



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 26. martā

Nr. 129
(protokols Nr. 3, 44.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Kuļņeva iela 1, Ludza, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2025.gada 26.februārī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.59 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Kuļņeva iela 1, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.2, 19.§).

Dzīvokļa īpašums Nr.2, Kuļņeva iela 1, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1142 - 2, ar kadastra numuru 6801 900 2756, kas sastāv no dzīvokļa 33,5 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 3341/28117 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6801 002 0116 001; 6801 002 0116 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 002 0116.

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Kuļņeva iela 1 - 2, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Kuļņeva iela 1 - 2, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2756, ir noteikta nosacītā cena EUR 3400,00 (trīs tūkstoši četri simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 21.marta lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Kuļņeva iela 1, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.2, Kuļņeva iela 1, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2756, kas sastāv no dzīvokļa 33,5 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 3341/28117 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6801 002 0116 001; 6801 002 0116 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 002 0116, pārdošanas cenu EUR 3400,00 (trīs tūkstoši četri simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrniekam <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr.2, Kuļņeva iela 1, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2756 par summu – EUR 3400,00 (trīs tūkstoši četri simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsūta pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025.gada 26.februāra lēmums Nr.59 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Kuļņeva iela 1, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.2, 19.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs