



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 26. martā

Nr. 135
(protokols Nr. 3, 50.§)

Par nekustamā īpašuma Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

2025.gada 28.janvārī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.13 „Par nekustamā īpašuma Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.1, 13.§).

2025.gada 18.martā tika rīkota nekustamā īpašuma Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1294 ar kadastra numuru 6801 004 0630, kas sastāv no 2 dzīvokļu dzīvojamās mājas, palīgceltnes un zemes vienības 568 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 00 0630, pirmā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ka var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles nosacīto cenu EUR 6100,00 par 20%.

2025.gada 21.martā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un 32. panta pirmās daļas 1.punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt 2025.gada 18.marta nekustamā īpašuma, Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 004 0630, kas sastāv no 2 dzīvokļu dzīvojamās mājas, palīgceltnes un zemes vienības 568 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 00 0630 pirmās izsoles protokolu Nr.1 un atzīt izsoli par nenotikušu

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma - Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 004 0630, kas sastāv no 2 dzīvokļu dzīvojamās mājas, palīgceltnes un zemes vienības 568 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 00 0630, otrās izsoles sākumcenu EUR 4880,00 (četri tūkstoši astoņi simti astoņdesmit euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā
(Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs