



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2025. gada 28. maijā

Nr. 205
(protokols Nr. 5, 7.§)

**Par Ludzas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru
6801 003 0298 Krāslavas ielā 1B, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu bez atlīdzības
īpašumā valstij Iekšlietu ministrijas personā**

Ludzas novada pašvaldībā saņemta Nodrošinājuma valsts aģentūras (turpmāk – Aģentūra) 2025. gada 15. maija vēstule Nr. 1.3.2-15/3942 (reģistrēta Ludzas novada pašvaldībā 2025. gada 15. maijā ar Nr. 3.1.1.9/2025/2036-S), kurā Aģentūra lūdz Ludzas novada pašvaldību pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6801 003 0298, Krāslavas ielā 1B, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu bez atlīdzības Iekšlietu ministrijas valdījumā, norādot, ka nekustamais īpašums ir nepieciešams Iekšlietu ministrijas padotībā esošo iestāžu pārvaldes funkciju – sabiedriskās kārtības un drošības, civilās aizsardzības un ugunsdrošības, īstenošanai.

Izvērtējot minēto, Ludzas novada pašvaldība konstatēja:

1) Ar 2023. gada 5. jūnija vēstuli Nr. 1.3.2-15/4116 (reģistrēta Ludzas novada pašvaldībā 2023. gada 6. jūnijā ar Nr. 3.1.1.8/2023/2412-S), Aģentūra informēja Ludzas novada pašvaldību, ka Iekšlietu ministrijas Būvniecības padome ir apstiprinājusi ieceri sešpadsmit katastrofu pārvaldības centru, kas nepieciešami iekšlietu iestāžu funkciju veikšanai, būvniecībai. Šajā skaitā Ludzā ir plānots būvēt katastrofu pārvaldības centra ēku ar B kategorijas ugunsdzēsības depo un telpām Valsts policijai, Valsts robežsardzei, Nodrošinājuma valsts aģentūrai, Iekšlietu ministrijas Informācijas centram, Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldei, kā arī Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienestam (provizoriski kopā 3100 m²). Aģentūra secināja, ka minētās ēkas būvniecībai atbilstošākā būtu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0004 Krāslavas ielā 1, Ludzā daļa provizoriski 1,5 ha platībā.

2) Ar Ludzas novada pašvaldības domes 2023. gada 29. jūnija sēdes lēmumu Nr. 461 “Par zemes vienības daļas Krāslavas ielā 1, Ludzā nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā” (protokols Nr. 6, 10.§) Ludzas novada pašvaldības dome piekrita nodot bez atlīdzības Iekšlietu ministrijas īpašumā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0004 Krāslavas ielā 1, Ludzā, daļu (provizoriski 1,5 ha platībā) iekšlietu iestāžu un Neatliekamā medicīniskā palīdzības dienesta funkciju veikšanai, t.i., katastrofu pārvaldības centra ēkas būvniecībai.

3) Ludzas novada pašvaldība ir veikusi zemes gabala 1,4870 ha platībā atdalīšanu no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6801 003 0004, Krāslavas ielā 1, Ludzā, Ludzas novadā. Atdalīšanas rezultātā tika atdalīts un izveidots jauns nekustamais īpašums ar kadastra numuru 6801 003 0298, Krāslavas ielā 1B, Ludza, Ludzas novads, kura sastāvā ietilpst zemes

vienība ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0288, 1,4870 ha platībā. Nekustamais īpašums reģistrēts Latgales rajona tiesas Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000942750 uz Ludzas novada pašvaldības vārda. Zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0288 lietošanas mērķis: 0906 Valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robežsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punkts paredz, ka publiskas personas nekustamo īpašumu var atsavināt, nododot bez atlīdzības.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.

Ministru kabineta 2020. gada 22. septembra noteikumu Nr. 589 "Iekšlietu ministrijas nolikums" 4.1 punkts nosaka, ka Ministrijas funkcijas ir izstrādāt, organizēt un koordinēt politiku šādās jomās: sabiedriskā kārtība un drošība, valsts robežas drošība, noziedzības novēršana un apkarošana, civilā aizsardzība, ugunsdrošība, ugunsdzēsība un glābšana, pilsonība, iedzīvotāju uzskaitē un dokumentēšana, migrācija.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.¹ panta otrā daļa noteic, ka Ministru kabineta vai pašvaldības domes lēmumā par nekustamā īpašuma nodošanu pilnvaro nekustamā īpašuma ieguvēju parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā. Šajā gadījumā iestādes atbrīvojamas no kancelejas nodevas samaksas, kas saistīta ar nekustamā īpašuma ierakstīšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu tikai dome ir tiesīga lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta pirmo daļu, 42. panta otro daļu, 42.¹ panta otro daļu, 43. pantu, Ministru kabineta 2020. gada 22. septembra noteikumu Nr. 589 "Iekšlietu ministrijas nolikums" 4.1. punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot bez atlīdzības valstij, Iekšlietu ministrijas personā, Ludzas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 6801 003 0298, Krāslavas ielā 1B, Ludzā, Ludzas novadā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0288, 1,4870 ha platībā, Iekšlietu ministrijas padotībā esošo iestāžu pārvaldes funkciju – sabiedriskās kārtības un drošības, civilās aizsardzības un ugunsdrošības, īstenošanai, pēc attiecīgā Ministru kabineta rīkojuma pieņemšanas.

2. Atcelt Ludzas novada pašvaldības domes 2023. gada 29. jūnija sēdes lēmumu Nr. 461 "Par zemes vienības daļas Krāslavas ielā 1, Ludzā nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā" (protokols Nr.6, 10.§).

3. Noteikt pienākumu Iekšlietu ministrijai bez atlīdzības nodot nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 6801 003 0298, Krāslavas ielā 1B, Ludzā, Ludzas novadā, Ludzas novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots Iekšlietu ministrijas padotībā esošo iestāžu pārvaldes

funkciju – sabiedriskās kārtības un drošības, civilās aizsardzības un ugunsdrošības, īstenošanai.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Nekustamā īpašuma pārvaldības nodaļas vadītājam Mārītei Romanovskai pēc Ministru kabineta rīkojuma pieņemšanas par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 6801 003 0298, Krāslavas ielā 1B, Ludzā, Ludzas novadā, pārņemšanu valsts īpašumā, nodot nekustamo īpašumu Iekšlietu ministrijai, sastādot nodošanas - pieņemšanas aktu.

5. Pilnvarot Iekšlietu ministriju Ludzas novada pašvaldības vārdā veikt visas nepieciešamās darbības, tajā skaitā parakstīt nostiprinājuma lūgumu un veikt citas nepieciešamās darbības šī lēmuma 2. punktā minētā nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz valsts vārda Iekšlietu ministrijas personā.

6. Lēmumu desmit darbdienu laikā elektroniski nosūtīt Nodrošinājuma valsts aģentūrai un Iekšlietu ministrijai uz oficiālo elektronisko adresi.

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs