



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2024. gada 23. oktobrī

Nr. 461
(protokols Nr.14, 45.§)

Par nekustamā īpašumā ar kadastra numuru 68010060047 zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 680100600478001 Raiņa iela 26, Ludzā, Ludzas novads, 419 m², izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

2024.gada 25.septembrī Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.409 "Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68010060047 zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 680100600478001 Raiņa iela 26, Ludzā, Ludzas novads, 419 m² platībā, apbūves tiesību izsoli" (protokols Nr.12, 38.§).

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības "Nekustamā īpašumā ar kadastra numuru 68010060047 zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 680100600478001 Raiņa iela 26, Ludzā, Ludzas novads, 419 m²" apbūves tiesību izsoles noteikumiem, uz konkrētā objekta nomas tiesībām izsoles gaitā bija pieteicies viens dalībnieks, kas ieradās uz izsoli. Saskaņā ar izsoles noteikumu 8.11.punktu, viena dalībnieka gadījumā, objekts tiek nosolīts par sākotnējo cenu.

2024.gada 22.oktobrī tika rīkota apbūves tiesības uz nekustamā īpašuma ar adresi Raiņa iela 26, Ludzā un kadastra Nr. 680100600478001 ar platību 419 m² izsole, kurā piedalījās viens pretendents- Zemnieku saimniecība "Kolnasāta", reģ.Nr. 42401019672, jur.adrese: Blaumaņa iela 9-9, Ludza, Ludzas novads, LV -5701. Pretendents nosolīja augstāko cenu EUR 168,00 (simts sešdesmit astoņi euro 00 centi) gadā un ir ieguvis apbūves tiesības īpašumā ar kadastra numuru 68010060047 zemes vienības daļā ar kadastra apzīmējumu 680100600478001 Raiņa iela 26, Ludzā, Ludzas novads, 419 m² platībā.

Ludzas novada pašvaldības "Nekustamā īpašumā ar kadastra numuru 68010060047 zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 680100600478001 Raiņa iela 26, Ludzā, Ludzas novads, 419 m²" apbūves tiesību izsoles noteikumu 8.18.punkts nosaka, ka *Izsoles rezultātus apstiprina Ludzas novada dome.*

Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt apbūves tiesības uz nekustamā īpašuma ar adresi Raiņa iela 26, Ludzā un kadastra Nr. 680100600478001 ar platību 419 m² 2024.gada 22.oktobra izsoles rezultātus. Nekustamais īpašuma apbūves tiesība nosolīta par 168,00 euro (viens simts sešdesmit astoņi euro, 00 centi) gadā. Par izsoles uzvarētāju atzīt Zemnieku saimniecību "Kolnasāta", reģ. Nr. 42401019672, jur. adrese: Blaumaņa iela 9-9, Ludza, Ludzas novads, LV -5701.

2. Juridiskajai nodaļai noslēgt apbūves tiesību nomas līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu.

3. Sabiedrisko attiecību speciālistiem ievietot informāciju par izsoles rezultātiem Ludzas novada pašvaldības tīmekļvietnē www.ludzasnovads.lv
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs