



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: [pasts@ludzasnovads.lv](mailto:pasts@ludzasnovads.lv)

**LĒMUMS**  
Ludzā

2024. gada 24. jūlijā

Nr. 289  
(protokols Nr.9, 41.§)

**Par nekustamā īpašuma Elejas iela 5, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu,  
protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu**

2024.gada 25.aprīlī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.149, „Par nekustamā īpašuma Elejas iela 5, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.5, 19.§).

2024.gada 2.jūlijā tika rīkota nekustamā īpašuma Elejas iela 5, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000792696 ar kadastra numuru 6801 001 0648, kas sastāv no zemes vienības 0,0495 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0658, pirmā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ka var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles sākumcenu EUR 1800,00 par 20%.

2024.gada 16.jūlijā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma Elejas iela 5, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un 32. panta pirmās daļas 1.punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt 2024.gada 2.jūlija nekustamā īpašuma, Elejas iela 5, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 001 0648, kas sastāv no zemes vienības 0,0495 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0658 pirmās izsoles protokolu Nr.1 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma, Elejas iela 5, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 001 0648, kas sastāv no zemes vienības 0,0495 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0658, otrās izsoles sākumcenu EUR 1440,00 (viens tūkstotis četri simti četrdesmit euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā  
(Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs