



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 28. aprīlī

Nr. 175
(protokols Nr. 4, 33.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.23, Biržas iela 16, Ludza, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2025.gada 26.februārī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.58 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.23, Biržas iela 16, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.2, 18.§).

Izpildot minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr.23, Biržas iela 16, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.626 - 23, ar kadastra numuru 6801 900 2774, kas sastāv no dzīvokļa 30,6 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 306/27704 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0183 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0183.

2) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Biržas iela 16 - 23, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Biržas iela 16 - 23, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2774, noteikta nosacītā cena EUR 7100,00 (septiņi tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 11.aprīļa lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.23, Biržas iela 16, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.23, Biržas iela 16, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2774, kas sastāv no dzīvokļa 30,6 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 306/27704 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0183 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0183, pārdošanas cenu EUR 7100,00 (septiņi tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrniekam <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr.23, Biržas iela 16, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2774 par summu – EUR 7100,00 (septiņi tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamā samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025.gada 26.februāra lēmums Nr.58 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.23, Biržas iela 16, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.2, 18.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs