



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 28. aprīlī

Nr. 179
(protokols Nr. 4, 37.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.41, Skolas iela 38, Ludza, Ludzas novads,
nodošanu atsavināšanai**

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4. panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

Ludzas novada pašvaldībā saņemts dzīvokļa Nr.41, Skolas iela 38, Ludza, Ludzas novads īrnieka <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, 06.03.2025. iesniegums par dzīvokļa atsavināšanas ierosināšanu (pašvaldībā reģistrēts 31.03.2025. ar Nr. 3.1.1.9/2025/1406-S).

Dzīvokļa īpašums Nr.41, Skolas iela 38 Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.398 A41, ar kadastra numuru 6801 900 2684, kas sastāv no dzīvokļa 47,5 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4732/390274 no būves ar kadastra apzīmējumu 68010060075001 un domājamās daļas 4732/596652 no zemes ar kadastra apzīmējumu 68010060075.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija un Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 11.aprīļa lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.41, Skolas iela 38, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai”, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Uzsākt dzīvokļa Nr.41, Skolas iela 38, Ludza, Ludzas novads atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs