



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 26. martā

Nr. 132
(protokols Nr. 3, 47.§)

**Par apbūvētas zemes vienības Alejas iela 13A, Kārsava, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2024.gada 27.martā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.84 „Par apbūvētas zemes vienības 0,2431 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0235, Alejas iela 13A, Kārsava, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.4, 10.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Nekustamais īpašums – Alejas iela 13A, Kārsava, Ludzas novads reģistrēts Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000942227 ar kadastra numuru 6809 002 0235, kas sastāv no zemes vienības 2431 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0235.

2) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma Alejas iela 13A, Kārsava, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Alejas iela 13A, Kārsava, Ludzas novads ar kadastra numuru 6809 002 0235, ir noteikta nosacītā cena EUR 2800,00 (divi tūkstoši astoņi simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 21.marta lēmumu „Par apbūvētas zemes vienības Alejas iela 13A, Kārsava, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - Alejas iela 13A, Kārsava, Ludzas novads ar kadastra numuru 6809 002 0235, kas sastāv no zemes vienības 2431 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0235, pārdošanas cenu EUR 2800,00 (divi tūkstoši astoņi simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu būvju īpašniekiem <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, un <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, katram ½ domājamo daļu nekustamo īpašumu Alejas iela 13A, Kārsava, Ludzas novads ar kadastra numuru 6809 002 0235 par summu – EUR 2800,00 (divi tūkstoši astoņi simti euro 00 centu) apmērā, kuru personām ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2024.gada 27. marta lēmums Nr.84 „Par apbūvētas zemes vienības 0,2431 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6809

002 0235, Alejas iela 13A, Kārsava, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.4, 10.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs