



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 28. aprīlī

Nr. 170
(protokols Nr. 4, 28.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Liepājas iela 10, Ludza, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2025.gada 26.martā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.104 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Liepājas iela 10, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.3, 19.§).

Izpildot minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr.4, Liepājas iela 10, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.910 - 4, ar kadastra numuru 6801 900 2789, kas sastāv no dzīvokļa 60,6 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 606/2408 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6801 004 0108 001; 6801 004 0108 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0108.

2) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Liepājas iela 10 - 4, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Liepājas iela 10 - 4, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2789, noteikta nosacītā cena EUR 14800,00 (četrpadsmit tūkstoši astoņi simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 11.aprīļa lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Liepājas iela 10, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.4, Liepājas iela 10, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.910 - 4, ar kadastra numuru 6801 900 2789, kas sastāv no dzīvokļa 60,6 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 606/2408 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6801 004 0108 001; 6801 004 0108 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0108, pārdošanas cenu EUR 14800,00 (četrpadsmit tūkstoši astoņi simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrnieci <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr.4, Liepājas iela 10, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2789 par summu – EUR 14800,00 (četrpadsmit tūkstoši astoņi simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025.gada 26.marta lēmums Nr.104 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Liepājas iela 10, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.3, 19.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs