



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: [pasts@ludzasnovads.lv](mailto:pasts@ludzasnovads.lv)

**LĒMUMS**

Ludzā

2024. gada 24. jūlijā

Nr. 291  
(protokols Nr.9, 43.§)

**Par nekustamā īpašuma Baznīcas iela 35, Zilupe, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu**

2024.gada 25.aprīlī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.150 „Par nekustamā īpašuma Baznīcas iela 35, Zilupe, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.5, 20.§).

2024.gada 2.jūlijā tika rīkota nekustamā īpašuma Baznīcas iela 35, Zilupe, Ludzas novads ar kadastra numuru 6817 003 0278, kas sastāv no zemes vienības 1992 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0278, pirmā izsole. Izsolei pieteicās viens pretendents, juridiska persona SIA “AS – Logistic”, reģistrācijas numurs 40203380709, bet uz izsoli neieradās. Saskaņā ar 25.04.2024. Ludzas novada pašvaldības domes lēmuma Nr.15 “Par nekustamā īpašuma Baznīcas iela 35, Zilupe, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.5, 20.§) izsoles noteikumu 7.5.punktu, kas nosaka, ja Izsoles komisija konstatē, ka kāds no reģistrētajiem izsoles dalībniekiem šā nolikuma 7.1.punktā noteiktajā laikā nav ieradies, tiek uzskatīts, ka dalībnieks nav piedalījies izsolē, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ka var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles sākumcenu EUR 1500,00 par 10%.

2024.gada 16.jūlijā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma Baznīcas iela 35, Zilupe, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un 32. panta pirmās daļas 1.punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt 2024.gada 2.jūlija nekustamā īpašuma, Baznīcas iela 35, Zilupe, Ludzas novads ar kadastra numuru 6817 003 0278, kas sastāv no zemes vienības 1992 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0278 pirmās izsoles protokolu Nr.1 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma, Baznīcas iela 35, Zilupe, Ludzas novads ar kadastra numuru 6817 003 0278, kas sastāv no zemes vienības 1992 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 003 0278, otrās izsoles sākumcenu EUR 1350,00 (viens tūkstotis trīs simti piecdesmit euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā  
(Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs