



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 28. aprīlī

Nr. 174
(protokols Nr. 4, 32.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.27, Biržas iela 4, Ludza, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2025.gada 26.martā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.106 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.27, Biržas iela 4, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.3, 21.§).

Dzīvokļa īpašums Nr.27, Biržas iela 4, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.835 - 27, ar kadastra numuru 6801 900 2632, kas sastāv no dzīvokļa 67,0 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 670/15162 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0095 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0095.

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Biržas iela 4 - 27, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Biržas iela 4 - 27, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2632, noteikta nosacītā cena EUR 17400,00 (septiņpadsmit tūkstoši četri simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 11.aprīļa lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.27, Biržas iela 4, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.27, Biržas iela 4, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2632, kas sastāv no dzīvokļa 67,0 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 670/15162 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0095 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0095, pārdošanas cenu EUR 17400,00 (septiņpadsmit tūkstoši četri simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrnieci <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr.27, Biržas iela 4, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2632 par summu – EUR 17400,00 (septiņpadsmit tūkstoši četri simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025.gada 26.marta lēmums Nr.106 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.27, Biržas iela 4, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.3, 21.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs