



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: [pasts@ludzasnovads.lv](mailto:pasts@ludzasnovads.lv)

**LĒMUMS**

Ludzā

2024. gada 24. jūlijā

Nr. 298  
(protokols Nr.9, 50.§)

**Par nekustamā īpašuma “Starpupes”, Lauderu pagasts, Ludzas novads izsoles  
protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu**

2024.gada 25.aprīlī Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.152 “Par nekustamā īpašuma “Starpupes”, Lauderu pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.5, 22.§).

2024.gada 2.jūlijā tika rīkota nekustamā īpašuma “Starpupes”, Lauderu pagasts, Ludzas novads izsole, kurā piedalījās viens pretendents SIA “NIKONTI”, reģistrācijas numurs 42403018525. Pretendents nosolīja EUR 33000,00 (trīsdesmit trīs tūkstoši euro 00 centi), kā rezultātā ieguva tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Starpupes”, Lauderu pagasts, Ludzas novads reģistrēts ar kadastra numuru 6864 002 0212, kas sastāv no zemes vienības 12,31 ha platībā (t.sk. 0,96 ha meža platība) ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0362.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

SIA “NIKONTI”, reģistrācijas numurs 42403018525, ir samaksājis visu pirkuma maksu EUR 33000,00 (trīsdesmit trīs tūkstoši euro 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2024.gada 2.jūlija organizētās izsoles rezultātiem, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Starpupes”, Lauderu pagasts, Ludzas novads reģistrēts ar kadastra numuru 6864 002 0212, kas sastāv no zemes vienības 12,31 ha platībā (t.sk. 0,96 ha meža platība) ar kadastra apzīmējumu 6864 002 0362, 2024.gada 2.jūlija izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 33000,00 (trīsdesmit trīs tūkstoši euro 00 centi). Par izsoles uzvarētāju SIA “NIKONTI”, reģistrācijas numurs 42403018525, adrese: “Nikonti”, Ploski, Zaļesjes pag., Ludzas novads.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā  
(Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs