



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 28. janvārī

Nr. 10
(protokols Nr.1, 10.§)

**Par apbūvētas zemes vienības Vienības iela 57A, Kārsava, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2024.gada 27.novembrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 510 „Par apbūvētas zemes vienības 1928 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0459, Vienības iela 57A, Kārsava, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.15, 49.§).

Nekustamais īpašums – Vienības iela 57A, Kārsava, Ludzas novads reģistrēts Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000481482 ar kadastra numuru 6809 002 0459, kas sastāv no zemes vienības 1928 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0459.

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Vienības iela 57A, Kārsava, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Vienības iela 57A, Kārsava, Ludzas novads ar kadastra numuru 6809 002 0459, tika noteikta nosacītā cena EUR 2400,00 (divi tūkstoši četri simti euro 00 centu) apmērā..

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 13.janvāra lēmumu „Par apbūvētas zemes vienības Vienības iela 57A, Kārsava, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - Vienības iela 57A, Kārsava, Ludzas novads ar kadastra numuru 6809 002 0459, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības 1928 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0459, pārdošanas cenu EUR 2400,00 (divi tūkstoši četri simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu būvju īpašniecei <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, nekustamo īpašumu Vienības iela 57A, Kārsava, Ludzas novads ar kadastra numuru 6809 002 0459 par summu – EUR 2400,00 (divi tūkstoši četri simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2024.gada 27.novembra lēmums Nr. 510 „Par apbūvētas zemes vienības 1928 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6809

002 0459, Vienības iela 57A, Kārsava, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.15, 49.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs