



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 26. martā

Nr. 113
(protokols Nr. 3, 28.§)

**Par nekustamā īpašuma “Mazstūrīši”, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

Izskatot Ludzas novada pašvaldības domes 2022.gada 24.novembra lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 1,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6890 006 0085, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.21, 42.§), „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 0,5188 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6890 005 0317, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.21, 43.§), „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6890 002 0127, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.21, 45.§) un 25.10.2012. Ciblas novada pašvaldības sēdes lēmums “Par nekustamā īpašuma atsavināšanas ierosināšanu” (protokols Nr.10, 8.§).

Saskaņā ar minētiem lēmumiem:

1) Nekustamais īpašums – “Mazstūrīši”, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads reģistrēts Pušmucovas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000940878, ar kadastra numuru 6890 002 0024, kas sastāv no zemes vienības 1,21 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6890 002 0127, zemes vienības 0,73 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6890 005 0223, zemes vienības 0,5351 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6890 005 0317 un zemes vienības 1,91 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6890 006 0085.

2) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „Dzieti” reģistrācijas numurs 42403010964 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – “Mazstūrīši”, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam “Mazstūrīši”, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6890 002 0024, tika noteikta nosacītā cena EUR 10400,00 (desmit tūkstoši četri simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 7.marta lēmumu „Par nekustamā īpašuma “Mazstūrīši”, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, “Mazstūrīši”, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6890 002 0024, kas sastāv no zemes vienības 1,21 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6890 002 0127, zemes vienības 0,73 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6890 005 0223, zemes vienības 0,5351 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6890 005 0317 un zemes

vienības 1,91 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6890 006 0085, pārdošanas cenu EUR 10400,00 (desmit tūkstoši četri simti euro 00 centu).

2. Atsavināt par labu pirmtiesīgai personai, Irai Čerņišai, personas kods 190672-12818, nekustamo īpašumu “Mazstūrīši”, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6890 002 0024 par summu – EUR 10400,00 (desmit tūkstoši četri simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2022.gada 24.novembra „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 1,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6890 006 0085, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.21, 42.§), „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 0,5188 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6890 005 0317, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.21, 43.§), „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6890 002 0127, Pušmucovas pagasts, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.21, 45.§) un 25.10.2012. Ciblas novada pašvaldības sēdes lēmums “Par nekustamā īpašuma atsavināšanas ierosināšanu” (protokols Nr.10, 8.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs