



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 28. aprīlī

Nr. 198
(protokols Nr.4, 56.§)

**Par nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 4D, Ludza, Ludzas novads izsoles protokola
un izsoles rezultāta apstiprināšanu**

2025.gada 26.februārī Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.80 "Par nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 4D, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu" (protokols Nr.2, 40.§).

2025.gada 15.aprīlī tika rīkota nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 4D, Ludza, Ludzas novads izsole, kurā piedalījās viens pretendents, zemnieku saimniecība "Liepziedi", reģistrācijas Nr.42401019742. Pretendents nosolīja EUR 32300,00 (trīsdesmit divi tūkstoši trīs simti euro 00 centi), kā rezultātā ieguva tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu Rūpniecības iela 4D, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000931919 ar kadastra numuru 6801 003 0297, kas sastāv no zemes vienības 7782 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0286.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

Zemnieku saimniecība "Liepziedi", reģistrācijas Nr.42401019742, ir samaksājusi visu pirkuma maksu EUR 32300,00 (trīsdesmit divi tūkstoši trīs simti euro 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2025.gada 15.aprīļa organizētās izsoles rezultātiem, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 4D, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 003 0297, kas sastāv no zemes vienības 7782 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0286, 2025.gada 15.aprīļa izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 32300,00 (trīsdesmit divi tūkstoši trīs simti euro 00 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt Z/S "Liepziedi", reģistrācijas Nr.42401019742, adrese: Rūpniecības iela 4, Ludza, Ludzas novads, LV-5701.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs