



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 26. martā

Nr. 119

(protokols Nr. 3, 34.§)

**Par nekustamā īpašuma “Gaismas”, Cirmas pagasts, Ludzas novads izsoles protokola
un izsoles rezultāta apstiprināšanu**

2024.gada 18.decembrī Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.551 “Par nekustamā īpašuma “Gaismas”, Cirmas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.16, 16.§).

2025.gada 25.februārī tika rīkota nekustamā īpašuma “Gaismas”, Cirmas pagasts, Ludzas novads izsole, kurā piedalījās viens pretendents, juridiska persona Isnaudas pagasta zemnieku saimniecība “LATGALES NOVADS”, reģistrācijas numurs 42401016089. Pretendents nosolīja EUR 11600,00 (vienpadsmit tūkstoši seši simti euro 00 centi) un ieguva tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Gaismas”, Cirmas pagasts, Ludzas novads reģistrēts Cirmas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000911436 ar kadastra numuru 6850 002 0208, kas sastāv no zemes vienības 4,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 002 0444.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

Isnaudas pagasta Z/S “LATGALES NOVADS”, reģistrācijas numurs 42401016089, ir samaksājis visu pirkuma maksu EUR 11600,00 (vienpadsmit tūkstoši seši simti euro 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2025.gada 25.februāra organizētās izsoles rezultātiem, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Gaismas”, Cirmas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6850 002 0208, kas sastāv no zemes vienības 4,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 002 0444, 2025.gada 25.februāra izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 11600,00 (vienpadsmit tūkstoši seši simti euro 00 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt Isnaudas pagasta zemnieku saimniecība “LATGALES NOVADS”, reģistrācijas numurs 42401016089, adrese: Fr.Kempa iela 5, Ludza, Ludzas novads.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs