



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 28. aprīlī

Nr. 169
(protokols Nr. 4, 27.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.10, Liepājas iela 19B, Ludza, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2025.gada 26.martā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.105 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.10, Liepājas iela 19B, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.3, 20.§).

Dzīvokļa īpašums Nr.10, Liepājas iela 19B, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.796 - 10, ar kadastra numuru 6801 900 2733, kas sastāv no dzīvokļa 47,9 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4776/94395 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0194 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0194.

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Liepājas iela 19B - 10, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Liepājas iela 19B - 10, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2733, noteikta nosacītā cena EUR 7800,00 (septiņi tūkstoši astoņi simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 11.aprīļa lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.10, Liepājas iela 19B, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.10, Liepājas iela 19B, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2733, kas sastāv no dzīvokļa 47,9 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4776/94395 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0194 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0194, pārdošanas cenu EUR 7800,00 (septiņi tūkstoši astoņi simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrnieci <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr.10, Liepājas iela 19B, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2733 par summu – EUR 7800,00 (septiņi tūkstoši astoņi simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025.gada 26.marta lēmums Nr.105 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.10, Liepājas iela 19B, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.3, 20.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs