



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 26. martā

Nr. 115
(protokols Nr. 3, 30.§)

**Par apbūvētas zemes vienības Baznīcas iela 42, Ludza, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2025.gada 28.janvārī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.7 „Par apbūvētas zemes vienības 0,0315 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0086, Baznīcas iela 42, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.1, 7.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Nekustamais īpašums – Baznīcas iela 42, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000941334 ar kadastra numuru 6801 004 0086, kas sastāv no zemes vienības 0,0315 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0086.

1) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Baznīcas iela 42, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Baznīcas iela 42, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 004 0086, tika noteikta nosacītā cena EUR 1600,00 (viens tūkstotis seši simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 7.marta lēmumu „Par apbūvētas zemes vienības Baznīcas iela 42, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - Baznīcas iela 42, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 004 0086, kas sastāv no zemes vienības 0,0315 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0086, pārdošanas cenu EUR 1600,00 (viens tūkstotis seši simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu būvju īpašniekam SIA “Ludzas tūrisma aģentūra”, reģistrācijas numurs 50003367381, nekustamo īpašumu Baznīcas iela 42, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 004 0086 par summu – EUR 1600,00 (viens tūkstotis seši simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025.gada 28.janvāra lēmums Nr.7 „Par apbūvētas zemes vienības 0,0315 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0086, Baznīcas iela 42, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.1, 7.§) tiks atcelti.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs