



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 26. martā

Nr. 128

(protokols Nr. 3, 43.§)

Par nekustamā īpašuma “Muižkungi”, Ciblas pagasts, Ludzas novads izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

2025.gada 28.janvārī Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.14 “Par nekustamā īpašuma “Muižkungi”, Ciblas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.1, 14.§).

2025.gada 19.martā tika rīkota nekustamā īpašuma “Muižkungi”, Ciblas pagasts, Ludzas novads izsole, kurā piedalījās viens pretendents - juridiska persona SIA “Mana Zeme”, reģistrācijas numurs 40203409455, adrese: “Ezerzeme”, Kujerci, Līdumnieku pag., Ludzas novads, LV-5719. Pretendents nosolīja EUR 5800,00 (pieci tūkstoši astoņi simti euro 00 centi) un ieguva tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Muižkungi”, Ciblas pagasts, Ludzas novads, reģistrēts Ciblas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000332378 ar kadastra numuru 6848 004 0212, kas sastāv no zemes vienības 1,62 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6848 004 0212 un būves ar kadastra apzīmējumu 6846 004 0212 001.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

SIA “Mana Zeme”, reģistrācijas numurs 40203409455, ir samaksājis visu pirkuma maksu EUR 5800,00 (pieci tūkstoši astoņi simti euro 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2025.gada 19. marta organizētās izsoles rezultātiem, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Muižkungi”, Ciblas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6848 004 0212, kas sastāv no zemes vienības 1,62 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6848 004 0212 un būves ar kadastra apzīmējumu 6846 004 0212 001, 2025.gada 19.marta izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 5800,00 (pieci tūkstoši astoņi simti euro 00 centi). Par izsoles uzvarētāju SIA “Mana Zeme”, reģistrācijas numurs 40203409455, adrese: “Ezerzeme”, Kujerci, Līdumnieku pag., Ludzas novads, LV-5719.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs