



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 28. aprīlī

Nr. 177
(protokols Nr. 4, 35.§)

**Par apbūvētas zemes vienības “Beciņas”, “Dūnakļi”, Kozukolni, Mērdzenes pagasts,
Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2024.gada 27.novembrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.506 „Par apbūvētas zemes vienības 9,37 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6872 004 0040, “Beciņas”, “Dūnakļi”, Kozukolni, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.15, 45.§).

Nekustamais īpašums – “Beciņas”, “Dūnakļi”, Kozukolni, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads reģistrēts Mērdzenes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000614520, ar kadastra numuru 6872 004 0040, kas sastāv no zemes vienības 9,37 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6872 004 0040.

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „Dzietī” reģistrācijas numurs 42403010964 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma “Beciņas”, “Dūnakļi”, Kozukolni, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam – “Beciņas”, “Dūnakļi”, Kozukolni, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6872 004 0040, ir noteikta nosacītā cena EUR 24500,00 (divdesmit četri tūkstoši pieci simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 11.aprīļa lēmumu „Par apbūvētas zemes vienības “Beciņas”, “Dūnakļi”, Kozukolni, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Beciņas”, “Dūnakļi”, Kozukolni, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6872 004 0040, kas sastāv no zemes vienības 9,37 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6872 004 0040, pārdošanas cenu EUR 24500,00 (divdesmit četri tūkstoši pieci simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu būvju īpašniekam SIA “Lūsēni”, reģistrācijas numurs 56801005341, nekustamo īpašumu “Beciņas”, “Dūnakļi”, Kozukolni, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6872 004 0040 par summu – EUR 24500,00 (divdesmit četri tūkstoši pieci simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsūdz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2024.gada 27.novembra lēmums Nr.506 „Par apbūvētas zemes vienības 9,37 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6872 004 0040, “Beciņas”, “Dūnakļi”, Kozukolni, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.15, 45.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs