



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 28. aprīlī

Nr. 176
(protokols Nr. 4, 34.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Vienības iela 76A, Kārsava, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2025.gada 26.martā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.107 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Vienības iela 76A, Kārsava, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.3, 22.§).

Dzīvokļa īpašums Nr.4, Vienības iela 76A, Kārsava, Ludzas novads reģistrēts Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.111 - 4, ar kadastra numuru 6809 900 0616, kas sastāv no dzīvokļa 51,7 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 517/10816 no būves ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0017 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0017.

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Vienības iela 76A – 4, Kārsava, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Vienības iela 76A – 4, Kārsava, Ludzas novads ar kadastra numuru 6809 900 0616, noteikta nosacītā cena EUR 3300,00 (trīs tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 11.aprīļa lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Vienības iela 76A, Kārsava, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.4, Vienības iela 76A, Kārsava, Ludzas novads ar kadastra numuru 6809 900 0616, kas sastāv no dzīvokļa 51,7 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 517/10816 no būves ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0017 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0017, pārdošanas cenu EUR 3300,00 (trīs tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrniekam <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr.4, Vienības iela 76A, Kārsava, Ludzas novads ar kadastra numuru 6809 900 0616 par summu – EUR 3300,00 (trīs tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025.gada 26.marta lēmums Nr.107 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Vienības iela 76A, Kārsava, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.3, 22.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs