



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 28. aprīlī

Nr. 195

(protokols Nr. 4, 53.§)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.5, Latgales iela 113, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

2025.gada 26.februārī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.79 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.5, Latgales iela 113, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 39.§).

2025.gada 15.aprīlī tika rīkota nekustamā īpašuma Latgales iela 113 -5, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2659, kas sastāv no dzīvokļa 48,9 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4886/18019 no būves ar kadastra apzīmējumu 68010040081001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 68010040081, otrā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otrās daļas 1. punkts nosaka, ka var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles nosacīto cenu EUR 3700,00 par 60%.

2025.gada 24.aprīlī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.5, Latgales iela 113, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un 32. panta pirmās daļas 1.punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt 2025.gada 15.aprīļa nekustamā īpašuma Latgales iela 113 -5, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2659, kas sastāv no dzīvokļa 48,9 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4886/18019 no būves ar kadastra apzīmējumu 68010040081001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 68010040081 otrās izsoles protokolu Nr.2 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma, Latgales iela 113 -5, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2659, kas sastāv no dzīvokļa 48,9 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4886/18019 no būves ar kadastra apzīmējumu 68010040081001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 68010040081, trešās izsoles sākumcenu EUR 1480,00 (viens tūkstotis četri simti astoņdesmit euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā
(Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs