



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 26. martā

Nr. 109
(protokols Nr. 3, 24.§)

**Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 62, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru
68010030135, nodošanu atsavināšanai**

Ludzas novada pašvaldība saņēms SIA "LAT COSMETICS", reģistrācijas numurs 52403020771, 14.09.2023. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 14.09.2023. ar Nr.3.1.1.5/2023/3963-S), SIA "LUDZAS MAIZNĪCA", reģistrācijas numurs 46803000065, 14.09.2023. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 14.09.2023. ar Nr.3.1.1.5/2023/3966-S) SIA "TAT COSMETICS", reģistrācijas numurs 42401019742, 14.09.2023. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 14.09.2023. ar Nr.3.1.1.5/2023/3963-S) un SIA "OŠUKALNS", reģistrācijas numurs 45403003353, 21.08.2023. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 21.08.2023. ar Nr.2.2.8.4/2023/3566-S) ar lūgumu atsavināt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 003 8006 daļu, Ludza, Ludzas novads.

Tika izstrādāts zemes ierīcības projekts ar mērķi pārdalīt zemes vienību robežas, nosakot jaunizveidojamo zemes vienību robežas un platības, konkretizēt lietošanas tiesību apgrūtinājumus un nodrošināt piekļūšanas iespēju katrai jaunizveidotai zemes vienībai.

Nekustamais īpašums – Jelgavas iela 62, Ludza, Ludzas novads reģistrēts 11.03.2025. Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000675058 ar kadastra numuru 6801 003 0135, kas sastāv no zemes vienības 3,2022 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0292 un būves ar kadastra apzīmējumu 68010030004005.

Saskaņā ar likuma Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atsavinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atsavinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

2025.gada 17.martā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 62, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 68010030135, nodošanu atsavināšanai". Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Jelgavas iela 62, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 003 0135, kas sastāv no zemes vienības 3,2022 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0292 un būves ar kadastra apzīmējumu 68010030004005.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs