



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2024. gada 27. novembrī

Nr. 506

(protokols Nr. 15, 45.§)

Par apbūvētas zemes vienības 9,37 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6872 004 0040, “Beciņas”, “Dūnakļi”, Kozukolni, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai

Ludzas novada pašvaldībā saņemts SIA “Lūsēni”, reģistrācijas numurs 56801005341, 12.11.2024. iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 12.11.2024. ar Nr.3.1.1.9/2024/4084-S) ar lūgumu atsavināt apbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6872 004 0040, “Beciņas”, “Dūnakļi”, Kozukolni, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads.

Uz zemes vienības atrodas SIA “Lūsēni”, reģistrācijas numurs 56801005341 piederošā būve ar kadastra apzīmējumu 6872 004 0040 007 “Dūnakļi”, Kozukolni, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads, kas reģistrētas Mērdzenes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000605094 ar kadastra numuru 6872 504 0002.

Nekustamais īpašums – “Beciņas”, “Dūnakļi”, Kozukolni, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads reģistrēts Mērdzenes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000614520, ar kadastra numuru 6872 004 0040, kas sastāv no zemes vienības 9,37 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6872 004 0040.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturrtās daļas 3.apakšpunkts nosaka, ka apbūvētu zemes gabalu var atsavināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

2024.gada 12.novembrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par apbūvētas zemes vienības 9,37 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6872 004 0040, “Beciņas”, “Dūnakļi”, Kozukolni, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai”. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu – apbūvētu zemes vienību 9,37 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6872 004 0040, “Beciņas”, “Dūnakļi”, Kozukolni, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada pašvaldības domē.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs