likme par sadzīves atkritumu un ražošanas atkritumu, kas nav uzskatāmi par bīstamiem atkritumiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par atkritumu klasifikatoru un īpašībām, kuras padara atkritumus bīstamus, apglabāšanu no 2018.gada 1.janvāra ir 35,00 EUR par vienu tonnu bez pievienotās vērtības nodokļa.

2017.gada 19.janvārī Latvijas Republikas Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija ar lēmumu Nr. 8 (prot. Nr. 3 1.p.) „Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „ALAAS” sadzīves

atkritumu apglabāšanas pakalpojuma tarifu” nolēma apstiprināt SIA „ALAAS” sadzīves atkritumu apglabāšanas pakalpojuma tarifu 28,48 EUR/t (bez pievienotās vērtības nodokļa), tarifs ir spēkā 2017.gada 22.februāra.

2016.gada 22.februārī SIA „ALAAS” kārtējā dalībnieku sapulcē tika nolemts ar 2016.gada 1.martu atbalstīt vienotas maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Rēzeknes pilsētas, Rēzeknes, Ciblas, Kārsavas un Viļānu novadu administratīvajās teritorijās noteikšanu EUR 10,73 apmērā par vienu m³ bez PVN, tai skaitā maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas sistēmas ieviešanu un uzturēšanu – 6,83 EUR/m³ apmērā.

No 2016.gada 1.marta Rēzeknes pilsētas, Rēzeknes, Ciblas, Kārsavas un Viļānu novadu vienotajā atkritumu apsaimniekošanas zonā ir noteikta kopēja maksa par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu - EUR 10,73 par vienu m³ (bez pievienotās vērtības nodokļa), kur maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, šķirošanas un pārkraušanas infrastruktūras objektu uzturēšanu sastāda – 6,83 EUR/m³.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.pirmās daļas 27.punktu un 07.12.2017. grozījumiem Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmās daļas pirmo apakšpunktu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Noteikt maksu par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu – **6,83 EUR/m³** bez pievienotās vērtības nodokļa.

2. Šis Lēmums stājas spēkā ar 2018.gada 1.janvāri.

3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē 2016.gada 24.februāra Kārsavas novada domes lēmums Nr. 27 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu” (prot. Nr.3).

26.&

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Umurģi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0077 sadalīšanai un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu

/A.Orinska/

Izskatot SIA “Latgales dārzeņu loģistika”, vienotais reģistrācijas Nr. 52403021211, juridiskā adrese “Dzintari” ,Tutāni, Cirmas pag., Ludzas nov., 19.12.2017. iesniegumu par nekustamā īpašuma “Umurģi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0077 sadalīšanu, Kārsavas novada pašvaldības dome konstatēja:

Kārsavas novada pašvaldībā 19.12.2017. saņemts SIA “Latgales dārzeņu loģistika” iesniegums (reģ. Nr. 1.3.11.2/ 33) , pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8. pantu un 9. panta pirmo daļu un Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.

Iesniegumam pievienota zemes vienības sadales procesā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0077 sadales shēma.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0077 sadale divās zemes vienībās ar aptuveno platību: 3,3 ha, 3,7 ha. Ievērojot noteikumu, ka minimālā jaunizveidojamās zemes vienību ar lauksaimniecisko darbību platība nav mazāka par 2,5 ha, nav pretrunā ar Kārsavas novada teritorijas plānojumu 2012-2024. gadam, kas 2012.gada 22.oktobrī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.19 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" un Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024.gadam 2014. grozījumiem, kas 2015. gada 26.martā apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.4 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 2014.gada grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa".

Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktā ir noteikts, kā zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks. Šī likuma 8.panta 3. punktā ir paredzēts, ka kā zemes ierīcības projektu izstrādā zemes gabala sadalīšanai un likuma 9. panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka zemes ierīcības projektu izstrādā tām teritorijām, kur pašvaldības domes lēmumi neparedz detālpārplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 2. augustā noteikumu Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.2. punktu, 13. punktu pašvaldība izdod zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.

Izvērtējot SIA "Latgales dārzenļu loģistika" vienotais reģistrācijas Nr. 52403021211, juridiskā adrese "Dzintari" Tutāni, Cirmas pag., Ludzas nov., 19.12.2017. iesniegumu par nekustamā īpašuma "Umurģi" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0133 sadalīšanu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8. pantu un 9. panta pirmo daļu un Ministru kabineta 2016. gada 2. augustā noteikumu Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" prasībām, Administratīva procesa likuma 51. Pantu, 55. Panta 1. Punktu, 63 panta pirmās daļas 1. Punktu, 67. Pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27. punktu, 47. panta pirmo un otro daļu, atklāti balsojot : **PAR 15** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Viktors Indričāns, Vairis Poikāns, Jānis Ļubka), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Noteikt, ka nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Umurģi" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0077 sadalīšanai:

- Zemes vienībai ar aptuveno platību 3,3 ha atstāt nosaukumu "Umurģi".
- Zemes vienībai ar aptuveno platību 3,7 ha piešķirt nosaukumu "Ogu mājas".
- Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus nekustamā īpašuma "Umurģi" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0077 sadalīšanai (pielikums Nr.1).

Sēde slēgta plkst. 16.30

Sēdi vadīja

Kārsavas novada domes priekšsēdētāja I.Silicka

Sēdi protokolēja

Kārsavas novada pašvaldības kancelejas vadītāja M.Stepanova