



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2024. gada 24. jūlijā

Nr. 278
(protokols Nr.9, 30.§)

**Par apbūvētas zemes vienības 0,04 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0659,
Meldru iela 44, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai**

Ludzas novada pašvaldībā saņemts <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, 30.05.2024. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 03.06.2024. ar Nr.3.1.1.9/2024/1853-S) ar lūgumu atsavināt apbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0659, Meldru iela 44, Ludza, Ludzas novads.

Uz zemes vienības atrodas <Vārds, Uzvārds>, <personas kods> piederošā būve ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0659 001 Meldru iela 44, Ludza, Ludzas novads, kas reģistrētas Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000733276 ar kadastra numuru 6801 501 0288.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3.apakšpunkts nosaka, ka apbūvētu zemes gabalu var atsavināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

2024.gada 3.jūlijā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par apbūvētas zemes vienības 0,04 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0659, Meldru iela 44, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai”. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu – apbūvētu zemes vienību 0,04 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0659, Meldru iela 44, Ludza, Ludzas novads.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes lietu speciālistam V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0659 reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada pašvaldības domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs