



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: [pasts@ludzasnovads.lv](mailto:pasts@ludzasnovads.lv)

**LĒMUMS**

Ludzā

2025. gada 26. martā

Nr. 130  
(protokols Nr. 3, 45.§)

**Par apbūvētas zemes vienības Latgales iela 16A, Kārsava, Ludzas novads  
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2024.gada 24.jūlijā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.281 „Par apbūvētas zemes vienības 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0151, Latgales iela 16A, Kārsava, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.9, 33.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Nekustamais īpašums – Latgales iela 16A, Kārsava, Ludzas novads reģistrēts Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000942328 ar kadastra numuru 6809 003 0151, kas sastāv no zemes vienības 1179 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0151.

2) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma Latgales iela 16A, Kārsava, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam – Latgales iela 16A, Kārsava, Ludzas novads ar kadastra numuru 6809 003 0151, ir noteikta nosacītā cena EUR 1700,00 (viens tūkstotis septiņi simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 21.marta lēmumu „Par apbūvētas zemes vienības Latgales iela 16A, Kārsava, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - Latgales iela 16A, Kārsava, Ludzas novads ar kadastra numuru 6809 003 0151, kas sastāv no zemes vienības 1179 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0151, pārdošanas cenu EUR 1700,00 (viens tūkstotis septiņi simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu būvju īpašniekam <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, nekustamo īpašumu Latgales iela 16A, Kārsava, Ludzas novads ar kadastra numuru 6809 003 0151 par summu – EUR 1700,00 (viens tūkstotis septiņi simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2024.gada 24.jūlija lēmums Nr.281 „Par apbūvētas zemes vienības 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0151, Latgales iela 16A, Kārsava, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.9, 33.§) tiks atcelti.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs