



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 28. aprīlī

Nr. 190

(protokols Nr. 4, 48.§)

**Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.4, Janīnas Tabūnes iela 2A, Lucmuiža,
Zvirgzdenes pagasts, Ludzas novads, izsoles protokola un izsoles rezultāta
apstiprināšanu**

2025.gada 26.februārī Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.75 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Janīnas Tabūnes iela 2A, Lucmuiža, Zvirgzdenes pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu" (protokols Nr.2, 35.§).

2025.gada 16.aprīlī tika rīkota nekustamā īpašuma, dzīvokļa Nr.4, Janīnas Tabūnes iela 2A, Lucmuiža, Zvirgzdenes pagasts, Ludzas novads izsole, kurā piedalījās viens pretendents, fiziska persona <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>. Pretendents nosolīja augstāko cenu EUR 1450,00 (viens tūkstotis četri simti piecdesmit euro 00 centi) un ir ieguvis tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu dzīvokli Nr.4, Janīnas Tabūnes iela 2A, Lucmuiža, Zvirgzdenes pagasts, Ludzas novads.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

<Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, ir samaksājusi visu pirkuma maksu EUR 1450,00 (viens tūkstotis četri simti piecdesmit euro 00 centi).

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2025.gada 16.aprīļa organizētās izsoles rezultātiem, Ludzas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, dzīvokļa Nr.4, Janīnas Tabūnes iela 2A, Lucmuiža, Zvirgzdenes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6898 900 0039, kas sastāv no dzīvokļa 43,1 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 431/3558 no būves ar kadastra apzīmējumu 68980060261001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68980060323, 2025.gada 16.aprīļa izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 1450,00 (viens tūkstotis četri simti piecdesmit euro 00 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, adrese: <adrese>.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs