



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 28. aprīlī

Nr. 192

(protokols Nr. 4, 50.§)

**Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.3, Biržas iela 24, Ludza, Ludzas novads,
izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu**

2025.gada 26.februārī Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.81 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, Biržas iela 24, Ludza, Ludzas novads, izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu" (protokols Nr.2, 41.§).

2025.gada 16.aprīlī tika rīkota nekustamā īpašuma, dzīvokļa Nr.3, Biržas iela 24, Ludza, Ludzas novads izsole, kurā piedalījās viens pretendents, fiziska persona <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>. Pretendents nosolīja augstāko cenu EUR 5000,00 (pieci tūkstoši euro 00 centi) un ir ieguvis tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu dzīvokli Nr.3, Biržas iela 24, Ludza, Ludzas novads.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

<Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, ir samaksājis visu pirkuma maksu EUR 5000,00 (pieci tūkstoši euro 00 centi).

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2025.gada 16.aprīļa organizētās izsoles rezultātiem, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, dzīvokļa Nr.3, Biržas iela 24, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2762, kas sastāv no dzīvokļa 47,3 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4965/22029 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 68010060036001, 68010060036002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010060036, 2025.gada 16.aprīļa izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 5000,00 (pieci tūkstoši euro 00 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, adrese: <adrese>.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā
(Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs